



Aika 22.11.2022 klo 18:00 - 20:47

Paikka Kunnantalo, kahvio

Käsitellyt asiat 68 - 75

§	Otsikko	Sivu
§ 68	Energiahinnan tarkistus 1.12.2022 alkaen	3
§ 69	Kaukolämpö kulutusmaksun tarkastaminen 1.1.2023 lukien	5
§ 70	Teknisen lautakunnan talousarvio 2023 taes2	9
§ 71	Vesilaskutuksen oikaisu mittari 10007	16
§ 72	Jätevesipumppaamojen sähkön käyttö korvauksen vikatilanteissa	17
§ 73	Viranhaltijapäätökset	19
§ 74	Tietoonsaatettavat	20
§ 75	Muut asiat	21



Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Humalajoki Asko	18:00 - 20:47	varapuheenjohtaja	
	Honkonen Alina	18:00 - 20:47	jäsen	
	Kalliokoski Jukka	18:00 - 20:47	jäsen	
	Kivelä Markus	18:04 - 20:47	jäsen	
	Rannila Mari	18:00 - 20:00	jäsen	
	Syrjälä Toni	18:00 - 20:47	varajäsen	
	Ukskoski Reijo	18:00 - 20:40	varajäsen	
Muu	Anisimaa Alpo	18:00 - 20:47	esittelijä/pöytäkirjanpitäjä	
	Kytölä Matti	18:00 - 20:47	kh:n edustaja	
Poissa	Kytölä Mika	18:00 - 20:47	puheenjohtaja	
	Kykyri Kerttu	18:00 - 20:47	jäsen	
	Laajala Lauri	18:00 - 20:47	kunnanjohtaja	
	Louhula Matti	18:00 - 20:47	kh:n puheenjohtaja	

Laillisuus ja päätösvaltaisuus	Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
--------------------------------	--

Allekirjoitukset	Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.
------------------	--

Asko Humalajoki
puheenjohtaja §69-71, §73-75

Alpo Anisimaa
pöytäkirjanpitäjä

Toni Syrjälä
puheenjohtaja §68, §72

Käsitellyt asiat	68 - 75
------------------	---------

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin <i>Mari Rannila ja Alina Honkonen</i>
-----------------------	--

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi ja se on allekirjoitettu sähköisesti.

Mari Rannila
pöytäkirjantarkastaja

Alina Honkonen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on nähtävänä kunnan verkkosivuilla 25.11.2022 alkaen.

**Energiahinnan tarkistus 1.12.2022 alkaen****Tekla § 68 22.11.2022**

359/02.09.00/2022

Valmistelija

*Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, p. 040 051 0706 tai
alpo.anisimaa@perho.com*

Tekninen lautakunta on käsitellyt energiahinnan tarkistus asiaa kokouksessaan 4.10.2022 § 50. Edellisen kokouksen jälkeen on luonnonvarakeskus ei ole julkaissut uusia tilastoja.

Perhon kunta (kunnanjohtaja, tekninen johtaja, teknisen lautakunnan puheenjohtaja, kunnanhallituksen puheenjohtaja) ja Energiaosuuskunnan hallitus on pitänyt neuvottelun 8.11.2022 koskien energian hintaa. Neuvottelussa Perhon Energiaosuuskunta on toimittanut 22.10.2022 päivätyn esityksen lämmitysenergian hinnan korotukseksi.

"Energiahinnan tarkistus

Energiaosuuskunta esittää lämmitysenergian hintaan 20% korotusta. Hinta tarkistetaan 1.11.2022 alkaen. Uusi hinta on 41,68€/MWh+alv. Polttoaineen eli haketettavan puuraaka-aineen hinnat ovat kohonneet erittäin voimakkaasti vuoden 2022 aikana.

Osuuskunta on maksanut jäsenille viime kaudella (2021-2022) hakkeesta 20,35€/m³+alv.

Kun irtokuution hinta kerrotaan 2,5, niin kiintokuution hinnaksi saadaan 50,87€/k-m³+alv. Tästä summasta vähennetään haketuksen+kuljetuksen osuus 8€/m³ (n. 10km matkasta), niin kiintokuution hinnaksi saadaan 30,87€=hankintahinta kuitupuulle(haketuksen hinta 8€x2,5=20€). 21.10.2022 maaseudun tulevaisuuden mukaan kuitupuun hankintahinta on keskimäärin n. 37€/k-m³. Viikolla 43 38€/k-m³ Etelä-Pohjanmaan hinta. Hakkeen myynti Energiaosuuskunnalle katsotaan hankintakaupaksi.

Energiaosuuskunta piti osuuskuntakokouksen 20.10.2022 ja siellä tuli esille, että kuitupuusta maksetaan paikallisesti jo yli 40€/k-m³ hankintakauppana.

Energiaosuuskunta joutuu kilpailemaan metsäyhtiöiden kanssa kuitupuusta/energiapuusta ja näin ollen hinnan on oltava kilpailukykyinen.

