

I. LUPAPÄÄTÖKSEN KERTOELMAOSA

1. Asia

Maa-aineslain 4 §:n mukainen hakemus maa-ainesten ottamiseksi ja ympäristönsuojelulain 27 §:n mukainen ympäristölupa kiviaineksen murskaukselle, Lestijärvi.

Käsitellään maa-aineslain 4 a §:n ja ympäristönsuojelulain 47 §:n mukaisesti samalla päätöksellä. Toiminnanharjoittaja on hakenut maa-aineslain 21 §:n mukaista lupaa aloittaa toiminta välittömästi luvan myöntämisen jälkeen ennen kuin päätös on saanut lainvoiman.

2. Hakija

Maarakennus & Jätehuolto Toivola Oy
Kirkkotie 278
69300 Toholampi
Y-tunnus

3. Ottopaikka

Syrin kylä, Lestijärvi
Tila: Mössinkangas (421–401–205–0)
Koordinaatit: 37514, 704715 (ETRS-TM35FIN)

4. Lupaviranomaisen toimivalta

Maa-aineslain 7 §:n mukaan luvan maa-ainesten ottamiseen myöntää kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Lestijärven kunnan hallintosäännön (24.2.2021) 29 §:n mukaan Tekninen lautakunta toimii kunnan ympäristönsuojelulain 22 §:n mukaisena ympäristönsuojeluviranomaisena.

5. Asian vireille tulo

Lupa hakemus kallio-oton laajentamiseen on päivätty saapuneeksi 1.9.2025.

Hakemus sisältää maa-ainesten ottosuunnitelman, yhteislupahakemuksen sekä päivitettyt poikkileikkaukset ja kartat.

6. Selvitys kaavoituksesta, luvista ja sopimuksista

Kaavoitus:

Aluetta koskee Lestijärven osayleiskaava (vahvistettu 22.2.2000), jossa alue on merkitty MM-3 (maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla ei ole erityisiä käyttörajoitteita).

Otto-oikeus maa-aineksiin:

Hakija omistaa kiinteistön.

Yhteislupa:

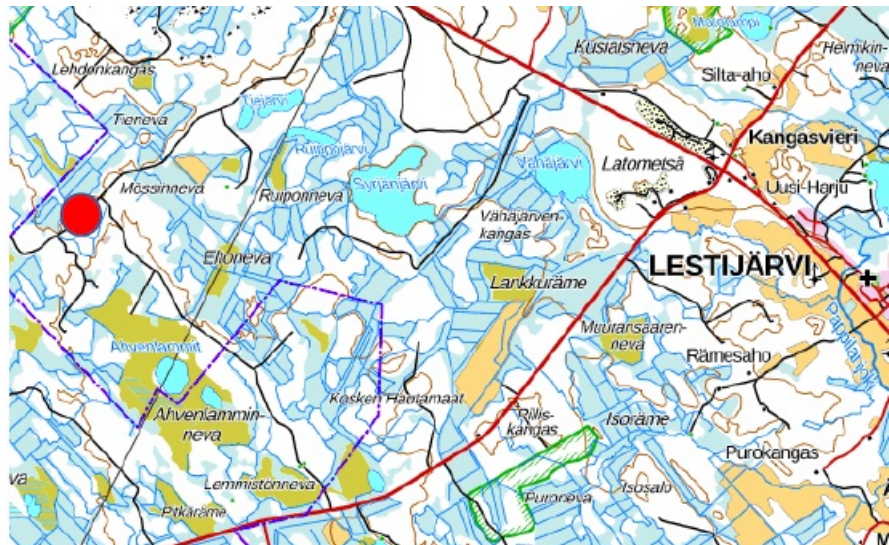
Lestijärven tekninen lautakunta 27.9.2022 § 120, annettu 5.10.2022

Yhteislupapäätös Tekninen lautakunta 30.9.2025

Maarakennus & Jätehuolto Toivola Oy, Mössinkangas (421–401–205–0)

7. Kohde, ympäristön tila ja laatu

Ottamisalue sijaitsee Mössin metsäautotien varrella, noin 4,2 km lounaaseen Toholampi-Lestijärvi maantiestä 775 kiinteistöllä Mössinkangas 205:0 (Kuva 1.). Alueella on ollut maa-ainesten ottoa vuosina 2010–2020, jolloin maa-aineksen ottoa on jäänyt käyttämättä 30 000 k-m³. Ottoalueen pintamaat on kuorittu ja tasattu ottoalueen reunaan sekä läjitysalueen pohjaan. Ottoa on voimassa oloaikana tehty noin 0,3 ha alueella. Louhos sijaitsee keskellä ottoaluetta. Alueen reunoilla kasvaa jonkin verran pajua ja mäntyä.



Kuva 1: Alueen sijainti

Asutus

Lähin asutus sijaitsee noin 4,5 km päässä ottoalueesta pohjoiseen.

Pohjavesi

Ottamisalue ei sijaitse luokitetulla pohjavesialueella. Ottamisajaksi haetaan 10 vuotta. Pohjaveden pinnan tasoksi on arvioitu 147.60 (N2000). Lähimpään pohjavesialueeseen on noin 3,4 km.

Vesistö

Ottamisalue kuuluu Mato-ojan valuma-alueeseen. Alueen vedet laskevat luoteeseen metsäojiin ja Mato-ojan kautta Lestijokeen.

Luonto

Alueella ei ole tiedossa uhanalaisia lajeja, eikä sen läheisyydessä ole luonnonsuojelualueita. Lähin suojelualue on noin 2,1 km etäisyydellä.

