

I. LUPAPÄÄTÖKSEN KERTOELMAOSA

1. Asia

Maa-aineslain 4 §:n mukainen hakemus maa-ainesten ottamiseksi ja ympäristönsuojelulain 27 §:n mukainen ympäristölupa kiviaineksen murskaukselle, Lestijärvi.

Käsitellään maa-aineslain 4 a §:n ja ympäristönsuojelulain 47 §:n mukaisesti samalla päätöksellä. Toiminnanharjoittaja on hakenut maa-aineslain 21 §:n mukaista lupaa aloittaa toiminta välittömästi luvan myöntämisen jälkeen ennen kuin päätös on saanut lainvoiman.

2. Hakija

Toholammin yhteismetsä
Lylyntie 95
69410 Sykäräinen
Y-tunnus: 0497627-0

3. Ottopaikka

Salmijärvenkangas, Lestijärvi
Tila: Salmijärvenkangas (421–874–1–0)
Koordinaatit: 380113, 7054759 (ETRS-TM35FIN)

4. Lupaviranomaisen toimivalta

Maa-aineslain 7 §:n mukaan luvan maa-ainesten ottamiseen myöntää kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Lestijärven kunnan hallintosäännön (24.2.2021) 29 §:n mukaan Tekninen lautakunta toimii kunnan ympäristönsuojelulain 22 §:n mukaisena ympäristönsuojeluviranomaisena.

5. Asian vireille tulo

Lupa hakemus kallio-oton laajentamiseen on päivätty saapuneeksi 27.10.2025.

Hakemus sisältää maa-ainesten ottosuunnitelman, yhteislupahakemuksen sekä päivitetyt poikkileikkaukset ja kartat. Hakemuksesta poiketen haettava maa-ainesmäärä on 39 000 k-m³ ja kallio-ottoa ei alueella suoriteta.

6. Selvitys kaavoituksesta, luvista ja sopimuksista

Kaavoitus:

Aluetta koskee Keski-Pohjanmaan maakuntakaava sekä Lestijärven osayleiskaava (vahvistettu 22.2.2000), jossa alue on merkitty M-1 (maa- ja metsätalousvaltainen alue. Alue kuuluu kaavoitettavalle alueelle (Toholampi-Lestijärvi tuulivoimapuiston osayleiskaava).

Otto-oikeus maa-aineksiin:

Hakija omistaa kiinteistön.

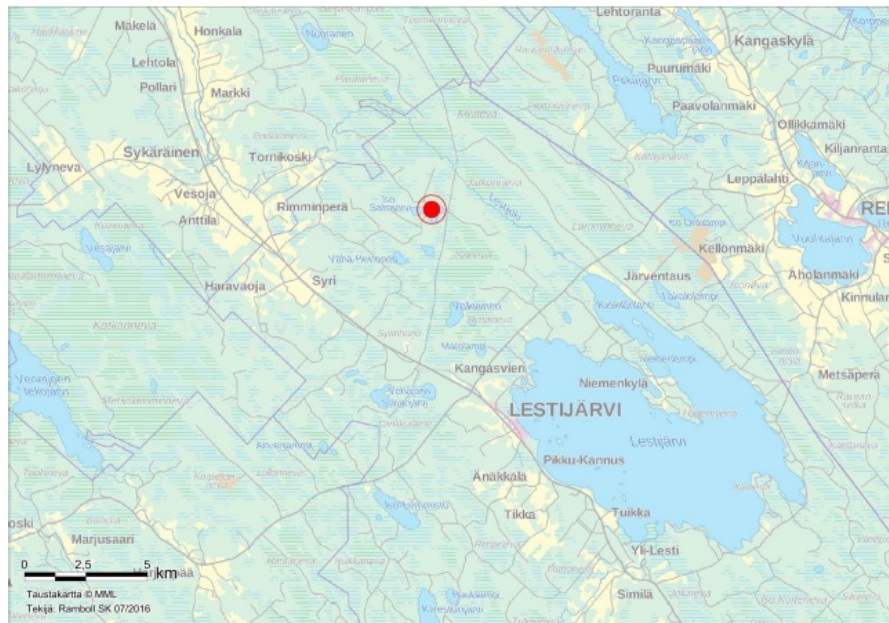
Luvat:

*Yhteislupapäätös Tekninen lautakunta
Toholammin yhteismetsä (421–874–1–0)*

Alueella ei ole voimassa olevaa maa-ainestenottolupaa.

7. Kohde, ympäristön tila ja laatu

Ottamisalue sijaitsee Järventien metsäautotien varrella, noin 5 km koilliseen Toholampi-Lestijärvi maantiestä 775 kiinteistöllä Salmijärvenkangas 1:0 (Kuva 1.). Kiinteistöllä on ollut maa-ainestenottolupa 14 000 k-m³ moreenin otolle vuosina 2006–2009, jolloin maa-aineksen ottoa on ylitetty -4631 k-m³. Ottoalue ei ole maisemoitu ottotoiminnan jälkeen.



Kuva 1: Alueen sijainti

Asutus

Lähin vakituinen asutus sijaitsee noin 4 km päässä ja vapaa-ajan asunto noin 2,5 km päässä ottoalueesta.

Pohjavesi

Ottamisalue ei sijaitse luokitetulla pohjavesialueella. Ottamisajaksi haetaan 10 vuotta. Lähin luokiteltu pohjavesialue (Syrinharju, 1042101 A) sijaitsee noin 4,5 km etäisyydellä.

