

## Poikkeamislupa 421-401-199-63

Kunnanhallitus 17.03.2026 § 55

Valmistelija	vt. rakennustarkastaja John Nyman
	Haetaan poikkeuslupaa (lupnumero 2026-3) kiinteistölle 421-401-199-63.
	Rakennuspaikka sijaitsee osayleiskaavan VL-alueella, mutta sen vieressä on RA-2 -alue, johon on toteutettu loma-asunto. Uuden loma-asunnon rakentaminen (100 m <sup>2</sup> ) liittyy jo rakennettuun ympäristöön eikä aiheuta haittaa naapureille tai maankäytölle alueella eikä heikennä VL-alueen käyttöä.
	Alueella on yleiskaava ja kyseinen kiinteistö sijaitsee VL alueella. (kts karttaliite) Rajanaapureita (3 ) on kuultu 2 on palauttanut kyselyn, vastaukset ovat myönteisiä.
Esittelijä	kunnanjohtaja Päivi Rautio
Päätösehdotus	Kunnanhallitus ei myönnä hakijalle poikkeamislupaa kyseiselle kiinteistölle koska alue on lähivirkistysalue VL. Rakl 57§.
	Perustelut: VL LÄHIVIRKISTYSALUE Rakl 57§ Alue on tarkoitettu siihen rajoittuvien rakennusalueiden asukkaiden virkistys- ja ulkoilukäyttöön. Alue säilytetään pääsääntöisesti rakentamattomana, mutta käyttötarkoitusta palvelevien, keveiden rakennusten ja rakennelmien rakentaminen on sallittua. Alueella on sallittua vain maisemanhoidollisesti tarpeelliset metsänhakuut, sekä metsän terveyden tai kunnan kannalta välttämättömät toimenpiteet
Muutettu päätösehdotus	Palautetaan valmisteluun.
Päätös	Hyväksyttiin muutettu päätösehdotus.

Kunnanhallitus 22.04.2026 § 77  
11/10.03.99.02/2026

Valmistelija	vt rakennustarkastaja John Nyman
	Lisäselvityksenä kiinteistölle 421-401-109-63 (lupnumero 2026-3) omistus ja hallintaoikeudet. Liitteet(4 kpl) on salattu.
	Alueella on yleiskaava ja kyseinen kiinteistö sijaitsee VL alueella. Alue on Rakl 57 §:n mukaan tarkoitettu siihen rajoittuvien rakennusalueiden asukkaiden virkistys- ja ulkoilukäyttöön. Alue säilytetään pääsääntöisesti rakentamattomana, mutta käyttötarkoitusta palvelevien, keveiden rakennusten ja rakennelmien rakentaminen on sallittua. Alueella on sallittua vain maisemanhoidollisesti tarpeelliset metsänhakuut, sekä metsän terveyden tai kunnan kannalta välttämättömät toimenpiteet

Esittelijä	kunnanjohtaja Päivi Rautio
Päätösehdotus	Kunnanhallitus ei myönnä hakijalle poikkeamislupaa kyseiselle kiinteistölle koska alue on lähivirkistysalue VL. Rakl 57§.
Päätös	Hyväksyttiin.