8. Ottotoiminta ja sen laajuus

Alkuperäisen ottamissuunnitelman (8.8.2022) mukaan ottamissyvyys on määritetty +150.00 (N2000). Ottamissyvyys on enimmillään 9 m ja keskimäärin 6 m. Ottamisalueen pinta-ala on 1,43 ha ja otettava maa-ainesmäärä 31 000 m³tr. Ottamisalue käsittää 0,61 ha louhinta-alueen sekä 0,2 ha ja 0,82 ha läjitysalueen molemmin puolin Mössin

Yhteislupapäätös Tekninen lautakunta 30.9.2025

Maarakennus & Jätehuolto Toivola Oy, Mössinkangas (421–401–205–0)

metsäautotietä. Kokonaisuudessaan ottamisalue on 1,63 ha. Ottoalueen reuna ulottuu 3 m päähän naapuritilan 421–401–207–0 rajasta, johon kyseisen kiinteistön omistaja on antanut kirjallisen suostumuksen. Ottamisen päätyttyä louhosseinämät luiskataan noin 1:2 kaltevuuteen.

Jatkohakemuksen liitteenä on Maveplan Oy:n laatima 29.8.2025 päivitetty ottamissuunnitelma. Päivitetyn ottamissuunnitelman mukaan ottoalueen suunnitelmatasoa lasketaan 5,0 m tasoon +145.00 (N2000). Keskimääräinen ottamissyvyys tulee olemaan 10 m. Ottamisalueen koko pysyy 1,43 ha otettavan maa-ainesmäärän noustessa 47 000 k-m³. Ottoalueen luiskat muutetaan siten, että veden alle jäävän osuuden (taso +150.00) alapuoliset luiskat tehdään 1:7 jyrkkänä ja veden yläpuolisen tason luiskat pidetään alkuperäisen suunnitelman mukaisesti loivina 1:2. Louhoksen vesitaso asettuu tasoon +150.00, jolloin louhoksen toiminnan loputtua veden syvyys on noin 5 m.

Liikennöinti

Suunnitellulle ottoalueelle on kulku Mössin metsäautotieltä Toholammintielle (maantie 775).

Kaivannaisjätteet jätehuolto

Hakemuksen liitteenä on kaivannaisjättesuunnitelma (Maveplan 8.8.2022). Alueelta on poistettu puusto, joten kanto- ja hakkuutähdejätettä ei synny. Alue pidetään siistinä.

Maisema

Alueen metsä on pääsoin männikköä. Suunnitellun ottoalueen ympäristö on viljelysten, metsäkaistaleiden ja harjumuodostumien muovaavaa maastoa, jossa ei ole asutusta. Alueella ei ole suuria vesistöjä.

Arvio toiminnan vaikutuksesta ympäristöön

Toiminnasta ei arvioida aiheutuvan merkittäviä vaikutuksia ympäristöön. Toiminnan ympäristövaikutukset (melu, pöly ja tärinä) jäävät toiminta-alueelle.

Vaikutukset luontoon ja luonnonsuojeluarvoihin sekä rakennettuun ympäristöön

Toiminnasta ei arvioida olevan haitallisia vaikutuksia ympäristöön ja luonnonsuojeluarvoihin sekä rakennettuun ympäristöön.

Polttonesteiden säilytys ja jätteet

Alueella ei varastoida polttonesteitä.

Päästöt ilmaan

Kiven louhintaa on mekaanista, eikä siinä käytetä kemikaaleja. Päästöt ovat pakokaasuja ja räjähdysainekaasuja. Räjähdysainekaasu koostuu pääosin vesihöyrystä, hiilidioksidista ja typpikaasusta.

Louhinnassa muodostuva pöly on porauksessa ja työkoneiden liikkumisesta muodostunutta kiviainesta. Pölyämistä hillitään kastelemalla tarpeen mukaan.

Melu

Ottoalueen läheisyydessä ei ole asutusta, johon olisi meluvaikutuksia.

Vaiikutukset vesistöön ja sen käyttöön

Rakennuskiven irrotus ja edelleen paloittelu on mekaanista, eikä työskentelyssä käytetä kemikaaleja. Räjähdysaineiden käyttöä koskevat omat erillismääräykset. Avolouhokseen kertyvät sade- ja sulamisvedet pumpataan saostusaltaiden kautta normaaliin vedenkiertoon. Poltto- ja voiteluaineiden käytössä noudatetaan varovaisuutta ja annettuja määräyksiä.

Louhinnalla ei ole vaikutusta lähialueen vesistöön. Kiviaines on saasteetonta eikä siitä liukene mitään.

Suunnitelma-alueelle satavat/sulavat vedet saostuvat paikalleen ja valuvat normaaliin pintavedenkiertoon. Avolouhokseen kertyvä sade- tai sulamisvedet pumpataan saostusaltaiden kautta pintavedenkiertoon, jolloin porauksessa syntyvä hienokiviaines (soija) ja hieno maa-aines pääsevät saostumaan.

Parhaan käyttökelpoisen tekniikan (BAT) soveltaminen, ympäristön kannalta parhaat käytännöt (BEP) ja energiatehokkuus

Päästöjä vähennetään toiminnan sijoittelulla. Pölynsidontaan käytetään tarvittaessa vettä. Pölynkeräimet tarvekiven poralaitteissa. Murskauksen pölypäästöjä vähennetään tarvittaessa koteloinnilla. Polttoprosessipäästöt minimoidaan huoltamalla koneet säännöllisesti ja pitämällä laitteet hyvässä kunnossa.

Turvallisuus ja varotoimenpiteet

Ottotoiminnan aikana ja sen edetessä huomioidaan luiskien turvallinen kaltevuus. Ottovaiheessa pidetään jyrkän luiskan päällä hyvin erottuvaa lippusiimaa varoituksena maastossa liikkuville. Siimaa siirretään ottamisen edetessä.

