



Aika 20.09.2022 klo 18:00 - 21:33

Paikka Kunnantalo, kahvio

Käsitellyt asiat 40 - 48

§	Otsikko	Sivu
§ 40	Teknisen lautakunnan talousarvio 2023 taes1	4
§ 41	Perhon kunnan laaja hyvinvointikertomus 2019- 2021 ja hyvinvointisuunnitelma 2022-2024	7
§ 42	Talonmiehen toimien täyttölupa pyyntö ja hakuilmoitus	11
§ 43	Ahvenlammen tuulivoimapuiston osayleiskaavan lausunnot ja vastineet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta	13
§ 44	Energian säästötoimet 2023	19
§ 45	Yksityistieavustushakemus Pirttikosken yksityistie	21
§ 46	Viranhaltijapäätökset	23
§ 47	Tietoonsaatettavat	24
§ 48	Muut asiat	25



Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Humalajoki Asko	18:00 - 21:33	varapuheenjohtaja	
	Honkonen Alina	18:00 - 21:33	jäsen	
	Kalliokoski Jukka	18:00 - 21:33	jäsen	
	Kivelä Markus	18:00 - 21:33	jäsen	
	Rannila Mari	18:00 - 21:33	jäsen	
	Anisimaa Alpo	18:00 - 21:33	esittelijä/pöytäkirjanpitäjä	
	Laajala Lauri	18:00 - 18:40	kunnanjohtaja	
		20:09 - 21:33		
	Kytölä Matti	18:00 - 21:33	kh:n edustaja	
	Syrjälä Toni	18:00 - 21:33	varajäsen	
	Ukskoski Reijo	18:00 - 21:33	varajäsen	

Poissa	Kytölä Mika	18:00 - 21:33	puheenjohtaja
	Kykyri Kerttu	18:00 - 21:33	jäsen
	Louhula Matti	18:00 - 21:33	kh:n puheenjohtaja

Laillisuus ja päätösvaltaisuus	Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
--------------------------------	--

Allekirjoitukset	Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.
------------------	--

Asko Humalajoki
puheenjohtaja
pykälät 40-44 ja 47-48

Alpo Anisimaa
pöytäkirjanpitäjä

Toni Syrjälä
puheenjohtaja
pykälät 45-46

Käsitellyt asiat	40 - 48
------------------	---------

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin <i>Mari Rannila ja Alina Honkonen</i>
-----------------------	--

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi ja se on allekirjoitettu sähköisesti.

Mari Rannila
pöytäkirjantarkastaja

Alina Honkonen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito	Tarkastettu pöytäkirja on nähtävänä kunnan verkkosivuilla 23.09.2022 alkaen.
----------------------------	--

**Teknisen lautakunnan talousarvio 2023 taes1****Tekla § 38 02.08.2022****Valmistelija**

*Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, p. 040 051 0706 tai
alpo.anisimaa@perho.com*

Kunnanhallitus on 27.6.2022 hyväksynyt talousarvio 2023 raamin ja laadintaohjeen. Laadintaohjeessa on koko kunnan strategisen kokonaistavoitteet (kestävä kuntatalous, asukasmäärän kehittyminen, työllisyys, ympäristön viihtyvyys, osallisuus ja kehittäminen: yhteisen ideoinnin määrä kasvaa, henkilöstön hyvinvointi paranee, positiivinen asenneilmapiiri ja kiitoskulttuuri, kuntalaisten hyvinvointi ja ulkoinen imago) ja näiden pohjalta on lautakunnalle annettu tehtäväksi laatia toimintansa kannalta yhdestä kolmeen keskeistä kokonaistavoitetta, jotka ovat valtuustoon nähden sitovia.

Teknisen toimen kokonaistavoitteet jaetaan toimintayksiköiden tasolle, jotka ovat teknisessä toimessa kiinteistötiimi, siivous ja ravitsemistiimi, sekä infra (tie, yleiset alueet, vesihuoltolaitos ja lämpölaitos). Toimintayksiköiden tavoitteiden tulee toteuttaa kokonaistavoitteita. Tavoitteille tulee olla tarpeellinen määrä toimenpiteitä ja mittareita.

Tavoitteiden tulee olla mitattavia ja keskeisiä johtaen strategian mukaiseen suuntaan.

Talousarvion laadintaohjeen ja kunnan hallituksen päätöksen mukaisesti tulostavoite on 0 ja vuosikate kattaa suunnitelman mukaiset poistot.

Teknisen toimen talousarvion raamia varten on annettu seuraavat säännöt:

1. henkilöstö kuluihin talousarvioon tulee varata työehtosopimuksen mukaiset korotukset (2,0% elokuun 2022 palkkoihin) vaikutus n. 19.000 €.
2. henkilöstön sivukulut nousevat keskimäärin 0,25% vaikutus n. 6.500 €
3. muihin menoihin ei saa tehdä korotuksia, ellei niistä ole erikseen tapauskohtaisesti hyväksytty
4. teknisen toimen sisäiset vuokrat on rajattu maksimissaan vuoden 2022 tasolle, ellei kiinteistöön kohdistu sellaisia peruskorjauksia, jotka nostavat kiinteistöstä kirjattavien poistojen määrää (sellaisia ovat ainakin kampuksen päärakennus, opetustöyppä ja L-rakennus koulukeskuksessa).
5. lisäksi teknisen toimen vuoden 2022 talousarviosta siirtyy hyvinvointialueelle sote kiinteistöjen siivous, jalmiinakodin keittiö ja pesula. Joten siivous- ja ravitsemistiimin hallinnointi kulut jakautuvat jäljelle jääneille kustannuspaikoille vaikutus noin 12.000 €

Talousarvion käsittelyaikatauluksi on annettu seuraavat määräajat:

- 26.9.2022 kunnanhallitus käsittelee ensimmäisen talousarvioesityksen
- 7.11.2022 kunnanhallitus käsittelee toisen talousarvioesityksen
- 28.11.2022 kunnanhallitus käsittelee investointiohjelman



Tekninen toimi laatii talousarvioesityksen teknisen lautakunnan ehdottamien tavoitteiden mukaisesti ja talousarvion ensimmäinen ehdotus tuodaan lautakunnan käsittelyyn syyskuun kokoukseen.

