

Oikaisuvaatimus ympäristöluvan tarpeesta

Tekninen lautakunta 08.04.2025 § 8

Valmistelija

ympäristötarkastaja Pia-Lena Närhi

Ympäristövalvontaan on tullut selvityspyyntö koskien tuulivoimaloiden ympäristöluvan tarvetta naapuruussuhdelain 17 §:n perusteella.

"Onko Lestijärven teknisen lautakunnan 30.06.2021 pöytäkirjan § 79:n (lupatunnus 21-0064-RM) sekä 03.07.2019 pöytäkirjan § 118:n (lupatunnus 19-0090-R) hyväksymillä tuulivoimaloilla ympäristölupa, joka sallii jään linkoamisen kaava-alueen ulkopuolisille alueille. Lestijärven metsäautoteille asennetut varoituskilvet antavat selvästi ymmärtää, että vaara-alue ulottu jopa 400 metrin päähän voimalasta. Kyseisten kahden voimalan vaara-alueet ulottuvat omistamamme metsiin ja jopa niiden yli. Ongelma on syntynyt ilmoittamatta asiasta julkisuudessa ja toimimalla valtuuston hyväksymän kaavan ja ympäristöministeriön nimenomaisten ohjeiden vastaisesti. Tilanne on absurdi ja on syytä tutkia NaapSL 17 §.

Mikäli voimaloille ei ole ympäristölupaa vaadin, että Lestijärven kunta ryhtyy NaapSL 18 § mukaisiin toimiin."

Esittelijä

tekninen johtaja
Mika Rajaniemi

Päätösehdotus

Tuulivoimaloille ei ole tarvetta hakea ympäristölupaa naapuruussuhdelain 17 §:n perusteella.

Perustelut:

Kaavaselostuksen mukaan ympäristönsuojelulain (86/2000) mukainen ympäristölupa tarvitaan, jos tuulivoimatoiminnasta saattaa aiheutuva lähiasutukselle naapurussuhdelaissa tarkoitettua kohtuutonta räsitystä voimalasta aiheutuvan melun sekä lapojen pyörimisestä syntyvä valon ja varjon liikkeestä, eli välkkeestä.

Lavoista mahdollisesti sinkoutuvista jäistä on tehty selvitys ympäristövaikutusten arvioinnissa, joka on osaltaan huomioitu kaavoitusta tehdessä. Pääosa jäistä putoavat suoraan tuulivoimalan lapojen alapuolelle. Ympäristövaikutusten arviointiohjelma ja ympäristövaikutustenarviointiselostus ovat julkisia asiakirjoja, jotka on kuulutettu kunnan verkkosivuilla ja jotka ovat olleet julkisesti nähtävillä. Näihin asiakirjoihin on voitu kuulutusten aikana ottaa kantaa tai antaa mielipiteensä.

Vaaravyöhykkeestä tulee ilmoittaa, sillä jään sinkoutuminen on riski joka tulee tiedostaa.

Päätös

Tekninen lautakunta ei näe tarvetta hakea ympäristölupaa naapuruussuhdelain 17 §:n perusteella.

Tekninen lautakunta 24.06.2025 § 33

4/11.01.00/2024

Valmistelija

Ympäristötarkastaja Pia-Lena Närhi

Tekniseen lautakuntaan on tullut oikaisuvaatimus teknisen lautakunnan 8.4.2025 § 8 tekemään päätökseen olla hakematta ympäristölupaa tuulivoimaloille.

”Vaadin, että teknisen lautakunnan tässä asiassa aikaisemmin tekemä päätös kumotaan ja vaaditaan ympäristölupa kyseisille voimaloille.”

Esittelijä

tekninen johtaja Mika Rajaniemi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta antaa seuraavan lausunnon koskien oikaisuvaatimusta:

Jään sinkoutumisesta löytyy useita tutkimuksia, osa on ristiriidassa toistensa kanssa. Kaavoituksessa on huomioitu silloin käytössä olevien tutkimusten mukaisia tietoja jään sinkoutumisesta. OX2 on omalta osaltaan käyttäneet omien turvallisuusmääritelmien mukaisia etäisyyksiä, kun ovat määritelleet vaara-alueita tuulivoimaloiden yhteydessä. Tästä johtuen voivat tiedot olla toisistaan poikkeavia.

Rakennusvaiheisesta turvallisuudesta on vastannut OX2. Osayleiskaavaa/kaavaa laadittaessa on huomioitu niitä turvallisuusasioita, joita tulee kaavoituksessa huomioida. Itse rakentamisaikaisesta turvallisuudesta on vastannut OX2.

Rakennusluvassa voidaan poiketa voimassa olevasta kaavasta, jos rakentaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista, eikä vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Turvallisuusopasteet ja tiedotteet jään sinkoutumisesta eivät estä/rajoita maankäyttöä tuulivoimaloiden läheisyydessä eikä näin ollen edellytä naapuruussuhdelain mukaista ympäristölupaa. Tuulivoima-alueiden vaara-alueiden ulottuminen kaava-alueen ulkopuolella ei aiheuta ko. kiinteistönomistajille kohtuutonta rasitusta tai haittaa taikka loukkaa sivullisen oikeuksia. Maa-ainesten/kallioainesten ottoa voidaan suorittaa myös tuulivoimalan läheisyydessä, mikäli kaava ei sitä estä.

Muutettu päätösehdotus

Jään sinkoutumisesta löytyy useita tutkimuksia, osa on ristiriidassa toistensa kanssa. Kaavoituksessa on huomioitu silloin käytössä olevien tutkimusten mukaisia tietoja jään sinkoutumisesta. OX2 on omalta osaltaan käyttäneet omien turvallisuusmääritelmien mukaisia etäisyyksiä, kun ovat määritelleet vaara-alueita tuulivoimaloiden yhteydessä. Tästä johtuen voivat tiedot olla toisistaan poikkeavia.

Rakennusvaiheisesta turvallisuudesta on vastannut OX2. Osayleiskaavaa/kaavaa laadittaessa on huomioitu niitä turvallisuusasioita, joita tulee kaavoituksessa huomioida. Itse rakentamisaikaisesta turvallisuudesta on vastannut OX2.

Rakennusluvassa voidaan poiketa voimassa olevasta kaavasta, jos rakentaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, ei vaikeuta luonnonsuojelun

tavoitteiden saavuttamista, eikä vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Turvallisuusopasteet ja tiedotteet jään sinkoutumisesta eivät estä/rajoita maankäyttöä tuulivoimaloiden läheisyydessä eikä näin ollen edellytä naapurisuhtelain mukaista ympäristölupaa. Tuulivoima-alueiden vaara-alueiden ulottuminen kaava-alueen ulkopuolella ei aiheuta ko. kiinteistön-omistajille kohtuutonta rasitusta tai haittaa taikka loukkaa sivullisen oikeuksia. Maa-ainesten/kallioainesten ottoa voidaan suorittaa myös tuulivoimalan läheisyydessä, mikäli kaava ei sitä estä.

Tekninen lautakunta antaa seuraavan lausunnon koskien oikaisuvaatimusta: Tekninen lautakunta hylkää oikaisuvaatimuksen edellä mainituin perustein.

Päätös

Hyväksyttiin muutettu päätösehdotus