

Otto-oikeuden käyttäminen teknisen lautakunnan päätökseen 30.09.2025 § 55

Kunnanhallitus 20.11.2025 § 210
239/02.05.00/2025

Valmistelija

hallintojohtaja Ossi Mäkinen

Kunnanhallituksen puheenjohtaja on ilmoittanut 7.10.2025 hallintojohtajalle käyttävänsä otto-oikeutta teknisen lautakunnan 30.9.2025 § 55 päätökseen kuntalain 92 §:n 1 momentin mukaisesti. Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 15.10.2025 § 195 käyttää otto-oikeuden.

Otto-oikeuden käyttäminen merkitsee sitä, että alemman viranomaisen käsittelemä asia siirtyy kokonaan kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Kunnanhallitus ei ole sidottu alemman viranomaisen tekemään ratkaisuun. Kunnanhallituksella on asiaa käsitellessään sama toimivalta kuin alemmalla viranomaisella on ollut. Se on velvollinen tekemään asiassa päätöksen.

Kuntalain 92 § mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajankuluessa, jossa kuntalain 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Yhdistysten tilojen vuokra-asiaa on käsitelty useamman kerran teknisessä lautakunnassa. Viimeisimmän teknisen lautakunnan päätöksen (30.9.2025 § 55) mukaisesti yhdistyksiltä aletaan perimään vuokraa 50 € kuukaudessa 1.1.2026 alkaen.

Vuokran perimisen taustalla ovat taloudelliset perusteet. Yhdistysten tilan toimintakate vuonna 2024 oli 5193 euroa tappiollinen. Vuoden 2025 toimintakate lokakuun loppuun mennessä oli 5376 euroa tappiollinen. Arviointimenettelyn yhteydessä laaditussa ja allekirjoitetussa ehdotuksessa on kirjattu talouden tervehdyttämisen toimenpiteeksi tilavuokrauksen 1500 euron vuosittainen lisätulo, joka on vuoden 2025 talousarviossa budjetoitu yhdistysten tilojen kustannuspaikalle.

Yhdistykset ovat tuoneet esiin huolen siitä, että vuokran periminen heikentäisi niiden toimintamahdollisuuksia, koska niillä ei ole varallisuutta tai tuloja tuottavaa toimintaa.

Esittelijä

hallintojohtaja Ossi Mäkinen

Päätösehdotus

Päätösehdotus annetaan kokouksessa

Päätös

Hallintojohtaja antoi kokouksessa seuraavan päätösehdotuksen: Kunnanhallitus päättää, että yhdistysten tilojen (Jukolantie 2 A) vuokra huoneistoa kohden on 20 € kuukaudessa 1.1.2026 alkaen.

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä hallintojohtajan kokouksessa antaman päätösehdotuksen.