

Keski-Pohjanmaan hyvinvointialue Soiten esitys vuokrahuojennuksesta vuodelle 2025

Kunnanhallitus 18.09.2025 § 177
247/02.07.00/2025

Valmistelija hallintojohtaja Ossi Mäkinen

Keski-Pohjanmaan hyvinvointialue Soite on lähettänyt Keski-Pohjanmaan kaikille kunnille ja kaupungeille esityksen vuokrahuojennuksesta vuodelle 2025 siten, että kukin Keski-Pohjanmaan kunta myöntäisi Soitelle yhden vuokravapaan kuukauden loppuvuoden 2025 aikana. Vaihtoehtoisesti kuukauden vuokraa vastaava huojennus voisi olla jaettuna 2- 3 kuukauden ajalle.

Perustelunaan Soite toteaa, että Soite 2030 -muutos ja uudistamisohjelma etenee suunnitellusti ja tuloksen alijäämäisyys on saatu selkeästi pienenemään. Kuluvan vuoden talousarvio on 7,1 miljoonaa euroa alijäämäinen. Mikäli loppuvuoden kuluhallinnassa onnistutaan eivätkä tulovirrat merkittävästi notkahda, talousarviota parempaan tulokseen on mahdollista päästä. Soiten kumulatiivinen alijäämä vuosilta 2023 – 2024 on noin 37 miljoonaa euroa.

Hyvinvointialueiden tulee kattaa ensimmäisinä toimintavuosina syntyneet kumulatiiviset alijäämät vuoden 2026 loppuun mennessä. Valtiovarainministeriössä valmistellaan väliaikaista muutosta, joka mahdollistaisi harkinnanvaraisen enintään kahden vuoden lisäajan saamisen alijäämien kattamiseen. Lisäaika olisi mahdollinen niille hyvinvointialueille, jotka ovat tasapainottaneet talouttaan täysimääräisesti ja joille ei kerry uutta alijäämää vuodelta 2025.

Lestijärven kunnan vuokratulot Soitelta kuukaudessa ovat yhteensä noin 15 500 euroa. Kunnan talousarvio ei mahdollista vuokratulon menetystä.

Esittelijä hallintojohtaja Ossi Mäkinen

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää, että Lestijärven kunta ei hyväksy Keski-Pohjanmaan hyvinvointialue Soiten esitystä vuokrahuojennuksesta vuodelle 2025.

Muutettu päätösehdotus Kunnanhallitus päättää, että Lestijärven kunta ei hyväksy Keski-Pohjanmaan hyvinvointialue Soiten esitystä vuokrahuojennuksesta vuodelle 2025, koska kunta on valtiovarainministeriön arviointimenettelyssä eikä sen puitteissa vuokrahuojennus ole mahdollinen, vaan kaikki tulot ovat välttämättömiä kunnan talouden tasapainottamiseksi.

Päätös Hyväksyttiin.