

Lausunto vuoden 2021 arviointikertomuksessa olleista havainnoista

Khall § 237 10.10.2022

188/00.03.01/2022

Valmistelija

kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com

talous- ja hallintojohtaja Terhi Kultalahti, puh. 040 183 3165 tai terhi.kultalahti@perho.com

Tarkastuslautakunnan tehtäviin kuuluu kuntalain 121 §:n mukaan arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla. Lisäksi lautakunta arvioi talouden tasapainotuksen toteutumista tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävyttä, jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää.

Tarkastuslautakunta antaa valtuustolle kultakin vuodelta kuntalain 121 §:n mukaisesti arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. Lautakunta voi antaa valtuustolle muitakin tarpeellisena pitämiään selvityksiä arvioinnin tuloksista. Kunnanhallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta.

Tarkastuslautakunta on 31.5.2022, § 16 hyväksynyt vuoden 2021 arviointikertomuksen ja esitti sen valtuuston käsiteltäväksi ja toimenpiteitä varten. Valtuusto päätti 20.6.2022, § 38 pyytää kunnanhallitukselta Kuntalain 121 §:n mukaisesti lausunto arviointikertomuksessa olleista havainnoista lokakuun 2022 loppuun mennessä.

Tarkastuslautakunta on huomionut seuraavat asiat:

Tarkastuslautakunta kiinnitti huomiota viemärlaitoksen tilikauden tulokseen, joka on talousarvioita huomattavasti heikompi.

Kunnanhallituksen lausunto: Kunnanvaltuusto tarkasti vesi- ja viemärlaitoksen perus- ja kulutusmaksuja kokouksessaan 18.6.2018 §:ssä 35. Korotuksista johtuen laitoksen myyntituotot laskivat lähes 20 % arvioidusta. Lisäksi puhdistamon prosessien säädöissä oli ongelmia, johtuen verkostoon pääsevistä hulevesistä ja tämä aiheutti ph-tason säätöä kemikaalilla (lipeä).

Kiinteistö Oy Perhon Kartanon käyttöasteen lasku ja Perhon opiskelija-asunnot Oy:n käyttöasteen nousu.

Kunnanhallituksen lausunto: Kiinteistö Oy Perhon Kartanon käyttöasteen lasku 1,5 % (96,5 -> 95) on normaalin käyttöasteen vaihtelussa, eikä siihen ole erityistä muutostekijää nimettävissä. Perhon opiskelija-asunnot Oy:n käyttöasteen paraneminen 12 %:lla (83 -> 95)johtui asunnoissa toteutetuista muutostöistä, joissa soluasunnot muutettiin (3 vuoden aikana) kaksioiksi ja asuntojen vuokrattavuus parani.

Muut tarkastuslautakunnan havainnot:

Tarkastuslautakunnan mielestä**✓ konserniyhtiöiden tulisi kattaa menot liiketoiminnallaan saamista tuloista**

Kunnanhallituksen lausunto: Kunnanhallitus yhtyy näkemykseen.

Yhtiöittämisen yksi tärkeä peruste oli, että voidaan tervehdyttää yhtiöiden toiminta ja mahdollistaa toiminnan kehittäminen.

✓ tulisi kiinnittää huomiota kunnan omien kiinteistöjen ympäristön siisteyteen

Kunnanhallituksen lausunto: Kunnanhallitus välittää näkemyksen lautakunnille tiedoksi ja toimenpiteitä varten. Perhon kunnan uuden kuntastartegan Puheista tekoihin, yksi keskeinen toimintakulttuurin muutostavoite on, että kunnan henkilöstöllä ja kuntalaisilla on yhteinen vapaus ja vastuu ylläpitää ja kehittää mm. ympäristön viihtyvyyttä.

✓ Perhon Kehitysyhtiö Oy:n toiminnan laajentuessa saattaa olla tarpeen miettiä henkilöresurssien lisäämistä

Kunnanhallituksen lausunto: Yhtiön hallitus vastaa yhtiön toiminnan järjestämisestä. Yhtiön hallitus on tiedostanut resurssivajeen ja siihen etsitään ratkaisua yhtiön toiminnan vakiintuessa muutosvaiheen jälkeen.

✓ konserniyhtiöiden olisi hyvä tuoda valtuustolle esille toimintaansa laajemmin osavuosikatsauksin

Kunnanhallituksen lausunto: Kunnanhallitus ohjeista konserniyhtiöitä asiasta.

✓ kunnan osarahoitus työmarkkinatukeen on 93.609 €

Kunnanhallituksen lausunto: Kirjanpidon mukaan. Kunta pyrkii kaikin käytettävissä olevin keinoin (mm. työllisyyden kuntakokeilu ja eri työllisyyden edistämishankkeet) toimimaan siten, että työmarkkinatukikustannukset alenisivat.

✓ yhteistyö on ollut rakentavaa eri toimielinten ja viranhaltijoiden välillä

Kunnanhallituksen lausunto: Luottamuksellinen, avoin ja sujuva yhteistyö kaikilla tasoilla on edellytys kunnan toiminnalle.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus vastaa tarkastuslautakunnan vuoden 2021 arviointikertomuksessa esille nostamiin huomioihin yllä esitetyillä vastauksilla.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet
tarkastuslautakunta
