

**Metsästysseura KorHun hirviseurueen anomus kokoontumispaikasta / Salavo****Khall § 5 17.01.2022****Valmistelija***Kunnanjohtaja Lauri Laajala p. 040 051 7380 tai lauri.laajala@perho.com*

Kunnanhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 29.11.2021 §:ssä 321.

Metsästysseura KorHun hirviseurue on pyytänyt Perhon kunnalta mahdollisuutta vuokrata pitkällä sopimuksella aluetta Salavon tilasta (584-401-25-88) seuran kokoontumispaikaksi ja mahdollisen jahtivajan sijaintipaikaksi.

Alueella on olemassa vanha, erittäin huonokuntoinen, asuinrakennus ja sen ympäristö on epäsiisti. KorHun tarkoitus on siistiä ympäristö ja huolehtia sen siisteydestä myös tulevaisuudessa.

Kunnanhallitus palautti asian uudelleen valmisteluun evästyksellä, että kunnanjohtaja tiedustelee hakijalta kiinnostusta alueen lunastamiseen.

Kunnanjohtaja on neuvotellut alueen lunastamisesta hakijan edustajan kanssa ja hakija on tarjonnut koko Salavo (584-401-25-88) kiinteistöstä, kokonaispinta-alaltaan 3554 m<sup>2</sup> kaksituhatta (2 000) euroa. Koko kiinteistön lunastamisen perusteena on määräalan lohkomisesta ostajalle syntyvät lisäkustannukset.

Esityslistan oheismateriaalissa kiinteistörekisteriotteet.

**Kunnanjohtajan päätösehdotus**

Kunnanhallitus päättää

1. esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy kiinteistön Salavo (584-401-25-88), kokonaispinta-alaltaan 3554 m<sup>2</sup> myymisen Metsästysseura KorHulle kahdentuhannen (2 000) euron kauppahinnalla
2. valtuuttaa kunnanjohtajan ja teknisen johtajan allekirjoittamaan kauppakirjan Perhon kunnan puolesta, mikäli kunnanvaltuusto hyväksyy kaupan
3. että allekirjoitettu kauppakirja tuodaan kunnanhallitukselle tiedoksi.

Kunnanjohtaja teki muutetun päätösehdotuksen, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun.

**Päätös**

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

-----

Sirpa Itäniemi poistui esteellisenä asian käsittelyn ajaksi intressijääviyden vuoksi.

-----

Pöytäkirjantarkastajina tässä pykälässä ovat Ahti Taivassalo ja Tanja Jaatinen.

### Toimenpiteet, otteet

-

## **Khall § 100 11.04.2022**

### **Valmistelija**

*kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Valmistelun kuluessa yksityinen kiinteistönomistaja on tehnyt kunnanjohtajalle sähköpostitse ostotarjouksen määräalasta Salavo (584-401-25-88). Salavo kiinteistön kokonaispinta-ala on 3554 m<sup>2</sup>. Yksityisen kiinteistönomistajan tarjouksen kohteena oleva määräala sijaitsee Korkiakankaantien ja Salvo lammen välissä ja on pinta-alataan n. 771 m<sup>2</sup>. Määräalasta jätetty tarjous on 1000 €.

Asiaa on käsitelty kunnanhallituksessa 29.11.2021 §:ssä 321, jossa kunnanhallitus esitti Metsästysseura KorHun hirviseurueen vuokratarjouksen vastatarjouksena kiinteistön lunastamista harrastuskäyttöön. Hirviseurue tarjosi koko kiinteistöstä Perhon kunnalle 2000 euron kauppahintaa ja kaupan toteuttamiseksi hirviseurueen tuli järjestäytyä omaksi yhdistykseksi. Koko kiinteistöä koskevaa kauppaa perusteltiin korkeilla lohkomiskustannuksilla suhteessa kauppahintaan.

Metsästysseura Korhun hirviseurue on järjestäytynyt ko. alueen hankkimiseksi omaksi yhdistykseksi. Piispasen pirtin eränkävijät ry on rekisteröitynyt yhdistysrekisteriin 28.2.2022.

### **Kunnanjohtajan päätösehdotus**

Kunnanhallitus päättää

1. esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy kiinteistön Salavo (584-401-52-88), kokonaispinta-alaltaan 3554 m<sup>2</sup> myymisen yhtenä kokonaisuutena Piispasen pirtin eränkävijät ry:lle kahdentuhannen (2 000) euron kauppahinnalla
2. valtuuttaa kunnanjohtajan ja teknisen johtajan allekirjoittamaan kauppakirjan Perhon kunnan puolesta, mikäli kunnanvaltuusto hyväksyy kaupan
3. että allekirjoitettu kauppakirja tuodaan kunnanhallitukselle tiedoksi.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

-----

Merkittiin, että Sirpa Itäniemi poistui esteellisenä asian käsittelyn ajaksi osallisuusjääviyden vuoksi.

-----

**Toimenpiteet, otteet**  
kunnanvaltuusto

---

-----

**Kvalt § 25 25.04.2022**  
26/10.00.02/2022

### **Kunnanhallituksen päätösehdotus**

Kunnanvaltuusto hyväksyy kiinteistön Salavo (584-401-52-88), kokonaispinta-alaltaan 3554 m<sup>2</sup> myymisen yhtenä kokonaisuutena Piispasen pirtin eräntäjäry:lle kahdentuhannen (2 000) euron kauppahinnalla.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

-----

Merkittiin, että Sirpa Itäniemi poistui esteellisenä asian käsittelyn ajaksi osallisuusjääviyden vuoksi.

**Toimenpiteet, otteet**  
tekninen johtaja  
kunnanjohtaja  
Joki-Pohjanmaan Osuuspankki/Pajula

---

-----