



Aika 05.09.2022 klo 16:00 - 18:25

Paikka Kunnantalo, Haanensali

Käsitellyt asiat 192 - 204

§	Otsikko	Sivu
§ 192	Kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakeminen vuonna 2022	4
§ 193	Takauksen myöntäminen Asunto Oy Perhon Paronin lainalle	7
§ 194	Valmistuli Oy:n yrityssaneeraus	9
§ 195	Yleishallinnon toimistosihteerin irtisanoutuminen	11
§ 196	Yleishallinnon toimistosihteerin viran lakkauttaminen	12
§ 197	Nimeämispyyntö Keski-Pohjanmaan osaavan työvoiman ryhmään	13
§ 198	Kuntastrategian toimeenpano	14
§ 199	Kunnanvaltuuston päätösten täytäntöönpano	16
§ 200	Lautakuntien päätökset	17
§ 201	Viranhaltijapäätökset	18
§ 202	Kiinteistöluovutusilmoitukset	20
§ 203	Tietoonsaatettavat	21
§ 204	Muut asiat	22



Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Louhula Matti	16:00 - 18:25	pj.	
	Peltokangas Tapio	16:00 - 18:25	I vpj	
	Itäniemi Sirpa	16:00 - 18:25	II vpj.	
	Kytölä Matti	16:00 - 18:25	jäsen	
	Taivassalo Ahti	16:00 - 18:25	jäsen	
	Jylhä Pauli	16:00 - 18:25	varajäsen	
Muu	Riihimäki Pekka	16:00 - 18:25	valtuuston puheenjohtaja	
	Kellokoski Mika V.	16:00 - 18:25	valtuuston I vpj.	
	Erkkilä Rami	16:00 - 18:25	valtuuston II vpj.	
	Laajala Lauri	16:00 - 18:25	esittelijä	
Poissa	Kultalahti Terhi	16:00 - 18:25	pöytäkirjanpitäjä	
	Jaatinen Tanja	16:00 - 18:25	jäsen	
	Siironen Mirja	16:00 - 18:25	jäsen	

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Allekirjoitukset

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Matti Louhula
puheenjohtaja
§ 192, § 194-200

Terhi Kultalahti
pöytäkirjanpitäjä

Tapio Peltokangas
puheenjohtaja
§ 193, § 201

Käsitellyt asiat

192 - 204

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Ahti Taivassalo ja Sirpa Itäniemi, ja varatarkastajaksi valittiin Matti Kytölä.

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi ja se on allekirjoitettu sähköisesti.

Ahti Taivassalo
pöytäkirjantarkastaja

Sirpa Itäniemi
pöytäkirjantarkastaja
§ 192-200, § 202-204

Matti Kytölä
pöytäkirjantarkastaja
§ 201



Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on nähtävänä kunnan verkkosivuilla 08.09.2022 alkaen.

Merkittiin, että viestintäsihteeri Virpi Poikelin oli esittäytymässä kokouksen aluksi ennen varsinaisten kokousasioiden käsittelyä.



Kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakeminen vuonna 2022

Khall § 190 15.08.2022

Valmistelija

*talous- ja hallintojohtaja Terhi Kultalahti, puh. 040 183 3165 tai
terhi.kultalahti@perho.com*

Kunnan valtionosuutta voidaan kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 30 §:n mukaan korottaa hakemuksesta harkinnanvaraisesti valtion talousarvion rajoissa, jos kunta ensisijaisesti poikkeuksellisten tai tilapäisten kunnallistaloudellisten vaikeuksien vuoksi on lisätyn taloudellisen tuen tarpeessa. Sen arvioinnissa otetaan huomioon myös paikalliset erityisolosuhteet. Harkinnanvaraisen avustuksen kriteereissä huomioidaan myös koronakriisin vaikutukset.

