

**Tekninen lautakunta**

---

**Aika** 19.05.2026 klo 18:00 -

**Paikka** Kunnanvirasto

**Käsiteltävät asiat**

<b>Asia</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
1	Kokouksen järjestäytyminen	3
2	Ateriahinnaston tarkistus	4
3	Kokin rekrytointi	5
4	Kiinteistöhoitajan rekrytointi	6
5	Puumalan vedenottoalueen alennettu vesimaksu	7
6	Iltaruskon ilmanvaihdon parantaminen	10
7	Työohjelman päivitys	15
8	Talouden seuranta. Ensimmäinen kvartaaliraportti	16
9	Viranhaltijapäätösten tiedottaminen	17
10	Tiedoksi saatettavat asiat	18

---

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Mäki-Petäjä Pertti	puheenjohtaja
	Korkala Kari	varapuheenjohtaja
	Kojo Sari	jäsen
	Kerttula Aliona	jäsen
	Kaunisto Ilmo	jäsen
	Uusitalo Jenni S. M.	jäsen
	Järvelä Sonja	jäsen
	Peltola Miika	jäsen
	Peltoniemi Tero	jäsen
	Koskinen Jouni	varajäsen
	Varila Toni K	varajäsen
	Koskinen Laura	varajäsen
	Ryömä Hanna	varajäsen
	Kattilakoski Mats	varajäsen
	Paavola Elina	varajäsen
	Teirikangas Monica	varajäsen
	Mustajärvi Matti	varajäsen
	Järvelä Aki	varajäsen
	Koskinen Jouni	hallituksen puheenjohtaja
	Varila Tero	kunnanhallituksen edustaja
	Ilkka Närhi	tekninen johtaja
	Minna Nikander	kunnanjohtaja
	Pakkala Tellervo	vanhus- ja vammaisneuvoston jäsen
	Salo Paavo	nuorisovaltuuston edustaja

Tekninen lautakunta

19.05.2026

**1**

**Kokouksen järjestäytyminen**

TEKLTk 19.05.2026

Valmistelija

Tekninen johtaja Ilkka Närhi. Puh. 040 769 8668. ilkka.narhi@kaustinen.fi

Arvio kuntastrategian toteutumisesta

Neutraali

Kokouskutsu on julkaistu sähköisessä kokouspalvelussa, jossa se on jäsenten nähtävänä.

Kokous on päätösvaltainen, mikäli yli puolet jäsenistä on läsnä kokouksessa. Puheenjohtaja luetaan jäseniin.

Esitys

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Tekninen lautakunta valitsee kaksi jäsentä tarkistamaan tämän kokouksen pöytäkirjan. Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat xx ja xx.

Päätös

---

Tekninen lautakunta

19.05.2026

**2**

**Ateriahinnaston tarkistus**

TEKLTk 19.05.2026  
235/02.09.00/2026

Valmistelija Tekninen johtaja Ilkka Närhi. Puh. 040 769 8668. ilkka.narhi@kaustinen.fi

Arvio kuntastrategian toteutumisesta

Neutraali

Ateriahintojen tarkistus 1.7.2026 alkaen arvonlisäverokannan muutoksen johdosta.

Ravintola- ja ateriapalveluiden alennettu arvonlisäverokanta on laskenut 14 prosentista 13,5 prosenttiin 1.1.2026 alkaen. Muutos koskee kunnan ruokapalveluiden henkilöstö- ja ulkopuolisia ateriamaksuja.

Uudet verolliset hinnat 1.7.2026 alkaen

Ateriaryhmä	Alv 0 %	Alv 13,5 %	Verollinen hinta
Henkilökunta	5,60 €	0,76 €	6,36 €
Muut aikuiset	7,00 €	0,95 €	7,95 €
Opiskelijat	5,20 €	0,70 €	5,90 €
Lapset	3,50 €	0,47 €	3,97 €

Esittelijä Tekninen johtaja Ilkka Närhi

Esitys

Tekninen lautakunta vahvistaa esitetyt arvonlisäverottomat ateriahinnat ja hintoihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

Päätös

---

Tekninen lautakunta

19.05.2026

**3**  
**Kokin rekrytointi**

TEKLTk 19.05.2026  
191/01.01.01/2026

Valmistelija Tekninen johtaja Ilkka Närhi. Puh. 040 769 8668. ilkka.narhi@kaustinen.fi

Arvio kuntastrategian toteutumisesta

Positiivinen

Teknisellä toimella on ollut toistaiseksi voimassa oleva kokin tehtävä haussa kuntarekryssä sekä työmarkkinatorilla 16.4.-7.5.2026 välisenä aikana. Hakijoita oli yhteensä kaksitoista, joista kolme kutsuttiin haastatteluun.