Vesistö

Lähin vesistö on Iso Salmijärvi, joka sijaitsee noin 250 m etäisyydellä ottoalueesta etelään. Ottamisalue kuuluu Heinosenpuron (51.035) valuma-alueeseen.

Luonto

Alueelta on selvitetty liito-oravakartoituksessa liito-oravalle soveltuvat mahdolliset ympäristöt ja monimuotoiset metsäkuviot. Alueella sijaitsee liito-oravan mahdollisia elinympäristöjä, mutta liito-oravasta ei ole tehty alueella havaintoja. Alue on myös lepakoiden ruokailu- ja siirtymäreitillä ja Iso-Salmijärven rannalla on tehty havaintoja viitasammakoista.

Lähin suojelualue on Isonvan Natura-alue (FI1001009) lähimmillään noin 1 km kaakkoon suunnitelluista alueista. Osa tästä alueesta (Isonva) kuuluu myös soiden-suojeluohjelmaan. Lähistöllä, hieman etäämmällä on myös toinen Natura-alue Lestijoen yläjuoksu ja Paukaneva (FI1001005) lähimmillään noin 1,2 km etäisyydellä. Samalla etäisyydellä sijaitsee myös yksityinen suojelualue. Maisemallisia arvoja on etäämmällä kyläalueella Härkäneva-Syrin maakunnallisesti arvokkaat kulttuurimaisemat lähimmillään noin 5 km lounaaseen. Ympäristövaikutusten arviointimenettelyyn liittyen laadituissa arkeologisissa selvityksissä ei alueelta ole löydetty muinaismuistoja.

8. Ottotoiminta ja sen laajuus

Hakemuksessa on esitetty kalliolouhintaa kahdesta eri kohdasta Iso Salmijärven molemmiin puolin. Hakemuksesta poiketen ei haeta lupaa kallio-ottoon vaan moreenin, soran ja hiekan ottoon mm. teiden kunnossapitomateriaaleiksi. Ottomäärä on arvioitu olevan 39 000 k⁻³ ja haettu ottoaika 10 vuotta. Ottamispinta-alan koko on noin 1,5 ha. Keskimääräinen ottamissyvyys on 1,5–3 metriä.

Toiminnalle haetaan myös ympäristölupaa moreenin murskaukselle ja seulonnalle. Murskaustoimintaa suoritetaan tarpeen mukaan arkisin kello 6–22 välisenä aikana. Kuormausta ja liikennettä voi alueella olla ympäri vuorokauden.

Liikennöinti

Suunnitellulle ottoalueelle on tehty tieyhteydet.

Kaivannaisjätteet jätehuolto

Hakemuksen liitteenä on kaivannaisjätesuunnitelma (Ramboll 10.6.2024). Alueelta on poistettu puusto, joten kanto- ja hakkuutähdejätettä ei synny. Alue pidetään siistinä.

Maisema

Alueen metsä on pääsoin männikköä. Suunnitellun ottoalueen ympäristö on viljelysten, metsäkaistaleiden ja harjumuodostumien muovaavaa maastoa, jossa ei ole asutusta. Alueella ei ole suuria vesistöjä.

Arvio toiminnan vaikutuksesta ympäristöön

Toiminnasta ei arvioida aiheutuvan merkittäviä vaikutuksia ympäristöön. Toiminnan ympäristövaikutukset (melu, pöly ja tärinä) jäävät toiminta-alueelle.

Vaikutukset luontoon ja luonnonsuojeluarvoihin sekä rakennettuun ympäristöön

Toiminnasta ei arvioida olevan haitallisia vaikutuksia ympäristöön ja luonnonsuojeluarvoihin sekä rakennettuun ympäristöön.

Polttonesteiden säilytys ja jätteet

Alueella ei varastoida polttonesteitä.

Päästöt ilmaan

Maa-ainesten otto on mekaanista, eikä siinä käytetä kemikaaleja. Päästöt ovat pakokaasuja. Muodostuva pöly on pääasiassa liikenteestä ja murskauksesta johtuvaa. Pölyämistä hillitään kastelemalla tarpeen mukaan.

Melu

Ottoalueen läheisyydessä ei ole asutusta, johon olisi meluvaikutuksia.

Vaikutukset vesistöön ja sen käyttöön

Ottotoiminnalla ei ole vaikutusta lähialueen vesistöön. Kiviaines on saasteetonta eikä siitä liukene mitään.

Suunnitelma-alueelle satavat/sulavat vedet saostuvat paikalleen ja valuvat normaaliin pintavedenkiertoon.

Parhaan käyttökelpoisen tekniikan (BAT) soveltaminen, ympäristön kannalta parhaat käytännöt (BEP) ja energiatehokkuus

Päästöjä vähennetään toiminnan sijoittelulla. Pölynsidontaan käytetään tarvittaessa vettä. Murskauksen pölypäästöjä vähennetään tarvittaessa koteloinnilla. Polttoprosessipäästöt minimoidaan huoltamalla koneet säännöllisesti ja pitämällä laitteet hyvässä kunnossa.

Turvallisuus ja varotoimenpiteet

Ottotoiminnan aikana ja sen edetessä huomioidaan luiskien turvallinen kaltevuus. Ottovaiheessa pidetään jyrkän luiskan päällä hyvin erottuvaa lippusiimaa varoituksena maastossa liikkuville. Siimaa siirretään ottamisen edetessä.