8.2 Jälkihoitotoimenpiteet

Ottoalue sijoittuu metsäsaarekkeeseen eikä näy ympäristöön. Ottotoiminnan jälkeen maasto muotoillaan siten, että työn tuloksena syntyy luonteva ja moni-ilmeinen maasto. Ottovaiheen jälkeen louhosseinämät muotoillaan kaltevuuteen 1:2. Luiskiin levitetään tarpeellisin osin humuspitoista maata luontaisen metsittymisen edistämiseksi. Louhoksen yläluiskien ylälaitaan asetetaan suurehkoista kivistä suojaesteet vierekkäin noin 3 m etäisyydelle luiskan ylälaidasta.

9. Hakemuksen käsittely

Hakemuksesta on kuulutettu Lestijärven kunnan verkkosivuilla 2.9–20.10.2025. Kuulutus on ollut vastaavan ajan nähtävillä Lestijärven kunnan nettisivuilla.

Yhteislupapäätös Tekninen lautakunta 30.9.2025

Maarakennus & Jätehuolto Toivola Oy, Mössinkangas (421–401–205–0)

Toiminnanharjoittaja on hakenut lupaa aloittaa toiminta hakemuksen mukaan välittömästi luvan myöntämisen jälkeen, ennen kuin päätös on saanut lainvoiman.

10. Lausunnot, muistutukset, mielipiteet ja vastineet

Lupahakemuksesta ei ole pyydetty lausuntoa.

11. Tarkastukset

Lestijärven maa-ainesvalvontaviranomainen ei ole tehnyt vuositarkastusta alueella.

II. LUPAPÄÄTÖKSEN RATKAISUOSA

12. Teknisen lautakunnan ratkaisu

Tekninen lautakunta myöntää Kuljetus- ja maansiirto Toivola Oy:lle maa-aines ja ympäristöluvan kiinteistölle Mössinkangas 421–401–205–0. Hakemuksessa ja ottosuunnitelmassa mainitun lisäksi on noudatettava seuraavia määräyksiä:

Yleiset lupamääräykset

1. Ennen toiminnan aloittamista alueella on pidettävä aloitustarkastus, jossa käydään läpi lupaan liittyvät asiat.
2. Toiminnassa on noudatettava ottamissuunnitelmaa, ellei näistä lupamääräyksistä muuta johdu. Luvan voimassaolon aikana otettavaksi sallittu maa-ainesten kokonaisottomäärä on 47 000 m³-ktr (vuotuinen ottomäärä 5 000 m³-ktr)

Ottamissuunnitelman mukainen ottamisalue on kokonaisuudessaan 1,63 ha, josta louhinta-alueen pinta-ala on 0,61 ha.

Ottamis- ja kaivuualueiden rajaukset on esitetty 26.8.2025 päivätyssä kartassa. Ottamisalueen ja naapurikiinteistöjen väliin tulee jättää vähintään 10 m suojavyöhyke. Suojaetäisyys voi olla pienempi, mikäli siihen saadaan naapurikiinteistön omistajan kirjallinen sopimus (MaL 11 §).

3. Ottoalueen rajat on merkittävä maastoon esim. maalatuilla paaluilla niin, että ne ovat nähtävissä koko ottamistoiminnan ajan. Jyrkät utorintaukset on merkittävä selvästi ja alueella liikkuja on varoitettava kyltein. Ulkopuolisten pääsy toiminta-alueelle on estettävä tarvittaessa puomeilla tai vastaavilla järjestelyillä. (MaL 11 §)
4. Alin ottotaso on +145.00 (N2000). Ottotoiminnan valvomista varten on ottopaikalla oltava näkyvillä korkeusasema. Alin ottotaso tulee

merkitä siten, että ottotason seuraaminen on mahdollista koko ottamistoiminnan ajan.

5. Toimintaa voidaan harjoittaa
- arkipäivisin klo 7–21 (kallion poraus, kivenmurskaus, kiviaineksen räjäytystyöt ja rikotukset)
 - kuormaaminen ja kuljetukset on tehtävä pääsääntöisesti arkisin klo 6–22 välisenä aikana.
 - Lintujen pesintäaikana 15.4–16.6 ei suositella räjäytystä tai murskaustoimintaa.
 - Toimintaa ei saa harjoittaa niin, että siitä aiheutuu haittaa naapureille tai muille tahoille.

Toiminta ei ole sallittu juhla- ja arkipyhinä. Tarvittaessa valvontaviranomainen voi rajoittaa toiminta-aikoja (MaL 11 §, YSL 527/2014 20, 50 §, NaapL 17§, Vnp 993/1992, Vna 800/2010).

Melu, värinä ja pöly

6. Louhinnasta ja murskauksesta sekä toimintaan liittyvästä liikenteestä aiheutuva päivittäinen (klo 7–22) ekvivalenttinen melutaso ei saa ylittää 55 dB(A) lähimpien asuintalojen, eikä 45 dB(A) lähimpien vapaa-ajan asuntojen piha-alueilla.
7. Pölynlähteet on teknisten mahdollisuuksien mukaan sijoitettava toiminta-alueen alimmalle kohdalle. Maa-ainesten varastointi, käsittely ja kuljetus tulee tehdä siten, että haitallinen pölyäminen on estettävissä.

Maaperän sekä pohja- ja pintavesien suojaaminen

8. Ottamisalueella ei saa säilyttää polttoaineita tai muita öljytuotteita, eikä suorittaa koneiden korjaus- ja huoltotöitä ilman pakottavaa tarvetta. Aluetta ei saa käyttää romujen tai muun jätteen varastona.
9. Luvan haltijan tulee ennen ottamistoiminnan aloittamista laatia kemikaalivahingon torjuntasuunnitelma työnaikaisen öljy- tai kemikaalivahingon varalta.

