

Keliberin kaavoitusaloite louhosalueiden ja rikastamon osayleiskaavan ja Päivänevan asemakaavan muuttamisesta

KHALL 02.03.2026 § 42

Valmistelija

hallintosihteeri Annika Rauma puh. 050 4436 880

Keliber Technology Oy on toimittanut kunnalle 13.1.2026 päivätyn aloitteen louhosalueiden ja rikastamon osayleiskaavan ja päivänevan asemakaavan muuttamisesta.

Syväjärven kaivosalue sijoittuu Kaustisen kunnan ja Kokkolan kaupungin alueille noin 13 km Kaustisen kunnan keskustasta koilliseen. Kaivosalueen kaakkoispuolella noin kolmen km:n etäisyydellä sijaitsee Rapasaaren kaivosalue ja Päivänevan rakenteilla oleva rikastamo. Alueelle suunnitellaan Rapasaaren kaivosalueen ja sinne toteuttavien kaivannaisjätealueiden laajentamista. Lisäksi suunnitelmissa on vesitaseenhallintaa ja operatiivista toimintaa tehostavien toimenpiteiden toteuttaminen. Hankkeen tarvitsemien lupamenettelyjen toteuttamiseksi Keliber Technology Oy on käynnistämässä ympäristövaikutusten arvioinnista annetun lain mukaista menettelyä.

Maakuntakaavassa Keliberin kaivosalue on osoitettu kaivosalueeksi soveltuvaksi alueeksi ja suunnitelmääräyksen mukaan alueella sallitaan kaivostoiminta ja sen kannalta tarpeelliset rakenteet, läjitysalueet sekä liikenneväylät ja -alueet.

Kaivoksen rikastamo sijoittuu Kaustisen ja Kruunupyyn kuntien alueelle voimassa olevien Päivänevan asemakaavojen alueelle. Lähialueella ei ole muita voimassa tai vireillä olevia asemakaavoja.

Keliber Technology oy esittää kunnalle alueella ovimassa olevan louhosalueiden osayleiskaavan (kv 9.5.2022) muuttamista ja laajentamista sekä Päivänevan asemakaavan /kv 5.5.2022) muuttamista ja osittain kumoamista.

Keliber Technology Oy esittää kaavoituksen käynnistämistä seuraavasti:

- Kaustisen kunta hyväksyy kaavoitusaloitteen ja käynnistää oikeusvaikutteisen osayleis- ja asemakaavan laatimiseen karttaliitteessä esitetyle alueelle.
- Kaustisen kunta hyväksyy kaavan laatijaksi tehtävään lupautuneen Ville Vihannan YKS 691 Plandea Oy:ltä.
- Kaustisen kunta vastaa kaavaprosessin lakisääteisistä hallinnollisista tehtävistä.

Keliber Technology Oy sitoutuu maksamaan kunnalle aiheutuneet kustannukset, kuten lehtikuulutusten julkaisuista aiheutuvat kustannukset, kunnan esittämien laskujen mukaisesti.

Kartta alueesta on esityslistan liitteenä. Hakemus kokonaisuutenaan on nähtävänä sähköisessä kokoushallinnassa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Minna Nikander

Esitys

Kunnanhallitus hyväksyy Keliber Technology Oy:n esityksen kaavoituksen käynnistämisestä.

Päätös

Hyväksyttiin.

KHALL 30.03.2026 § 60
114/10.02.03/2026

Valmistelija Tekninen johtaja Ilkka Närhi puh. 040 7698 668

Arvio kuntastrategian toteutumisesta

Positiivinen

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on valmistunut ja se on esityslistan liitteenä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Minna Nikander

Esitys

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä louhosalueiden ja rikastamon osayleiskaavan muutoksen ja laajennuksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman
- kuuluttaa osayleiskaavoituksen vireille tulosta
- pyytää tarpeelliset lausunnot sekä päättää maanomistajien tiedottamisesta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjaan merkittiin, että tekninen johtaja Ilkka Närhi oli paikalla kutsuttuna asiantuntijana tämän asian esittelyn ajan.

Pöytäkirjaan merkittiin, että Tero Varila saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 17.03.
