

## Kiinteistöhoitajien toimien täyttölupapyyntö ja hakuilmoitus

**Tekla § 42 20.09.2022**

### Valmistelija

*Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, p. 040 051 0706 tai alpo.anisimaa@perho.com*

Teknisen toimen talousarviossa on kiinteistöiimiin varattu kahden talonmiehen toimeen tarvittavat määrärahat ja henkilöstösuunnitelmassa henkilötyövuodet. Toimia on osittain hoidettu määräaikaisilla sopimuksilla, johtuen epävarmuudesta tytäryhtiöiden ratkaisusta kiinteistönhoidossa ja hyvinvointialue uudistuksesta. Tämän päivän tiedon mukaan tytäryhtiöt tulevat jatkossakin olemaan kunnan kiinteistöhuollon piirissä ja hyvinvointialueelle vuokrattavissa kiinteistöissä tulee kiinteistöhuolto sisältymään vuokraan. Tästä johtuen kiinteistöiimissä ei ole perusteltua jatkaa toimien hoitoa määräaikaisilla sopimuksilla.

Kunnan rekrytointiohjeen mukaisesti laadittu hakuilmoitus sekä arviointilomake on oheismateriaaleissa lautakunnan hyväksyttäväksi.

### Teknisen johtajan päätösehdotus

Lautakunta päättää

1. anoa kahden talonmiehen toistaiseksi voimassa olevien toimien täyttölupaa kunnanhallitukselta

jos kunnanhallitus myöntää täyttöluvat päättää

2. hyväksyä laaditun hakuilmoituksen ja arviointilomakkeen

3. valtuuttaa teknisen johtajan käynnistämään talonmiesten rekrytoinnin

4. nimetä haastatteluryhmään teknisen johtaja, rakennustarkastajan, teknisen lautakunnan puheenjohtajan ja Markus Kivelän

### Päätös

hyväksyttiin.

-----

Merkittiin, että pöytäkirja tämän asian osalta luettiin, tarkastettiin ja hyväksyttiin heti kokouksessa.

-----

### Toimenpiteet, otteet

kunnanhallitus

---

-----

**Khall § 213 26.09.2022**

### Valmistelija

*talous- ja hallintojohtaja Terhi Kultalahti, puh. 040 183 3165 tai terhi.kultalahti@perho.com*

Tekninen lautakunta anoo kunnanhallitukselta täyttölupaa kahteen kiinteistöhoitajan toistaiseksi voimassa olevaan toimeen.

Perhon kunnan teknisen toimen kiinteistöihin henkilöstövajauksen vuoksi toiminta on rajoittunut vain kiireellisiin korjaustoimenpiteisiin. Riippumatta kuntakonsernin tytäryhtiöiden kiinteistöhoitoon liittyvistä hankintapäätöksistä, resurssit tarvitaan kunnan oman kiinteistöhoitoon ylläpitämiseen.

### **Kunnanjohtajan päätösehdotus**

Kunnanhallitus myöntää täyttöluvan kahteen kiinteistöhoitajan toistaiseksi voimassa olevaan toimeen.

Keskustelun kuluessa kunnanjohtaja teki muutetun päätösehdotuksen siitä, että asia jätetään pöydälle.

### **Päätös**

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

-----

### **Toimenpiteet, otteet**

tekninen lautakunta

---

-----

**Khall § 239 10.10.2022**

66/01.01.01/2022

### **Valmistelija**

*kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com*

### **Kunnanjohtajan päätösehdotus**

Kunnanhallitus palauttaa asian uudelleen valmisteluun.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

-----

### **Toimenpiteet, otteet**

tekninen lautakunta

---

-----