Mikäli öljyä tai muuta pohjavesille haitallista ainetta pääsee maaperään tai pintavesiin, luvan saajan tulee ryhtyä tarpeellisiin toimiin haitan poistamiseksi ja tarvittaessa vahingosta tulee ilmoittaa pelastuslaitokselle. Kaikista alueella tapahtuvista ympäristöpilaantumisen vaaraa aiheuttavista vahingoista on ilmoitettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

10. Toiminta on järjestettävä siten, että siitä ei aiheudu pinta- ja pohjavesien pilaantumista. Louhimosta pumpattavat vedet on käsiteltävä laskeutusaltaissa ennen niiden johtamista ympäristöön. Laskeutusaltaat on tyhjennettävä säännöllisesti niihin kertyvästä kiintoaineesta. Toiminnanharjoittajan on laadittava vesienhallintasuunnitelma ennen toiminnan jatkamista, joka toimitettava valvontaviranomaiselle hyväksyttäväksi.

Jätehuolto

11. Toimintaa on harjoitettava siten, että jätettä syntyy mahdollisimman vähän. Jätehuolto on järjestettävä siten, ettei siitä aiheudu ympäristön roskaantumista, maaperän pilaantumista eikä haittaa terveydelle eikä ympäristölle. Hyödyntämiskelpoiset jätteet on kerättävä erilleen muista jätteistä ja toimitettava luvan omaavaan vastaanottopaikkaan. Jätteitä ei saa polttaa eikä haudata.
12. Kertyneet jätteet on toimitettava alueelta pois jokaisen toimintajakson päätyttyä. Jätteet tulee toimittaa käsiteltäväksi asianmukaisen luvan saaneeseen paikkaan. Jätteistä on pidettävä kirjaa, josta ilmenee niiden määrä, laatu sekä toimitusaika ja -paikka. Vaarallisia jätteitä luovutettaessa on jätteiden siirrosta laadittava siirtoasiakirja, josta ilmenee valtioneuvoston jätteistä antaman asetuksen (978/2021) mukaiset tiedot.
13. Luvan saajan on noudatettava hakemuksen liitteenä esitettyä kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelmaa. Jätehuoltosuunnitelmaa on arvioitava ja tarvittaessa tarkistettava viiden vuoden kuluttua tämän päätöksen lainvoimaiseksi tulosta. Arvioinnista on ilmoitettava valvovalle viranomaiselle

Häiriö- ja poikkeustilanteet sekä toiminnan tarkkailu ja raportointi

14. Toiminnanharjoittajan on seurattava toimialansa tekniikan kehittymistä ja ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi varauduttava ottamaan käyttöön toiminnan kannalta parhaan tekniikan mukaisia mahdollisimman kehittyneitä ja tehokkaita laitteita sekä työmenetelmiä.
15. Luvan haltijalla tulee olla varautumissuunnitelma onnettomuuksien ja poikkeuksellisten tilanteiden varalta. Varautumissuunnitelma on oltava alueella toimivien työntekijöiden tiedossa.
16. Vahinkotapauksista, kuten polttoaine tai kemikaalivuodoista, on välittömästi ilmoitettava valvovalle viranomaiselle, pelastusviranomaiselle ja Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukselle. Ympäristöön päässeet polttoaineet ja muut ympäristölle haitalliset aineet on kerättävä välittömästi talteen. Öljyvuotojen varalta alueella on oltava käytössä imeytysainetta ja säilytyspaikka öljyntyneelle maa-ainekselle. Onnettomuus- ja häiriötilanteita varten toiminta-alueella on oltava riittävä alkusammutus- ja vuotojen torjuntakalusto. Koneissa ja laitteissa on oltava hätäkytkimet sekä ohjeet menettelystä vuoto- ja tulipalotapauksissa.
17. Luvan saajan on pidettävä käyttöpäiväkirjaa, johon kirjataan:
 - Toiminta-ajat
 - Tiedot tuotteiden määristä
 - Räjäytysten ajankohdat ja tärinämittaukset
 - Käytettyjen polttoaineiden sekä pääraaka-aineiden määrät
 - Toimenpiteet melu- ja pölyhaittojen ehkäisemiseksi
 - Jätteiden määrä, varastointitapa ja toimituspaikat
 - Vastaanotetun puhtaan maa-aineksen määrät

Yhteislupapäätös Tekninen lautakunta 30.9.2025

Maarakennus & Jätehuolto Toivola Oy, Mössinkangas (421–401–205–0)

- Tiedot tarkkailuista
- Tiedot mahdollisista häiriötilanteista ja niiden aikana syntyneistä päästöistä

18. Kirjanpito on oltava valvontaviranomaisen saatavilla tarkastuksella. Raportti edellisen vuoden toiminnasta, josta näkyvät em. asiat, on toimitettava ympäristölautakunnalle vuosittain maaliskuun loppuun mennessä. Kirjanpitotiedot tulee säilyttää ainakin kolmen vuoden ajan.

19. Luvan haltijan on ilmoitettava vuosittain tammikuun loppuun mennessä edellisenä vuonna otetut maa-ainesmäärät ja laatu lupaviranomaiselle Notto-tietokantaan.

Toiminnan lopettaminen ja alueen maisemointi

20. Toiminnan pysyvistä tai pitkäaikaisesta lopettamisesta tai toiminnan oleellisesta muuttumisesta on hyvissä ajoin ilmoitettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Mikäli maa-ainesten ottotoiminnan yhteydessä ilmenee jotain sellaista, mikä estää maa-ainesten oton hyväksytyjen suunnitelmien mukaisesti, luvan haltijan on viipymättä ilmoitettava asiasta valvovalle viranomaiselle. Tätä lupaa ei voida siirtää kolmannelle osapuolelle ilman lupaviranomaisen hyväksyntää.

21. Alueen jälkihoito ja maisemointi tulee tehdä vaiheittain ottamisen edistymisen mukaan niiltä alueilta, joilta aineksia ei enää oteta. Murskeiden varastokasat on sijoitettava alueelle siten, että ne eivät estä alueen jälkihoitoa.