Valtionosuuden korotuksen myöntämisen ehtona on, että kunta on hyväksynyt taloutensa tasapainottamiseksi toteutettavia toimenpiteitä. Toimenpiteet aikatauluineen ja euromääräisine vaikutuksineen on esitettävä valtionosuuden korotusta koskevassa hakemuksessa. Jos toimenpiteitä ei ole päätetty hakuajan loppuun mennessä, on hakemukseen merkittävä se, milloin valtuusto käsittelee ne ja mitkä toimenpiteet ovat. Valtionapuviranomainen voi asettaa korotuksen myöntämiselle ja käytölle myös muita kunnan talouteen liittyviä ehtoja. Valtionosuuden korotus voidaan seuraavina vuosina jättää myöntämättä tai se voidaan myöntää alennettuna, jos esitettyjä toimenpiteitä tai asetettuja ehtoja ei ole noudatettu.

Avustuksen myöntämisen ehtona on myös, että kunta toteuttaa kuntalain 118 §:n mukaisen arviointiryhmän ehdotuksen mukaiset toimenpiteet palveluiden edellytyksen turvaamiseksi. Edellä mainittu ehto koskee niitä kuntia, joihin on asetettu em. lain 118 §:n mukainen arviointiryhmä.

Harkinnanvaraisen valtionosuuden korotukseen on käytettävissä enintään 10 000 000 euroa. Kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 48 §:n 2 momentin mukaan korotusta on haettava valtiovarainministeriön päättämään ajankohtaan mennessä.

Hakemukset tulee toimittaa perjantaihin 9.9.2022 klo 16.15 mennessä.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hakea harkinnanvaraista valtionosuuden korotusta vuodelle 2022. Hakemus tuodaan hyväksyttäväksi kokoukseen 5.9.2022.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet

talous- ja hallintojohtaja
taloussihteeri



--- -----
Khall § 192 05.09.2022

5/02.02.02/2022

Valmistelija

*talous- ja hallintojohtaja Terhi Kultalahti, puh. 040 183 3165 tai
terhi.kultalahti@perho.com*

Hakemuksessa tulee yksilöidä kaikki perusteet ja erityisolosuhteet, joita kunta pitää syynä kuluvan vuoden talouden tasapainottamiseen liittyviin ongelmiin. Perusteluissa tulee painottaa sellaisia tietoja, joita ei voida saada yleisistä tilastoista. Korotus on tarkoitettu tukemaan kunnan omia talouden tervehdyttämistoimenpiteitä, joihin kunnan on syytä varautua avustuksesta riippumatta. Tervehdyttämistarpeiden on tullut syntyä kunnan talouden aikaisemman kehityksen johdosta. Tällaisia tarpeita ovat varautuminen velanhoitokustannuksiin, alijäämien kattamiseen ja tiedossa oleviin tuloperusteiden jo tapahtuneisiin muutoksiin.

Hakemuksessa tulee arvioida erityisesti vuoden 2022 tilannetta. Perusteluissa tulee erityisesti tuoda esille ne toimenpiteet, joita kunta on tehnyt tai on tekemässä poikkeuksellisten tai tilapäisten talousongelmien parantamiseksi.

Perhon kunnan talousarvio vuodelle 2022 on 0,3 miljoonaa euroa alijäämäinen ja heinäkuun lopun tilanteen mukaan tehdyn ennusteen mukaan tilinpäätös tulee olemaan alijäämäinen. Kunnan taloutta rasittaa poikkeuksellisen suurista sairauspoissaoloista seuraavat henkilöstömäärän ja henkilöstökulujen kasvu. Lisäksi rahoitustuotot- ja kulut laskevat merkittävästi aiemmista vuosista johtuen rahoitusmarkkinoista. Sisäilmaongelmista johtuvat kouluverkko muutokset ovat pakottaneet tekemään nopeita tilaratkaisuja lisätilojen suhteen. Kaksi ely-keskuksen tukemaa joukkoliikenteen linjaa lakkasi ja tästä on seurannut koulukuljetusten ennakoimaton nousu syksystä 2022.

Liitteenä

- kunnan harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakemus Valtiovarainministeriölle (toimitetaan maanantaina)
- Perhon kunnan talousohjelma 2022-2025 (toimitetaan maanantaina)

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. Perhon kunta hakee Valtiovarainministeriöltä kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotusta 500.000 euroa liitteen mukaisesti,
2. esittää talousohjelman vuosille 2022-2025 valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin.