Haastattelutyöryhmänä toimi teknisen lautakunnan puheenjohtaja Pertti Mäki-Petäjä, teknisen lautakunnan varapuheenjohtaja Kari Korkala, teknisen lautakunnan jäsen Sari Kojo, tekninen johtaja Ilkka Närhi, keittiöpäällikkö Katri Pansu ja vastaava kokki Tiina Palosaari.

Esittelijä Tekninen johtaja Ilkka Närhi

Esitys

Hakijoiden hakuilmoituksien, koulutuksen, työkokemuksen sekä haastattelussa saatujen tietojen ja kokemuksen perusteella esitetään valittavaksi kokin tehtävään Järvelä Jenni-Marjukka. Varasijalle esitetään Rantanikunen Armia.

Valitun tulee kirjallisesti ilmoittaa 7 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, ottaako hän tehtävän vastaan.

Tehtävissä noudatetaan 6 kk:n koeaikaa. Valitun on ennen toimen vastaanottamista esitettävä hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan.

Päätös

---

Tekninen lautakunta

19.05.2026

**4**

**Kiinteistönhoitajan rekrytointi**

TEKLTk 19.05.2026  
189/01.01.01/2026

Valmistelija Tekninen johtaja Ilkka Närhi. Puh. 040 769 8668. [ilkka.narhi@kaustinen.fi](mailto:ilkka.narhi@kaustinen.fi)

Arvio kuntastrategian toteutumisesta

Positiivinen

Teknisellä toimella on ollut toistaiseksi voimassa oleva kiinteistönhoitajan tehtävä haussa kuntarekryssä sekä työmarkkinatorilla 16.4.-30.4.2026 välisenä aikana. Hakijoita oli yhteensä neljä ja kaikki hakijat kutsuttiin haastatteluun.

Haastattelutyöryhmänä toimi teknisen lautakunnan puheenjohtaja Pertti Mäki-Petäjä, teknisen lautakunnan varapuheenjohtaja Kari Korkala, teknisen lautakunnan jäsen Aliona Kerttula, tekninen johtaja Ilkka Närhi ja työpäällikkö Marko Koivumaa.

Esittelijä Tekninen johtaja Ilkka Närhi

Esitys

Hakijoiden hakuilmoituksien, koulutuksen, työkokemuksen sekä haastattelussa saatujen tietojen ja kokemuksen perusteella esitetään valittavaksi kiinteistönhoitajan tehtävään Ari Päivärinta. Varasijalle esitetään Antti Läspää.

Valitun tulee kirjallisesti ilmoittaa 7 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, ottaako hän tehtävän vastaan.

Tehtävässä noudatetaan 6 kk:n koeaikaa. Työsuhteeseen palkatun on esitettävä hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan, huumausainetodistus sekä rikosrekisteriote 2kk sisällä työsuhteen aloittamisesta.

Päätös

---

Tekninen lautakunta

19.05.2026

**5**  
**Puumalan vedenottoalueen alennettu vesimaksu**

TEKLTk 19.05.2026  
236/02.09.00/2026

Valmistelija Tekninen johtaja Ilkka Närhi. Puh. 040 769 8668. ilkka.narhi@kaustinen.fi

Arvio kuntastrategian toteutumisesta

Positiivinen

Puumalassa on ollut alennettu veden käyttömaksu käytössä useille eri talouksille. Asia juontuu 1980-luvulta, jolloin kunnan rakentaman Puumalan vedenottamon vedenoton takia alueen pohjavedenpinnat ovat laskeneet alueella. Tämän johdosta Kängsälän vesiosuuskunnan sekä yksityisien kaivojen omistajille on aiheutunut haittaa kaivojen veden pinnan laskusta.