22. Oton jälkeen alue on siistittävä niin, että sinne ei jää jätettä, romua tai muuta sinne kuulumatonta ainetta tai tavaraa. Mahdolliset varastokasat on sijoitettava alueelle siten, että ne eivät estä alueen jälkihoitoa.

23. Alueen jälkihoitotyöt tulee suorittaa sitä mukaa kun ottamistoiminta edistyy. Epästabiliit seinämät on rusnattava ja jyrkät rintaukset on aidattava riittävän tukevalla metalliverkkoaidalla. Tiivistyneet alueet (esim. teiden ja varastokasojen pohjat) on möyhennettävä ja pehmennettävä, jotta kasvillisuus pääsee juurtumaan alueelle. Kasvillisuus tulee palauttaa alueelle siementämällä ja istuttamalla. Avolouhokseen jätettävä vesiallas tulee olla riittävän syvä, jotta vedenlaatu säilyy hyvänä esitettyä jälkikäyttöä varten.

24. Maisemointityöt on tehtävä kokonaisuudessaan ennen lupa-ajan päättymistä. Maisemointitöiden valmistumisesta on ilmoitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle lopputarkastuksen pitämiseksi.

Vieraslajitorjunta

25. Maa-ainesten ottamisalueella tulee aktiivisesti estää vieraslajien asettumista alueelle. Maisemoinnissa tulee käyttää vieraslajivapaata maa-aineksia. Myös myydyssä tai luovutetussa tuotteessa ei saa esiintyä haitallisia vieraslajeja.

Yhteislupapäätös Tekninen lautakunta 30.9.2025

Maarakennus & Jätehuolto Toivola Oy, Mössinkangas (421–401–205–0)

12.1. Lupamääräysten yksilöidyt perusteet

Lupamääräykset 1–4. ovat tarpeen tiedonkulun varmistamiseksi ja valvonnan mahdollistamiseksi. Alkutarkastus on tarpeen pitää, jotta varmistutaan, että luvan määräykset ovat selvillä ja määräysten mukaiset toimet on tehty ennen ottotoiminnan jatkamista.

Ottamisalueen merkintävaatimuksen tarkoituksena on varmistaa, että ottotoiminta pysyy suunnitelluissa rajoissa. Lisäksi se helpottaa ottamistoiminnan valvontaa ja seuranta. Jyrkät ottorintaukset on merkittävä kunnolla maastossa liikkuvien turvallisuuden vuoksi. (MAL 11 §, MAA 2 §)

Lupamääräys 5. on annettu toiminnan ympäristövaikutusten pienentämiseksi lähimpiin häiriintyviin kohteisiin nähden. Toiminta-aikoja rajoittamalla voidaan vaikuttaa merkittävästi ympäristöön kantautuvaan melupäästöön. Toiminta-ajat määrätty hakemuksen mukaisina. (NaapL 17 §, Vna 800/2010 8 §)

Lupamääräys 6. on annettu, jotta toiminnasta ei aiheutuisi naapurustolle kohtuutonta haittaa. Melutasorajat perustuvat asetukseen 800/2010, jossa melutason ohjearvot on säädetty raja-arvoiksi. (YSL 6-7, 49 §:t, VNp 993/1992, VNA 800/2010 7 §, MaL 11 §)

Lupamääräys 7. vähentää toiminnasta aiheutuvia pölyhaittoja. Pölyn leviämistä tulee estää esim. riittävällä kastelulla tai käyttämällä koteloituja kuljettimia. Myös toiminta-alueen teitä ja tuotekasoja on tarvittaessa kasteltava pölyämisen estämiseksi. Pölyntorjunnassa on noudatettava, mitä kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta annetussa valtioneuvoston asetuksessa (VNA 800/2010) säädetään. Määräys varmistaa sen, että toiminnan aiheuttamasta pölystä ei aiheudu terveyshaittaa tai kohtuutonta viihtyvyyshaittaa lähimmillä häiriintyvillä kohteilla. (YSL 8, 17, 49, 52 ja 62 §, NaapL 18 §, VNA 800/2010 4, 5 ja 13 §, MaL 11 §, MaA 2 §)

Lupamääräys 8 on annettu maaperän pilaamiskiellon ja jätelain nojalla. Maa-ainesten ottamispaikat eivät sovellu romujen tai muiden jätteiden säilyttämiseen tai työkoneiden huoltamiseen. Tällä määräyksellä pyritään pitämään maa-ainesten ottoalue siistin näköisenä ja turvallisena.

Lupamääräyksessä 9 annetun Kemikaalivahingon torjuntasuunnitelman avulla varaudutaan mahdollisiin öljyvahinkoihin. Mikäli ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttava vahinko tapahtuu, on toiminnanharjoittajan ryhdyttävä toimenpiteisiin ja tiedotettava asiasta valvontaviranomaista, jotta pilaantuminen ei leviä ja jo tapahtunut vahinko voidaan korjata

Lupamääräys 10. edellyttää toiminnanharjoittajaa laatimaan yksityiskohtaisen vesien hallintasuunnitelman, jossa esitetään vesien kulkureitit, sekä laskeutusaltaat ja niiden sijainti. Lupamääräys on

tarpeen mahdollisten ympäristövaikutusten vähentämiseksi. (YSL 7 §, Vna 800/2010 10 §)

Lupamääräyksillä 11.–13. vähennetään pohjaveden ja maaperän pilaantumisriskiä sekä ehkäistään roskaantumista. Toiminnassa muodostuvat jätteet tulee toimittaa jätelain mukaisesti asianmukaisiin käsittelypaikkoihin. (YSL 7, 8, 16, 17, 52, 58 ja 66 §, JL 8, 12–13, 15–17, 72–73, 118–121 §, Jäteasetus (VNA 978/2021) 7–9, 11, 30, 33 §, VNA 800/2010 11 §, MaL 11 §, MaA 2 §)

