

Lainojen uudelleen järjestely

KHALL 20.04.2026 § 95

Valmistelija Talousjohtaja Helena Hohenthal puh. 040 6528 183

Arvio kuntastrategian toteutumisesta

Kaustisen kunnalla on tällä hetkellä yhteensä 27 739 630 euroa lainaa, josta pitkäaikaista lainaa on 23 119 630 euroa ja lyhytaikaista lainaa 4 620 000 euroa. Pitkäaikainen laina on jakautunut yhteensä 18 eri lainaan ja kahden eri rahoituslaitoksen, Kuntarahoitus Oyj:n ja OP Jokilaaksot myöntämiin lainoihin. Näistä pitkäaikaisista lainoista 14 olisi tarpeen järjestellä uudelleen samoin kuin kuntatodistuksina otetut lainat. Vuonna 2025 Jokilaakson Osuuspankista otettua lainaa ei ole tarpeen järjestellä uudelleen. Lisäksi kunnalla on käytössään kahden miljoonan limiitti.

Uudelleen järjesteltäviä lainoja olisi siten yhteensä 19 050 758 euroa. Tarkoituksenmukaisinta olisi ottaa kaksi 10 000 000 euron lainaa, joilla maksettaisiin pois vanhat lainat kuluineen.

Uudet pitkäaikaiset lainat (20 vuoden laina-ajalla, kiinteällä korolla ja tasalyhenteisinä) toisivat parempaa ennakoitavuutta taloudenhoitoon ja toisivat laskelmien mukaan säästöä vuodessa n. 1 500 000 euroa.

Hallintosäännön 24 §:n mukaisesti talousjohtaja päättää tilapäisluoton ottamisesta enintään 10 (kymmenen) miljoonan euron limiitin puitteissa ja luoton hoitamiseen liittyvistä sopimuksista ja kunnanvaltuusto 67 §:n mukaisesti lainanottamisen periaatteista.

Esittelijä Kunnanjohtaja Minna Nikander

Esitys

Kunnanhallitus valtuuttaa talousjohtajan pyytämään rahoituslaitoksilta lainatarjoukset kahdesta 10 000 000 euron pitkäaikaisesta lainasta 20 vuoden maksuajalla, kiinteällä korolla ja tasalyhenteisinä (lyhennykset kaksi kertaa vuodessa).

Päätös

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjaan merkittiin, että talousjohtaja Helena Hohenthal oli paikalla kutsuttuna asiantuntijana tämän asian esittelyn ajan.

KHALL 11.05.2026 § 103

Valmistelija Talousjohtaja Helena Hohenthal puh. 040 6528 183

Arvio kuntastrategian toteutumisesta

neutraali

Määräaikaan (6.5.2026 klo 15.00) mennessä Kaustisen kunta ei saanut yhtään tarjousta, joka olisi ollut tarjouspyynnön mukainen. Rahoituslaitosten kanssa käytyjen tarkentavien keskustelujen perusteella tarkoituksenmukaista on pyytää uudet lainatarjoukset, mutta yhdestä 20 000 000 euron lainasta (20 vuoden laina-ajalla, kiinteällä korolla ja tasalyhenteisenä).

Esittelijä Kunnanjohtaja Minna Nikander

Esitys Kunnanhallitus valtuuttaa talousjohtajan pyytämään rahoituslaitoksilta 3.6.2026 klo 15.00 mennessä uudet lainatarjoukset 20 000 000 euron pitkäaikaisesta lainasta 20 vuoden maksuajalla, kiinteällä korolla ja tasalyhenteisenä (lyhennys kaksi kertaa vuodessa).

Päätös
Hyväksyttiin.

KHALL 08.06.2026 § 136
197/02.05.04/2026

Valmistelija Talousjohtaja Helena Hohenthal puh. 040 6528 183

Arvio kuntastrategian toteutumisesta

Neutraali

Määräaikaan (3.6.2026 klo 15.00) mennessä Kaustisen kunta sai kolme tarjousta, joista yksi ei ollut tarjouspyynnön mukainen. Tarjoukset jättivät Jokilaaksojen Osuuspankki, Kuntarahoitus Oyj ja Danske Bank. Tarjoukset ovat nähtävinä sähköisessä kokoushallinnassa.

Esittelijä Kunnanjohtaja Minna Nikander

Esitys Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy lainojen uudelleen järjestelyä varten Jokilaaksojen Osuuspankin antaman indikatiivisen rahoitustarjouksen 20 000 000 euron lainasta 20 vuoden maksuajalla, kiinteällä 3,25 % korolla ja tasalyhenteisenä (lyhennykset kaksi kertaa vuodessa).

Päätös
Hyväksyttiin.