Palaturpeen hinta nousi tälle lämmityskaudelle 20% ja samoin laitoksen päivystys nousi 20%.

KPA-kattila on palvellut jo yli 10 vuotta ja siinä on lisääntynyt päivystäjien käynnit laitoksella huomattavasti viime vuosien aikana.

Huomioitavaa on, että Energiaosuuskunta maksaa kattilan hyötysuhteen menetyksen ja se oli viime kaudella 12% joka on kustannuksiltaan 32 000€/v. (edellinen kausi 11%)

Osuuskunnan jäsenillä on hakeraaka-ainetta varastoissa tälle lämmityskaudelle n. 8000m³ ja tarve on n. 11 000m³."



Neuvottelussa tarkennuksena täsmennettiin, että esitetty korotus koskee myös Oksakosken koulun lämmitysenergiaa.

Energiaosuuskunnan hallitus nosti esille neuvottelussa myös kesäkaudella hakekattilaa vajaateholla käytettäessä hyötysuhde putoaa merkittävästi ja aiheuttaa laitoksen päivystäjälle ylimääräisiä käyntejä. Tästä energiaosuuskunnan hallitus esitti, että kunta maksaisi sopimuksen mukaisen päivystys korvauksen kesä-heinäkuun ajalta myös silloin kun energia tuotetaan hakekattilalla.

Energiahinnan korotuksen vaikutus teknisen toimen talousarvioon noin 60.000 € (alv 0 %) ja päivystyskorvauksen vaikutus 3.050 € (alv 0 %).

Teknisen johtajan päätösehdotus

Lautakunta päättää

1. hyväksyä esitetyn tasokorotuksen lämmitysenergian hintaan lämpölaitoksella ja oksakosken koululla. Korotuksen jälkeen 1.12.2022 alkaen lämmitysenergian hinta on lämpölaitokselta 41,68 €/MWh +alv ja Oksakosken koululta 80,68 €/MWh +alv. Jatkossa hintaa tarkistetaan sopimuksen mukaisesti indeksillä (hinnat sidottu pistelukuun 109,0).
2. hyväksyä esitetyn päivystys maksun 50,00 €/pv +alv kesä-heinäkuulta tulevana vuosina myös hakelämmitystä käytettäessä kaukolämpölaitoksella.
3. esittää kunnanhallitukselle, että talousarvio esitykseen lisätään kaukolämpölaitoksen kustannuspaikalle 63.000 € lämmitykseen.

Päätös

hyväksyttiin.

Merkittiin, että jäsen Markus Kivelä saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 18:04.

Merkittiin, että Asko Humalajoki ja Markus Kivelä poistuivat esteellisenä asian käsittelyn ajaksi intressijääviyden vuoksi.

Merkittiin, että asian käsittelyn ajaksi puheenjohtajaksi valittiin Toni Syrjälä.

Merkittiin, että pöytäkirja tämän asian osalta luettiin, tarkastettiin ja hyväksyttiin heti kokouksessa.

Toimenpiteet, otteet

Energiaosuuskunta
kunnanhallitus

**Kaukolämpö kulutusmaksun tarkastaminen 1.1.2023 lukien****Tekla § 49 04.10.2022****Valmistelija***Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, p. 040 051 0706 tai
alpo.anisimaa@perho.com*

Perhon lämpölaitoksen kulutusmaksua on viimeksi tarkistettu 1.1.2019 ja kulutushinta on ollut tarkastuksen jälkeen 57,10 €/MWh + alv 24 %. Edellisen tarkastuksen jälkeen lämpöosuuskunnalta ostetun energianhinta on noussut 6,5 % indeksitarkastusten vuoksi ja laitoksen korjauskustannukset ovat olleet 30.000-40.000 €/v. Muista kuluista kunnalle on nouseet laitoksen vakuutusmaksut 15% ja sähkökulut 20%.

Lämpölaitoksen toimintakulut ovat olleet suhteessa laskutettuun kulutukseen nähdessä seuraavat:

Vuosi	laskutettu MWh	Toimintakulut	€/MWh	tulos
2016	7465,00	389.248	52,14	789
2017	7800,24	314.022	40,26	102.618*
2018	7668,44	430.938	56,20	-17.572
2019	7449,34	426.673	57,28	-16.455
2020	6966,12	342.928	49,28	36.904
2021	7895,52	430.432	54,52	1.520

*) liittymämaksuja kirkonkylänkoulusta ja dementtiyksiköstä sekä poikkeuksellisen alhaiset korjauskulut

Vuoden 2022 tulos on kääntymässä tappiolliseksi toimintakulujen ollessa noin 15% (~61.000 €) yli budjetoidun ja tulojen ollessa noin 2-5% (11.000-28.000 €) alle budjetoidun. Maailman markkinahinnat ovat osaltaan nostaneet varaosien ja materiaalien hintoja merkittävästi, joten korjauskustannukset nostavat toimintakuluja. Lisäksi lämpöosuuskunnan myymässä energiahinnassa on nousupainetta kuluvalle vuodelle johtuen energiapuun hinnan noususta.