Perhon kunta

kunnansihteeri
Kunnanhallitus

§ 190
§ 192

Pöytäkirja
15.08.2022
05.09.2022

12/2022

6

Toimenpiteet, otteet

Valtiovarainministeriö
valtuusto



Takauksen myöntäminen Asunto Oy Perhon Paronin lainalle

Khall § 193 05.09.2022

285/02.07.00/2022

Valmistelija

*talous- ja hallintojohtaja Terhi Kultalahti, puh. 040 183 3165 tai
terhi.kultalahti@perho.com*

Perhon valtuusto on kokouksessaan 20.6.2022 päättänyt valtuuttaa kunnanhallituksen valmistelevaan ja perustamaan kuntakonserniin yhtiön Asunto Oy Perhon Paroni, jonka toimialana on asuntojen ja asuinkiinteistöjen hallinta. Asunto Oy Perhon Paroni on merkitty kaupparekisteriin 1.7.2022. Perhon kunnan omistaa yhtiön osakekannan 100 %:sti.

Yhtiö on pyytänyt valmistelutoimenpiteenä Kuntarahoitus Oyj:ltä tarjouksen lainasta ja saanut lainatarjouksen pitkäaikaisesta rahoituksesta. Asunto Oy Perhon Paroni on hakenut 2.000.000 euron lainaa, 30 vuoden luottoajalla. Tarjous on pyydetty seuraavilla korko- ja lyhennysvaihtoehdoilla:

Hinnoittelukatko 5 vuoden välein
12 kk Euribor +marginaali
5 vuoden koronvaihtosopimuskorko + marginaali

Hinnoittelukatko 3 vuoden välein
3 vuoden koronvaihtosopimus + marginaali

Hinnoittelukatko 10 vuoden välein
10 vuoden koronvaihtosopimuskorko + marginaali

Kaikissa hinnoittelukativaihtoehdoissa luoton lyhennys on tasalyhenteinen 6 kuukauden välein, ja koronmaksu tapahtuu 6 kuukauden välein. Mikäli laina halutaan sitoa kiinteään korkoon, laina on nostettava yhdessä erässä. Luoton ehtona on Perhon kunnan 100 % omavelkainen takaus. Lainan nostaminen edellyttää lainvoimaisen valtuuston takauspäätöksen.

Kuntalain 15 luvun 129 §:ssä säädetään takauksen antamisen edellytyksistä. Kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla tai vastavakuuksilla.

Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa.

Kunta ei saa myöntää takausta, jos takaukseen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Vastavakuuksien ei tarvitse kattaa koko takaukseen liittyvää riskiä vaan riittää, että ne kattavat kunnan riskien näkökulmasta riittävän osan. Edellä mainitut periaatteet vastaavat hyvin pitkälti vakiintuneessa oikeuskäytännössä jo aikaisemmin vahvistettuja periaatteita. Takauksen vastavakuutena on rakennettava kiinteistö tontteineen.

Kunnan tulee ottaa huomioon EU:n valtioneuvoston päätökset. Erityisen tärkeää on huomata, että valtioneuvoston päätökset on otettava huomioon myös niissä tilanteissa, missä takaus annetaan kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan kuntakonserniin kuuluvan yhteisön tai kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa olevan yhteisön velasta tai sitoumuksesta, jottei kilpailuolosuhteita vääristetä.

Perhon kunnassa vuokra-asuntojen vuokrausaste on tämän hetken asunnoissa korkea eikä asuntokysyntään pystytä vastaamaan. Asunto Oy Perhon Paronia on ennakkomarkkinoitu julkisesti maaliskuusta 2022 lähtien, eikä yksityisomisteinen hanke ole edennyt sijoittajien puuttuessa. Voidaan todeta ettei vuokra-asuntomarkkinat toimi markkinaehtoisesti ja takauksella ei näin ollen vääristetä kilpailuolosuhteita. Kunta huomioi asukasvalinnassa sosiaaliset perusteet.