Asiaa on käsitelty oikeudessa ja Länsi-Suomen vesioikeus on ratkaissut asian 5.2.1988 sekä määrännyt alennetun veden käyttömaksun seuraavasti:

<u>Henkilö</u>	<u>Alennettu m<sup>3</sup>/v</u>
Toivo Mäkelä	300
Markku Kängsälä	600
Mauri Kaustinen	600
Eero Kängsälä	600

Lisäksi Länsi-Suomen vesioikeus on ratkaissut hakemuksesta 8.3.1993 ja määrännyt alennetun veden käyttömaksut seuraavasti:

<u>Henkilö</u>	<u>Alennettu m<sup>3</sup>/v</u>
Väinö Puumala	200
Hannes Paavola	800
Teuvo Kaustinen	600
Veiko Puumala	400
Martti Kivistö	400
Veikko Kuorikoski	200
Reino Järvelä	200
Kyösti Puumala	700
Leo Puumala	200
Uolevi Luomala	200

Vesioikeuden päätöksillä on yhteensä 14 taloutta oikeutettu alennettuun veden käyttömaksuun.

Kaustisen kunnanvaltuusto on 29.5.1995 päättänyt myöntää alennetut veden käyttömaksut seuraavasti:

Tekninen lautakunta

19.05.2026

Henkilö	Alennettu m <sup>3</sup> /v
Hannu ja Mika Puumala	350
Leevi Puumala	35
Ensio Luomala	100
Eino Kangas	220
Paavo Rahkonen	75
Matti Nikula	35
Kimmo Käsälä	610
Kariina Paavola	40
Hannu Paavola	225
Viljo Puumala	185
Alpo Puumala	185
Jarmo Ojala	85
Katri Ojalan Perikunta	15
Emma Kivelän perikunta	10

Alennetun veden käyttömaksun hinta on nykyisin 0,18 €/m<sup>3</sup> alv 0 %.  
Kiinteistöt sijaitsevat vesihuollon toiminta-alueella.

Kuntaliitto on ohjeistanut asiassa seuraavasti:

Mikäli alueelle ei ole määritetty vesihuoltolain tarkoittamaa toiminta-alueita, Kuntaliitto katsoo seuraavaa: Jos alkuperäiset vesioikeuden päätöksen tarkoittamat liittymänhaltijat vielä käyttävät Puumalan vedenottamon vettä, tulee heille edelleen antaa vesioikeuden määräämä määrä hinnaltaan alennettua vettä. Veden hinta määrätään muun taksan päivittämisen yhteydessä vesioikeuden määräämien periaatteiden mukaisesti. Hinta muodostuu vesioikeuden päätöksen mukaisesti Puumalan vedenottamon käyttökustannuksista. Mikäli liittymänhaltijan nykyinen kulutus ylittää vesioikeuden päätöksessä määrätyn määrän, tulee ylittävältä osalta laskuttaa normaali veden hinta.

Katsomme, että vesihuoltolaitos ei ole sidottu muiden kuin vesioikeuden päätöksessä mainittujen henkilöiden osalta alentamaan veden hintaa. Vesihuoltolain 10 §:n mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen talousvesi- ja jätevesiviemäriverkostoon. Voimassa on vielä uuden lainsäädännön siirtymäaika, jolloin sovelletaan aikaisempaa VHL:n 10 §:ää. Sen mukaan taajaman ulkopuolella kiinteistöä ei tarvitse liittää vesihuoltolaitoksen vesijohtoon, jos muun muassa kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi terveydensuojelulaissa säädetyt laatuvaatimukset täyttävää talousvettä. Ilmeisesti nyt vaatimukset täyttävää talousvettä ei ole ollut saatavilla.

Jos alueelle on määritetty voimassa oleva vesihuoltolain tarkoittama toiminta-alue, voitaisiin myös katsoa, että kaikilla kyseessä olevilla kiinteistöillä on liittymisvelvollisuus talousvesijohtoon normaaleilla ehdoilla ja normaalilla veden hinnalla. Tällöin ei ole myöskään olemassa perustetta enää myöntää alennettua vedenhintaa vesioikeudessa alennuksen saaneille.

Tekninen lautakunta

19.05.2026

Esittelijä

Tekninen johtaja Ilkka Närhi

Esitys

Alennettu veden käyttömaksu pidetään voimassa vesioikeuden 5.2.1988 sekä 8.3.1993 päätöksien mukaisesti asiakkaille siihen kuutiomäärään saakka, mikä on mainittu päätöksissä.

Mikäli liittymän omistus ei enää ole vesioikeuden päätöksissä mainituilla henkilöillä tai päätöksissä mainituilla perikunnilla, lakkaa alennettu veden käyttömaksu vuoden 2026 tasauslaskutuksen yhteydessä.

