

ASIA	Rakennusluvan voimassaolon pidennys
HAKIJAT	[REDACTED] [REDACTED] , 69440 Lestijärvi
RAKENNUSPAIKKA	421-401-0002-0023
Kiinteistön nimi	Kiiskinen
	Liittyy asiaan 19-0035-R.
Lisäselvitys	Jatkoaikaa haetaan kaksi vuotta rakennustyön loppuunsaattamista varten.
SUUNNITTELIJAT	Pääsuunnittelija [REDACTED]

RAKENNUSTARKASTAJAN PÄÄTÖSEHDOTUS

Tekninen lautakunta pidentää luvan voimassaoloa työn loppuunsaattamista varten 21.5.2026 asti

Päätösehdotuksen perustelut

Jollei rakennustyötä ole aloitettu kolmessa vuodessa tai saatettu loppuun viiden vuoden kuluessa, lupa on rauennut. Määräajat alkavat luvan tai hyväksynnän lainvoimaiseksi tulemisesta.
Kunnan rakennusvalvontaviranomainen voi pidentää luvan tai hyväksynnän voimassaoloa työn aloittamista varten enintään kahdella vuodella, jos oikeudelliset edellytykset rakentamiseen tai muuhun toimenpiteeseen ovat edelleen voimassa. Työn loppuunsaattamista varten määräaikoja voidaan pidentää enintään kolmella vuodella kerrallaan.
Jatkamista koskeva hakemus on jätetty rakennusvalvontaan 12.2.2025 rakennusluvan voimassaolon päättymisen 21.5.2024 jälkeen. Hakemukseen voidaan suostua myös hakemuksen vähäisesti myöhästyessä. Jatkettu määräaika lasketaan kuitenkin alkuperäisen määräajan päättymisestä.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 143 §

PÄÄTÖS	Ehdotuksen mukainen.
Päätöksen antaminen	Päätös annetaan julkipanon jälkeen 10.04.2025, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.
Käyttöönotto	Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.
Luvan voimassaolo	Rakennustyö on aloitettava viimeistään ja saatettava loppuun 21.05.2026 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä hakemuksesta jatketa.
LESTIJÄRVEN KUNTA 08.04.2025	

Allekirjoittaja

Tekninen lautakunta

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen: Vaasan hallinto-oikeus
PL 204, 65101 VAASA

Valitusaika: ☐ 30 päivää

Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen yllä mainittuna antamispäivänä, jolloin sen on katsottava tulleen asianomaisten tietoon.

Valitusaika luetaan päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Muutosta tähän päätökseen voidaan hakea yllä mainitulta valitusviranomaiselta kirjallisella valituksella, joka valittajan itsensä tai hänen valtuuttamansa asiamiehen on annettava tai lähetin välityksellä tai postitse toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen viraston aukioloajan päättymistä luettuna yllä mainitusta päätöksen antamispäivästä. Valituskirjelmän oheen on liitettävä tämä päätös sekä mahdollinen muu selvitys, johon valittaja haluaa vedota.