Liitteenä

- Kuntarahoitus Oyj:n lainatarjous (ei julkinen)
- liite takaussitoumukseen (ei julkinen)
- Asunto Oy Perhon Paroni yhtiöjärjestys

Talous- ja hallintojohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että se myöntää 2.000.000 euron takauksen Asunto Oy Perhon Paronin kiinteistön rakentamiseen tarkoitetulle lainalle. Takauksen vastavakuudeksi edellytetään rakennettava kiinteistö tontteineen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet
valtuusto

Merkittiin, että Lauri Laajala, Matti Louhula ja Mika Kellokoski poistuivat asian käsittelyn ajaksi yhteisöjäviiden perusteella. Tapio Peltokangas toimi puheenjohtajana tämän pykälän ajan.



Valmistuli Oy:n yrityssaneeraus

Khall § 194 05.09.2022

342/02.06.04/2022

Valmistelija

*talous- ja hallintojohtaja Terhi Kultalahti, puh. 040 183 3165 tai
terhi.kultalahti@perho.com*

Valmistuli Oy on jättänyt Pohjanmaan käräjäoikeudelle hakemuksen 17.6.2022, että käräjäoikeus määrää yrityksessä aloitettavaksi yrityksen saneerauksesta annetun lain mukaisen saneerausmenettelyn. Pohjanmaan käräjäoikeus on määrännyt Valmistuli Oy:n yrityssaneerausmenettelyn aloitettavaksi 16.8.2022. Saneerausmenettelyn selvittäjäksi on määrätty asianajaja [REDACTED].

Velkojien on ilmoitettava vaatimuksensa kirjallisesti selvittäjälle viimeistään 16.9.2022. Kokousasian liitteenä on eritelty Perhon kunnan saatavat Valmistuli Oy:ltä.

Yrityksen saneerauksesta annetun lain 10 §:n mukaan velkojien yhteiseksi edustajaksi tuomioistuimen on hakijan, selvittäjän tai velkojan vaatimuksesta asetettava velkojatoimikunta, jollei sitä velkojien pienen lukumäärän tai muun syyn vuoksi ole pidettävä tarpeettomana. Velkojatoimikunnassa on oltava vähintään kolme jäsentä. Velkojatoimikunnan tehtävänä on neuvoa antavana elimenä avustaa selvittäjää tälle kuuluvien tehtävien hoidossa sekä velkojien lukuun valvoa selvittäjän toimintaa.

Liitteenä

- Aloittamispäätös (ei julkinen)
- Aloittamisilmoitus
- Perhon kunnan saatavat (ei julkinen)
- Lunastustodistuksen saldo 16.8.2022 (ei julkinen)

Liitteet sisältävät osittain salassapidettävää tietoa (JulkL 24.1 § 20) kohta).

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus

1. hyväksyy liitteiden mukaiset erittelyt Perhon kunnan saatavista Valmistuli Oy:ltä ja ilmoittaa ne yrityssaneerausselvittäjälle,

2. esittää, että Perhon kunta saa paikan velkojatoimikunnasta, ja osallistujaksi ehdotetaan talous- ja hallintojohtaja Terhi Kultalahtea ja varalle kunnanjohtaja Lauri Laajalaa.

Kunnanjohtaja täydensi ehdotustaan seuraavalla tavalla:

3. kunnanhallitus toteaa, että Perhon kunnan saatava on kokonaisuudessaan vakuusvelkaa.

Päätös



Kunnanhallitus

1. hyväksyy liitteiden mukaiset erittelyt Perhon kunnan saatavista Valmistuli Oy:ltä ja ilmoittaa ne yrityssaneerausselvittäjälle,

2. esittää, että Perhon kunta saa paikan velkojatoimikunnasta, ja osallistujaksi ehdotetaan talous- ja hallintojohtaja Terhi Kultalahtea ja varalle kunnanjohtaja Lauri Laajalaa.

3. toteaa, että Perhon kunnan saatava on kokonaisuudessaan vakuusvelkaa.