Lisäksi tekninen lautakunta lakkauttaa alennetun veden käyttömaksun muilta liittymäasiakkailta vuoden 2026 tasauslaskutuksen yhteydessä, keillä on nykyisin olemassa alennettu veden käyttömaksu.

Päätös

---

Tekninen lautakunta

19.05.2026

## 6 Iltaruskon ilmanvaihdon parantaminen

TEKLTk 19.05.2026  
237/10.03.02.00/2026

Valmistelija Tekninen johtaja Ilkka Närhi. Puh. 040 769 8668. ilkka.narhi@kaustinen.fi

Arvio kuntastrategian toteutumisesta

Positiivinen

LVI-Sasto Oy on tehnyt iltaruskon palvelutalolle olosuhdesimuloinnin, jossa on tarkasteltu huonelämpötiloja. Simuloinnin haasteena ovat kohteen ikkunat, joiden kautta tiloihin tulee merkittävä lämpökuorma. Vaikka kohteeseen lisätään jäähdytys, on operatiivisen lämpötilan hallinta haastavaa. Simuloinneissa välivet ja tuuletusikkunat ovat pääosin suljettuna, jolloin lämpökuorma kohdistuu lähes 100% kyseiseen tilaan. Väliovien ja ikkunoiden aukipito tasaa käytännössä lämpötiloja. Simuloinneissa on haettu tilojen maksimaalista lämpökuormitusta.

Tilojen olosuhteet on simuloitu seuraavilla vaihtoehtoilla:

1. Ei jäähdytystä (nykytilanne)
  - 1.1 ikkunakalvotus
2. Tuloilman jäähdytys, nykyiset mitoitusilmamäärät
  - 2.1 Ikkunakalvotus
3. Tuloilman jäähdytys, ilmanvaihto tehostettu 50 %
  - 3.1 Ikkunakalvotus
4. Huonejäähdytys, lattijäähdytys
  - 4.1 Lattijäähdytys + tuloilman jäähdytys
  - 4.2 Lattijäähdytys + tuloilman jäähdytys, tehostettu ilmavirta
  - 4.3 Lattijäähdytys + tuloilman jäähdytys + ikkunakalvotus
5. Huonejäähdytys
  - 5.1. Ikkunakalvotus

Huonelämpötilan asetusarvona on käytetty +22°C.

Tulosten yhteenveto, maksimi huonelämpötila, suhteellinen tyytymättömyys:

EI JÄÄHDYTYSTÄ, NYKYTILANNE

1. Nykytilanne
  - Tila 12, lämpötila max 31,15°C, tyytymättömyys 73 %.
  - Tila 88, lämpötila max 31,06°C, tyytymättömyys 70 %.
  - Tila 114, lämpötila max 29,53°C, tyytymättömyys 48 %.

1.1 Nykytilanne, lisättynä ikkunakalvot

Tekninen lautakunta

19.05.2026

Tila 12, lämpötila max 30,05°C, tyytymättömyys 57 %.  
Tila 88, lämpötila max 29,87°C, tyytymättömyys 53 %.  
Tila 114, lämpötila max 28,87°C, tyytymättömyys 36 %.

Pelkällä kalvotuksella ei saavuteta tyydyttäviä olosuhteita.

#### TULOILMAN JÄÄHDYTYS, NYKYISET MITOITUSILMAMÄÄRÄT

##### 2. Tuloilman jäähdytys

Tila 12, lämpötila max 28,65°C, tyytymättömyys 38 %.  
Tila 88, lämpötila max 28,97°C, tyytymättömyys 42 %.  
Tila 114, lämpötila max 27,85°C, tyytymättömyys 29 %.

Pelkällä tuloilman jäähdytyksellä ei saavuteta tyydyttäviä olosuhteita.

##### 2.1 Tuloilman jäähdytys+ikkunakalvotus

Tila 12, lämpötila max 27,49°C, tyytymättömyys 24 %.  
Tila 88, lämpötila max 27,62°C, tyytymättömyys 25 %.  
Tila 114, lämpötila max 26,66°C, tyytymättömyys 18 %.

Ikkunakalvotuksella saadaan noin 1 asteen parannus.