Energianhintaa on tarkistettu sopimuksen mukaisesti indeksillä lämmityskauden alussa ja tarkastettu hinta on kuluvalle lämmityskaudelle 34,74 €/MWh. Lämpöosuuskunta on esittänyt indeksikorjauksen lisäksi 3,00 €/MWh hinnan korotusta johtuen merkittävästä (~+33%) energiapuun hinnan noususta takautuvasti lämmityskauden alusta (1.7.2022) alkaen.

Huomioiden lämpöosuuskunnan hinnankorotusesityksen indeksitarkastuksen lisäksi, on myytävän energian kulutusmaksua nostettava noin 17 €/MWh (29,8%), mikäli tuleva lämmityskausi on samankaltainen edellisen kanssa ja korjauskuluissa ei tapahdu suuria muutoksia.

Lisäksi on huomioitava, että valtuustonlinjauksen mukaisesti verkostoon voidaan lisätä lämmitettäviä kiinteistöjä. Tästä ja aiemmasta kapasiteetti vajeesta johtuen lämmityskattilan käyttöikä on lyhentynyt. Hakekattilan investointitarve laitokseen on ajankohtainen lähivuosina (noin 2-5 vuoden



sisällä, riippuen millaisia talvia tulee ja paljonko verkostoon lisätään kuormitusta, esimerkiksi teollisuushalleja, liikuntahalli, rivitaloja jne.). Edellinen kattilainvestointi on tehty 2012 ja siitä poistoaika on 2032 vuoteen asti. Poistamaton kirjanpitoarvo on 690.727,84 €.

Teknisen johtajan päätösehdotus

Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että kaukolämmön kulutusmaksu on 1.1.2023 alkaen 74,10 €/MWh + alv 24%.

Keskustelun aikana Asko Humalajoki esitti, että kulutusmaksua korotettaisiin 70,00 €/MWh + alv 24 % siten että 1.1.2023 hintaa korotettaisiin 6,45 €/MWh + alv 24 % ja 1.7.2023 hintaa korotettaisiin 6,45 €/MWh + alv 24 %. Jukka Kalliokoski kannatti esitystä.

Puheenjohtaja totesi tulleen kannatetun vastaesityksen ja siitä pidettiin nimenhuuto äänestys. Äänestettäessä JAA ääni on pohjaesitykselle ja EI ääni vastaesitykselle. JAA ääniä 4 ja EI ääniä 2 (Mika Kytölä JAA, Asko Humalajoki EI, Jukka Kalliokoski EI, Markus Kivelä JAA, Kerttu Kykyri JAA, Mari Rannila JAA). Puheenjohtaja totesi JAA äänien voittaneen.

Päätös

Lautakunta päätti esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että kaukolämmön kulutusmaksu on 1.1.2023 alkaen 74,10 €/MWh + alv 24%.

Merkittiin, että jäsen Jukka Kalliokoski saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 18:05.

Merkittiin, että pöytäkirja tämän asian osalta luettiin, tarkastettiin ja hyväksyttiin heti kokouksessa.

Toimenpiteet, otteet
kunnanhallitus
valtuusto

Khall § 234 10.10.2022

Valmistelija



*talous- ja hallintojohtaja Terhi Kultalahti, puh. 040 183 3165 tai
terhi.kultalahti@perho.com*

Talous- ja hallintojohtajan päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kaukolämmön kulutusmaksu on 1.1.2023 alkaen 74,10 €/MWh + alv 24%.

Keskustelun kuluessa talous- ja hallintojohtaja teki muutetun päätösesityksen, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun tekniselle lautakunnalle.

Päätös

Kunnanhallitus palautti asian uudelleen valmisteluun tekniselle lautakunnalle.

Toimenpiteet, otteet
tekniinen lautakunta

Merkittiin, että Lauri Laajala, Sirpa Itäniemi ja Rami Erkkilä poistuivat asian käsittelyn ajaksi esteellisinä yhteisöjääviyden perusteella. Matti Kytölä toimi pöytäkirjantarkastajana tämän asian osalta.

Tekla § 69 22.11.2022
359/02.09.00/2022

Valmistelija

*Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, p. 040 051 0706 tai
alpo.anisimaa@perho.com*

Kunnanhallitus on palauttanut kulutusmaksun tarkastamisen uudelleen valmisteluun tekniselle lautakunnalle. Suullisen ohjeen mukaisesti kunnanhallitus tahtoo tarkemmat perustelut ja laskelman kulutusmaksun tarkastamisesta, sen vaikutuksesta omakotitalolämmitykseen, sekä vertailun muiden kaukolämpölaitosten hinnoista.

Laskelma kulutusmaksun tarkastamisen perusteista oheismateriaaleissa.

