

Oikaisuvaatimus: Puiden kaataminen asemakaava- ja ranta-asemakaava alueilla.

Tekninen lautakunta 27.01.2026 § 5
305/11.04.00/2025

Valmistelija

Tekninen johtaja Mika Rajaniemi

Lestijärven kunnassa on todettu tarve selkeyttää puiden kaatamista koskevaa menettelyä asemakaava-alueella. Tavoitteena on vähentää vähäisiin toimenpiteisiin liittyvää hallinnollista kuormitusta sekä varmistaa, että maisemaan merkittävästi vaikuttavat hakkuut käsitellään maankäyttö- ja rakennuslain 128 §:n edellyttämällä tavalla.

Tekninen toimi esittää, että otetaan käyttöön kevennetty ilmoitusmenettely, jonka avulla voidaan joustavasti sallia vähäiset puunkaadot, mutta ohjata laajemmat puunkaadot maisemätyölupamenettelyyn.

MRL 128 § antaa kunnalle harkintavaltaa määritellä, milloin puiden kaataminen katsotaan maisemaa merkittävästi muuttavaksi. Kunnan arvion mukaan enintään 3 puun poistaminen asemakaava-alueella on vaikutuksiltaan vähäinen toimenpide. Sen sijaan 4–10 puun kaataminen edellyttää ilmoitusta kunnalle, jotta viranhaltija voi arvioida maisemavaikutukset maastokäynnillä. Yli kymmenen puun kaataminen tulee käsitellä maisemätyölupamenettelyinä.

Rantakaava-alueilla maiseman herkkyys ja lain tulkintakäytäntö edellyttävät maisemätyölupaa jatkossakin kaikissa puunkaadoissa, riippumatta puiden määrästä.

Asemakaava-alueilla menetellään seuraavasti mikäli yksittäistä tai useampaa puuta ei ole suojeltu.

1–3 puuta:

– Kaataminen sallitaan ilman ilmoitusta kunnalle.

4–10 puuta:

– Toimenpiteestä tulee tehdä ilmoitus kunnalle, jonka jälkeen kunnan työntekijä suorittaa maastotarkastuksen.

Yli 10 puuta:

– Puiden kaataminen edellyttää maisemätyölupahakemuksen tekemistä MRL 128 §:n mukaisesti.

Rantakaava-alueilla kaikista puunkaadoista on haettava maisemätyöluupa, kaadettavien puiden määrästä riippumatta.

Tekninen lautakunta § 5 27.01.2026

Esittelijä tekninen johtaja Mika Rajaniemi

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää, että Lestijärven kunnan asemakaava- ja rantakaava-alueilla noudatetaan em. puunkaatomennettelyä 1.1.2026 alkaen.

Muutettu päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää, että Lestijärven kunnan asemakaava- ja rantakaava-alueilla noudatetaan em. puunkaatomennettelyä 1.1.2026 alkaen seuraavin muutoksin:

Asemakaava-alueilla menetellään seuraavasti, mikäli yksittäistä tai useampaa puuta ei ole suojeltu.

1–10 puuta:

– Toimenpiteestä tulee tehdä ilmoitus kunnalle, jonka jälkeen kunnan työntekijä suorittaa tarvittaessa maastotarkastuksen.

Yli 10 puuta:

– Puiden kaataminen edellyttää maisematyölupahakemuksen tekemistä MRL 128 §:n mukaisesti.

Päätös Hyväksyttiin muutettu päätösehdotus.

Oikaisuvaatimus: Puiden kaataminen asemakaava- ja ranta-asekaava alueilla.

Tekninen lautakunta 27.01.2026 § 5
305/11.04.00/2025

Valmistelija Tekninen johtaja Mika Rajaniemi

Oikaisuvaatimus

Tekninen lautakunta on saanut oikaisuvaatimuksen lautakunnan 16.12.2025 § 89 tekemästä päätöksestä, joka koskee puunkaatomennettelyä asemakaava- ja ranta-asekaava-alueilla. Oikaisuvaatimuksessa vaaditaan päätöksen kumoamista ja asian palauttamista uudelleen valmisteltavaksi sillä perusteella, että asemakaava-alueilla puiden kaataminen olisi aina luvanvaraista ja että vaikutuksiltaan vähäisen puunkaadon rajaksi tulisi katsoa enintään viisi täysikasvuista puuta.

