

TIRA-hanke kuntavastinrahoitus

Kaustisen seutukunnan johtoryhmä 20.03.2025 § 18
18/00.01.05/2025

Valmistelija

hallintopäällikkö Minna Kauppinen, p. 050 500 2102

Keski-Pohjanmaan koulutusyhtymä ja Kokkolan yliopistokeskus Chydenius hakevat Kaustisen seutukunnalta kuntavastinrahoitusta TIRA – Tehokas tilahallinta robotiikan ja sensoritekniiikan avulla -hankekokonaisuudelle yhteensä 12.926 euroa. Kyseessä on ryhmähanke, joka koostuu Kpedun (pää toteuttaja) kehittämishankkeesta ja investointihankkeesta sekä Kokkolan yliopistokeskuksen (osatoteuttaja) kehittämishankkeesta. Hankkeiden suunniteltu toteutusaika on 1.8.2025 – 31.7.2028.

TIRA-hankkeessa kehitetään ja sovelletaan robotiikan ja sensoritekniiikan ratkaisuja kiinteistöhallinnan tehostamiseksi, keskittyen erityisesti sisä- ja ulkotilojen ennakoivaan huoltoon ja turvallisuuden parantamiseen. Hankkeessa hyödynnetään erilaisia robotteja, kuten yhdistelmäkoneita, imurobotteja, lumenpoistorobotteja ja lakaisukoneita, jotka on varustettu älykkäillä sensoreilla. Nämä teknologiat auttavat tunnistamaan laitteiden kulumista ja mahdollisia vikoja etukäteen, mikä mahdollistaa resurssien tarkan kohdentamisen ja kustannusten vähentämisen.

Projektissa keskitytään myös tilojen käyttöasteen mittaamiseen ja tutustutaan ihmisten käyttäytymiseen vaikuttamiseen interaktiivisten elementtien, kuten puhuvien roskisten avulla. Nämä teknologiat kannustavat kiinteistön käyttäjiä osallistumaan aktiivisemmin ympäristönsä ylläpitoon ja siisteyteen. Lisäksi TIRA-hanke edistää läpinäkyvyyttä ja hiilineutraaliustavoitteita datan keruun ja analysoinnin kautta. Projektin tuloksia seurataan ja arvioidaan jatkuvasti käyttäen data-analytiikkaa, mikä mahdollistaa jatkuvan parantamisen ja kehityksen kiinteistöjen hallinnassa.

TIRA-hanke pyrkii myös aktiiviseen dialogiin ja yhteistyöhön kiinteistön käyttäjien kanssa, keräämällä palautetta ja ehdotuksia teknologian käyttöön ottoon ja kehittämiseen. Näin varmistetaan, että teknologia vastaa käyttäjien tarpeita ja edistää ympäristötietoisuutta ja -vastuuta.

Kohderyhmät:

1. Kiinteistöhallinnan ammattilaiset
2. Julkisten tilojen käyttäjät
3. Kiinteistön omistajat ja hallinnoijat

Muutokset nykytilaan:

Tehokkaampi resurssien käyttö:

Tiloja ja laitteita käytetään nykyään usein ilman tarkkaa tietoa siitä, kuinka paljon niitä todella tarvitaan. Hanke tuo tilojen käyttöasteen mittaamisen, mikä auttaa optimoimaan siivouksen ja huollon tarpeen, säästäten energiaa ja resursseja.

Turvallisuuden parantaminen:

Hanke modernisoi alan toimintatapoja integroimalla robotiikkaa ja sensoriteknologiaa, mikä vähentää manuaalista työvoiman tarvetta ja parantaa työturvallisuutta. Esimerkiksi robotiikan avulla voidaan hoitaa haasteellisia kohteita ja vähentää riskejä.

Ympäristön ylläpidon parantaminen:

Uudet interaktiiviset elementit, kuten puhuvat roskikset, voivat vaikuttaa ihmisten käyttäytymiseen ja saada heidät osallistumaan aktiivisemmin ympäristönsä siisteyteen ja kunnossapitoon.