Toimenpiteet, otteet

Asianajotoimisto Fenno, [REDACTED]



Yleishallinnon toimistosihteerin irtisanoutuminen

Khall § 195 05.09.2022

257/01.01.03/2022

Valmistelija

*talous- ja hallintojohtaja Terhi Kultalahti, puh. 040 183 3165 tai
terhi.kultalahti@perho.com*

Toimistosihteeri [REDACTED] on irtisanoutunut eläköitymisen myötä 31.1.2022.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää [REDACTED] eron 1.2.2022 ja kiittää häntä Perhon kunnan hyväksi tehdystä työstä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet

[REDACTED]



Yleishallinnon toimistosihteerin viran lakkauttaminen

Khall § 196 05.09.2022

257/01.01.03/2022

Valmistelija

*talous- ja hallintojohtaja Terhi Kultalahti, puh. 040 183 3165 tai
terhi.kultalahti@perho.com*

Toimistotiimissä on käynnissä tehtävien osittaista uudelleen järjestelyä liittyen taloushallintopalveluiden järjestelyyn. Yleishallinnon toimistosihteeri on eläköitynyt keväällä 2022 ja paikka on ollut täyttämättä. Toimistotiimissä on tällä hetkellä virkoja yhteensä neljä kappaletta.

Virkasuhde tulee kyseeseen silloin, kun palvelussuhteeseen kuuluviin tehtäviin liittyy merkittävää julkisen vallan käyttöä, joka on esimerkiksi sellaista toimintaa, jossa yksipuolisesti puututaan esimerkiksi henkilön perusoikeuksiin tai asetetaan henkilölle velvollisuuksia. Voidaan katsoa, että toimistosihteerin tehtävä ei ole lähtökohtaisesti virkasuhdeperusteinen. Tästä syystä toimistosihteerin virka tulee lakkauttaa ja tiimin henkilöstörakenne tulee pohtia kokonaisuutena palveluiden uudelleen järjestelyiden yhteydessä.

Hallintosäännön 38 §:n mukaan valtuusto päättää vakinaisen viran ja toimen perustamisesta ja lakkauttamisesta.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että se lakkauttaa vakinaisen yleishallinnon toimistosihteerin viran.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet
valtuusto



Nimeämispyyntö Keski-Pohjanmaan osaavan työvoiman ryhmään

Khall § 197 05.09.2022

340/00.04.01/2022

Valmistelija

kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Keski-Pohjanmaan liitto on saanut työ- ja elinkeinoministeriöltä aluekehityskeskustelun (ALKE) perusteella 350 000 euroa alueiden kestävä kasvun ja elinvoiman tukemiseen. Keski-Pohjanmaalla rahoitus käytetään osaavan työvoiman saatavuuden ja alueellisen liikkuvuuden edistämiseen. Asiaa valmistelevat yhteistyössä Keski-Pohjanmaan liiton kanssa Keski-Pohjanmaan koulutusyhtymä, Centria ammattikorkeakoulu sekä Kokkolan yliopistokeskus Chydenius.

Keski-Pohjanmaan liitto muodostaa hankkeen valmistelun työryhmän, johon alueen kuntia pyydetään nimeämään edustajansa 15.9.2022 mennessä.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää nimetä Perhon kunnan edustajan hankkeen valmistelun työryhmään.

Päätös

Kunnanhallitus nimeää hankkeen valmistelun työryhmään kunnanjohtaja Lauri Laajalan.

Toimenpiteet, otteet

Keski-Pohjanmaan liitto
Nimetty edustaja



Kuntastrategian toimeenpano

Khall § 198 05.09.2022

357/00.04.02/2022

Valmistelija

Kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Perhon kunnanvaltuusto hyväksyi Perhon kunnan strategian 2022-2030 – Puheista tekoihin kokouksessaan 16.5.2022 §:ssä 115.

Strategian toteuttaminen, seuranta ja arviointi muodostavat kokonaisuuden, joka on jatkuva prosessi ja osa kunnan toimintakulttuuria. Strategian onnistuneen läpiviennin tavoitteena on pysyvä rakenteellinen muutos, joka viedään osaksi kuntaorganisaation toimintakulttuuria johdon ja esimiesten kautta.

Hallintosäännön 22 §:n mukaan kunnanhallituksen tehtävänä on kunnanvaltuuston asettamien tavoitteiden mukaisesti huolehtia kunnan toiminnan tarkoituksen mukaisesta ja tuloksellisesta hoitamisesta.

Kunnanhallitus seuraa kuntastrategian toimeenpanoa ja toteutumista säännöllisesti kokouksissaan sekä antaa viranhaltijoille tarvittaessa ohjeistukset ja evästyksset kuntastrategian toteuttamiseksi.

