

Tekninen lautakunta

Aika 06.10.2026 klo 17:30 - 19:22

Paikka Liiketalon neuvotteluhuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 56	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 57	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 58	Esityslistan ja työjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 59	Kiinteistöjen kuntotarkastusprojekti	6
§ 60	Ympäristöasiantuntijan tehtävien hoitaminen	7
§ 61	Yksityistien kunnossapitosopimuksen tarkastelu	8
§ 62	Keittiön ateriahinnoittelu	9
§ 63	Teknisen toimialan ja liiketoiminnan alustava talousarvioesitys 2027	10
§ 64	Tiedoksi saatettavat viranhaltijapäätökset	11
§ 65	Vt. teknisen johtajan ajankohtaiset asiat	12
§ 66	Rakennustarkastajan tehtävien väliaikainen hoitaminen	13

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Matero Heidi Similä Otto Mustonen Sari Tyyskä Markku Jarmo Latikka Kätlyn Tamm Mäkelä Iida	puheenjohtaja jäsen jäsen varajäsen esittelijä pöytäkirjanpitäjä projektityöntekijä	§ 59
Poissa	Koskenmäki Heidi Kumpulainen Jonna Haaponiemi Jouni Päivi Rautio Koski-Vähälä Jorma		

Allekirjoitukset

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

puheenjohtaja
Heidi Matero

pöytäkirjanpitäjä
Kätlyn Tamm

Käsitellyt asiat

56 - 66

Pöytäkirjan tarkastus

Tämä pöytäkirja on tarkastettu sähköisesti.

pöytäkirjantarkastaja
Otto Similä

pöytäkirjantarkastaja
Sari Mustonen

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Yleisessä tietoverkossa Lestijärven kunnan verkkosivuilla www.lestijarvi.fi
08.10.2026

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 06.10.2026 § 56

Kokouskutsut on hallintosäännön 128 §:n mukaisesti lähetettävä vähintään neljä päivää ennen kokousta. Esityslista on lähetetty 1.10.2026. Kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on paikalla.

Esittelijä

vt. tekninen johtaja Jarmo Latikka

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 06.10.2026 § 57

Kokoukselle valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Pöytäkirjantarkastajat toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina.

Esittelijä

vt. tekninen johtaja Jarmo Latikka

Päätösehdotus

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Otto Similä ja Heidi Koskenmäki.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Otto Similä ja Sari Mustonen.

Esityslistan ja työjärjestyksen hyväksyminen

Tekninen lautakunta 06.10.2026 § 58

Esityslistalla ovat asiat § 56–65.

Esittelijä	vt. tekninen johtaja Jarmo Latikka
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää hyväksyä esityslistan kokouksen työjärjestykseksi.
Päätös	Tekninen lautakunta päättää hyväksyä esityslistan kokouksen työjärjestykseksi. Esityslistalla ovat asiat § 56-65 ja lisälistalta § 66.

Kiinteistöjen kuntotarkastusprojekti

Tekninen lautakunta 06.10.2026 § 59
183/10.03.02.01/2026

Valmistelija

vt.tekninen johtaja Jarmo Latikka

Lestijärvelle on palkattu projektityöntekijä käymään kattavasti läpi kunnan kiinteistöjä seuraavan 6kk:n aikana. Ensimmäisenä on käyty läpi Kotipelto 12, jonka tuloksia esitetään tekniselle lautakunnalle.

Kokoukseen on kutsuttu asian taustoituksen ajaksi projektityöntekijä lida Mäkelä.

Esittelijä

vt. tekninen johtaja Jarmo Latikka

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee tulokset tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Ympäristöasiantuntijan tehtävien hoitaminen

Tekninen lautakunta 06.10.2026 § 60
174/02.08.00/2026

Valmistelija

vt. tekninen johtaja Jarmo Latikka

Lestijärven kunta on solminut 7.9.2026 sopimuksen Sievin kunnan kanssa ympäristöasiantuntijan viranhaltijapalvelun tuottamisesta Lestijärven kunnalle. Lestijärvellä viranhaltijapalvelua hoitaa Virpi Ylälehto n. 3 kertaa kuukaudessa tai tarpeen mukaan, sopimus on toistaiseksi voimassa oleva kolmen kuukauden irtisanomisajalla. Hankintasopimus liitteenä.

Toimivalta: Hallintosäännön 29 §:n kohdan 3. mukaisesti tekninen lautakunta päättää tehtävien delegoinnista.

