

Keski-Pohjanmaan hyvinvointialue Soiten esitykset vuokrahuojennuksista vuodelle 2026

Kunnanhallitus 11.02.2026 § 33
247/02.07.00/2025

Valmistelija	hallintojohtaja Ossi Mäkinen, kunnanjohtaja Päivi Rautio Keski-Pohjanmaan hyvinvointialue Soite on lähestynyt Lestijärven kuntaa vuokrahuojennusehdotuksilla. Ehdotus sisältää useita eri huojennuksia. Ehdotuksen tavoitteena on ollut Soiten tilakustannusten keventäminen. On huomioitava, että Lestijärven kunta on valtiovarainministeriön asettamassa arviointimenettelyssä, ja vuosi 2026 on kunnan talouden tasapainottamisen kannalta kriittinen. Kunnan tulee varmistaa, että talouden tasapainottamista koskevat toimenpiteet etenevät valtiovarainministeriön edellyttämällä tavalla. Hyvinvointialueen käytössä olevien tilojen osalta on esitetty useita vuokrahuojennuksia. Kunnan taloudellinen tilanne huomioon ottaen kaikkia esitettyjä vuokrahuojennuksia ei ole mahdollista ratkaista tässä vaiheessa vuotta. Terveyskeskuksen tilojen osalta hyvinvointialueen käytössä olevien neliöiden määrä on jo vähentynyt syksystä 2025 alkaen, mikä on osaltaan merkinnyt vuokratilakustannusten alenemista ja siten tosiasiallista vuokrahuojennusta. Tässä tilanteessa Lestijärven kunta suhtautuu myönteisesti koulukuraattorin ja kouluterveydenhoitajan tilojen vuokrahuojennukseen.
Esittelijä	kunnanjohtaja Päivi Rautio
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää, että Keski-Pohjanmaan hyvinvointialue Soite saa käyttää koulukuraattorin ja kouluterveydenhoitajan käytössä olevaa tilaa Lestijärven kunnassa vastikkeettomasti ajalla 1.1.2026–31.12.2026, eikä kyseiseltä ajalta peritä tilasta vuokraa.
Päätös	Kunnanhallituksen puheenjohtaja Jorma Koski-Vähälä teki kokouksessa seuraavan vastaesityksen: Kunnanhallitus päättää, että Lestijärven kunta antaa Soitelle vuonna 2026 vuokrahuojennusta yhteensä 20 000 euroa kohdistuen Kotipirtin ja tukiasuntojen vuokriin. Lestijärven kunta edellyttää, että Soite säilyttää Lestijärvellä nykyiset palvelut. Susanna Uusitalo kannatti esitystä. Koska oli tehty pohjaesitystä poikkeava kannatettu vastaesitys, päätettiin asiasta järjestää nimenhuutoäänestys. Äänestyksessä JAA oli pohjaesitys ja EI oli Jorma Koski-Vähälän vastaesitys. Äänestyksessä annettiin nolla JAA -ääntä ja seitsemän EI -ääntä. Äänestyksen tuloksen myötä Jorma Koski-Vähälän vastaesitys jäi voimaan. Äänestysluettelo on pöytäkirjan liitteenä. Asian käsittelyn aikana pidettiin neuvottelutauko klo 10.14-10.20.