8.2 Jälkihoitotoimenpiteet

Ottoalue sijoittuu metsäsaarekkeeseen eikä näy ympäristöön. Ottotoiminnan jälkeen maasto muotoillaan siten, että työn tuloksena syntyy luonteva ja moni-ilmeinen maasto. Ottovaiheen jälkeen rinteet muotoillaan kaltevuuteen 1:3 tai loivemmaksi. Luiskiin levitetään tarpeellisin osin humuspitoista maata luontaisen metsittymisen edistämiseksi.

9. Hakemuksen käsittely

Hakemuksesta on kuulutettu Lestijärven kunnan verkkosivuilla 27.10.–5.12.2025. Kuulutus on ollut vastaavan ajan nähtävillä Lestijärven kunnan nettisivuilla.

Toiminnanharjoittaja on hakenut lupaa aloittaa toiminta hakemuksen mukaan välittömästi luvan myöntämisen jälkeen, ennen kuin päätös on saanut lainvoiman.

10. Lausunnot, muistutukset, mielipiteet ja vastineet

Lupahakemuksesta ei ole pyydetty lausuntoa.

11. Tarkastukset

Lestijärven maa-ainesvalvontaviranomainen ei ole tehnyt vuositarkastusta alueella.

II. LUPAPÄÄTÖKSEN RATKAISUOSA

12. Teknisen lautakunnan ratkaisu

Tekninen lautakunta myöntää Toholammin yhteismetsälle maa-aines ja ympäristöluvan kiinteistölle Toholammin yhteismetsä 421–874–1–0. Hakemuksessa ja otossuunnitelmassa mainitun lisäksi on noudatettava seuraavia määräyksiä:

Yleiset lupamääräykset

1. Ennen toiminnan aloittamista alueella on pidettävä aloitustarkastus, jossa käydään läpi lupaan liittyvät asiat.
2. Toiminnassa on noudatettava ottamissuunnitelmaa, ellei näistä lupamääräyksistä muuta johdu. Luvan voimassaolon aikana otettavaksi sallittu maa-ainesten kokonaisottomäärä on 39 000 m³-ktr (vuotuinen ottomäärä 3 900 m³-ktr)

Ottamissuunnitelman mukainen ottamisalue on kokonaisuudessaan 8,2 ha, josta ottoalueen pinta-ala on noin 1,5 ha.

Ottamis- ja kaivuualueiden rajaukset on esitetty 10.6.2025 päivättyssä kartassa (Rambolla Oy). (MaL 11 §).

3. Ottoalueen rajat on merkittävä maastoon esim. maalatulla paaluilla niin, että ne ovat nähtävissä koko ottamistoiminnan ajan. Jyrkät utorintaukset on merkittävä selvästi ja alueella liikkuja on varoitettava kyltein. Ulkopuolisten pääsy toiminta-alueelle on estettävä tarvittaessa puomeilla tai vastaavilla järjestelyillä. (MaL 11 §)
4. Ottotoiminnan valvomista varten on ottopaikalla oltava näkyvillä korkeusasema. Alin ottotaso tulee merkitä siten, että ottotason seuraaminen on mahdollista koko ottamistoiminnan ajan.
5. Toimintaa voidaan harjoittaa
 - arkipäivisin klo 7–21 (kivenmurskaus, kiviaineksen rikotukset)
 - kuormaaminen ja kuljetukset on tehtävä pääsääntöisesti arkisin klo 6–22 välisenä aikana.
 - Lintujen pesintäaikana 15.4–16.6 ei suositella murskaustoimintaa.
 - Toimintaa ei saa harjoittaa niin, että siitä aiheutuu haittaa naapureille tai muille tahoille.

Toiminta ei ole sallittu juhla- ja arkipyhinä. Tarvittaessa valvontaviranomainen voi rajoittaa toiminta-aikoja (MaL 11 §, YSL 527/2014 20, 50 §, NaapL 17§, Vnp 993/1992, Vna 800/2010).

Melu, värinä ja pöly

6. Louhinnasta ja murskauksesta sekä toimintaan liittyvästä liikenteestä aiheutuva päivittäinen (klo 7–22) ekvivalenttinen melutaso ei saa ylittää 55 dB(A) lähimpien asuintalojen, eikä 45 dB(A) lähimpien vapaa-ajan asuntojen piha-alueilla.
7. Pölynlähteet on teknisten mahdollisuuksien mukaan sijoitettava toiminta-alueen alimmalle kohdalle. Maa-ainesten varastointi, käsittely ja kuljetus tulee tehdä siten, että haitallinen pölyäminen on estettävissä.

Maaperän sekä pohja- ja pintavesien suojaaminen

8. Ottamisalueella ei saa säilyttää polttoaineita tai muita öljytuotteita, eikä suorittaa koneiden korjaus- ja huoltotöitä ilman pakottavaa tarvetta. Aluetta ei saa käyttää romujen tai muun jätteen varastona.
9. Luvan haltijan tulee ennen ottamistoiminnan aloittamista laatia kemikaalivahingon torjuntasuunnitelma työnaikaisen öljy- tai kemikaalivahingon varalta.

Mikäli öljyä tai muuta pohjavesille haitallista ainetta pääsee maaperään tai pintavesiin, luvan saajan tulee ryhtyä tarpeellisiin toimiin haitan poistamiseksi ja tarvittaessa vahingosta tulee ilmoittaa pelastuslaitokselle. Kaikista alueella tapahtuvista ympäristöpilaantumisen vaaraa aiheuttavista vahingoista on ilmoitettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

10. Toiminta on järjestettävä siten, että siitä ei aiheudu pinta- ja pohjavesien pilaantumista. Ottamisalueelta mahdollisesti pumpattavat vedet on käsiteltävä laskeutusaltaissa ennen niiden johtamista ympäristöön. Laskeutusaltaat on tyhjennettävä säännöllisesti niihin kertyvästä kiintoaineesta. Toiminnanharjoittajan on laadittava vesienhallintasuunnitelma ennen toiminnan jatkamista, joka toimitettava valvontaviranomaiselle hyväksyttäväksi.

