

Lausunto Paavola Ranchin vesihuollon liittymisvelvollisuuden vapauttamishakemuksesta.

TEKLTk 08.10.2026
341/11.01.05.00/2026

Valmistelija Tekninen johtaja Ilkka Närhi. Puh. 040 769 8668. ilkka.narhi@kaustinen.fi

Arvio kuntastrategian toteutumisesta

Neutraali

Kaustisen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen pyytää lausuntoa vireillä olevasta hakemuksesta vesihuoltolaitoksen vesijohtoon liittymisvelvollisuudesta vapauttamista.

Paavola Ranch Oy (Y-tunnus: 3494954-8) on hakenut vesiliittymisvelvollisuudesta vapauttamista Paavola Ranchin eläinsuojalle (236-401-10-158-M603) osoitteessa Puumalantie 156, Kaustinen. Vapaamuotoinen hakemus on jätetty Kaustisen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle 15.7.2026.

Hakemuksen mukaan Paavola Ranch rakentaa kiinteistölle oman porakaivon, joka tulee toimimaan myös Paavola Farmin varavesivarantona mahdollisissa kriisitilanteissa. Hakemushetkellä Paavola Ranchin vedenkulutus on alle 100 m³ vuorokaudessa.

Eläinsuoja sijaitsee Kaustisen kunnan vesihuollon toiminta-alueella pohjavesialueen ulkopuolella. Eläinsuojassa on hakemushetkellä hiehoja ja nuorkarjaa. Ajatuksena on muuttaa eläinsuoja tulevaisuudessa maitotilaksi. Eläinsuojan jätevedet johdetaan lietekuilujen ja putkistojen kautta Paavola Farmin yhteydessä olevalle biokaasulaitokselle. Eläinsuojassa ei ole sosiaalituloja.

Pyydämme vesihuoltolaitosta arvioimaan, vaarantaako kiinteistön jääminen verkoston ulkopuolelle vesihuollon taloudellisen ja asianmukaisen hoitamisen alueellanne.

Pyydämme myös ilmoittamaan:

- Mikä on lähimmän toiminta-alueen runkolinjan tarkka etäisyys kiinteistön rajasta?

- Onko liittymiselle teknisiä esteitä tai poikkeuksellisia vaikeuksia maastonmuotojen vuoksi?

Pyydämme terveydensuojeluviranomaisen kanta siihen, aiheuttaako vapauttaminen terveyshaittaa.

Pyydämme toimittamaan lausunnot ensisijaisesti sähköisesti osoitteeseen pia-lena.narhi@kaustinen.fi tai postitse Kaustisen kunta, ympäristövalvonta, Kappelintie 13, 69600 Kaustinen viimeistään 30.9.2026.

Kaustisen kunnan vesihuoltolaitoksen lausunto:

Koska määräala on erottamaton, ei tiedetä kiinteistön rajoja, eikä voida määrittää tarkkaa etäisyyttä runkovesijohdosta. Runkovesijohto sijaitsee Puumalantien varressa.

Teknisiä esteitä vesihuoltolaitokseen liittymiselle ei ole.

Vapauttaminen ei aiheuta terveyshaittaa. Vapauttamisella kuitenkin vaikutetaan negatiivisesti vesihuoltolaitoksen taloudelliseen tilanteeseen.

Kaustisen vesihuoltolaitos katsoo, että yhdenmukaisuuden sekä vesihuollon luotettavan ja taloudellisen järjestämisen kannalta ei tule myöntää vapautusta vesihuollon verkostoon liittymisestä. Porakaivo voidaan rakentaa varavesiyhteydeksi mutta kiinteistön oma vedentuotantoverkosto tulee pitää erillään vesihuoltolaitoksen verkostosta mahdollisen veden sekoittumisen ja sitä myötä mahdollisen vesihuoltolaitoksen verkoston saastumisen takia.

Esittelijä

Tekninen johtaja Ilkka Närhi

Esitys

Tekninen lautakunta hyväksyy lausunnon.

Päätös