#### TULOILMAN JÄÄHDYTYS, ILMANVAIHTO TEHOSTETTU 50%

##### 3. Tuloilman jäähdytys, ilmamäärien tehostus 50 %

Tila 12, lämpötila max 27,11°C, tyytymättömyys 21 %.  
Tila 88, lämpötila max 27,48°C, tyytymättömyys 24 %.  
Tila 114, lämpötila max 26,39°C, tyytymättömyys 16 %.

Tuloilman tehostuksella saadaan noin 1,5 asteen parannus.

##### 3.1 Tuloilman jäähdytys, ilmamäärien tehostus 50% +ikkunakalvotus

Tila 12, lämpötila max 26,1°C, tyytymättömyys 21 %.  
Tila 88, lämpötila max 26,34°C, tyytymättömyys 27 %.  
Tila 114, lämpötila max 25,45°C, tyytymättömyys 26 %.

Tällä saadaan näkyvää parannusta, mutta tyytymättömyys kasvaa vedon tunteen voimistuessa.

#### HUONEJÄÄHDYTYS, LATTIAJÄÄHDYTYS

##### 4. Lattiajäähdytys

Tila 12, lämpötila max 24,55°C, tyytymättömyys 9 %.  
Tila 88, lämpötila max 25,45°C, tyytymättömyys 9 %.  
Tila 114, lämpötila max 23,66°C, tyytymättömyys 5 %.

Tulokset eivät toteudu, ellei sisäilmaa kuivata. Lämpötiloihin saadaan merkittävä parannus.

##### 4.1 Lattiajäähdytys + tuloilman jäähdytys (+tuloilman kuivatus)

Tekninen lautakunta

19.05.2026

Tila 12, lämpötila max 23,89°C, tyytymättömyys 6 %.  
Tila 88, lämpötila max 23,93°C, tyytymättömyys 6 %.  
Tila 114, lämpötila max 23,09°C, tyytymättömyys 5 %.

Tämä yhdistelmä toimii hyvin, koska tuloilman kuivauksen ansiosta lattiajäähdytyksestä saadaan tehoa. Lämpötiloihin saadaan merkittävä parannus.

4.2 Lattiajäähdytys + tuloilman jäähdytys (+tuloilman kuivatus) + ilmamäärien tehostus 50 %

Tila 12, lämpötila max 23,5°C, tyytymättömyys 6 %.  
Tila 88, lämpötila max 23,56°C, tyytymättömyys 6 %.  
Tila 114, lämpötila max 22,82°C, tyytymättömyys 5 %.

Ilmamäärän tehostamisella ei saada enää merkittävää hyötyä.

4.3 Lattiajäähdytys + tuloilman jäähdytys (+tuloilman kuivatus) + ikkunoiden kalvotus

Tila 12, lämpötila max 23,18°C, tyytymättömyys 5 %.  
Tila 88, lämpötila max 23,24°C, tyytymättömyys 5 %.  
Tila 114, lämpötila max 22,53°C, tyytymättömyys 5 %.

Tässä saavutetaan hyvät tulokset, tyytymättömyys erinomainen.

#### HUONEJÄÄHDYTYS

5. Ideaali jäähdytysteho, nykytilanne

Tila 12: 573 W  
Tila 88: 767 W  
Tila 114: 419 W  
Huonelämpötilat +22°C, tyytymättömyys noin 5%.

5.1 Ideaali jäähdytysteho, ikkunoiden kalvotus

Tila 12: 483 W  
Tila 88: 635 W  
Tila 114: 345 W  
Huonelämpötilat +22°C, tyytymättömyys noin 5%.

#### TULOILMAN JÄÄHDYTYS

Tuloilman jäähdytyksessä on huomioitava, että tuloilmakanavia ei ole eristetty, joten tuloilman lämpötilan tulee olla aina ilman kastepistelämpötilaa korkeampi. Simuloinnissa tuloilman lämpötilana on käytetty +20°C.

Jäähdytys on mahdollista toteuttaa kanavapatterilla, joka asennetaan koneelta lähtevään tuloilmakanavaan. Jäähdytys voidaan toteuttaa suora- tai vesikiertoisella patterilla.

Tekninen lautakunta

19.05.2026

Olosuhteiden kannalta paras olisi jäähdyttää ilmaa reilummin ja kuivattaa ulkoilmaa, jolloin se pitää jälkilämmittää takaisin kastepisteen yläpuolelle. Tässä tilanteessa jäähdytyspatteri tulisi sijoittaa raitisilmakanavaan. Kanavaan on asennettava suodatin ennen patteria.