Teknisen johtajan päätösehdotus

Lautakunta päättää talousarvion laadinnan pohjaksi millaiset kokonaistavoitteet tekniselle toimelle ehdotetaan asetettavaksi sekä niihin liittyvät toimenpiteet ja mittarit.

Päätös

Lautakunta antoi tavoitteiden pohjaksi seuraavat aiheet:

1. Ideoista toimenpanoon: Selkeät ideoiden ja projektien edistämisen työkalut
- rakennuslupa ja liittymät omakotirakentajalle mahdollisimman helppo paketti, mahdollisesti kampanjahinnoittelu paketeille
2. Yhdessä hyvinvointi: ympäristön viihtyvyyden kohentaminen
- yleisten alueiden viihtyvyyden parantaminen, leikkikenttien kunnostus ja mahdollinen investointi kalustoon
3. Ympäristön viihtyvyys ja työllisyys:
- työllistetään pitkäaikaistyöttömiä avuksi vahtimestarin ja yleisten alueiden tehtävien hoitoon

Näiden aiheiden pohjalta tekninen toimi valmistelee tavoitteet ja talousarvioesityksen lautakunnalle käsiteltäväksi seuraavaan kokoukseen.

Toimenpiteet, otteet

Tekla § 40 20.09.2022

302/02.02.00/2022

Valmistelija

*Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, p. 040 051 0706 tai
alpo.anisimaa@perho.com*

Teknisen lautakunnan henkilöstösuunnitelma, talousarvio tekstit ja eurot oheismateriaaleissa.

Teknisen johtajan päätösehdotus

Lautakunta päättää

1. hyväksyä teknisen lautakunnan tavoitteiksi vuodelle 2023

I. Ideoista toimenpanoon: Selkeät ideoiden ja projektien edistämisen työkalut
Toimenpide: Kunnan verkkosivuille laaditaan selkeät ohjeet ja interaktiivinen



kysely lomake, jolla omakotitalorakentaja neuvotaan askel askeleelta tontin valinnasta, rakennuslupaan ja yhdyskuntatekniikan liittymien hankintaan
Mittari: lomake käytettävissä vuoden 2023 aikana (kyllä/ei)

II. Yhdessä hyvinvointi: ympäristön viihtyvyyden kohentaminen

Toimenpide: Haastetaan kylä/alue yhteisöt (Alueita esim. Kirkonkylä 3kpl, Möttönen, Humalajoki, Oksakoski, Peltokangas, Taipale, Sahinkoski, Kivikangas, Korkiakangas, Jänkä, Salamajärvi) mukaan parantamaan asuinympäristöjen viihtyisyyttä talkoilla yhdessä kunnan kanssa
Mittari: järjestettyjen talkoiden määrä (minimitaso vähintään kolme talkoopäivää eri kylillä, hyvä taso viisi talkoopäivää eri kylillä)

III. Ympäristön viihtyvyys ja työllisyys:

Toimenpide: Hankintaan kylätalkkari palvelua yhdistyksiltä ja hankintaan laitetaan ehdoksi pitkäaikaistyöttömien työllistämisehto. Kylätalkkareilta hankittaisiin yleisten alueiden puhtaanapito palvelua ja kuntalaiset voisivat ostaa palvelua myös aputyömiestoiminnan ulkopuolelle jääviin töihin
Mittari: työllistettyjen määrä (minimitaso vähintään kolme työllistettyä, hyvä taso kuusi työllistettyä, kiitettävä taso yksitoista työllistettyä)

2. esittää kunnanhallitukselle käsiteltäväksi henkilöstösuunnitelman, talousarviotekstit ja TAES1 ulkoiset erät

Päätös

hyväksyttiin.

Merkittiin, että kunnanjohtaja Lauri Laajala poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 18:40.

Merkittiin, että pöytäkirja tämän asian osalta luettiin, tarkastettiin ja hyväksyttiin heti kokouksessa.

Toimenpiteet, otteet

kunnanhallitus

Oheisaineisto

Valmisteluohje_TA2023

Strategia_230522_Puheista tekoihin 2022-2030

Tekninentoimi henkilöstö suunnitelma 2023 luonnos

TA2022 toteutuma 01-06

Toteutumat 2018-2022_06 talousarvio esityksen pohjaksi

Talousarvio 2023 Tekninen lautakunta



Perhon kunta

Tekninen lautakunta

§ 38

Tekninen lautakunta

§ 40

Pöytäkirja

02.08.2022

20.09.2022

6/2022

6

TAES1 2023 KP tasolla

TAES1 2023 yhteenveto



Hyvinvointilautakunta	§ 19	Pöytäkirja	6/2022	7
Hyvinvointilautakunta	§ 22	19.04.2022		
Hyvinvointilautakunta	§ 37	17.05.2022		
Tekninen lautakunta	§ 41	16.08.2022		
		20.09.2022		