Omakotitalojen kulutus vaihtelee 8-55 MWh/v/talo haarukassa ja yhteensä omakotitalojen kulutus on vaihdellut 215-261 MWh haarukassa. Kulutuksen ollessa 8 MWh/v on korotuksen vaikutus 168,64 €/v (sis. alv 24 %) ja kulutuksen ollessa 55 MWh/v on korotuksen vaikutus 1159,40 €/v (sis alv 24 %).



Tilastojen mukaan saman kokoluokan kaukolämpölaitosten hinnat ovat vaihdelleet 56-114 €/MWh haarukassa. Hintojen vaihteluun vaikuttaa käytetty polttoaine ja onko samalla henkilöstöllä hallinnassaan useampia laitoksia. Esimerkiksi Kaustisilla on kolme saman kokoluokan lämpölaitosta ja energia tuotettu samalla tavalla kuin Perhossa ja hinta on ollut 73,15 €/MWh, mutta siellä on verkoston pituudet yhteensä 24km, kun perhossa on 6km. Esitetyn korotetun hinnan vertailu Kaustisen hintaan voidaan todeta, että Perhossa kaukolämmön hinta on edullinen ottaen huomioon toiminnan laajuudet. Muita vastaavia laitoksia ja niiden hintoja ovat esim.

- Konnevesi 75,00 €/MWh (alv 0 %)
- Muonio 80,50 €/MWh (alv 0 %)
- Pyhäjoki 75,50 €/MWh (alv 0 %)
- Vetelin energia Oy 82,65 €/MWh (sis alv 24 %), 66,65 €/MWh (alv 0 %)
- Halsuan Energia Oy 86,80 €/MWh (ulkopuolisille) (sis alv 24 %) 70,00 €/MWh (alv 0 %)
- Halsuan Energia Oy 114,08 €/MWh (kunnan kiinteistöille) 92,00 €/MWh (alv 0 %)
- Alajärven Lämpö Oy 64,48 €/MWh (sis alv 24 %) 52,00 €/MWh (alv 0 %)

Teknisen johtajan päätösehdotus

Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että kaukolämmön kulutusmaksu on 1.1.2023 alkaen 74,10 €/MWh + alv 24%.

Päätös

hyväksyttiin.

Merkittiin, että pöytäkirja tämän asian osalta luettiin, tarkastettiin ja hyväksyttiin heti kokouksessa.

Toimenpiteet, otteet

kunnanhallitus
valtuusto



Tekninen lautakunta	§ 38
Tekninen lautakunta	§ 40
Tekninen lautakunta	§ 52
Tekninen lautakunta	§ 58
Tekninen lautakunta	§ 70

Pöytäkirja
02.08.2022
20.09.2022
04.10.2022
11.10.2022
22.11.2022

Teknisen lautakunnan talousarvio 2023 taes2**Tekla § 38 02.08.2022****Valmistelija**

*Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, p. 040 051 0706 tai
alpo.anisimaa@perho.com*

Kunnanhallitus on 27.6.2022 hyväksynyt talousarvio 2023 raamin ja laadintaohjeen. Laadintaohjeessa on koko kunnan strategisen kokonaistavoitteet (kestävä kuntatalous, asukasmäärän kehittyminen, työllisyys, ympäristön viihtyvyys, osallisuus ja kehittäminen: yhteisen ideoinnin määrä kasvaa, henkilöstön hyvinvointi paranee, positiivinen asenneilmapiiri ja kiitoskulttuuri, kuntalaisten hyvinvointi ja ulkoinen imago) ja näiden pohjalta on lautakunnalle annettu tehtäväksi laatia toimintansa kannalta yhdestä kolmeen keskeistä kokonaistavoitetta, jotka ovat valtuustoon nähden sitovia.

Teknisen toimen kokonaistavoitteet jaetaan toimintayksiköiden tasolle, jotka ovat teknisessä toimessa kiinteistöiimi, siivous ja ravitsemistiimi, sekä infra (tie, yleiset alueet, vesihuoltolaitos ja lämpölaitos). Toimintayksiköiden tavoitteiden tulee toteuttaa kokonaistavoitteita. Tavoitteille tulee olla tarpeellinen määrä toimenpiteitä ja mittareita.

Tavoitteiden tulee olla mitattavia ja keskeisiä johtaen strategian mukaiseen suuntaan.

Talousarvion laadintaohjeen ja kunnan hallituksen päätöksen mukaisesti tulostavoite on 0 ja vuosikate kattaa suunnitelman mukaiset poistot.