Jäähdytys voidaan toteuttaa nestekiertoisella tai suorahöyrysteisellä jäähdytyspatterilla.

Jäähdytysyksikkö voidaan sijoittaa ulkoasenteisena esimerkiksi rakennuksen viereen maanpäällisenä tai vesikatolle, jolloin rakenteellinen kantavuus pitää varmistaa.

Kustannusarvio tuloilman jäähdytyksen rakentaminen 115 000 € alv 0%.

#### LATTIAJÄÄHDYTYS

Tilakohtainen jäähdytys voitaisiin toteuttaa lattiajäähdytyksen avulla. Nykyinen järjestelmä muutettaisiin jäähdytyskäyttöön.

Jakotukeille uusi keskusyksikkö, uudet huonesäätimet (myös pesuhuoneille), lähettimet ja tiedonsiirtoyksikkö. Kaukolämpökeskukselle vaihdin, jäähdytykselle, muutokset rakennusautomaatioon. Järjestelmä vaatii kastepistesäädön.

Mikäli sisäilman kuivatusta ei toteuteta, järjestelmän teho laskee simulointeihin nähden.

Suosittelava yhdistelmä on tuloilman kuivatus + lattiajäähdytys.

Kustannusarvio lattiajäähdytyksen toteutus 53 000 € alv 0%.

#### ILMAMÄÄRIEN TEHOSTUS

Ilmanvaihtokoneiden puhaltimet tulisi tässä vaihtoehdossa uusia tehokkaammiksi. Tämä koskee koneita TK02 ja TK03.

Kanaviston ja huoneiden päätelaitteiden puolesta ilmamääriä olisi mahdollista kasvattaa 50 %.

Ilmanvaihtokoneissa ei ole nykytilanteessa kapasiteettia. TK03 koneen osalta ei saada kasva tetta tehoja. Lisäksi saavutettava hyöty jää pieneksi, joten tätä vaihtoehtoa ei ole tarkasteltu pidemmälle.

#### HUONEJÄÄHDYTYS

Tilakohtainen jäähdytys puhallinkonvektorilla tai multisplit ratkaisulla. Tällä saavutetaan huoneeseen tavoiteltava lämpötila +22°C.

Tekninen lautakunta

19.05.2026

Järjestelmä vaatii putkitukset ja kondenssiviemärit jokaiselle huoneyksikölle. Huonekohtainen multisplit-järjestelmä kahdella keskusyksiköllä.

Putkitukset käytävien alakatossa, alakatot purettava asennustyön mahdollistamiseksi. Avotiloissa missä ei ole alakattoa, pintakotelot.

Ulkoyksiköiden sijoittelu maantasolle, sijainnit ulkoseinustalle, perustukset maahan. Kohdenssiviemäri huonekohtaisesti pintavetona pesultaalle.

Kustannusarvio multisplit järjestelmä 195 000 € alv 0%.

Iltaruskon ilmanvaihtokanavat on nuohottu ja säädetty huhti-toukokuun vaihteessa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Ilkka Närhi

Esitys

Jäähdytysratkaisu toteutetaan huonekohtaisilla multisplit -järjestelmällä (ilmalämpöpumppu), jossa yhtä ulkoyksikköä kohtaan on enintään viisi sisäyksikköä. Lisäksi asennetaan ulkoikkunoihin auringonsäteilyä heijastavat kalvot lämpökuorman vähentämiseksi sekä esitetään työohjelmaan muutosta, jotta huonekohtainen jäähdytysratkaisu voidaan toteuttaa vuoden 2026 aikana.

Päätös

---

Tekninen lautakunta

19.05.2026

**7**  
**Työohjelman päivitys**

TEKLTk 19.05.2026  
87/02.00/2026

Valmistelija Tekninen johtaja Ilkka Närhi. Puh. 040 769 8668. ilkka.narhi@kaustinen.fi

Arvio kuntastrategian toteutumisesta

Positiivinen

Tekninen toimi on päivittänyt työohjelmaa muuttuneiden sekä uusien hankkeiden osalta.

Työohjelma on esitetty liitteenä.

Esittelijä Tekninen johtaja Ilkka Närhi

Esitys

Tekninen lautakunta hyväksyy työohjelman päivityksen ja esittää kunnanhallitukselle, että iltaruskon huonekohtaisen jäähdytyshankkeeseen käytetään mahdollisuuksien mukaan perintövaroja.