Jätehuolto

11. Toimintaa on harjoitettava siten, että jätettä syntyy mahdollisimman vähän. Jätehuolto on järjestettävä siten, ettei siitä aiheudu ympäristön roskaantumista, maaperän pilaantumista eikä haittaa terveydelle eikä ympäristölle. Hyödyntämiskelpoiset jätteet on kerättävä erilleen muista jätteistä ja toimitettava luvan omaavaan vastaanottopaikkaan. Jätteitä ei saa polttaa eikä haudata.
12. Kertyneet jätteet on toimitettava alueelta pois jokaisen toimintajakson päätyttyä. Jätteet tulee toimittaa käsiteltäväksi asianmukaisen luvan saaneeseen paikkaan. Jätteistä on pidettävä kirjaa, josta ilmenee niiden määrä, laatu sekä toimitusaika ja -paikka. Vaarallisia jätteitä luovutettaessa on jätteiden siirrosta laadittava siirtoasiakirja, josta ilmenee valtioneuvoston jätteistä antaman asetuksen (978/2021) mukaiset tiedot.

13. Luvan saajan on noudatettava hakemuksen liitteenä esitettyä kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelmaa. Jätehuoltosuunnitelmaa on arvioitava ja tarvittaessa tarkistettava viiden vuoden kuluttua tämän päätöksen lainvoimaiseksi tulosta. Arvioinnista on ilmoitettava valvovalle viranomaiselle

Häiriö- ja poikkeustilanteet sekä toiminnan tarkkailu ja raportointi

14. Toiminnanharjoittajan on seurattava toimialansa tekniikan kehittymistä ja ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi varauduttava ottamaan käyttöön toiminnan kannalta parhaan tekniikan mukaisia mahdollisimman kehittyneitä ja tehokkaita laitteita sekä työmenetelmiä.
15. Luvan haltijalla tulee olla varautumissuunnitelma onnettomuuksien ja poikkeuksellisten tilanteiden varalta. Varautumissuunnitelma on oltava alueella toimivien yöntekijöiden tiedossa.
16. Vahinkotapauksista, kuten polttoaine tai kemikaalivuodoista, on välittömästi ilmoitettava valvovalle viranomaiselle, pelastusviranomaiselle ja Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukselle. Ympäristöön päässeet polttoaineet ja muut ympäristölle haitalliset aineet on kerättävä välittömästi talteen. Öljyvuotojen varalta alueella on oltava käytössä imeytysainetta ja säilytyspaikka öljyntyneelle maa-ainekselle. Onnettomuus- ja häiriötilanteita varten toiminta-alueella on oltava riittävä alkusammutus- ja vuotojen torjuntakalusto. Koneissa ja laitteissa on oltava hätäkytkimet sekä ohjeet menettelystä vuoto- ja tulipalotapauksissa.
17. Luvan saajan on pidettävä käyttöpäiväkirjaa, johon kirjataan:
- Toiminta-ajat
 - Tiedot tuotteiden määristä
 - Käytettyjen polttoaineiden sekä pääraaka-aineiden määrät
 - Toimenpiteet melu- ja pölyhaittojen ehkäisemiseksi
 - Jätteiden määrä, varastointitapa ja toimituspaikat
 - Vastaanotetun puhtaan maa-aineksen määrät
 - Tiedot tarkkailuista
 - Tiedot mahdollisista häiriötilanteista ja niiden aikana syntyneistä päästöistä
18. Kirjanpito on oltava valvontaviranomaisen saatavilla tarkastuksella. Raportti edellisen vuoden toiminnasta, josta näkyvät em. asiat, on toimitettava ympäristölautakunnalle vuosittain maaliskuun loppuun mennessä. Kirjanpitotiedot tulee säilyttää ainakin kolmen vuoden ajan.
19. Luvan haltijan on ilmoitettava vuosittain tammikuun loppuun mennessä edellisenä vuonna otetut maa-ainesmäärät ja laatu lupaviranomaiselle Notto-tietokantaan.

Toiminnan lopettaminen ja alueen maisemointi

20. Toiminnan pysyvästä tai pitkäaikaisesta lopettamisesta tai toiminnan oleellisesta muuttumisesta on hyvissä ajoin ilmoitettava kunnan

ympäristönsuojeluviranomaiselle. Mikäli maa-ainesten ottotoiminnan yhteydessä ilmenee jotain sellaista, mikä estää maa-ainesten oton hyväksytyjen suunnitelmien mukaisesti, luvan haltijan on viipymättä ilmoitettava asiasta valvovalle viranomaiselle. Tätä lupaa ei voida siirtää kolmannelle osapuolelle ilman lupaviranomaisen hyväksyntää.