Teknisen toimen talousarvion raamia varten on annettu seuraavat säännöt:

1. henkilöstö kuluihin talousarvioon tulee varata työehtosopimuksen mukaiset korotukset (2,0% elokuun 2022 palkkoihin) vaikutus n. 19.000 €.
2. henkilöstön sivukulut nousevat keskimäärin 0,25% vaikutus n. 6.500 €
3. muihin menoihin ei saa tehdä korotuksia, ellei niistä ole erikseen tapauskohtaisesti hyväksytty
4. teknisen toimen sisäiset vuokrat on rajattu maksimissaan vuoden 2022 tasolle, ellei kiinteistöön kohdistu sellaisia peruskorjauksia, jotka nostavat kiinteistöstä kirjattavien poistojen määrää (sellaisia ovat ainakin kampuksen päärakennus, opetustöyppä ja L-rakennus koulukeskuksessa).
5. lisäksi teknisen toimen vuoden 2022 talousarviosta siirtyy hyvinvointialueelle sote kiinteistöjen siivous, jalmiinakodin keittiö ja pesula. Joten siivous- ja ravitsemistiimin hallinnointi kulut jakautuvat jäljelle jääneille kustannuspaikoille vaikutus noin 12.000 €

Talousarvion käsittelyaikatauluksi on annettu seuraavat määräajat:

- 26.9.2022 kunnanhallitus käsittelee ensimmäisen talousarvioesityksen
- 7.11.2022 kunnanhallitus käsittelee toisen talousarvioesityksen



Tekninen lautakunta	§ 38	Pöytäkirja	10/2022	10
Tekninen lautakunta	§ 40	02.08.2022		
Tekninen lautakunta	§ 52	20.09.2022		
Tekninen lautakunta	§ 58	04.10.2022		
Tekninen lautakunta	§ 70	11.10.2022		
		22.11.2022		

- 28.11.2022 kunnanhallitus käsittelee investointiohjelman

Tekninen toimi laatii talousarvioesityksen teknisen lautakunnan ehdottamien tavoitteiden mukaisesti ja talousarvion ensimmäinen ehdotus tuodaan lautakunnan käsittelyyn syyskuun kokoukseen.

Teknisen johtajan päätösehdotus

Lautakunta päättää talousarvion laadinnan pohjaksi millaiset kokonaistavoitteet tekniselle toimelle ehdotetaan asetettavaksi sekä niihin liittyvät toimenpiteet ja mittarit.

Päätös

Lautakunta antoi tavoitteiden pohjaksi seuraavat aiheet:

1. Ideoista toimenpanoon: Selkeät ideoiden ja projektien edistämisen työkalut
- rakennuslupa ja liittymät omakotirakentajalle mahdollisimman helppo paketti, mahdollisesti kampanjahinnoittelu paketeille
2. Yhdessä hyvinvointi: ympäristön viihtyvyyden kohentaminen
- yleisten alueiden viihtyvyyden parantaminen, leikkikenttien kunnostus ja mahdollinen investointi kalustoon
3. Ympäristön viihtyvyys ja työllisyys:
- työllistetään pitkäaikaistyöttömiä avuksi vahtimestarin ja yleisten alueiden tehtävien hoitoon

Näiden aiheiden pohjalta tekninen toimi valmistelee tavoitteet ja talousarvioesityksen lautakunnalle käsiteltäväksi seuraavaan kokoukseen.

Toimenpiteet, otteet

Tekla § 40 20.09.2022

Valmistelija

*Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, p. 040 051 0706 tai
alpo.anisimaa@perho.com*

Teknisen lautakunnan henkilöstösuunnitelma, talousarvio tekstit ja eurot oheismateriaaleissa.

Teknisen johtajan päätösehdotus



Tekninen lautakunta	§ 38	Pöytäkirja	10/2022
Tekninen lautakunta	§ 40	02.08.2022	
Tekninen lautakunta	§ 52	20.09.2022	
Tekninen lautakunta	§ 58	04.10.2022	
Tekninen lautakunta	§ 70	11.10.2022	
		22.11.2022	

Lautakunta päättää

1. hyväksyä teknisen lautakunnan tavoitteiksi vuodelle 2023

I. Ideoista toimenpanoon: Selkeät ideoiden ja projektien edistämisen työkalut
Toimenpide: Kunnan verkkosivuille laaditaan selkeät ohjeet ja interaktiivinen kysely lomake, jolla omakotitalorakentaja neuvotaan askel askeleelta tontin valinnasta, rakennuslupa- ja yhdyskuntatekniikan liittymien hankintaan
Mittari: lomake käytettävissä vuoden 2023 aikana (kyllä/ei)

II. Yhdessä hyvinvointi: ympäristön viihtyvyyden kohentaminen
Toimenpide: Haastetaan kylä/alue yhteisöt (Alueita esim. Kirkonkylä 3kpl, Möttönen, Humalajoki, Oksakoski, Peltokangas, Taipale, Sahinkoski, Kivikangas, Korkiakangas, Jänkä, Salamajärvi) mukaan parantamaan asuinympäristöjen viihtyisyyttä talkoilla yhdessä kunnan kanssa
Mittari: järjestettyjen talkoiden määrä (minimitaso vähintään kolme talkoopäivää eri kylillä, hyvä taso viisi talkoopäivää eri kylillä)

III. Ympäristön viihtyvyys ja työllisyys:
Toimenpide: Hankintaan kylätalkkari palvelua yhdistyksiltä ja hankintaan laitetaan ehdoksi pitkäaikaistyöttömien työllistämisehto. Kylätalkkareilta hankittaisiin yleisten alueiden puhtaanapito palvelua ja kuntalaiset voisivat ostaa palvelua myös apu-työmiestoiminnan ulkopuolelle jääviin töihin
Mittari: työllistettyjen määrä (minimitaso vähintään kolme työllistettyä, hyvä taso kuusi työllistettyä, kiitettävä taso yksitoista työllistettyä)

2. esittää kunnanhallitukselle käsiteltäväksi henkilöstösuunnitelman, talousarviotekstit ja TAES1 ulkoiset erät

Päätös

hyväksyttiin.