Lupamääräys 14. on tarpeen kaivannaisjätteen käsittelemiseksi asianmukaisesti kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelman mukaisesti. (YSL 114 §, MaL 5 a §)

Lupamääräyksillä 17.–18. ehkäistään haitallisia ympäristövaikutuksia. Toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä aiheuttamiensa haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista ja sen mukaan käytettävä parasta käytettävissä olevaa tekniikkaa. Lupamääräyksellä 24. varmistetaan se, että toiminnan mahdolliset vaikutukset ympäristön vesikaivoihin ja lähteisiin on todennettavissa. Tarkkailusuunnitelma tulee hyväksyttää valvontaviranomaisella ennen toiminnan jatkamista, jolloin voidaan antaa tarkempia ohjeita tarkkailun järjestämiseen liittyen. Alueella työskentelevien henkilöiden on tärkeää tietää toiminnasta aiheutuvat riskit ja niihin on syytä varautua. Kirjanpito- ja raportointimääräykset ovat tarpeen valvontaa varten. (YSL 6-8, 14, 15, 16, 17, 52, 53, 62, 66, 133 ja 134 §, VNA 800/2010 12 §, MaL 11 §, MaA 2 §, JäteL 12, 118–119 §, JäteA 20 §)

Lupamääräys 19. on annettu, koska luvan haltijan on maa-aineslain mukaan ilmoitettava lupaviranomaiselle edellisenä vuonna otettujen maa-ainesten määrä ja laatu. (MaL 11, 23a §, MaA 9 §)

Lupamääräykset 20.—24. on annettu tiedonkulun varmistamiseksi sekä alueen valvonnan mahdollistamiseksi. Määräykset on annettu myös alueen asianmukaista maisemointia varten. Alueen siistimisellä ehkäistään roskaantumista. Vesialtaan suunnittelussa pyrittävä yli 3 metrin syvyyteen paremman vedenlaadun takia. Esitettävä yksityiskohtainen alueen maisemointisuunnitelma valvontaviranomaisen hyväksyttäväksi hyvissä ajoin ennen toiminnan päättymistä, kuten ottosuunnitelmassa on esitetty. Hyväksytyn lopputarkastuksen jälkeen vakuus voidaan palauttaa. (YSL 52, 94 ja 170 §, JäteL 72 §, MaL 11, 13a ja 15§:t, MaA 7–8 §)

Lupamääräys 25. on annettu valtakunnallisten vieraslajien torjuntamääräysten mukaisesti. Vieraslajien torjuntavelvoite koskee kaikkia, sillä maanomistajalla on vastuu huolehtia kohtuullisista toimenpiteistä vieraslajin hävittämiseksi tai leviämisen rajoittamiseksi.

13. Päätöksen voimassaolo

Lupa myönnetään hakemuksen mukaisesti 10 vuoden määräajaksi. lupa on voimassa 7.10.2035 saakka.

*Yhteislupapäätös Tekninen lautakunta 30.9.2025
Maarakennus & Jätehuolto Toivola Oy, Mössinkangas (421–401–205–0)*

Perustelut:

Maa-aineslupa ja ympäristölupa on molemmat haettu 10 vuodeksi. MAL 4a §:n ja YSL 47a §:n mukaisesti samaa hanketta koskevat maa-aines- ja ympäristölupa on käsiteltävä yhdessä ja päätettävä samalla päätöksellä. MAL 4a §:n ja YSL 47a §:n mukaisen luvan voimassaoloon sovelletaan MAL 10 §:n mukaista voimassaoloa.

14. Päätöksen täytäntöönpano

Toimintaa voidaan aloittaa ennen kuin tämä päätös on lainvoimainen.

Toiminnan voimassa oleva maa-ainesten ottopäätös (Lestijärven tekninen lautakunta 27.9.2022 § 120) myöntämä yhteislupa raukeaa tämän luvan saatua lainvoiman.

15. Päätöksen perustelu

15.1 Maa-ainesluvan myöntämisen edellytykset

Maa-aineslain (555/1981) 6 §:n mukaan lupa ainesten ottamiseen on myönnettävä, jos ottaminen ei ole ristiriidassa 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa ja jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty. Asiaa harkittaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus.

Maa-aineslain 3 §:ssä säädetään ainesten ottamisen rajoituksista. Maa-ainesten ottamisesta ei saa aiheutua 1) kauniin maiseman kuvan turmeltumista, 2) luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista, 3) huomattavia tai laajalle ulottuvia muutoksia luonnonolosuhteissa tai 4) tärkeän tai muun vedenhankintaan soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantumista jollei siihen ole saatu vesilain mukaista lupaa. Asemakaavan tai oikeusvaikutteisen yleiskaavan alueella on lisäksi katsottava, ettei ottaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele kaupunki- tai maisemakuva. Maa-aineksia ei saa ilman erityistä syytä ottaa meren tai vesistön rantavyöhykkeeltä, ellei aluetta ole asemakaavassa tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa osoitettu tätä tarkoitusta varten.

15.2. Maa-ainesluvan myöntämisen perustelut

Maa-ainesten ottamiseen on esitetty asianmukainen ottamissuunnitelma, jossa on tarvittavassa laajuudessa esitetty alueella vallitsevat luonnonolosuhteet, otettavan kiviaineksen määrä ja laatu sekä ottamistoiminnan vaikutukset ympäristöön ja luonnonolosuhteisiin. Alueella on jo ennestään ollut maa-ainestenottoa.

Ottamistoiminta ei ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Kun toiminnassa noudatetaan ottamissuunnitelmassa esitettyä ja lupamääräyksissä vaadittuja suojaustoimia ei toiminta aiheuta vaaraa pohjavedelle, asutukselle tai ympäristölle. Alueella ei ole asemakaavaa.

