

## Käytöstä poistuneen kiinteistön myynti / Kokkokalliontie 5 Kokkonevan koulu

**Khall § 45 21.02.2022**

128/10.00.02/2022

### **Valmistelija**

*tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com*

Tekninen lautakunta (9.3.2021 § 20) ja kunnanhallitus (7.9.2021 § 227) on käsitellyt käytöstä poistuvien kiinteistöjen myyntiä kokouksissaan.

Kiinteistöjä myytiin Kiertonet palvelun kautta ja tarjousajan päätyttyä kunnanhallitus päätti hylätä saadun tarjouksen, antaa tekniselle toimistolle toimeksiannon laittaa Kokkonevan koulun kiinteistö 584-401-295-0 rakennuksineen kiinteistövälytystä harjoittavan yrityksen ja asetti kiinteistön pohjahinnaksi 15 000 € (alv 0%).

Tekninen toimi on selvittänyt Keski-Pohjanmaalla toimivien kiinteistövälytys yritysten ehtoja ja saatujen tarjousten perusteella päädyttiin yrittämään vielä myyntiä huutokauppa.com palvelun kautta.

Tekninen toimi on myynyt kiinteistöä osoitteessa Kokkokalliontie 5, 69950 Perho huutokaupalla huutokaupat.com palvelussa 23.12.2021-13.2.2021. Huutokaupan ehdoissa on myyjä pidättänyt oikeuden hylätä korkeimman tarjouksen.

Huutokaupan päättyessä korkeimman tarjouksen 6.910,00 € (alv 0 %) antoi Timo Vasalampi. Tekninen toimi suosittelee myymään kiinteistön korkeimman tarjouksen tehneelle.

### **Kunnanjohtajan päätösehdotus**

Kunnanhallitus päättää

1. esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy Timo Vasalammen jättämän 6 910,00 euron (alv 0%) tarjouksen Kokkonevan koulun kiinteistöä (584-401-295-0) rakennuksineen
2. että mikäli kunnanvaltuusto hyväksyy kiinteistön myynnin, valtuuttaa kunnanjohtajan ja teknisen johtajan allekirjoittamaan kauppakirjat Perhon kunnan puolesta
3. että allekirjoitettu kauppakirja tuodaan kunnanhallitukselle tiedoksi.

Keskustelun kuluessa kunnanjohtaja teki muutetun päätösehdotuksen, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

-----

Merkittiin, että Pauli Jylhä poistui esteellisenä asian käsittelyn ajaksi osallisuusjääviyden vuoksi.

-----

**Toimenpiteet, otteet**

-

---

-----