Perhon kunnan laaja hyvinvointikertomus 2019- 2021 ja hyvinvointisuunnitelma 2022-2024

Hyvä § 19 19.04.2022

Valmistelija

*Nuoriso- ja vapaa-ajansihteeri Jaakko Kinnunen p. 040 528 9971 tai
jaakko.kinnunen@perho.com*

Kunnan on seurattava asukkaitensa terveyttä ja hyvinvointia, sekä niihin vaikuttavia tekijöitä väestöryhmittäin, sekä kunnan palveluissa toteutettuja toimenpiteitä, joilla vastataan kuntalaisten hyvinvointitarpeisiin. Kuntalaisten terveydestä ja hyvinvoinnista, sekä toteutetuista toimenpiteistä on raportoitava valtuustolle vuosittain, minkä lisäksi valtuustolle on kerran valtuustokaudessa valmisteltava laajempi hyvinvointikertomus (Terveystieteiden laaki 30.12.2010/1326 2.luku 12 §)

Hyvinvointilautakunta vastaa kuntalaisten hyvinvoinnin edistämisestä ja kunnan hyvinvointikertomuksen laatimisesta (Perhon kunnan hallintosääntö 5.luku 28 §)

Nuoriso- ja vapaa-ajansihteeri vastaa kunnan hyvinvointikertomuksen valmisteluista (Perhon kunnan hallintosääntö 7. luku 59 § kohta 6.)

Tilastotietoja laajan hyvinvointikertomuksen luomiseksi on kerätty vuosien 2019-2021 väliltä ja kertomuksen luominen on ajankohtaista, jotta se valmistuu ajoissa ennen kesän aikana pidettäviä lomia.

Nuoriso- ja vapaa-ajansihteerin päätösehdotus

Hyvinvointilautakunta päättää nimetä jäsenet hyvinvointityöryhmään, jotka työstävät yhdessä nuoriso- ja vapaa-ajansihteerin kanssa kunnan laajan hyvinvointikertomuksen vuosilta 2019-2021. Kertomus tuodaan lautakunnalle esille seuraavaan kokoukseen, joka päättää sen eteenpäin viimeisestä hyväksyttäväksi kunnanhallitukselle- ja valtuustolle.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. Työryhmään valittiin Jussi Humalajoki, Joanna Vikman, Maria Rannila ja Sarita Kirvesmäki.

Toimenpiteet, otteet

**Hyvla § 22 17.05.2022****Valmistelija**

*Nuoriso- ja vapaa-ajansihteeri Jaakko Kinnunen puh. 040 528 9971 tai
jaakko.kinnunen@perho.com*

Hyvinvointityöryhmä käsitteli 5.5.2022 pitämässään kokouksessaan nuoriso- ja vapaa-ajansihteerin keräämiä tilastotietoja ja analyyseja laajan hyvinvointikertomuksen työstämiseksi ja esitti huomioita 2022-2024 vuosien hyvinvointisuunnitelmaa varten. Työryhmältä pyydettiin 11.5.2022 antamaan sähköpostitse vielä tarvittaessa kommentteja työstetystä hyvinvointikertomuksesta ja hyvinvointisuunnitelmasta 13.5.2022 klo 12 mennessä.

Laaja hyvinvointikertomus 2019-2021 ja hyvinvointisuunnitelma 2022-2024 on jaetuissa oheismateriaaleissa

Nuoriso- ja vapaa-ajansihteerin päätösehdotus

Hyvinvointilautakunta päättää hyväksyä esitetyn asiakirjan Perhon kunnan laajaksi hyvinvointikertomukseksi vuosilta 2019-2021 ja hyvinvointisuunnitelmaksi vuosille 2022-2024, sekä viedä sen eteenpäin hyväksyttäväksi kunnanvaltuustolle.

Päätös

Hyvinvointilautakunta päättää hyväksyä esitetyn asiakirjan Perhon kunnan laajaksi hyvinvointikertomukseksi vuosilta 2019-2021 ja viedä sen eteenpäin kunnanvaltuustolle. Hyvinvointisuunnitelma vuosille 2022-2024 päivitetään vielä ottamaan huomioon uuden kuntastrategian painopisteet.

Toimenpiteet, otteet

Hyvla § 37 16.08.2022**Valmistelija**



Hyvinvointilautakunta	§ 19	Pöytäkirja	6/2022
Hyvinvointilautakunta	§ 22	19.04.2022	
Hyvinvointilautakunta	§ 37	17.05.2022	
Tekninen lautakunta	§ 41	16.08.2022	
		20.09.2022	

Nuoriso- ja vapaa-ajansihteeri Jaakko Kinnunen puh. 040 528 9971 tai jaakko.kinnunen@perho.com

Hyvinvointisuunnitelma vuosille 2022-2024 on laadittu uudelleen vastaamaan uuden kuntastrategian tavoitteet huomioon ottaen. Suunnitelma on lähetetty sähköpostilla 9.8.2022 hyvinvointityöryhmälle, jonka jäseniltä pyydettiin kommentit ja muokauspyynnöt sitä koskien 12.8.2022 mennessä.

Kunnanhallitus hyväksyi kokouksessaan (13.6.2022 § 149) laajan hyvinvointikertomuksen ja esitti toiveen hyvinvointilautakunnalle, että se pyytäisi vielä kaikilta lautakunnilta lausunnot hyvinvointisuunnitelman valmistelun tueksi.