Merkittiin, että kunnanjohtaja Lauri Laajala poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 18:40.

Merkittiin, että pöytäkirja tämän asian osalta luettiin, tarkastettiin ja hyväksyttiin heti kokouksessa.

Toimenpiteet, otteet

kunnanhallitus



Tekninen lautakunta	§ 38
Tekninen lautakunta	§ 40
Tekninen lautakunta	§ 52
Tekninen lautakunta	§ 58
Tekninen lautakunta	§ 70

Pöytäkirja
02.08.2022
20.09.2022
04.10.2022
11.10.2022
22.11.2022

Tekla § 52 04.10.2022**Valmistelija**

*Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, p. 040 051 0706 tai
alpo.anisimaa@perho.com*

Kunnanhallitus on käsitellyt teknisen lautakunnan TAES1:sen kokouksessaan 26.9.2022. *"Päätös: Kunnanhallitus merkitsi vuoden 2023 talousarvion valmistelun kokonaistilanteen tiedoksi. Valmistelun jatko-ohjeena hallitus antaa, että talousarvion tulostavoite on 0 ja vuosikatteen tulee kattaa suunnitelmanmukaiset poistot. Hallintokuntien tulee keskittyä erityisesti toiminnallisten tavoitteiden määrittelyyn."*

Hallitus antoi ohjeistukseksi määrittää toiminnalliset tavoitteet jotka liittyvät teknisen lautakunnan ydintoimintaan. Ydintoimintoja ovat vesihuolto, kaukolämpö, kiinteistöjen ylläpito, teiden ylläpito, kaavoitus, siivous ja ruokahuolto, sekä investointien toteutus.

Lisäksi jatko laadintaan annettiin ohjeeksi, että toimintaa tulee tehostaa jotta päästään nolla tulokseen huomioiden hyvinvointialue muutoksen vaikutukset. Teknisen lautakunnan osalta tämä tarkoittaa sitä, että toimintakateen tulee olla -914.950 € tai parempi (luvussa huomioitu hyvinvointialueelle siirtyvien toimintojen vaikutus). TAES1 toiminta kate on -1.314.410 €, joten talousarvion kustannuksista on saatava 399.460 € kustannuksia pois, tuloja lisää tai niiden yhdistelmä.

Valtuusto käsittelee lautakunnan talousarvio esitystä vielä 3.10.2022 seminaarissaan.

Teknisen johtajan päätösehdotus

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Päätös

Asian käsittelyä jatketaan erillisessä kokouksessa 11.10.2022 klo 18.00. Kokoukseen valmistellaan kustannuspaikka tasoisesti erittely lakisääteisistä toiminnoista.

Merkittiin, että Matti Louhula poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 20:45.



Tekninen lautakunta	§ 38
Tekninen lautakunta	§ 40
Tekninen lautakunta	§ 52
Tekninen lautakunta	§ 58
Tekninen lautakunta	§ 70

Pöytäkirja
02.08.2022
20.09.2022
04.10.2022
11.10.2022
22.11.2022

Toimenpiteet, otteet

Tekla § 58 11.10.2022

Valmistelija

*Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, p. 040 051 0706 tai
alpo.anisimaa@perho.com*

Talousarvio esitys kustannuspaikoittain päivitetty maininnalla
lakisääteisyydestä.

Teknisen johtajan päätösehdotus

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Keskustelun jälkeen annettu päätösehdotus:

Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuutolle, että
teknisen lautakunnana talousarvio esitykseen tehdään oheismateriaaleissa
olevan toimenpideluettelon mukaiset toimenpiteet, joidenka toimintakatetta
parantava yhteisvaikutus on noin 400.000 euroa.