Päätös

---

Liitteet

1 TYÖOHJELMA 2026\_02

Tekninen lautakunta

19.05.2026

8

### Talouden seuranta. Ensimmäinen kvartaaliraportti

TEKLTk 19.05.2026  
44/02.02.01/2026

Valmistelija Tekninen johtaja Ilkka Närhi. Puh. 040 769 8668. ilkka.narhi@kaustinen.fi

Arvio kuntastrategian toteutumisesta

Positiivinen

Hallintosäännön 62 §:n mukaan toimielimet seuraavat talousarvion toteutumista kuukausittain. Toimielimet raportoivat valtuuston hyväksymien tavoitteiden toteutumisesta ja poikkeamisista ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta neljännesvuosittain tämän ohjeen mukaisesti. Kuntastrategiassa on hyväksytyt mittarit ja tunnusluvut, joita tulee edelleen kehittää ja käyttää.

Hallintokunnat ja kunnan tytäryhtiöt toimittavat ilman eri kehotusta kunnanhallitukselle ja tarkastuslautakunnalle vuoden 2025 aikana talousarvion toteutumisen seurantaraportit seuraavasti:

Raportoitava jakso, neljännesvuosiraportti talousarviototeumasta

1.1. – 31.3. raportointi 5.5.2026 mennessä  
1.1. – 31.6. raportointi 18.8.2026 mennessä  
1.1. – 30.9. raportointi 3.11.2026 mennessä

Seurantaraportit annetaan tulosalueetasolla kustannuspaikoittain ja niistä tulee ilmetä sekä taloudellisen että toiminnallisen tuloksen toteuma, samoin hallintokunnan arvio loppuvuoden meno- ja tulokehityksestä ja määrärahojen riittävydestä tulosalueella. Raportoinneissa on arvioitava myös sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toteutumista.

Esittelijä Tekninen johtaja Ilkka Närhi

Esitys

Tekninen lautakunta merkitsee talouden seurantaraportin tiedokseen.

Päätös

---

Tekninen lautakunta

19.05.2026

**9**  
**Viranhaltijapäätösten tiedottaminen**

TEKLTk 19.05.2026

Valmistelija Tekninen johtaja Ilkka Närhi. Puh. 040 769 8668. ilkka.narhi@kaustinen.fi

Arvio kuntastrategian toteutumisesta

Positiivinen

Kuntalain 51 §:n mukaan lautakunta, lautakunnan puheenjohtajat, tai johtosäännössä määrätty viranhaltija voivat ottaa lautakunnan käsiteltäväksi asian, joka kuntalain nojalla on siirretty lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan ja joissa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai 1 momentissa tarkoitettu johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 89 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

1. lain tai asetuksen mukaista lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita, eikä
2. yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Kunnanhallitus tai lautakunta voi tällöin kumota alemman toimielimen päätöksen, muuttaa sitä taikka palauttaa asian uudelleen käsiteltäväksi.

Kokouksessa esitellään seuraavat viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat:

1. Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset ajalta 31.3. – 13.5.2026.

Esitys

Lautakunta ei käytä otto-oikeuttaan viranhaltijapäätöksiin em. ajalta.

Päätös

---

Tekninen lautakunta

19.05.2026

**10**

**Tiedoksi saatettavat asiat**

TEKLTK 19.05.2026

Valmistelija

Tekninen johtaja Ilkka Närhi. Puh. 040 769 8668. ilkka.narhi@kaustinen.fi

Arvio kuntastrategian toteutumisesta

Positiivinen

1. Eläkeliiton Kaustisen yhdistys ry:n kannanotto.
2. Jylhäntien paritalon purku on valmistunut
3. Festivaalialueen tanssilavan lankkujen sahaus Hannes-myrskyn puista on valmistunut. Lankut höylätetään myöhemmin.
4. Kaavakatujen hoidon palautekysely sekä talven latujen hoidon palautekysely on käynnissä.
5. Ruokahuollon hedelmien, juuresten ja vihanneksien hankintaoptio on otettu käyttöön. Sopimus päättyy 31.10.2027.

Esittelijä

Tekninen johtaja Ilkka Närhi

Esitys

Tekninen lautakunta merkitsee asiat tiedokseen.

Päätös

---