Asiaa koskevat pöytäkirjanotteet ja alustava hyvinvointisuunnitelma 2022- 2024 on jaetuissa oheismateriaaleissa.

Nuoriso- ja vapaa-ajansihteerin päätösehdotus

Hyvinvointilautakunta päättää pyytää sivistyslautakunnalta ja tekniseltä lautakunnalta lausunnot hyvinvointisuunnitelmasta 2022-2024 ja ottaa ne huomioon suunnitelman laatimisessa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti

Toimenpiteet, otteet

Tekla § 41 20.09.2022
213/00.01.02/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, p. 040 051 0706 tai alpo.anisimaa@perho.com

Hyvinvointilautakunta pyytää teknisen lautakunnan lausuntoa hyvinvointisuunnitelmasta vuosille 2022-2024.

Hyvinvointisuunnitelma 2022-2024 luonnos on oheismateriaaleissa lautakunnalle lausuntoa varten.



Teknisen johtajan päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää antaa hyvinvointisuunnitelmasta lausuntona seuraavat huomiot:

1. hyvinvointisuunnitelmaan tulisi asettaa konkreettisia toimenpiteitä eritoimialueille, jotka sitten siirtyisivät talousarvioiden kautta toteutukseen.
2. hyvinvointityöryhmään olisi hyvä pyytää myös muiden lautakuntien edustus, jolloin eri näkökulmien ja mahdollisuuksien huomiointi olisi mukana suunnitelman laadinnassa.

keskustelun jälkeen tekninen johtaja muutti päätösehdotusta lisäämällä kohdan 3.

3. teknisen lautakunnan talousarvioesityksen tavoitteissa on huomioitu hyvinvointisuunnitelman työllisyys ja työttömyys sekä terveys kohdat.

Päätös

muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet

hyvinvointilautakunta

Oheisaineisto

Laaja hyvinvointikertomus
Hyvinvointisuunnitelma 2022-2024
Pöytäkirjan ote §149



Talonmiehen toimien täyttölupa pyyntö ja hakuilmoitus

Tekla § 42 20.09.2022

66/01.01/2022

Valmistelija

*Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, p. 040 051 0706 tai
alpo.anisimaa@perho.com*

Teknisen toimen talousarviossa on kiinteistöihin varattu kahden talonmiehen toimeen tarvittavat määrärahat ja henkilöstösuunnitelmassa henkilötyövuodet. Toimia on osittain hoidettu määräaikaishallinnoilla, johtuen epävarmuudesta tytäryhtiöiden ratkaisusta kiinteistönhoidossa ja hyvinvointialue uudistuksesta. Tämän päivän tiedon mukaan tytäryhtiöt tulevat jatkossakin olemaan kunnan kiinteistöhuollon piirissä ja hyvinvointialueelle vuokrattavissa kiinteistöissä tulee kiinteistöhuolto sisältymään vuokraan. Tästä johtuen kiinteistöissä ei ole perusteltua jatkaa toimien hoitoa määräaikaishallinnoilla.

Kunnan rekrytointiohjeen mukaisesti laadittu hakuilmoitus sekä arviointilomake on oheismateriaaleissa lautakunnan hyväksyttäväksi.

Teknisen johtajan päätösehdotus

Lautakunta päättää

1. anoa kahden talonmiehen toistaiseksi voimassa olevien toimien täyttölupaa kunnanhallitukselta

jos kunnan hallitus myöntää täyttöluvat päättää

2. hyväksyä laaditun hakuilmoituksen ja arviointilomakkeen

3. valtuuttaa teknisen johtajan käynnistämään talonmiesten rekrytoinnin

4. nimetä haastatteluryhmään teknisen johtaja, rakennustarkastaja, teknisen lautakunnan puheenjohtaja ja Markus Kivelä

Päätös

hyväksyttiin.

Merkittiin, että pöytäkirja tämän asian osalta luettiin, tarkastettiin ja hyväksyttiin heti kokouksessa.

Toimenpiteet, otteet

kunnanhallitus

Oheisaineisto



Hakuilmoitus Talonmiesten rekry 2022

PERHON KUNTA_REKRYTOINTIEN ARVIOINTILOMAKKEET_talonmies 2022

**Ahvenlammen tuulivoimapuiston osayleiskaavan lausunnot ja vastineet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta**

Tekla § 130 14.12.2021

Valmistelija

*tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai
alpo.anisimaa@perho.com*

Kaavoitusaloite on tullut Pohjan Voima Oy:ltä.

"Pohjan Voima Oy suunnittelee tuulivoimapuiston rakentamista Perhoon, noin 12-17 kilometriä Perhon keskustaajamasta luoteeseen. Hankealue sijoittuu Perhon kunnan luoteisosaan, Halsuan ja Vetelin kuntarajojen tuntumaan. Hankkeessa on tarkoitus rakentaa enintään 9 tuulivoimalaa, joiden kokonaiskorkeus on enintään 300 metriä (tornin korkeus 200 metriä, siiven pituus 100 metriä). Voimaloiden yksikköteho on noin 6–10 MW ja niiden kokonaisteho noin 50–90 MW. Alustavia voimalaitospaikkoja koskevat maanvuokrasopimukset on pääosin solmittu maanomistajien kanssa.

YVA-lain liitteen 1 hankeluettelon mukaan YVA-menettelyä tulee soveltaa tuulivoimapuistoihin, joissa voimalaitosten määrä on vähintään 10 tai niiden yhteenlaskettu kokonaisteho on vähintään 45 MW. Suunniteltu tuulivoimahanke kuuluu näin ollen YVA-lain hankeluetteloon. Pohjan Voima tulee käymään hankesuunnittelun alussa ELY-keskuksen kanssa YVA-lain mukaisen ennakkoneuvottelun hankkeen hallinnollisista menettelyistä, selvitystarpeista sekä hankkeen muista lähtökohdista.