21. Alueen jälkihoito ja maisemointi tulee tehdä vaiheittain ottamisen edistymisen mukaan niiltä alueilta, joilta aineksia ei enää oteta. Murskeiden varastokasat on sijoitettava alueelle siten, että ne eivät estä alueen jälkihoitoa. Murskekasoja voidaan varastoida alueella enintään 3 vuotta toiminnan loppumisen jälkeen.
22. Oton jälkeen alue on siistittävä niin, että sinne ei jää jätettä, romua tai muuta sinne kuulumatonta ainetta tai tavaraa. Mahdolliset varastokasat on sijoitettava alueelle siten, että ne eivät estä alueen jälkihoitoa.
23. Alueen jälkihoitotyöt tulee suorittaa sitä mukaa kun ottamistoiminta edistyy. Epästabiilit seinämät on rusnattava ja jyrkät rinta-aukukset on aidattava riittävän tukevalla metalliverkkoaidalla. Tiivistyneet alueet (esim. teiden ja varastokasojen pohjat) on möyhennettävä ja pehmennettävä, jotta kasvillisuus pääsee juurtumaan alueelle. Kasvillisuus tulee palauttaa alueelle siementämällä ja istuttamalla. Avolouhokseen jätettävä vesiallas tulee olla riittävän syvä, jotta vedenlaatu säilyy hyvänä esitettyä jälkikäyttöä varten.
24. Maisemointityöt on tehtävä kokonaisuudessaan ennen lupa-ajan päättymistä. Maisemointitöiden valmistumisesta on ilmoitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle lopputarkastuksen pitämiseksi.

Vieraslajitorjunta

25. Maa-ainesten ottamisalueella tulee aktiivisesti estää vieraslajien asettumista alueelle. Maisemoinnissa tulee käyttää vieraslajivapaata maa-aineksia. Myös myydyssä tai luovutetussa tuotteessa ei saa esiintyä haitallisia vieraslajeja.

12.1. Lupamääräysten yksilöidyt perusteet

Lupamääräykset 1–4. ovat tarpeen tiedonkulun varmistamiseksi ja valvonnan mahdollistamiseksi. Alkutarkastus on tarpeen pitää, jotta varmistutaan, että luvan määräykset ovat selvillä ja määräysten mukaiset toimet on tehty ennen ottotoiminnan jatkamista. Ottamisalueen merkintävaatimuksen tarkoituksena on varmistaa, että ottotoiminta pysyy suunnitelluissa rajoissa. Lisäksi se helpottaa ottamistoiminnan valvontaa ja seurantaa. Jyrkät otto-rintaukset on merkittävä kunnolla maastossa liikkuvien turvallisuuden vuoksi. (MAL 11 §, MAA 2 §)

Lupamääräys 5. on annettu toiminnan ympäristövaikutusten pienentämiseksi lähimpiin häiriintyviin kohteisiin nähden. Toiminta-aikoja rajoittamalla voidaan vaikuttaa merkittävästi ympäristöön

kantautuvaan melupäästöön. Toiminta-ajat määrätty hakemuksen mukaisina. (NaapL 17 §, Vna 800/2010 8 §)

Lupamääräys 6. on annettu, jotta toiminnasta ei aiheutuisi naapurustolle kohtuutonta haittaa. Melutasorajat perustuvat asetukseen 800/2010, jossa melutason ohjearvot on säädetty raja-arvoiksi. (YSL 6-7, 49 §:t, VNp 993/1992, VNA 800/2010 7 §, MaL 11 §)

Lupamääräys 7. vähentää toiminnasta aiheutuvia pölyhaittoja. Pölyn leviämistä tulee estää esim. riittävällä kastelulla tai käyttämällä koteloituja kuljettimia. Myös toiminta-alueen teitä ja tuotekasoja on tarvittaessa kasteltava pölyämisen estämiseksi. Pölyntorjunnassa on noudatettava, mitä kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta annetussa valtioneuvoston asetuksessa (VNA 800/2010) säädetään. Määräys varmistaa sen, että toiminnan aiheuttamasta pölystä ei aiheudu terveyshaittaa tai kohtuutonta viihtyvyshaittaa lähimmillä häiriintyvillä kohteilla. (YSL 8, 17, 49, 52 ja 62 §, NaapL 18 §, VNA 800/2010 4, 5 ja 13 §, MaL 11 §, MaA 2 §)

Lupamääräys 8 on annettu maaperän pilaamiskiellon ja jätelain nojalla. Maa-ainesten ottamispaikat eivät sovellu romujen tai muiden jätteiden säilyttämiseen tai työkoneiden huoltamiseen. Tällä määräyksellä pyritään pitämään maa-ainesten ottoalue siistin näköisenä ja turvallisena.

Lupamääräyksessä 9 annetun Kemikaalivahingon torjuntasuunnitelman avulla varaudutaan mahdollisiin öljyvahinkoihin. Mikäli ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttava vahinko tapahtuu, on toiminnanharjoittajan ryhdyttävä toimenpiteisiin ja tiedotettava asiasta valvontaviranomaista, jotta pilaantuminen ei leviä ja jo tapahtunut vahinko voidaan korjata

Lupamääräys 10. edellyttää toiminnanharjoittajaa laatimaan yksityiskohtaisen vesien hallintasuunnitelman, jossa esitetään vesien kulkureitit, sekä laskeutusaltat ja niiden sijainti. Lupamääräys on tarpeen mahdollisten ympäristövaikutusten vähentämiseksi. (YSL 7 §, Vna 800/2010 10 §)

Lupamääräyksillä 11.–13. vähennetään pohjaveden ja maaperän pilaantumiskäsitä sekä ehkäistään roskaantumista. Toiminnassa muodostuvat jätteet tulee toimittaa jätelain mukaisesti asianmukaisiin käsittelypaikkoihin. (YSL 7, 8, 16, 17, 52, 58 ja 66 §, JL 8, 12–13, 15–17, 72–73, 118–121 §, Jäteasetus (VNA 978/2021) 7–9, 11, 30, 33 §, VNA 800/2010 11 §, MaL 11 §, MaA 2 §)