Lisäksi lautakunta esittää teknisen lautakunnan toiminnalliseksi tavoitteiksi
seuraavat tavoitteet:

I. Energiatohokkuuden edistäminen (Ideoita ja taloushyötyjä)

Toimenpiteet:

- kunnan omistamat kiinteistöt (vaihdetaan led valaistukseen ja muut
energiatohokkuutta lisäävät toimet esim. aurinkokennot talousarvion
puitteissa)
- Alueiden, pihojen ja kunnan tiestöillä vaihdetaan led valaistuksiin

Mittarina:

- taloushyödyt (kustannussäästö käytössä) ja kuntakuva
(kuntalaiskysely)

II. Yleisten alueiden ja puistojen (sis. leikkipuistot) viihtyvyyden parantaminen (viihtyvyyttä ja vetovoimaa)

Toimenpiteet:



Tekninen lautakunta	§ 38	Pöytäkirja	10/2022
Tekninen lautakunta	§ 40	02.08.2022	
Tekninen lautakunta	§ 52	20.09.2022	
Tekninen lautakunta	§ 58	04.10.2022	
Tekninen lautakunta	§ 70	11.10.2022	
		22.11.2022	

- Paikkojen yleistä kunnostamista(kaikilla kylillä ja yhteistyössä asukkaiden kanssa, jopa talkoita, muitakin kuin kevätsiivous), roskakorit kuntoon ja säännöllinen tyhjennys, kesällä istutuksia, kesäkukkia ja huolellisesti hoidetut alueet (talousarvion puitteissa)
 - Kesäpiha-/aluekisa yhteistyössä ympäristölautakunnan kanssa
- Mittarina:

- osallistujien määrä ja kuntakuva

III. Kyläläisten/asukkaiden osallistaminen (yhdessä hyvinvointia ja osallisuutta)

Toimenpiteet:

- lautakunta jalkautuu kylille ja kuulee asukkaiden ideoita ja näkemyksiä teknisen toimen alaisista asioista.

Mittarina:

- osallistujien määrä ja asukkaiden esittämien ideoiden määrä sekä niiden käyttöön otto/toteuttaminen

Päätös

hyväksyttiin.

Merkittiin, että jäsen Markus Kivelä saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 18:05.

Merkittiin, että jäsen Kerttu Kykyri saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 18:55.

Merkittiin, että puheenjohtaja Mika Kytölä poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 18:57. Varapuheenjohtaja Asko Humalajoki toimi tämän jälkeen kokouksen puheenjohtajana kokouksen loppuun saakka.

Toimenpiteet, otteet

Tekla § 70 22.11.2022
341/02.02.00/2022

Valmistelija



Tekninen lautakunta	§ 38	Pöytäkirja	10/2022	15
Tekninen lautakunta	§ 40	02.08.2022		
Tekninen lautakunta	§ 52	20.09.2022		
Tekninen lautakunta	§ 58	04.10.2022		
Tekninen lautakunta	§ 70	11.10.2022		
		22.11.2022		

*Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, p. 040 051 0706 tai
alpo.anisimaa@perho.com*

Teknisen lautakunnan talousarvio esitys 2 sisäisin erin oheismateriaaleissa lautakunnalle hyväksyttäväksi.

Teknisen johtajan päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy laaditun talousarvioesityksen ja esittää sen kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Markus Kivelä esitti, että hyvinvointialueen vuokriin budjetoidaan 6% pääomantuotto nykyisen 3 % tilalle. Asko Humalajoki ja Toni Syrjälä kannati esitystä.

Keskustelun jälkeen tekninen johtaja teki muutetun päätösehdotuksen:

Lautakunta päättää hyväksyä laaditun talousarvioesityksen ja esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle talousarvioesityksen sillä muutoksella, että laadittuun talousarvioesitykseen korotetaan hyvinvointialueen vuokriin budjetoitava pääomantuotto 6 %:iin nykyisen 3 % tilalle.

Päätös

muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että pöytäkirja tämän asian osalta luettiin, tarkastettiin ja hyväksyttiin heti kokouksessa.

Toimenpiteet, otteet

kunnanhallitus
valtuusto



Vesilaskutuksen oikaisu mittari 10007

Tekla § 71 22.11.2022
435/02.09.00/2022

Valmistelija

*Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, p. 040 051 0706 tai
alpo.anisimaa@perho.com*

Asiakkaan [REDACTED] antaman selvityksen ja vesilaitoksen hoitajan tarkastuksen mukaan vesimittarin kulutus on virheellinen. Asiakkaan kulutus ei ole muuttunut ja mittarin perusteella ei ole havaittavissa vuotoa. Mittarin mukainen kulutus on kolminkertainen tavanomaiseen verrattuna. Vesilaitoksen hoitaja on vaihtanut viallisen mittarin uuteen.

Edellisten vuosien perusteella laskettu kesikukulutus on 0,25 m³/vrk ja nyt viimeisen vuoden aikana kulutus on ollut mittarin mukaan keskimäärin 0,75 m³/vrk. Lukemien välisen ajan ja aiemman kesikukulutuksen perusteella mittarivirhettä on syntynyt arviolta 187 m³.

Teknisen johtajan päätösehdotus

Lautakunta päättää, että asiakkaan vesilaskusta hyvitetään 187 m³ mittarivirheestä johtuen.

Päätös

hyväksyttiin.

Toimenpiteet, otteet
toimistotiimi
asiakas



Jätevesipumppaamojen sähkön käyttö korvauksen vikatilanteissa

Tekla § 72 22.11.2022

435/02.09.00/2022

Valmistelija

*Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, p. 040 051 0706 tai
alpo.anisimaa@perho.com*

Tekninen toimi on pyrkinyt siirtämään ne pumppaamot joissa on kolme tai useampi vakituisesti asuttu kiinteistö kunnan oman sähköliittymän taakse.