Tuulivoimapuiston rakentaminen tulee perustua oikeusvaikutteiseen osayleiskaavaan.

Esitämme, että YVA-menettely ja kaavoitus laaditaan erillismenettelyinä rinnakkain ja sovitetaan aikataulullisesti yhteen siten, että mm. YVA:n ja kaavan yleisötilaisuudet ovat yhteisiä. Hankkeen liittyminen sähköverkkoon tarkentuu hankkeen edetessä laadittavien vaikutusten arvioinnin ja hankesuunnittelun myötä. Hankkeelle on saatu Puolustusvoimien hyväksyntä.

Pohjan Voima esittää kaavoituksen käynnistämistä seuraavasti:

Perhon kunta hyväksyy kaavoitusaloitteen ja käynnistää oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimisen maankäyttö- ja rakennuslain ja 77 a § mukaan siten, että tuulivoimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää osayleiskaavan perusteella.

- Pohjan Voima vastaa osayleiskaavan laadinnan, selvitysten ja suunnitelmien
- kustannuksista. Lisäksi yhtiöltä peritään Perhon kunnassa kaavoituksesta ja muista
- kaavoitukseen liittyvistä viranomaistehtävistä perittävien maksujen mukaiset



- kustannukset kaavahankkeen käsittelystä ja kaavoituksen ohjauksesta. Vastaavasti
- Perhon kunta vastaa omista hallinnollisista kustannuksistaan osayleiskaavan
- käsittelyvaiheisiin liittyvissä lakisääteisissä tehtävissä.
- Pohjan Voima tulee esittämään kaavaa laativaksi konsultiksi kaavoittajan, jolla on
- kaavan laatijan pätevyys ja jonka tulee täyttää myös Perhon kunnan laatuvaatimukset.
- Kaavoittajan valinta esitetään Perhon kunnan hyväksyttäväksi.
- Kaava-alueen rajaukseksi esitämme oheisen kuvan (Liite 1) mukaista aluerajausta.

Kaava-alueen rajausta ja tuulivoimaloiden sijoittelu täsmentyvät myöhemmin laadittavien selvitysten ja vaikutusten arviointien perusteella. Myös tiestön ja sähköaseman sijainnit täsmentyvät suunnittelun aikana."

Kaavoitusaloite liitteineen oheismateriaaleissa.

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.

Teknisen johtajan ehdotus

Lautakunta päättää

1. esittää kunnanhallitukselle, että Ahvenlammen alueelle laaditaan oikeusvaikutteinen osayleiskaava tuulivoimapuistolle (MRL 132/1999, 44 §, 77a §, 77b §)
2. esittää kunnanhallitukselle, että kaavoitussopimus Pohjan Voima Oy:n kanssa laaditaan ja tuodaan kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi
3. merkitään tiedoksi, että kaavoituskustannuksista vastaa Pohjan Voima Oy, jolta laskutetaan kunnalle aiheutuneet kustannukset sopimuksen mukaisesti
4. myöhemmin nimettävä kaavoitus konsultti tuodaan kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi. Mikäli kunnanhallitus hyväksyy kaavoitussopimuksen,
5. lautakunta päättää ilmoittaa kaavan vireille tulosta ja kuuluttaa asiasta, kun osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma valmistuu.

Keskustelun aikana Asko Humalajoki esitti, että lautakunta esittää kunnanhallitukselle laadittavaksi ohjaavan strategian tuulivoimalle koko kunnan alueelle. Rami Erkkilä kannatti esitystä.



Päätös

Lautakunta päättää

1. esittää kunnanhallitukselle, että Ahvenlammen alueelle laaditaan oikeusvaikutteinen osayleiskaava tuulivoimapuistolle (MRL 132/1999, 44 §, 77a §, 77b §)
2. esittää kunnanhallitukselle, että kaavoitussopimus Pohjan Voima Oy:n kanssa laaditaan ja tuodaan kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi
3. merkitään tiedoksi, että kaavoituskustannuksista vastaa Pohjan Voima Oy, jolta laskutetaan kunnalle aiheutuneet kustannukset sopimuksen mukaisesti
4. myöhemmin nimettävä kaavoitus konsultti tuodaan kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi. Mikäli kunnanhallitus hyväksyy kaavoitussopimuksen,
5. lautakunta päättää ilmoittaa kaavan vireille tulosta ja kuuluttaa asiasta, kun osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma valmistuu. Lisäksi lautakunta esittää kunnanhallitukselle laadittavaksi ohjaavan strategian tuulivoimalle koko kunnan alueelle.

--- --

Merkittiin, että pöytäkirja tämän asian osalta luettiin, tarkistettiin ja hyväksyttiin heti.

--- --

Merkittiin, että Mari Rannila ja Matti Kytölä poistui esteellisenä asian käsittelyn ajaksi intressijääviyden vuoksi.

Khall § 10 17.01.2022

Valmistelija

Teknisen lautakunnan käsittelyn jälkeen Pohjan Voima Oy on toimittanut Perhon kunnalle kaavoitussopimusluonnoksen ja esittänyt kaavoituskonsultiksi Sweco Inrta & Rail Oy:tä ja heiltä Ilkka Rantaa yleiskaavoituksen vastuuhenkilöksi.