Maankäyttö- ja rakennuslain 128 §:n mukaan maisemaa muuttava puiden kaataminen asemakaava-alueella edellyttää maisematyölupaa silloin, kun toimenpide on vaikutuksiltaan maisemaa merkittävästi muuttava. Lainsäädäntö ei sisällä täsmällistä määrällistä määritelmää siitä, milloin

puunkaato on katsottava maisemaa merkittävästi muuttavaksi, vaan arviointi on jätetty kunnan harkintavaltaan.

Oikaisuvaatimuksessa viitataan lainvalmisteluaineistoon, jossa on pidetty enintään viiden täysikasvuisen puun kaatamista vaikutuksiltaan vähäisenä. Kyseinen maininta ei ole oikeudellisesti sitova normi, vaan esimerkinomainen tulkinta, eikä se rajoita kunnan toimivaltaa määritellä vähäisyyden rajaa paikallisiin olosuhteisiin perustuen.

Teknisen lautakunnan 16.12.2025 § 89 tekemä päätös perustuu maankäyttö- ja rakennuslain 128 §:n mukaiseen harkintavaltaan. Päätöksen tavoitteena on ollut selkeyttää puunkaatomenettelyä, keventää vähäisiin toimenpiteisiin liittyvää hallinnollista kuormitusta sekä varmistaa, että maisemaan merkittävästi vaikuttavat puunkaadot käsitellään maisematyölupamenettelyssä.

Päätöksellä ei poisteta maisematyölupavelvollisuutta tilanteissa, joissa puunkaato on vaikutuksiltaan merkittävää, eikä sillä syrjäytetä asemakaavassa tai ranta-asemakaavassa mahdollisesti annettuja puiden suojelua koskevia kaavamääräyksiä. Kunnan toimivaltainen viranomainen voi aina tapauskohtaisen harkinnan perusteella edellyttää maisematyölupaa myös vähäiseksi katsotussa puunkaadossa, esimerkiksi 1–5 puun kaadossa, mikäli toimenpiteen arvioidaan olevan vaikutuksiltaan maisemaa merkittävästi muuttava.

Ranta-asemakaava-alueilla lautakunta on päätöksellään edellyttänyt maisematyölupaa kaikissa puunkaadoissa, mikä huomioi alueiden maisemallisen herkkyyden sekä vakiintuneen tulkintakäytännön.

Oikaisuvaatimuksessa ei ole esitetty sellaisia oikeudellisia perusteita, joiden nojalla teknisen lautakunnan päätöstä voitaisiin pitää lainvastaisena tai virheellisessä järjestyksessä syntyneenä.

Esittelijä

tekninen johtaja Mika Rajaniemi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että Lestijärven kunnan asemakaava- ja rantakaava-alueilla noudatetaan em. puunkaatomenettelyä 1.1.2026 alkaen. Tekninen lautakunta päättää hylätä oikaisuvaatimuksen ja toteaa, että teknisen lautakunnan 16.12.2025 § 89 tekemä päätös puunkaatomenettelystä asemakaava- ja ranta-asemakaava-alueilla on maankäyttö- ja rakennuslain mukainen ja jää voimaan.

Muutettu päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hylätä oikaisuvaatimuksen ja toteaa, että teknisen lautakunnan 16.12.2025 § 89 tekemä päätös puunkaatomenettelystä asemakaava- ja ranta-asemakaava-alueilla on maankäyttö- ja rakennuslain mukainen ja jää voimaan.

Päätös

Hyväksyttiin muutettu päätösehdotus.

liitteet

Liite 1 Oikaisuvaatimus, §89 Puunkaatomenettely asemakaava- ja rantakaavojen alueilla

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 5**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 65101 Vaasa

Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029-5642760

Puhelinnumero: 029-5642611

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy
[Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#)

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Lestijärven kunnanvirastolta.

Postiosoite: Lestintie 39, 69440 Lestijärvi
Käyntiosoite: Lestintie 39, 69440 Lestijärvi
Sähköpostiosoite: kirjaamo@lestijarvi.fi
Faksinumero:
Puhelinnumero: 040-6841195

Kunnanviraston aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 9.00-16.00 ja perjantaina 9.00-14.30

Pöytäkirja on 27.1.2026 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty 28.1.2026