Kunnanhallituksen 5.9.2022 kokouksessa teemana on, kansallisen Yrittäjän päivän mukaisesti, yritysten kanssa tehtävä yhteistyö ja yhteiskehittäminen.

Suomen Yrittäjät, alueelliset yrittäjäjärjestöt ja paikallisyhdistykset ovat kannustaneet kuntia laatimaan kunnan ja paikallisen yrittäjähdistysten kanssa yhteisen elinvoimalupauksen kuluvalle valtuustokaudelle.

Perhon kunnan ja Perhon Yrittäjät ry:n elinvoimalupaus on laadittu yhteistyössä. Elinvoimalupauksessa kiinnitetään huomiota ja sitoudutaan edistämään yrittäjyystävällistä ilmapiiriä sekä vahvistamaan yritystoiminnan elinvoimaisuutta kunnassa. Lisäksi elinvoimalupauksessa sitoudutaan yhteiseen vuoropuheluun kunnan tekemissä palvelu- ja materialihankinnoissa, sujuviin kaavoitus- ja lupaprosesseihin, yritysvaikutusten huomioimiseen päätöksenteossa sekä yhteiseen kehittämiseen yrittäjille kohdentuvien palvelujen laadussa ja vaikuuttavuudessa.

Yhteinen elinvoimalupaus allekirjoitetaan 5.9.2022 klo 19:00 koulukeskuksen aulaan, Yrittäjän päivän kahvitilaisuudessa.

Oheismateriaalina laadittu elinvoimalupaus ja päivitetty yritysvaikutusten arviointilomake.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus

1. hyväksyy laaditun Perhon kunnan ja Perhon Yrittäjät ry:n yhteisen elinvoimalupauksen kuluvalle valtuustokaudelle



2. valtuuttaa kunnanhallituksen puheenjohtajan ja kunnanjohtajan allekirjoittamaan sen Perhon kunnanhallituksen puolesta

3. hyväksyy päivitetyn yritysvaikutusten arviointilomakkeen

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet

Perhon Yrittäjät ry.



Kunnanvaltuuston päätösten täytäntöönpano

Khall § 199 05.09.2022

Valmistelija

*talous- ja hallintojohtaja Terhi Kultalahti, puh. 040 183 3165 tai
terhi.kultalahti@perho.com*

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta sekä valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Kuntalain 96 §:n mukaan jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöönpanematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa, että kunnanvaltuuston kokouksen 29.8.2022 tekemät päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä ja kuuluvat valtuuston toimivaltaan, joten kunnanhallitus panee kunnanvaltuuston päätökset täytäntöön.

Päätös

Hyväksyttiin.

Lautakuntien päätökset**Khall § 200 05.09.2022****Valmistelija**

hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai armi.kirvesmaki@perho.com.

Kunnanhallituksen käsiteltäväksi voidaan ottaa kunnanhallituksen jaoston sekä kunnanhallituksen alaisen viranomaisen päättämä asia kuntalain 92 §:n mukaan. Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka kuntalain nojalla on siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja joissa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa

1. lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita; eikä
2. yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
3. kuntalain 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Otto-oikeuden käyttäminen merkitsee sitä, että alemman viranomaisen käsittelemä asia siirtyy kokonaan kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Kunnanhallituksella on asiaa käsiteltäessä sama toimivalta kuin alemmalla viranomaisella on ollut.

Seuraavat lautakuntien pöytäkirjat on julkaistu kunnan kotisivuilla

- Sivistyslautakunta 10.8.2022, §:t 98-103
- Hyvinvointilautakunta 16.8.2022, §:t 32-40

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee lautakuntien päätökset tietoon saatetuksi, eikä ota lautakuntien päätöksiä käsittelyynsä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Viranhaltijapäätökset**Khall § 201 05.09.2022****Valmistelija**

Hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai armi.kirvesmaki@perho.com

Kunnanhallituksen käsiteltäväksi voidaan ottaa kunnanhallituksen jaoston sekä kunnanhallituksen alaisen viranomaisen päättämä asia. Kunnanhallituksen alaisia viranomaisia ovat valtuustoa lukuun ottamatta kunnan muut toimielimet kuntalain 30 §:n mukaisesti sekä yksittäiset luottamushenkilöt ja viranhaltijat, kun heille on annettu toimivalta tehdä hallintopäätöksiä. Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus voi käyttää otto-oikeutta alaisensa viranhaltijan päätöksiin.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus on tehtävä.