Pohjan Voima Oy on perustanut hanketta varten Ahvenlammen Tuulipuisto Oy nimeisen yhtiön, joka on 100 %-sti Pohjan Voima Oy:n omistama. Ahvenlammen Tuulipuisto Oy:n kotipaikka on Perho.



Perhon kunnanvaltuusto käsitteli valtuustoseminaarissaan 12.1.2022 tuulivoimarakentamisen linjauksia Perhon kunnassa. Valtuustoseminaarin taustalla oli Etelä-Pohjanmaa, Keski-Pohjanmaan ja Pohjanmaan maakuntien julkaisema tuulivoimaselvitys, jossa kartoitettiin maakuntien alueilla potentiaalisia uusia alueita tuulivoimatuotantoon. Selvityksen tulosten perusteella uusia potentiaalisia alueita nousi esille myös Perhossa. Kunnanvaltuusto halusi linjata uusien tuulivoimapuistojen osalta periaatteet, joiden reunaehdoilla tuulivoimahankkeita Perhossa toteutetaan.

Raunaehdoiksi linjattiin suojaetäisyydet siten, että;

1. suojaetäisyys lähimpään asuntoon vähintään 1,5 km laitoksesta (turbiini)
2. suojaetäisyys kansallispuiston rajasta lähimpään laitokseen (turbiini) vähintään 6 km
3. suojaetäisyys Natura-alueen rajasta lähimpään laitokseen (turbiini) vähintään 1 km
4. suojaetäisyys pohjavesialueeseen vähintään 1 km laitoksesta (turbiini).

Kaavoitusaoloite ja luonnoskaavoitus sopimukseksi oheismateriaalina.

Kunnanjohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. että Ahvenlammen alueelle laaditaan oikeusvaikutteinen osayleiskaava tuulivoimapuistolle
2. hyväksyä laaditun kaavoitus sopimuksen Ahvenlammen Tuulipuisto Oy:n kanssa
3. hyväksyä Ahvenlammen Tuulipuisto Oy:n esityksen mukaisesti Sweco Intra & Rail Oy:n kaavoituskonsultiksi ja Ilkka Rannan vastaavaksi kaavanlaatijaksi
4. että kaavan laatimisessa tulee huomioida Perhon kunnanvaltuuston linjaamat, tuulivoimarakentamista koskevat suojaetäisyydet
5. valtuuttaa kunnanjohtajan ja teknisen johtajan allekirjoittamaan kaavoitus sopimuksen Perhon kunnan puolesta
6. merkitä tiedoksi, että kaavoituskustannuksista vastaa Ahvenlammen Tuulipuisto Oy, jolta laskutetaan kunnalle aiheutuneet kustannukset sopimuksen mukaisesti.

Keskustelun kuluessa Ahti Taivassalo teki pohjaehdotuksesta poikkeavan esityksen, että kaikki tuulivoimasuunnitelmat, jotka ovat Kinnulantien ja Porasentien länsipuolella Perhossa, keskeytettäisiin viideksi vuodeksi, jotta tiedettäisiin mikä on Alajoen jättivoimaloiden vaikutus alueen ihmisten erilasiin oireiluihin ja miten ne vaikuttaa ihmisten terveyteen, hyvinvointiin ja viihtyvyyteen. Myös se mahdollistaisi ihmisten pakenemisen Haukka-Kivikangas alueelle tuulimyllyoireita pakoon ja viiden vuoden aikana saataisiin selville koko Suomen linja tuulivoimapuistoihin.



Puheenjohtaja päätti keskustelun ja totesi, että pohjaehdotuksesta poikkeavaa esitystä ei ole kannatettu, joten se raukeaa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Ahti Taivassalo jätti päätökseen eriävän mielipiteen ja puheenjohtaja totesi, että asia merkitään pöytäkirjaan.

Matti Kytölä ja Mika Kellokoski poistuivat esteellisenä asian käsittelyn ajaksi osallisuusjääviyksien perusteella.

Toimenpiteet, otteet

Kunnanjohtaja

Tekninen johtaja

Rakennustarkastaja

Ahvenlampi Tuulipuisto Oy

Sweco Intra & Rail Oy, Ilkka Ranta

Tekla § 43 20.09.2022

11/10.02.02/2022

Valmistelija

*Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, p. 040 051 0706 tai
alpo.anisimaa@perho.com*

Ahvenlammen tuulivoimahankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 5.5.-3.6.2022 ja siitä on pyydetty lausunnot viranomaisilta. OAS:sia koskevat mielipiteet ja lausunnot on pyydetty jättämään 3.6.2022 mennessä. Saaduista lausunnoista ja mielipiteistä on kaavoituskonsultti laatinut yhteenvedon ja vastineet niille. Nämä huomioidaan kaavaluonnoksen laadinnassa.

Teknisen johtajan päätösehdotus

Lautakunta merkitsee saadut lausunnot ja kaavoituskonsultin vastineet tietoon saatetuksi.

Päätös

hyväksyttiin.



Merkittiin, että Markus Kivelä, Mari Rannila ja Matti Kytölä poistuivat esteellisinä asian käsittelyn ajaksi intressijääviyden vuoksi.

Merkittiin, että pöytäkirja tämän asian osalta luettiin, tarkastettiin ja hyväksyttiin heti kokouksessa.