Esittelijä

vt. tekninen johtaja Jarmo Latikka

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee sopimuksen tiedoksi ja valtuuttaa Sievin kunnan ympäristöasiatuntija Virpi Ylälehdon toimimaan Lestijärven kunnan ympäristöasiantuntijana sopimuksen mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin

Liitteet

Liite 1 Ympäristöasiantuntijan viranhaltijapalvelun tuottaminen

Yksityistien kunnossapitosopimuksen tarkastelu

Tekninen lautakunta 06.10.2026 § 61
166/10.03.01.01/2026

Valmistelija

vt. tekninen johtaja Jarmo Latikka

Lestijärven kunta on tehnyt sopimuksen Leskeläntien alkupään (n. 50 m) kunnossapidosta 27.4.2026, kuitenkin kunta ei hoida yksityisteitä eikä tee erillisiä sopimuksia kunnossapidosta tiekuntien kanssa vaan jakaa yksityistieavustusta hakemusten mukaan tähän tarkoitukseen. Koska tie sivuaa kunnan kaava-aluetta ja kulku kiinteistöille tapahtuu liittymästä Sinsillakadulle ja siitä kiinteistöille, tulisi tätä sopimusta tarkastella kokonaisuutena kunnan hoitaessa vain kaava-alueen teitä ympärivuotisesti.

Vaihtoehdot ovat:

- sopimus irtisanotaan ja palataan sopimusta edeltävään käytäntöön.
- tarkastellaan mahdollista tiealueen muuttamista kyseiseltä osin kunnan kaavatieksi.

Esittelijä

vt. tekninen johtaja Jarmo Latikka

Päätösehdotus

Annetaan kokouksessa.

Päätös

Vt. tekninen johtaja antoi kokouksessa seuraavan päätösehdotuksen:
Sopimus irtisanotaan ja palataan sopimusta edeltävään käytäntöön.

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä vt. teknisen johtajan kokouksessa antaman päätösehdotuksen.

Liitteet

Liite 2 Sopimus yksityistien kunnossapidosta

Keittiön ateriahinnoittelu

Tekninen lautakunta 06.10.2026 § 62
165/02.05.00/2026

Valmistelija

vt. tekninen johtaja Jarmo Latikka

Koulun keittiöltä myydään lounasta ulos, tällä hetkellä ruoasta on peritty 8,90€/ateria (sis. alv) ja tämä hinta kattaa tarvikkeet sekä työntekijöiden kulut/ateria. Hintoja ei ole aiemmin vahvistettu teknisen lautakunnan toimesta.

Esittelijä

vt. tekninen johtaja Jarmo Latikka

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää vahvistaa edellä mainitun hinnoittelun sekä päättää myös vuosittain keittiön hinnaston.

Päätös

Hyväksyttin.

Teknisen toimialan ja liiketoiminnan alustava talousarvioesitys 2027

Tekninen lautakunta 06.10.2026 § 63
164/02.02.00/2026

Valmistelija

vt. tekninen johtaja Jarmo Latikka

Kunnanhallitus on 19.8.2026 hyväksynyt vuoden 2027 talousarvion laadintaohjeet sekä antanut toimialoille talousarvion valmistelua ohjaavat raamit.

Talousarvion valmistelu etenee vaiheittain siten, että tässä vaiheessa lautakunnat käsittelevät toimialojensa alustavat talousarvioesitykset vuoden 2027 käyttötalous- ja investointiosan osalta. Esityksiin sisällytetään keskeiset toiminnalliset muutokset, mahdolliset annetun talousarvioraamin ylitystarpeet perusteluineen, alustavat toimenpiteet strategisten tavoitteiden saavuttamiseksi sekä investoinnit perusteluineen.

Lautakuntien alustavat talousarvioesitykset käsitellään kunnanhallituksessa 16.10.2026, jolloin kunnanhallitus linjaa talousarvion jatkovalmistelua.

Teknisen toimialan ja liiketoiminnan alustavat talousarvioesitykset ovat liitteenä. Teknisen toimen esitys ylittää kunnanhallituksen antaman talousarvioraamin 78 921 eurolla ja liiketoiminnan esitys 159 011 eurolla.