Lupamääräys 14. on tarpeen kaivannaisjätteen käsittelemiseksi asianmukaisesti kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelman mukaisesti. (YSL 114 §, MaL 5 a §)

Lupamääräyksillä 17.–18. ehkäistään haitallisia ympäristövaikutuksia. Toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä aiheuttamiensa

haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista ja sen mukaan käytettävä parasta käytettävissä olevaa tekniikkaa. Lupamääräyksellä 24. varmistetaan se, että toiminnan mahdolliset vaikutukset ympäristön vesikaivoihin ja lähteisiin on todennettavissa. Tarkkailusuunnitelma tulee hyväksyttävä valvontaviranomaisella ennen toiminnan jatkamista, jolloin voidaan antaa tarkempia ohjeita tarkkailun järjestämiseen liittyen. Alueella työskentelevien henkilöiden on tärkeää tietää toiminnasta aiheutuvat riskit ja niihin on syytä varautua. Kirjanpito- ja raportointimääräykset ovat tarpeen valvontaa varten. (YSL 6-8, 14, 15, 16, 17, 52, 53, 62, 66, 133 ja 134 §, VNA 800/2010 12 §, MaL 11 §, MaA 2 §, JäteL 12, 118–119 §, JäteA 20 §)

Lupamääräys 19. on annettu, koska luvan haltijan on maa-aineslain mukaan ilmoitettava lupaviranomaiselle edellisenä vuonna otettujen maa-ainesten määrä ja laatu. (MaL 11, 23a §, MaA 9 §)

Lupamääräykset 20.—24. on annettu tiedonkulun varmistamiseksi sekä alueen valvonnan mahdollistamiseksi. Määräykset on annettu myös alueen asianmukaista maisemointia varten. Alueen siistimisellä ehkäistään roskaantumista. Vesialtaan suunnittelussa pyrittävä yli 3 metrin syvyyteen paremman vedenlaadun takia. Esitettävä yksityiskohtainen alueen maisemointisuunnitelma valvontaviranomaisen hyväksyttäväksi hyvissä ajoin ennen toiminnan päättymistä, kuten ottosuunnitelmassa on esitetty. Hyväksytyn lopputarkastuksen jälkeen vakuus voidaan palauttaa. (YSL 52, 94 ja 170 §, JäteL 72 §, MaL 11, 13a ja 15§:t, MaA 7–8 §)

Lupamääräys 25. on annettu valtakunnallisten vieraslajien torjuntamääräysten mukaisesti. Vieraslajien torjuntavelvoite koskee kaikkia, sillä maanomistajalla on vastuu huolehtia kohtuullisista toimenpiteistä vieraslajin hävittämiseksi tai leviämisen rajoittamiseksi.

13. Päätöksen voimassaolo

Lupa myönnetään hakemuksen mukaisesti 10 vuoden määräajaksi. lupa on voimassa 31.12.2035 saakka.

Perustelut:

Maa-aineslupa ja ympäristölupa on molemmat haettu 10 vuodeksi. MAL 4a §:n ja YSL 47a §:n mukaisesti samaa hanketta koskevat maa-aines- ja ympäristölupa on käsiteltävä yhdessä ja päätettävä samalla päätöksellä. MAL 4a §:n ja YSL 47a §:n mukaisen luvan voimassaoloon sovelletaan MAL 10 §:n mukaista voimassaoloa.

14. Päätöksen täytäntöönpano

Toimintaa voidaan aloittaa ennen kuin tämä päätös on lainvoimainen.

15. Päätöksen perustelu

15.1 Maa-ainesluvan myöntämisen edellytykset

Maa-aineslain (555/1981) 6 §:n mukaan lupa ainesten ottamiseen on myönnettävä, jos ottaminen ei ole ristiriidassa 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa ja jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty. Asiaa harkittaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus.

Maa-aineslain 3 §:ssä säädetään ainesten ottamisen rajoituksista. Maa-ainesten ottamisesta ei saa aiheutua 1) kauniin maiseman kuvan turmeltumista, 2) luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista, 3) huomattavia tai laajalle ulottuvia muutoksia luonnonolosuhteissa tai 4) tärkeän tai muun vedenhankintaan soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantumista jollei siihen ole saatu vesilain mukaista lupaa. Asemakaavan tai oikeusvaikutteisen yleiskaavan alueella on lisäksi katsottava, ettei ottaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele kaupunki- tai maisemakuva. Maa-aineksia ei saa ilman erityistä syytä ottaa meren tai vesistön rantavyöhykkeeltä, ellei aluetta ole asemakaavassa tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa osoitettu tätä tarkoitusta varten.

15.2. Maa-aineslupan myöntämisen perustelut

Maa-ainesten ottamiseen on esitetty asianmukainen ottamissuunnitelma, jossa on tarvittavassa laajuudessa esitetty alueella vallitsevat luonnonolosuhteet, otettavan kiviaineksen määrä ja laatu sekä ottamistoiminnan vaikutukset ympäristöön ja luonnonolosuhteisiin. Alueella on jo ennestään ollut maa-ainestenottoa.

Ottamistoiminta ei ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Kun toiminnassa noudatetaan ottamissuunnitelmassa esitettyä ja lupamääräyksissä vaadittuja suojaustoimia ei toiminta aiheuta vaaraa pohjavedelle, asutukselle tai ympäristölle. Alueella ei ole asemakaavaa.