Toimenpiteet, otteet

Liitteet

Yhteenveto Ahvenlammen tuulivoimapuiston yleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta annetusta palautteesta



Energian säästötoimet 2023

Tekla § 44 20.09.2022

366/10.03.02.01/2022

Valmistelija

*Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, p. 040 051 0706 tai
alpo.anisimaa@perho.com*

Energiakriisin myötä on syytä harkita energian säästömahdollisuuksia. Perhon kunnan kiinteistöissä käytetään yli 3000 MWh sähköä ja yli 5600 MWh kaukolämpöä vuodessa. Molempien energia muotojen hinnoissa on nousupaineita ja sähkön osalta on varoitettu jopa mahdollisista sähkökatkoista joilla rajoitetaan verkon ylikuormittumista.

Sähkön käyttöpaikoista kuusi suurinta kuluttavat noin 50% kaikesta sähköstä. (Jalminakoti, Möttösen koulu, L-rakennus, Kampuksen päärakennus, Kivikoulu, kaukolämpölaitos ja Neulomohalli). Nämä kohteet ovat sellaisia joissa on vaikeaa vaikuttaa sähkön kulutukseen.

Kiinteistöissä joissa on koneellinen ilmanvaihto, energian kulutusta voidaan laskea pienentämällä ilmanvaihdon määrää, mutta se voi vaikuttaa negatiivisesti sisäilmanlaatuun.

Helpompia sähkön säästökohteita ovat seuraavat kohteet:

1. tekojää, säästömahdollisuus 50-20 MWh/v (pois käytöstä koko vuosi tai lyhentämällä kevään käyttöaikaa)
2. katu-, tie-, latu ja yleisten alueidenvalot, säästömahdollisuus pidentämällä yökatkoa yhdellä tunnilla sähkön kulutus putoaa noin 4,8%. Näiden valojen kokonais kulutus vuodessa on noin 240 MWh, joten säästö olisi noin 11 MWh/v tunnin muutoksesta. Nykyisin yökatko on noin 22-06.

Kaukolämmössä säästöä on saatavissa laskemalla sisälämpötiloja. Lämpötilat on tällä hetkellä pyritty säätämään noin 21 asteeseen. Laskelmalla lämpötilaa yhden asteen saadaan säästöä noin 5 % eli kaukolämmön osalta se tarkoittaisi 280 MWh säästöä.

Teknisen johtajan päätösehdotus

Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle energian säästö toimenpiteiksi

1. tekojään käytöstä poisto tulevalta talvelta, jäädytetään vain luonnon jää kaukaloon. ~50 MWh sähköä
2. katu-, tie-, latu ja yleisten alueidenvalot yökatkoa pidennetään tunnilla aamulla ja illalla 21-07. ~22 MWh sähköä
3. kunnan omistamien kiinteistöjen sisälämpötilaa lasketaan yhdellä asteella. ~280 MWh kaukolämpöä

Keskustelun jälkeen teknisen johtajan muutettu päätösehdotus:

Ei tehdä energian säästötoimenpiteitä ja asiaan palataan tarvittaessa.

Päätös



muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että kunnanjohtaja Lauri Laajala saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 20:09.

Toimenpiteet, otteet

Oheisaineisto

suurimmat sähkön käyttöpaikat

Yleisten alueiden sähkön kulutus 2022-2019

Tekojään sähkön kulutus 2021 - 2020

Kaukolämmön kulutus, kaikki kiinteistöt 2012-2021

Sähkönhintaa 2021-2023 ennuste



Yksityistieavustushakemus Pirttikosken yksityistie

Tekla § 45 20.09.2022

331/02.05.01.00/2022

Valmistelija

*Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, p. 040 051 0706 tai
alpo.anisimaa@perho.com*

Pirttikoski – Salvon tiekunta on jättänyt 13.8.2022 avustushakemuksen
Pirttikoskentien perusparannusta varten.

*"Pirttikoski – Salvon tiekunnan 9.6.2022 pidetyn kokouksen 12§:n päätökseen
perustuen, haemme Perhon kunnalta 20 % avustusta Pirttikosken tien
perusparannukseen.*

Kustannusarvio on 61.657,50 €

Toivomme, että avustus maksettaisiin kahdessa erässä.

Perusteena esitämme:

- *kunnan koululaisauto käyttää ko. tietä*
- *tie toimii myö läpikulkutienä ulkopuolisille*
- *tien kunta pakottaa peruskorjaukseen, esim. öljysoratien osuus on pahoin
reikiintynyt."*

Suunniteltu toteutusaikataulu 11.8.2022-30.9.2023.

Tekninen lautakunta voi myöntää harkintansa mukaan avustusta enintään
20% toteutuneista kustannuksista toimitettuja kuitteja vastaan, kuitenkin
enintään 20 % kustannusarvion mukaisista kustannuksista (61.657,50 €) eli
12.331,50 €.

Teknisen lautakunnan talousarviossa yksityisteiden perusparannusten
kuntaosuuden rahoitus on myönnetty kunnan valtuuston hyväksymällä
investointi kustannuspaikalle 9211 vuosittain ja vuoden 2023 talousarviota ei
ole vielä hyväksytty.

Teknisen johtajan päätösehdotus

Lautakunta päättää

1. myöntää Pirttikosken yksityistien peruskorjaukseen avustusta enintään 20
% toteutuneista kustannuksista toimitettuja kuitteja vastaan, kuitenkin
enintään 20 % kustannusarvion mukaisista kustannuksista (61.657,50 €) eli
12.331,50 € talousarvion kustannuspaikalle 9211 varatuista määrärahoista.
2. että avustus voidaan maksaa kahdessa erässä

ja mikäli perusparannus siirtyy osittain tai kokonaan vuodelle 2023:

3. avustus myönnetään ehdollisena vuodelle 2023 siten, että avustusta
voidaan maksaa vuoden 2023 aikana, mikäli valtuusto myöntää
talousarviovuodelle 2023 määrärahan yksityisteiden perusparannusten
kuntaosuuksiin ja se on riittävä osittain tai kokonaan vuodelta 2022 vuodelle
2023 siirtyneeseen osuuteen.