Ottoalueella ei ole tiedossa uhanalaisia eläin- tai kasvilajeja tai muita erityisiä luonnonarvoja. Suunnittelussa laajuudessa ottamisen vahingollinen vaikutus luontoon ja maisemakuvaan jää vähäiseksi, kun ottaminen toteutetaan ottamissuunnitelman ja lupamääräysten mukaisesti.

Ottoalue ei sijoitu luokitellulle pohjavesialueelle. Alue sijaitsee maa- ja metsätalousvaltaisella alueella.

Asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä maa-ainesten ottaminen ole ristiriidassa maa-aineslain 6 §:ssä säädettyjen luvan myöntämisen edellytysten kanssa. Lupa voidaan näin ollen myöntää.

Ympäristönsuojelualin mukaiset perustelut

15.3 Ympäristöluvan myöntämisen edellytykset

Ympäristönsuojelulain 48 §:n 2 momentin mukaan ympäristölupa myönnetään, jos toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset. Ympäristönsuojelulain 49 §:n mukaan ympäristöluvan myöntäminen edellyttää, ettei toiminnasta, asetettavat lupamääräykset ja toiminnan sijoituspaikka huomioon ottaen aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa 1) terveyshaittaa, 2) merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, 3) ympäristönsuojelulain 16 - 18 §:ssä kiellettyä seurausta (maaperän ja pohjaveden pilaamiskielto) 4) erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella tai 5) eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta.

Ympäristönsuojelulain 12 §:n mukaan luvanvaraista toimintaa ei saa sijoittaa asemakaavan vastaisesti. Lisäksi alueella, jolla on voimassa maakuntakaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava, on katsottava, ettei toiminnan sijoittaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen. Sijoittamisessa on lisäksi noudatettava, mitä ympäristönsuojelulain 11 §:ssä säädetään. Ympäristönsuojelulain 11 §:n mukaan ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttava toiminta on mahdollisuuksien mukaan sijoitettava siten, ettei toiminnasta aiheudu pilaantumista tai sen vaaraa ja, että pilaantumista voidaan ehkäistä.

Eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentin mukaan muun muassa kiinteistöä tai rakennusta ei saa käyttää siten, että naapurille, lähistöllä asuvalle tai kiinteistöä, rakennusta tai huoneistoa hallitsevalle aiheutuu kohtuutonta rasitusta ympäristölle haitallisista aineista, kuten esimerkiksi pölystä, hajusta tai melusta. Saman lainkohdan toisen momentin mukaan on rasituksen kohtuuttomuutta arvioitaessa otettava huomioon paikalliset olosuhteet, rasituksen muu tavanomaisuus, rasituksen voimakkuus ja kesto, rasituksen syntymisen ajankohta sekä muut vastaavat seikat.

Ympäristönsuojelulain 52 §:n mukaan luvassa on annettava tarpeelliset määräykset pilaantumisen ehkäisemiseksi: 1) päästöistä, päästöraja-

Yhteislupapäätös Tekninen lautakunta 30.9.2025

Maarakennus & Jätehuolto Toivola Oy, Mössinkangas (421–401–205–0)

arvoista, päästöjen ehkäisemisestä ja rajoittamisesta, päästöpaikan sijainnista; 2) maaperän ja pohjavesien pilaantumisen ehkäisemisestä; 3) jätteistä sekä niiden määrän ja haitallisuuden vähentämisestä; 4) toimista häiriö- ja muissa poikkeuksellisissa tilanteissa; 5) toiminnan lopettamisen jälkeisestä alueen kunnostamisesta ja päästöjen ehkäisemisestä sekä muista toiminnan lopettamisen jälkeisistä toimista; 6) muista toimista, joilla ehkäistään tai vähennetään ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa. Päästöraja-arvoa sekä päästöjen ehkäisemistä ja rajoittamista koskevien lupamääräysten tulee perustua parhaaseen käyttökelpoiseen tekniikkaan.

15.4. Ympäristöluvan myöntämisen perustelut

Lestijärven kunnan tekninen lautakunta voi myöntää ympäristöluvan, koska hakemuksen mukainen toiminta voidaan järjestää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimusten mukaisesti, kun toimintaa harjoitetaan tässä päätöksessä esitetyllä tavalla ja noudatetaan annettuja määräyksiä.

Alueen kaavoitus ei aseta estettä luvan myöntämiselle. Alueella on jo aikaisemmin ollut kallion louhintaa ja murskausta. Ottoalueella ei ole rakennus- tai kulttuurihistoriallisesti merkittäviä kohteita tai luonnonsuojelualueita tai muitakaan arvokkaita alueita. Ottoalueen ympäristö on maa- ja metsätalousvaltaista aluetta.

Toiminta ei sijoitu luokitellulle pohjavesialueelle. Hakemuksessa ja lupamääräyksissä esitetyt pohjaveden pilaantumisen estämiseksi tehtävien toimien mukaisesti toimittaessa, ei toiminnasta aiheudu ympäristönsuojelulain 17 §:ssä kiellettyä seurausta.

Lähin häiriintyvä kohde on yli 500 metrin etäisyydellä. Ns. murausasetuksen vähimmäisetäisyysvaatimus (300 m) täyttyy ja murskaustoiminnan sijoittuminen alueelle on mahdollista.

Lupamääräyksissä on kiinnitetty erityisesti huomiota toiminnasta lähialueelle aiheutuvien kohtuuttomien melu-, pöly-, ja tärinähaittojen sekä pinta- ja pohjaveden sekä maaperän pilaantumisen ehkäisemiseen. Meluhaittojen ehkäisemiseksi on annettu määräys enimmäismelutasosta. Pöly- ja hiukkashaittojen ehkäisemiseksi on annettu määräys ilmanlaadusta sekä pölyntorjuntatoimista. Alueet, joilla käsitellään tai varastoidaan maaperän pilaantumista aiheuttavia aineita, on määrätty suojattavaksi tiiviillä rakenteilla.