Ottoalueella ei ole tiedossa uhanalaisia eläin- tai kasvilajeja tai muita erityisiä luonnonarvoja. Suunnittelussa laajuudessa ottamisen vahingollinen vaikutus luontoon ja maisemakuvaan jää vähäiseksi, kun ottaminen toteutetaan ottamissuunnitelman ja lupamääräysten mukaisesti.

Ottoalue ei sijoitu luokitellulle pohjavesialueelle. Alue sijaitsee maa- ja metsätalousvaltaisella alueella.

Asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä maa-ainesten ottaminen ole ristiriidassa maa-aineslain 6 §:ssä säädettyjen luvan myöntämisen edellytysten kanssa. Lupa voidaan näin ollen myöntää.

Ympäristönsuojelulain mukaiset perustelut

15.3 Ympäristöluvan myöntämisen edellytykset

Ympäristönsuojelulain 48 §:n 2 momentin mukaan ympäristölupa myönnetään, jos toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset. Ympäristönsuojelulain

49 §:n mukaan ympäristöluvan myöntäminen edellyttää, ettei toiminnasta, asetettavat lupamääräykset ja toiminnan sijoituspaikka huomioon ottaen aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa 1) terveyshaittaa, 2) merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, 3) ympäristönsuojelulain 16 - 18 §:ssä kiellettyä seurausta (maaperän ja pohjaveden pilaamiskielto) 4) erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella tai 5) eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta.

Ympäristönsuojelulain 12 §:n mukaan luvanvaraista toimintaa ei saa sijoittaa asemakaavan vastaisesti. Lisäksi alueella, jolla on voimassa maakuntakaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava, on katsottava, ettei toiminnan sijoittaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen. Sijoittamisessa on lisäksi noudatettava, mitä ympäristönsuojelulain 11 §:ssä säädetään. Ympäristönsuojelulain 11 §:n mukaan ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttava toiminta on mahdollisuuksien mukaan sijoitettava siten, ettei toiminnasta aiheudu pilaantumista tai sen vaaraa ja, että pilaantumista voidaan ehkäistä.

Eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentin mukaan muun muassa kiinteistöä tai rakennusta ei saa käyttää siten, että naapurille, lähistöllä asuvalle tai kiinteistöä, rakennusta tai huoneistoa hallitsevalle aiheutuu kohtuutonta rasitusta ympäristölle haitallisista aineista, kuten esimerkiksi pölystä, hajusta tai melusta. Saman lainkohdan toisen momentin mukaan on rasituksen kohtuuttomuutta arvioitaessa otettava huomioon paikalliset olosuhteet, rasituksen muu tavanomaisuus, rasituksen voimakkuus ja kesto, rasituksen syntyminen ajankohta sekä muut vastaavat seikat.

Ympäristönsuojelulain 52 §:n mukaan luvassa on annettava tarpeelliset määräykset pilaantumisen ehkäisemiseksi: 1) päästöistä, päästöraja-arvoista, päästöjen ehkäisemisestä ja rajoittamisesta, päästöpaikan sijainnista; 2) maaperän ja pohjavesien pilaantumisen ehkäisemisestä; 3) jätteistä sekä niiden määrän ja haitallisuuden vähentämisestä; 4) toimista häiriö- ja muissa poikkeuksellisissa tilanteissa; 5) toiminnan lopettamisen jälkeisestä alueen kunnostamisesta ja päästöjen ehkäisemisestä sekä muista toiminnan lopettamisen jälkeisistä toimista; 6) muista toimista, joilla ehkäistään tai vähennetään ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa. Päästöraja-arvoa sekä päästöjen ehkäisemistä ja rajoittamista koskevien lupamääräysten tulee perustua parhaaseen käyttökelpoiseen tekniikkaan.

15.4. Ympäristöluvan myöntämisen perustelut

Lestijärven kunnan tekninen lautakunta voi myöntää ympäristöluvan, koska hakemuksen mukainen toiminta voidaan järjestää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimusten mukaisesti, kun toimintaa harjoitetaan tässä päätöksessä esitetyllä tavalla ja noudatetaan annettuja määräyksiä.

Alueen kaavoitus ei aseta estettä luvan myöntämiselle. Alueella on jo aikaisemmin ollut kallion louhintaa ja murskausta. Ottoalueella ei ole rakennus- tai kulttuurihistoriallisesti merkittäviä kohteita tai luonnonsuojelualueita tai muitakaan arvokkaita alueita. Ottoalueen ympäristö on maa- ja metsätalousvaltaista aluetta.

Toiminta ei sijoitu luokitellulle pohjavesialueelle. Hakemuksessa ja lupamääräyksissä esitettyjä pohjaveden pilaantumisen estämiseksi tehtävien toimien mukaisesti toimittaessa, ei toiminnasta aiheudu ympäristönsuojelulain 17 §:ssä kiellettyä seurausta.

Lähin häiriintyvä kohde on yli 500 metrin etäisyydellä. Ns. muraus-asetuksen vähimmäisetäisyysvaatimus (300 m) täyttyy ja murskaustoiminnan sijoittuminen alueelle on mahdollista.

Lupamääräyksissä on kiinnitetty erityisesti huomiota toiminnasta lähialueelle aiheutuvien kohtuuttomien melu-, pöly-, ja tärinähaittojen sekä pinta- ja pohjaveden sekä maaperän pilaantumisen ehkäisemiseen. Meluhaittojen ehkäisemiseksi on annettu määräys enimmäismelutasosta. Pöly- ja hiukkashaittojen ehkäisemiseksi on annettu määräys ilmanlaadusta sekä pölyntorjuntatoimista. Alueet, joilla käsitellään tai varastoidaan maaperän pilaantumista aiheuttavia aineita, on määrätty suojattavaksi tiiviillä rakenteilla.