Perhon viemäriverkostossa on kuitenkin vielä 50 pumppaamoa, jotka ottavat sähkön läheiseltä kiinteistöltä. Pumppaamon takana voi olla yksi tai useampi jätevesiliittymä. Sähkön käytöstä on hyvitetty mittarin osoittama energia määrä vuosittain. Mittareiden vikaatuessa on maksettu arvioitu sähkön kulutus edellisen vuoden perusteella.

Tasapuolisen kohtelun varmistamiseksi on teknisen lautakunnan hyvä määritellä, miten virhetilanteissa lasketaan hyvitys.

Teknisen johtajan päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy

1. jätevesipumppaamojen sähkömittarivirheiden laskennassa käytännöksi, että
 - a. sähkönkäytöstä hyvitetään edellisten vuosien keskiarvokulutuksen mukainen sähkön määrä, mikäli pumppaamon taakse ei ole lisätty kuormittavia kiinteistöjä.
 - b. Mikäli kuormitusta on lisätty arvio lasketaan niiden vuosien lukemista jotka ovat käytettävissä.
 - c. Muussa tapauksessa hyvitys tuodaan lautakunnan ratkaistavaksi.
2. teknisen johtajan laatimat laskelmat vuonna 2022 havaituista viidestä vikaantumisesta.

Päätös

hyväksyttiin.

Merkittiin, että Asko Humalajoki ja Mari Rannila poistuivat esteellisenä asian käsittelyn ajaksi intressijääviyden vuoksi.

Merkittiin, että asian käsittelyn ajaksi puheenjohtajaksi valittiin Toni Syrjälä.

Merkittiin, että pöytäkirja tämän asian osalta luettiin, tarkastettiin ja hyväksyttiin heti kokouksessa.

Toimenpiteet, otteet



toimistotiimi
asiakkaat

Viranhaltijapäätökset**Tekla § 73 22.11.2022****Valmistelija***Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, p. 040 051 0706 tai alpo.anisimaa@perho.com*

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus tai lautakunta voi käyttää otto-oikeutta alaisensa viranhaltijan päätöksiin.

Otto-oikeutta pitää lain mukaan käyttää viimeistään sen ajan kuluessa, jossa oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä (Kuntalaki 134 §).

Hallintosäännön 63 §:n mukaan päätöspöytäkirjaa pitävä viranhaltija toimittaa lautakunnalle, johtokunnalle tai kunnanhallitukselle luettelon tekemistään viranomaispäätöksistään lautakunnan, johtokunnan tai kunnanhallituksen seuraavaan kokoukseen otto-oikeuden käytön ratkaisemista varten niiltä osin kuin ne eivät ole ristiriidassa kuntalain 92 §:n 5 mom. kanssa.

Teknisen johtajan, rakennustarkastajan ja siivous- ja ravitsemispäällikön viranhaltijapäätökset ajalta 28.10.-17.11.2022 esityslistan oheismateriaalina.

Teknisen johtajan päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset ajalta 28.10.-17.11.2022 tiedoksi, eikä käytä niihin otto-oikeutta.

Päätös

hyväksyttiin.

Merkittiin, että Markus Kivelä poistui esteellisenä asian käsittelyn ajaksi intressijääviyden vuoksi.



Tietoonsaatettavat

Tekla § 74 22.11.2022

Valmistelija

Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, p. 040 051 0706 tai alpo.anisimaa@perho.com

1. *Maksetut yksityistie avustukset*
2. *Sähköhinnan kiinnitykset*
3. *Vesinäytteet*

Teknisen johtajan päätösehdotus

Asiat merkitään lautakunnalle tietoon saatetuksi.

Päätös

hyväksyttiin.

Muut asiat**Tekla § 75 22.11.2022****Valmistelija**

Tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.

Teknisen johtajan päätösehdotus

Käsitellään muut mahdolliset asiat.

Päätös

Keskusteltiin katuvalojen uusimisesta ja paloajoista.

Keskusteltiin liikuntahallin hankkeen aikataulusta ja suunnitelma luonnoksesta. Lautakunnan varapuheenjohtajan mielestä liikuntahallin suunnitelma luonnos tulee hyväksyttävä päätöksen teon kautta ja liikuntahallityöryhmää pitää hyödyntää enemmän hankkeen valmistelussa.

Merkittiin, että jäsen Mari Rannila poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 20:00.

Merkittiin, että jäsen Reijo Ukskoski poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 20:40.



OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Perhon kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tekninen lautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite:	Perhon kunta
Käyntiosoite:	PL 20, 69951 Perho
Sähköpostiosoite:	Keskustie 2
	kirjaamo@perho.com

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9:00-14:00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 69, § 70, § 73, § 74, § 75

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.