Päätös



hyväksyttiin.

Merkittiin, että Jukka Kalliokoski ja Asko Humalajoki poistuivat esteellisenä asian käsittelyn ajaksi intressijääviyden vuoksi.

Merkittiin, että asiankäsittelyn ajaksi tilapäiseksi puheenjohtajaksi valittiin Toni Syrjälä.

Toimenpiteet, otteet

hakija

Oheisaineisto

Avustushakemus Pirttikosken yksityistien peruskorjaukseen liitteineen 13.8.2022

Viranhaltijapäätökset**Tekla § 46 20.09.2022****Valmistelija**

Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, p. 040 051 0706 tai alpo.anisimaa@perho.com

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus tai lautakunta voi käyttää otto-oikeutta alaisensa viranhaltijan päätöksiin.

Otto-oikeutta pitää lain mukaan käyttää viimeistään sen ajan kuluessa, jossa oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä (Kuntalaki 134 §).

Hallintosäännön 63 §:n mukaan päätöspöytäkirjaa pitävä viranhaltija toimittaa lautakunnalle, johtokunnalle tai kunnanhallitukselle luettelon tekemistään viranomaispäätöksistään lautakunnan, johtokunnan tai kunnanhallituksen seuraavaan kokoukseen otto-oikeuden käytön ratkaisemista varten niiltä osin kuin ne eivät ole ristiriidassa kuntalain 92 §:n 5 mom. kanssa.

Teknisen johtajan, rakennustarkastajan ja siivous- ja ravitsemispäällikön viranhaltijapäätökset ajalta 28.7.-12.9.2022 esityslistan oheismateriaalina.

Teknisen johtajan päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset ajalta 28.7.-12.9.2022 tiedoksi, eikä käytä niihin otto-oikeutta.

Päätös

hyväksyttiin.

Merkittiin, että Asko Humalajoki ja Markus Kivelä poistuivat esteellisenä asian käsittelyn ajaksi intressijääviyden vuoksi.

Merkittiin, että asiankäsittelyn ajaksi tilapäiseksi puheenjohtajaksi valittiin Toni Syrjälä.

Oheisaineisto

tekla VHPt dynasty 28.7.-12.9.2022

tekla VHPt populus 28.7.-12.9.2022

Tietoonsaatettavat**Tekla § 47 20.09.2022****Valmistelija***Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, p. 040 051 0706 tai alpo.anisimaa@perho.com*

1. *Leikkikenttien tarkastus pöytäkirja 3.8.2022*
2. *Vesinäytteet*
3. *[Tarjouspyyntö talvipuhtaanapidosta ja liukkaudentorjunnasta 2022-2025 \(2026\)](#)*

Teknisen johtajan päätösehdotus

Asiat merkitään lautakunnalle tietoon saatetuksi.

Päätös

hyväksyttiin.

Lautakunta on huomannut poikkeaman päätöksen täytäntöönpanossa liittyen talvipuhtaanapidosta ja liukkaudentorjunnasta 2022-2025 (2026) tarjouspyyntöaineiston hyväksyntään liittyen. Poikkeamasta laaditaan poikkeamaraportti sisäisen valvonnan ohjeen mukaisesti.

Oheisaineisto

Leikkikenttien tarkastus pöytäkirja 3.8.2022

AR-22-UR-003630-01_Perhon_kunnan_talousvesitarkkailut_(virallinen)_1.9.2022

AR-22-UR-003629-01_Perhon_kunnan_talousvesitarkkailut_(virallinen)_1.9.2022

AR-22-UR-003628-01_Perhon_kunnan_talousvesitarkkailut_(virallinen)_1.9.2022

AR-22-UR-003627-01_Perhon_kunnan_talousvesitarkkailut_(virallinen)_1.9.2022

Muut asiat**Tekla § 48 20.09.2022****Valmistelija**

Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.

Teknisen johtajan päätösehdotus

Käsitellään muut mahdolliset asiat.

Päätös

Puheenjohtaja Asko Humalajoki pyysi raporttia investointi hankkeiden tilanteesta. Raportti laaditaan seuraavaan kokoukseen.

Puheenjohtaja Asko Humalajoki nosti esille epäkohdan vesijohtojen rakentamisesta vesistöihin, koskien varsinkin Ruuhilammen mökkitontteja. Teknisen toimenlinjauksena on ollut että vesijohtoja ei rakenneta vesistöihin johtuen vikavalvonnan ja huollon haasteellisuudesta. Lautakunta linjasi että vesijohtoja voidaan tarvittaessa rakentaa vesistöihin. Tekninen toimi selvittää edellytykset vesistöön rakentamiselle.

Jäsen Mari Rannila nosti esille Oksakosken liikuntasalin lämpöongelman. 1.9.2022 liikuntasalin sisälämpötila oli 14 astetta.



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 40, § 41, § 42, § 43, § 46, § 47, § 48

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Perhon kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tekninen lautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

	Perhon kunta
Postiosoite:	PL 20, 69951 Perho
Käyntiosoite:	Keskustie 2
Sähköpostiosoite:	kirjaamo@perho.com

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9:00-14:00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.