

## Perhon Kehitysyhtiö Oy:n pääomittaminen

Khall § 109 09.05.2022

### Valmistelija

*talous- ja hallintojohtaja Terhi Kultalahti, puh. 040 183 3165 tai  
terhi.kultalahti@perho.com*

Perhon kunta on yhtiöittänyt kunnan omistamat teollisuustilat 31.12.2021 Perhon Kehitysyhtiö Oy:n. Valtuusto on tehnyt päätöksen yhtiöittämisestä ja apportiomaisuuden luovuttamisesta 14.6.2021 § 41.

Perhon kunta on siirtänyt 31.12.2021 Perhon Kehitysyhtiö Oy:lle apportiomaisuutena teollisuuskiinteistöt, joiden arvo on ollut yhtiöittämistä tehtäessä 755.605,31 euroa. Apportiomaisuudella on maksettu Perhon Kehitysyhtiö Oy:n tekemän osakeannin mukainen merkintähinta, joka on ollut 755.605,31 euroa. Apportiomaisuuden luovutuskirjassa on sovittu, että luovutuksensaaja vastaa varainsiirtoverosta.

Yhtiöittämisen myötä kunta on saanut kirjanpidollista myyntivoittoa 151.251,19 euroa. Yhtiöittämisestä johtuva varainsiirtoveroa erääntyy yhtiölle maksettavaksi kesäkuun lopussa. Yhtiön tulee jatkossa kyetä kehittämään toimintaansa ja tekemään perusparannuksia kiinteistöihin.

Kunnan on mahdollista pääomittaa konserniin kuuluvia yhtiöitä osakeyhtiölain (624/2006) mukaisilla tavoilla korottaa osakepääomaa. Osakepääomaa voidaan korottaa seuraavilla tavoilla:

- 1) merkitsemällä osakkeista taikka optio-oikeuksista tai muista erityisistä oikeuksista maksettava merkintähinta kokonaan tai osittain osakepääomaan siten kuin 9 ja 10 luvussa säädetään;
- 2) siirtämällä osakepääomaan varoja vapaasta omasta pääomasta (*rahastokorotus*); taikka
- 3) merkitsemällä osakepääomaan varoja, jotka muuten kuin 1 kohdassa tarkoitettussa tapauksessa sijoitetaan yhtiöön edellytyksin, että ne merkitään osakepääomaan (*osakepääomasijoitus*).

Perho kunta omistaa Perhon Kehitysyhtiö Oy:n 100 %:sti, ja kunnan kokonaisedun mukaista on, että yhtiö on toimintakykyinen. Pääomittamisella voidaan varmistaa yhtiön maksuvalmiutta ja toimintakykyä.

### Talous- ja hallintojohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se päättää sijoittaa Perhon Kehitysyhtiö Oy:n SVOP- rahastoon 150.000 euroa.

### Päätös

Hyväksyttiin.

-----

Merkittiin, että Lauri Laajala ja Sirpa Itäniemi poistuivat esteellisenä asian käsittelyn ajaksi yhteisöjääviyksien perusteella.

Varapöytäkirjantarkastaja Mirja Siironen toimi toisena pöytäkirjantarkastajana tämän pykälän osalta.

-----

**Toimenpiteet, otteet**  
kunnanvaltuusto

---

-----

### **Kvalt § 31 16.05.2022**

#### **Kunnanhallituksen päätösehdotus**

Kunnanvaltuusto päättää sijoittaa Perhon Kehitysyhtiö Oy:n SVOP- rahastoon 150.000 euroa.

Puheenjohtaja totesi ennen asian käsittelyn aloittamista, että valtuutettuja on asian käsittelyssä läsnä 12. Jotta valtuusto olisi päätösvaltainen, tulisi päätöksentekoon osallistua 13 valtuutettua. Puheenjohtaja totesi, että asian käsittelyä ei voida jatkaa, vaan asia siirretään seuraavaan kokoukseen.

#### **Päätös**

Asia siirrettiin seuraavaan kokoukseen.

-----

#### **Toimenpiteet, otteet**

Perhon Kehitysyhtiö Oy  
Talous- ja hallintojohtaja  
Taloussihteeri

---

-----

Merkittiin, että Toni Syrjälä, Ilona Alatalo, Antti Iso-Möttönen, Asko Humalajoki, Rami Erkkilä, Sirpa Itäniemi ja Lauri Laajala poistuivat asian käsittelyn ajaksi paikoiltaan esteellisinä Kuntalain 97 §:n mukaan.

Pöytäkirjan tarkastajina toimivat tämän pykälän ajan Tanja Jaatinen ja Matti Kellokoski.

### **Kvalt § 42 20.06.2022**

219/00.01.01/2022

### **Kunnanhallituksen päätösehdotus**

Kunnanvaltuusto päättää sijoittaa Perhon Kehitysyhtiö Oy:n SVOP-rahastoon 150.000 euroa.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

-----

### **Toimenpiteet, otteet**

Perhon Kehitysyhtiö Oy  
taloussihteeri

---

Merkittiin, että Toni Syrjälä, Antti Iso-Möttönen, Ilona Alatalo ja Sirpa Itäniemi ilmoittivat esteellisyytensä kuntalain 97.1 §:n perusteella, eivätkä osallistuneet asian käsittelyyn. Lauri Laajala ilmoitti esteellisyytensä hallintolain 28.1 § 5) kohdan perusteella, eikä osallistunut asian käsittelyyn.

Varavaltuutetut Markus Kivelä ja Pauli Jylhä osallistuivat asian käsittelyyn.