

## Kiinteistönhoitajan rekrytointi

TEKLTk 14.04.2026 § 24  
189/01.01.01/2026

Valmistelija

Tekninen johtaja Ilkka Närhi. Puh. 040 769 8668. ilkka.narhi@kaustinen.fi

Tekninen toimi on valmistellut talousarvion mukaisesti vakituisen kiinteistönhoitajan rekrytointi-ilmoituksen kuntarekryyn. Haussa ei käytetä anonyymiä rekrytointia.

Tehtäväkohtainen palkka on 2 241,43 euroa/kk, joka on määritetty 18.3.2026 henkilöstöjaostossa.

HAKUILMOITUS:

Kiinteistönhoitaja

Työavain:

Tehtävänimike: Kiinteistönhoitaja

Tehtävänkuvaus:

Kiinteistönhoitajan tehtäviin kuuluvat kiinteistöjen, ulko- ja julkisten alueiden, kaava-katujen, irtaimiston sekä kaluston hoito-, korjaus-, kunnossapito- ja huoltotehtävät.

Kiinteistöhoitajan työtehtäviin sisältyvät mm:

Kiinteistöjen hoito-, korjaus-, kunnossapito- ja huoltotehtävät.  
Ulkoalueiden sekä julkisten alueiden hoito-, korjaus-, kunnossapito- ja huoltotehtävät.  
Irtaimiston ja kaluston hoito-, korjaus-, kunnossapito- ja huoltotehtävät.  
Kaava-katujen hoito-, korjaus-, kunnossapito- ja huoltotehtävät.

Edellytämme hakijalta seuraavia asioita:

Kiinteistöhuollon ammattitutkintoa tai vastaava osaamista  
B-ajokorttia ja oman auton käyttömahdollisuutta  
Omien töiden organisointia ja priorisointiakykyä  
Kykyä itsenäiseen työhön  
Osallistumista kiinteistöhuollon päivystykseen  
Osallistumista tehtäväkentän työtehtäviin myös säännöllisen työajan ulkopuolella, esimerkiksi lumitöiden tekemiseen öisin ja viikonloppuisin.  
Reipasta asennetta.  
Hyvää suomen kielen suullista ja kirjallista kykyä.

Katsomme eduksi seuraavia asioita:

- kokemusta hakuilmoituksen työtehtävistä.
- voimassa oleva työturvallisuus-, tulityö-, ensiapu - ja tieturvakortti.
- kokemusta kirvesmiestäistä.
- kokemusta traktorityöstä.
- LVI- tai sähköasentajan pätevyys.

Päivystystyövuorossa vastataan teknisten järjestelmien, kiinteistöautomaation ja vesihuollon automaattihälytyksien sekä

päivystyspuhelimeen tuleviin muihin päivystystehtäviin. Tehtävästä maksetaan erillinen varallaolokorvaus.

Etuina tarjoamme muun muassa:

- koulutusmahdollisuuksia
- tyky-rahaa Epassin kautta
- ruokailun edulliseen henkilökuntahintaan

Palkka määräytyy kunnallisen teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimuksen mukaisesti (TS) 2 241,43 euroa/kk. Tehtävässä noudatetaan yleistyöaika 38 t 15 min / viikko sekä 6 kk:n koeaika. Työsuhteeseen palkatun on esitettävä hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan, huumausainetodistus sekä rikosrekisteriote 2kk sisällä työsuhteen aloittamisesta.

Tehtävään valittu sitoutuu tekemään tarvittaessa myös muita esihenkilön määräämiä tehtäviä, joita hän voi kokemuksen ja koulutuksen perusteella kohtuudella tehdä.

Sopimusala: Kunta-alan teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimus TS

Lisätietojen antajat:

Työpäällikkö Marko Koivumaa  
Puh. 050 3382 945

Tekninen johtaja Ilkka Närhi  
Puh. 040 7698 668

Työ alkaa: 1.6.2026

Palvelusuhteen tyyppi: Vakinainen

Palkka: 2 241,43 euroa/kk.

Työn luonne: Kokoaikatyö

Tehtäväalue: Kiinteistöhoito

Rekrytoiva yksikkö: Kaustisen kunta, Tekninen toimi

Työnantaja: Kaustisen kunta

Kunta:

Työnantajakuvaus:

Kaustisen kunta on luotettava ja vakaa työntaja. Meille henkilöstön hyvinvointi on sydämen asia. Mielenkiintoisen työn lisäksi tarjoamme työntekijöillemme henkilöstöetuja, jotka tukevat kokonaisvaltaista hyvinvointia ja jaksamista. Koulutusmyönteisenä työnantajana tarjoamme monipuolisia mahdollisuuksia oman osaamisen kehittämiseksi. Työyhteisömme on monimuotoinen, kannustava ja vastaanottava. Panostamme hyvään johtajuuteen. Olemme savuton työpaikka.

Internet linkki:

[Kaustinen.fi](http://Kaustinen.fi)

Esittelijä

Tekninen johtaja Ilkka Närhi

Esitys

Tekninen lautakunta hyväksyy kiinteistöhoitajan hakuesityksen ja valitsee haastattelutyöryhmän jäsenet.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyy kiinteistöhoitajan hakuesityksen ja valitsee haastatteluryhmän jäseniksi teknisen lautakunnan puheenjohtajan Pertti Mäki-Petäjän, teknisen lautakunnan varapuheenjohtajan Kari Korkalan, teknisen lautakunnan jäsenen Aliona Kerttulan, teknisen johtajan Ilkka Närhen sekä työpäällikön Marko Koivumaan.

Pöytäkirjaan merkittiin, että työpäällikkö Marko Koivumaa oli paikalla kutsuttuna asiantuntijana tämän asian esittelyn ajan klo 18:25-18:41.

---