

Vaasan hallinto-oikeuden päätös Kaustisen kunnanvaltuuston 28.9.2023 § 46 osittaisesta kumoamisesta

KHALL 24.11.2025 § 255
157/10.02.02/2022

Valmistelija

hallintosihteeri Annika Rauma puh. 050 4436 880

Kaustisen kunnanvaltuusto hyväksyi 28.9.2023 § 46 Virkkala-Järvelä osayleiskaavan muutoksen ja laajennuksen.

Etelä-Pohjanmaan Ely-keskus teki 8.11.2023 kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä maankäyttö- ja rakennuslain 195 §:n mukaisen oikaisukehotuksen. Oikaisukehotuksessaan Ely-keskus edellytti ympäristösuojelulain (527/2014) 17 §:n sekä luonnonsuojelulain ja maankäyttö- ja rakennuslain pohjalta seuraavaa: Virkkalan pohjavedenottamon kaukosuojavyöhykkeelle sijoittuvan teollisuusalueen laajennukselle ei tule osoittaa uusia teollisuusalueita kaavamerkinnällä TY ja sitä koskevilla määräyksellä.

Kunnanvaltuusto pysytti Virkkala-Järvelän osayleiskaavaa koskevan päätöksen 28.9.2023 § 46, voimassa päätöksellään 14.3.2024 § 9.

Ely-keskus on vaatinut hallinto-oikeutta kumoamaan valtuuston osayleiskaavan hyväksymistä koskevan päätöksen siltä osin kuin kaavassa on osoitettu uusi teollisuusalue (TY) Oosinharjun pohjavesialueelle Virkkalan vedenottaman kaukosuojavyöhykkeelle Vissavedentien varteen.

Vaasan hallinto-oikeus on kumonnut kunnanvaltuuston hyväksymän kaavan Keskustan osayleiskaavan muutos ja laajennus; Virkkala-Järvelä, siltä osin kuin kaavassa on osoitettu uusi teollisuusalue (TY) Oosinharjun pohjavesialueelle Virkkalan vedenottaman kaukosuojavyöhykkeelle Vissavedentien varteen.

Päätös kokonaisuudessaan on nähtävänä sähköisessä kokoushallinnassa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Minna Nikander

Esitys

Kunnanhallitus päättää, että se ei hae valituslupaa Korkeimmalta hallinto-oikeudelta ja merkitsee asian tiedokseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjaan merkittiin, että tekninen johtaja Ilkka Närhi oli paikalla kutsuttuna asiantuntijana tämän asian esittelyn ajan.