Hallintosäännön 64 §:n mukaan päätöspöytäkirjaa pitävä viranhaltija toimittaa lautakunnalle, johtokunnalle tai kunnanhallitukselle luettelon tekemistään viranomaispäätöksistään lautakunnan, johtokunnan tai kunnanhallituksen seuraavaan kokoukseen otto-oikeuden käytön ratkaisemista varten niiltä osin kuin ne eivät ole ristiriidassa kuntalain 92 §:n 5 mom. kanssa.

Seuraavat viranhaltijapäätökset ajalta 11.-31.8.2022 ovat esityslistan oheismateriaalina:

Alakoulujen yhteinen rehtori
Kunnanjohtaja
Nuoriso- ja vapaa-ajansihteeri
Rakennustarkastaja
Siivous- ja ravitsemispäällikkö
Sivistysjohtaja
Talous- ja hallintojohtaja
Tekninen johtaja
Varhaiskasvatusjohtaja
Yläkoulun ja lukion rehtori

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee viranhaltijapäätökset ajalta 11.-31.8.2022 tiedoksi, eikä käytä niihin otto-oikeutta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Sirpa Itäniemi poistui asian käsittelyn ajaksi palvelussuhde- ja toimeksiantosuhde jääviyden vuoksi. Rami Erkkilä ja Matti Louhula poistuvat asian käsittelyn ajaksi osallisuusjääviyden perusteella.



Tapio Peltokangas toimi puheenjohtajana ja Matti Kytölä pöytäkirjantarkastajana tämän pykälän ajan.

Kiinteistönluovutusilmoitukset**Khall § 202 05.09.2022****Valmistelija**

Hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai armi.kirvesmaki@perho.com.

Kunnalla on etuostolain mukainen etuosto-oikeus kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa, jossa kiinteistön pinta-ala on yli 0,5 ha. Etuosto-oikeus ei koske sukulaisluovutuksia.

Luettelo kaupanvahvistajan toimittamista kiinteistönluovutusilmoituksista ajalta 11.-31.8.2022 oheismateriaalina.

Kunnanhallituksen puheenjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että kunta ei käytä etuostolain perusteiden etuosto-oikeutta 11.-31.8.2022 toteutuneissa kiinteistökaupoissa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tietoonsaatettavat**Khall § 203 05.09.2022**

272/10.00.02/2022

Valmistelija*Hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai armi.kirvesmaki@perho.com.*

1. Kauppakirja Perhon kunta/Kiinteistö Oy Perhon Kartano esityslistan oheismateriaalina.
2. Keski-Pohjanmaan koulutusyhtymän hallituksen 18.8.2022 pöytäkirja oheismateriaalina.
3. Maakuntahallituksen 22.8.2022 pöytäkirja oheismateriaalina.
4. Soiten hallituksen 29.8.2022 pöytäkirja oheismateriaalina.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Asiat merkitään kunnanhallitukselle tietoon saatetuksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muut asiat**Khall § 204 05.09.2022****Valmistelija**

hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai armi.kirvesmaki@perho.com

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Käsitellään muut mahdolliset asiat.

Päätös

Keskusteltiin seuraavista asioista

- kunnan sijoitussalkun ajankohtaistilanne
- Satulinnan kiinteistö
- Keski-Pohjanmaan Liiton edunvalvontakierros Perhon osalta järjestetään syyskuun lopussa
- kunnanhallitukselle osoitettu kirje
- kuntalaisten kyselytunnin järjestäminen Kirkonkylän osalta
- Möttösen koulun lämmitysjärjestelmä



OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Perhon kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

	Perhon kunta
Postiosoite:	PL 20, 69951 Perho
Käyntiosoite:	Keskustie 2
Sähköpostiosoite:	kirjaamo@perho.com

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9:00-14:00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.



Perhon kunta

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 193, § 194, § 196, § 198, § 199, § 200, § 201, § 202, § 204

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.