Lupamääräyksiä annettaessa on otettu huomioon toiminnan aiheuttama pilaantumisen todennäköisyys ja onnettomuusriski. Toimittaessa hakemuksessa esitetyn ja tämän luvan määräysten mukaisesti toiminnan voidaan katsoa olevan parhaan käyttökelpoisen tekniikan mukaista toiminnan sijaintipaikan olosuhteissa annettujen lupamääräysten mukaan toimintaa tai siihen liittyviä suojaustoimenpiteitä on myös mahdollista tarkistaa tai muuttaa, jos esim. mittaustulosten perusteella havaitaan siihen tarvetta.

Kun otetaan huomioon toiminnasta aiheutuvien päästöjen ehkäiseminen ja rajoittaminen, toiminnasta ei ennalta arvioiden aiheudu luvan myöntämisen esteenä olevaa terveyshaittaa, merkittävää ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, erityisten luonnonolosuhteiden vaarantumista, yleiseltä kannalta tärkeän virkistys- tai muun käyttömahdollisuuden vaarantumista ympäristössä tai kohtuutonta rasiutusta naapuritiloilla. Edellytykset luvan myöntämiselle ovat olemassa.

Toiminta-alue sijoittuu Lestijoen vesistöalueen valuma-alueille. Päätöksen mukainen toiminta annetut lupamääräykset huomioiden ei ennalta arvioiden vaaranna Lestijoen vesienhoitoaluetta koskevan vesienhoitosuunnitelman pinta- ja pohjavesiä koskevia tavoitteita (Laki vesienhoidon järjestämisestä 1299/2004).

16. Lupaa ankaramman asetuksen noudattamisesta

Jos asetuksella annetaan tätä lupaa ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta noudatettava. (YSL 70 §)

17. Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014)
Ympäristönsuojeluasetus (713/2014)
Maa-aineslaki (555/1981)
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005)
Jätelaki (646/2011)
Jäteasetus (VNA 179/2012)
Laki eräistä naapuruussuhteista (NaapL 26/1920)
Valtioneuvoston asetus kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010)
Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)
Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta (79/2017)
Vna kaivannaisjätteistä (190/2013) Vna jätteistä (978/2021)

Ratkaisu on tehty vireille tuloajankohtana voimassa olleen lainsäädännön mukaisesti.

18. Maksut

18.1 Tarkastusmaksu

Maa-ainesten ottosuunnitelman tarkastamisesta sekä louhinnan ja murskauksen ympäristöluvan käsittelystä peritään **1 138,35 €:n** maksu.

Perustelut:

Luvan hakijalta peritään Lestijärven kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (28.4.2022 § 22) mukaisesti ottosuunnitelman muutoksesta 120 € + aikaisemman luvan ylittävän määrän mukaan 0,012 €/m³, kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelman hyväksyminen 60 €, vakuuden vaihtamisesta 60 € ja murskauksen ympäristöluvasta 1000 €. Lisäksi peritään 20 € jokaista kuultavaa naapuria kohden.

*Yhteislupapäätös Tekninen lautakunta 30.9.2025
Maarakennus & Jätehuolto Toivola Oy, Mössinkangas (421–401–205–0)*

18.2 Valvontamaksu

Ottamistoiminnan valvonnasta peritään vuosittain voimassa olevan maa-ainestaksan mukainen valvontamaksu. Vuotuisen ottomäärään perustuvassa valvontamaksussa vuotuisena ottomääränä käytetään 5 000 m³-k.

19. Vakuudet

Hakijan tulee toimittaa lupamääräysten noudattamiseksi 5 360 €:n vakuus lupaviranomaiselle.

Vakuudeksi hyväksytään vakavaraisen kotimaisen rahoituslaitoksen pankkitakaus, takaussitoumus tai talletustodistus. Talletustodistus hyväksytään, mikäli siitä annetaan samanaikaisesti tilinomistajan allekirjoittama panttaussitoumus ja rahoituslaitoksen allekirjoittama kuittaamattomuustodistus.

Vakuus on toimitettava kuntaan kuukauden kuluessa lupapäätöksen lainvoimaiseksi tulosta. Vakuuden arvoa voidaan tarkistaa kolmen vuoden välein niin, että se vastaa hintatason muutoksia.

Vakuuden on oltava voimassa 12 kk yli luvan voimassaoloajan eli 7.10.2036 saakka.

Perustelu:

Vakuuden määrä perustuu kunnanvaltuuston (28.4.2022 § 22) hyväksymään taksaan.

Laskuperuste on alueen vaatima pinta-ala ja kokonaisottomäärä

20. Päätöksen antopäivä

Päätös annetaan julkipanon jälkeen.
Julkipanopäivä on 7.10.2025.
Päätöksen antopäivä on 7.10.2025.

Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7.) päivänä päätöksen julkaisemisajankohdasta.

21. Lupapäätöksestä tiedottaminen

Tämä päätös lähetetään hakijalle ja Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukselle ja muistutuksen jättäneille.

Luvan myöntämisestä ilmoitetaan niille, jotka asian käsittelyn yhteydessä ovat sitä pyytäneet ja samalla ilmoittaneet osoitteensa.

Ilmoitus päätöksestä julkaistaan Lestijärven kunnan internetsivuilla.

Päätös pidetään nähtävillä kuulutusajan.

LESTIJÄRVEN KUNTA
Tekninen lautakunta
Lestintie 39
69440 Lestijärvi

YHTEISLUPAPÄÄTÖS
Kokouspäivämäärä 30.9.2025 § xx
Päätös annettu julkipanon jälkeen 8.10.2025
Drno 238/11.02.00/2025

22. Muutoksenhaku

Tähän päätökseen haetaan muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä päivää (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaannista sitä määräaikaan lukematta. Valitusosoitus on liitteenä.

Liitteet: Muutoksenhakuosoitus