Lupamääräyksiä annettaessa on otettu huomioon toiminnan aiheuttama pilaantumisen todennäköisyys ja onnettomuusriski. Toimittaessa hakemuksessa esitetyn ja tämän luvan määräysten mukaisesti toiminnan voidaan katsoa olevan parhaan käyttökelpoisen tekniikan mukaista toiminnan sijaintipaikan olosuhteissa annettujen lupamääräysten mukaan toimintaa tai siihen liittyviä suojaustoimenpiteitä on myös mahdollista tarkistaa tai muuttaa, jos esim. mittaustulosten perusteella havaitaan siihen tarvetta.

Kun otetaan huomioon toiminnasta aiheutuvien päästöjen ehkäiseminen ja rajoittaminen, toiminnasta ei ennalta arvioiden aiheudu luvan myöntämisen esteenä olevaa terveyshaittaa, merkittävää ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, erityisten luonnonolosuhteiden vaarantumista, yleiseltä kannalta tärkeän virkistys- tai muun käyttömahdollisuuden vaarantumista ympäristössä tai kohtuutonta räsytystä naapuritiloilla. Edellytykset luvan myöntämiselle ovat olemassa.

Toiminta-alue sijoittuu Lestijoen vesistöalueen valuma-alueille. Päätöksen mukainen toiminta annetut lupamääräykset huomioiden ei ennalta arvioiden vaaranna Lestijoen vesienhoitoaluetta koskevan vesienhoitosuunnitelman pinta- ja pohjavesiä koskevia tavoitteita (Laki vesienhoidon järjestämisestä 1299/2004).

16. Lupaa ankaramman asetuksen noudattamisesta

Jos asetuksella annetaan tätä lupaa ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta noudatettava. (YSL 70 §)

17. Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014)
Ympäristönsuojeluasetus (713/2014)
Maa-aineslaki (555/1981)
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005)
Jätelaki (646/2011)
Jäteasetus (VNA 179/2012)
Laki eräistä naapuruussuhteista (NaapL 26/1920)
Valtioneuvoston asetus kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010)
Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)
Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta (79/2017)
Vna kaivannaisjätteistä (190/2013) Vna jätteistä (978/2021)
Lestijärven ympäristönsuojeluviranomaisen taksa
Lestijärven kunnan hallintosääntö

Ratkaisu on tehty vireille tuloajankohtana voimassa olleen lainsäädännön mukaisesti.

18. Maksut

18.1 Tarkastusmaksu

Maa-ainesten ottosuunnitelman tarkastamisesta sekä louhinnan ja murskauksen ympäristöluvan käsittelystä peritään **948 €:n** maksu.

Perustelut:

Luvan hakijalta peritään Lestijärven kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (28.4.2022 § 22) mukaisesti

- ottosuunnitelman muutoksesta 120 €
- + esitetyn ottomäärän mukaan 0,012 €/m³,
- pinta-alan mukaan 25 €/ha
- Lisäksi peritään 20 € jokaista kuultavaa naapuria kohden.

18.2 Valvontamaksu

Ottamistoiminnan valvonnasta peritään vuosittain voimassa olevan maa-ainestaksan mukainen valvontamaksu. Vuotuisen ottomäärään perustuvassa valvontamaksussa vuotuisena ottomääränä käytetään 3 900 m³-k.

19. Vakuudet

Hakijan tulee toimittaa lupamääräysten noudattamiseksi **5 070 €:n vakuus** lupaviranomaiselle.

Vakuudeksi hyväksytään vakavaraisen kotimaisen rahoituslaitoksen pankkitakaus, takaussitoumus tai talletustodistus. Talletustodistus hyväksytään, mikäli siitä annetaan samanaikaisesti tilinomistajan allekirjoittama panttaussitoumus ja rahoituslaitoksen allekirjoittama kuittaamattomuustodistus.

*Yhteislupapäätös Tekninen lautakunta
Toholammin yhteismetsä (421–874–1–0)*

Vakuus on toimitettava kuntaan kuukauden kuluessa lupapäätöksen lainvoimaiseksi tulosta. Vakuuden arvoa voidaan tarkistaa kolmen vuoden välein niin, että se vastaa hintatason muutoksia.

Vakuuden on oltava voimassa 12 kk yli luvan voimassaoloajan eli 31.12.2036 saakka.

Perustelu:
Vakuuden määrä perustuu kunnanvaltuuston (28.4.2022 § 22) hyväksymään taksaan.

Laskuperuste on alueen vaatima pinta-ala ja kokonaisottomäärä

20. Päätöksen antopäivä

Päätös annetaan julkipanon jälkeen.
Julkipanopäivä on 17.12.2025.
Päätöksen antopäivä on 17.12.2025.

Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7.) päivänä päätöksen julkaisemisajankohdasta.

21. Lupapäätöksestä tiedottaminen

Tämä päätös lähetetään hakijalle ja Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukselle ja muistutuksen jättäneille.

Luvan myöntämisestä ilmoitetaan niille, jotka asian käsittelyn yhteydessä ovat sitä pyytäneet ja samalla ilmoittaneet osoitteensa.

Ilmoitus päätöksestä julkaistaan Lestijärven kunnan internetsivuilla.

Päätös pidetään nähtävillä kuulutusajan.

22. Muutoksenhaku

Tähän päätökseen haetaan muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä päivää (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaunnista sitä määräaikaan lukematta. Valitusosoitus on liitteenä.

Liitteet: Muutoksenhakuosoitus