Kilpailukyvyyn parantuminen:

Hanke tukee pk-yrityksiä omaksumaan uudet digitaaliset työkalut ja prosessit, mikä parantaa niiden kilpailukykyä. Myös yhteistyöverkostot vahvistuvat, tukien teknologian hyödyntämistä pitkällä aikavälillä.

Uutuus ja lisäarvo:

Kokonaisvaltainen robotiikan ja sensortechniikan hyödyntäminen:

Hankkeen uutuusarvo on siinä, että se yhdistää eri robotiikka- ja sensoriratkaisuja kiinteistöhallinnan eri osa-alueille, kuten siivoukseen, tilojen käyttöön ja turvallisuuteen. Tähän asti robotiikkaa on käytetty erillisissä tehtävissä, mutta tässä hankkeessa ne toimivat yhdessä.

Data-analytiikan hyödyntäminen:

Kerättyä dataa analysoidaan, mikä mahdollistaa toimintojen jatkuvan kehittämisen ja optimoinnin. Tämä tuo läpinäkyvyyttä ja antaa mahdollisuuden tehdä nopeita, tietoon perustuvia päätöksiä esimerkiksi liittyen kunnossapidon tarpeeseen.

Käyttäjälähtöisyys ja interaktiivisuus:

Hanke tuo uusia tapoja saada kiinteistöjen käyttäjät mukaan ympäristön hoitoon ja kestävään toimintaan, mikä on lisäarvoa nykytilaan verrattuna. Tämä tehdään hauskoilla ja innovatiivisilla ratkaisuilla, kuten puhuvilla roskiksilla.

Osaamisen kasvattaminen:

Digitalisaatioon liittyvän osaamisen kasvattamisessa on uutuusarvoa, erityisesti kiinteistöhuoltoalalla, jossa digitalisaation hyödyntäminen on vielä kehittymässä. Hanke tuo uutta arvoa kouluttamalla alan ammattilaisia käyttämään ja ylläpitämään uusia teknologioita, kuten robotiikkaa, sensoreita ja data-analytiikkaa. Tämä osaamisen kasvu ei ainoastaan paranna työvoiman teknologista valmiutta, vaan myös mahdollistaa uusien innovatiivisten työmenetelmien ja teknologioiden laajemman käyttöön oton, mikä edistää kilpailukykyä ja tuottavuutta.

Innovaatioverkosto:

Hanke rakentaa innovaatioverkostoa kiinteistöjen kunnossapidon digitalisaation ympärille. Verkostoyhdistää kiinteistöhuollon toimijat, teknologia-toimittajat ja pk-yritykset, luoden uusia innovaatio- ja liiketoimintamahdollisuuksia.

Hiilineutraaliustavoitteiden edistäminen:

Hankkeen uutuusarvo liittyy myös ympäristövastuuseen. Optimoimalla resurssien käyttöä ja vähentämällä energian kulutusta hanke tukee hiilineutraaliustavoitteita, mikä on tärkeä lisäarvo kestävä kehityksen näkökulmasta.

Rahoitussuunnitelma

	2025	2026	2027	2028	Kase yht		Muut kunnat	Kpedu omarah	Kuntarah. yhteensä	KYC	EAKR	YHTEENSÄ
Kpedu, kehittämishanke	588	1 410	1 410	823	4 231	1,8 %	19 833	24 065	48 129		192 511	240 640
Kpedu, investointihanke	27	3 290	94	27	3 438	2,6 %	16 111	19 549	39 098		91 229	130 327
KYC, kehittämishanke	413	1 703	2 001	1 140	5 257	1,8 %	24 644		29 901	29 900	239 196	298 997
Yhteensä	1 028	6 403	3 505	1 990	12 926		60 588	43 614	117 128	29 900	522 936	669 964

Esittelijä hallintopäällikkö Minna Kauppinen

Päätösehdotus Käydyn keskustelun perusteella Johtoryhmä päättää, että Kaustisen seutukunnan kunnat eivät osallistu hankkeen kuntavastinrahoitukseen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Eija Kellokoski-Kari ja Petri Jylhä esteellisinä eivät osallistuneet asian käsittelyyn. (Hallintolaki 28.1 § kohta 5 yhteisöjäävi)

Puheenjohtajana asian käsittelyn ajan toimi varapuheenjohtaja Jari Penttilä.