Vuoden 2027 talousarvion jatkovalmistelussa on tarkoitus käsitellä liiketoiminta osana teknisen toimialan kokonaisuutta, jolloin ei olisi erillistä liiketoiminnan toimialaa, vaan kaikki osastot ja kustannuspaikat ovat teknisen toimialan alla. Organisaatorakenteen muutos edellyttää hallintosäännön muuttamista. Hallintosäännön muutokset valmistellaan erikseen keskitetysti kunnanhallituksen toimesta valtuuston päätettäväksi.

Kunnanhallituksen on tarkoitus linjata 16.10.2026 talousarviokäsittelyn yhteydessä, että teknisen lautakunnan alaista talousarvion jatkovalmistelua tehdään yhdistetyn kokonaisuuden mukaisesti. Mikäli valtuusto ei hyväksy organisaatiomuutoksen edellyttämiä hallintosäännön muutoksia, teknisen toimen ja liiketoiminnan talousarviot pidetään erillisinä.

Esittelijä

vt. tekninen johtaja Jarmo Latikka

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta käsittelee teknisen toimialan ja liiketoiminnan alustavat talousarvioesitykset vuodelle 2027 ja lähettää ne kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 3 Teknisen toimialan ja liiketoiminnan alustava talousarvioesitys

Tiedoksi saatettavat viranhaltijapäätökset

Tekninen lautakunta 06.10.2026 § 64
35/00.01.02/2026

Valmistelija

vt. tekninen johtaja Jarmo Latikka

Hallintosäännön 40 §:n mukaan lautakunnan alaisen viranhaltijan on ilmoitettava lautakunnalle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on ilmoittanut, ettei se käytä otto-oikeutta.

Ilmoitus on tehtävä neljäntoista (14) päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta tai viranhaltijapäätöksen laatimisesta.

Päätökset niissä asioissa, joista ei tarvitse ilmoittaa, voidaan otto-oikeuden estämättä panna täytäntöön, jollei yksittäistapauksessa ole ilmoitettu asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi.

Kokouksessa esitellään teknisen johtajan/vt. teknisen johtajan viranhaltijapäätökset ajalta 12.8.2026-1.10.2026

Esittelijä

vt. tekninen johtaja Jarmo Latikka

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedokseen, eikä käytä niihin otto-oikeutta em. ajalta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Vt. teknisen johtajan ajankohtaiset asiat

Tekninen lautakunta 06.10.2026 § 65
136/02.02.02/2026

Valmistelija

vt. tekninen johtaja Jarmo Latikka

Vt. tekninen johtaja antaa tekniselle lautakunnalle katsauksen
ajankohtaisiin asioihin.

Esittelijä

vt. tekninen johtaja Jarmo Latikka

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee asiat tiedokseen.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Rakennustarkastajan tehtävien väliaikainen hoitaminen

Tekninen lautakunta 06.10.2026 § 66
184/01.01.01/2026

Valmistelija

vt. tekninen johtaja Jarmo Latikka

Rakennusvalvonnan lakisääteisten tehtävien keskeytymätön hoitaminen edellyttää, että kunnassa on rakennustarkastaja, tällä hetkellä rakennustarkastajan tehtävät järjestetään kunnassa yhtenä päivänä viikossa.

Tämä järjestely turvaa lupakäsittelyn, valvonnan ja muut rakennusvalvonnan tehtävät toistaiseksi

Toimivalta:

Hallintosäännön 29§:n kohdan 3. mukaisesti tekninen lautakunta päättää tehtävien delegoinnista.

DI Juha Timo aloittaa rakennustarkastajan tehtävien hoitamisen 6.10.2026. Virkasuhteeseen ottamista ja palvelussuhteen ehtoja koskeva päätös tehdään erikseen teknisen johtajan viranhaltijan päätöksellä.

Esittelijä

vt. tekninen johtaja Jarmo Latikka

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää valtuuttaa DI Juha Timon hoitamaan rakennustarkastajan tehtäviä 6.10.2026 alkaen toistaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 56, § 57, § 58, § 59, § 63, § 64, § 65

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 60, § 61, § 62, § 66**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Lestijärven kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Lestijärven kunnan tekninen lautakunta

Kunnanviraston yhteystiedot:

Postiosoite: Tekninen lautakunta,
Lestintie 39, 69440 Lestijärvi
Käyntiosoite: Lestintie 39, 69440 Lestijärvi
Sähköpostiosoite: kirjaamo@lestijarvi.fi
Puhelinnumero: 040-1397264 (Tekninen johtaja)

Kunnanviraston aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 9.00–16.00 ja perjantaina 9.00–15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.