

Ympäristölautakunta

Aika 04.11.2025 klo 18:00 -

Paikka Kunnanvirasto

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen järjestäytyminen	3
2	Viranhaltijapäätösten tiedottaminen	4
3	Tiennimen muutoshakemus ympäristölautakunnalle.	5
4	Puristenestevuoto ojassa	10
5	Poikkeamislupahakemus kiinteistöllä 236-401-16-509	15
6	Ympäristölautakunnan kokousajankohdat syksylle 2025	16
7	Kaustisen kunnan rakennusjärjestyksen uusiminen	19
8	Tiedoksi saatettavat asiat	21

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä
	Paavola Kari	puheenjohtaja
	Pihlajamaa Taneli	varapuheenjohtaja
	Teirikangas Monica	jäsen
	Hanhikoski Mikko	jäsen
	Anttila Toni	jäsen
	Kaustinen Päivi M.	jäsen
	Järvelä Greta	jäsen
	Seppä Salla	jäsen
	Känsälä Sakari	jäsen
	Varila Tero	varajäsen
	Peltoniemi Toni	varajäsen
	Huntus Johanna	varajäsen
	Rauma Kari Tapani	varajäsen
	Korpiaho Teemu	varajäsen
	Toivonen Susanna	varajäsen
	Huntus Saara	varajäsen
	Hakasaari Iiris	varajäsen
	Koskinen Mika J.	varajäsen
	Koskinen Jouni	hallituksen puheenjohtaja
	Mikkola Maria	kunnanhallituksen edustaja
	Timo Maaranen	rakennustarkastaja
	Närhi Pia-Lena	ympäristötarkastaja
	Minna Nikander	kunnanjohtaja

Ympäristölautakunta

04.11.2025

1

Kokouksen järjestäytyminen

YMPLTK 04.11.2025

Valmistelija

Ympäristötarkastaja Pia-Lena Närhi

Kokouskutsu on julkaistu sähköisessä kokouspalvelussa 31.10.2025, jossa se on jäsenten nähtävänä.

Kokous on päätösvaltainen, mikäli yli puolet jäsenistä on läsnä kokouksessa. Puheenjohtaja luetaan jäseniin.

Esitys

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Ympäristölautakunta valitsee kaksi jäsentä tarkistamaan tämän kokouksen pöytäkirjan. Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Sakari Käsälä ja Toni Anttila.

Päätös

Ympäristölautakunta

04.11.2025

2

Viranhaltijapäätösten tiedottaminen

YMPLTK 04.11.2025

Valmistelija

Ympäristötarkastaja Pia-Lena Närhi
Rakennustarkastaja Timo Maaranen

Kuntalain 51 §:n mukaan lautakunta, lautakunnan puheenjohtajat, tai johtosäännössä määrätty viranhaltija voivat ottaa lautakunnan käsiteltäväksi asian, joka kuntalain nojalla on siirretty lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan ja joissa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai 1 momentissa tarkoitettu johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 89 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

1. lain tai asetuksen mukaista lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita, eikä
2. yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Kunnanhallitus tai lautakunta voi tällöin kumota alemman toimielimen päätöksen, muuttaa sitä taikka palauttaa asian uudelleen käsiteltäväksi.

Kokouksessa esitellään seuraavat viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat:

1. Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset ajalta 12.9–31.10.2025, 2 kpl
2. Ympäristötarkastajan viranhaltijapäätökset ajalta 12.9–31.10.2025, 1 kpl

Esitys

Lautakunta ei käytä otto-oikeuttaan viranhaltijapäätöksiin em. ajalta.

Päätös

Ympäristölautakunta	§ 20	21.05.2024
Ympäristölautakunta	§ 44	16.09.2025
Ympäristölautakunta		04.11.2025

3

Tiennimen muutoshakemus ympäristölautakunnalle.

YMPLTK 21.05.2024 § 20

Valmistelija

Rakennustarkastaja Markus Palosaari

Kiinteistölle 236–401–16–401 on myönnetty poikkeaminen yleiskaavasta Kaustisen ympäristö lautakunnan kokouksessa 19.3.2020, § 14.

Rakennuspaikalle on myönnetty rakennusluvat 14.4.2022. Kyseiselle rakennuspaikalle ei ole ollut osoitetta ja rakennustarkastaja on määrittänyt osoitteeksi Tuomelantien rakennuslupakäsittelyn yhteydessä, sillä rakennuspaikka sijaitsee alueella, joka on karttapohjissa merkitty Tuomelaksi.

Hakija ehdottaa tiennimen muutosta Tiituntanhuaksi, muutoshakukirjelmän perusteluiden mukaisesti:

- Aikaisempien Kaustisella nimettyjen teidän käytäntö on ollut osoittain nimetä tie esim. maapohjan omistajan tai tilallisten mukaan.
- Hakijan mielestä kyläkokonaisuuteen sopisi Tiituntanhua, Mikon-, Alitalon-, ja Kalevintanhuan jatkoksi.
- Peltoaukeaman itäreunaan nousee Tiitula nimiselle tilalle talomme ja talon emäntänä on Tiitu.
- Tien varteen ei ole nousemassa enempää taloja
- Liikennöitävä Tanhua ei jatku meidän tontin jälkeen kuin ”kärrytienä”, jossa ei myöskään ole maataloutta, joten sekin mielestämme tukee edelleen tanhua nimeä.
- Tien alkupäähän ei ole vielä laitettu eikä tilattu nimikylttiä, joten sekään ei ole este eikä hidaste.
- Ensimmäinen varsinainen ”tie” Alitalontanhuan jälkeen on Lehmäjärventie, joka on huomattavasti liikennöidympi tie, senkin puolesta Tiituntanhua sopisi olla Tanhua, eikä tie.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Palosaari Markus

Esitys

Lautakunta hylkää tien nimenmuutoshakemuksen

Päätös

Hyväksyttiin

YMPLTK 28.08.2024 § 34

Ympäristölautakunta	§ 20	21.05.2024
Ympäristölautakunta	§ 44	16.09.2025
Ympäristölautakunta		04.11.2025

193/10.02.06/2024

Valmistelija rakennustarkastaja Markus Palosaari

Ympäristölautakunnan lausunto Vaasan hallinto-oikeudelle drno 739/2024

Asianomaiset hakevat muutosta Kaustsen Ympäristölautakunnan päätökseen .YMPLTK21.05.2024 § 20 193/10.02.06/2024 tiennimen muutoksessa.

"Kaustien ympäristölautakunta on 21.5-2024 pidetyssä kokouksessa hylännyt tiennimen muutos hakemuksemme.

Kaustisen kunnan kaustin kylässä omistamamme tontille 236-401-16-401 lohkottiin tieoikeus jonka jälkeen Rakennustarkastaja Palosaari nimesi tien Tuomelantieksi, perusteena kantakiinteistöön kuuluva osa on nimetty tuomelaksi.

Kaustisella aikojen saatossa rakennettujen teiden nimet on useasti saaneet nimensä tien Rakentajan tai Ensimmäisen "uuden " rakentajan mukaan. Esim. Timontie, jannentie, Einontie,Mikontanhua, Alitalontanhua.

Tästä syystä esitimme Ko. tiennimeksi Tiituntanhua Tai esimerkiksi Tiituntie rakenteilla olevan Uudisrakennusentulevan emännän Lempinimen mukaan.

Haemme siis Hallintoikeudelta muutosta lautakunnan hylkäämään päätökseen nimen muutosta."

Esittelijä Rakennustarkastaja Palosaari Markus

Esitys

Kaustisen kunnan ympäristölautakunta esittää, että hallinto-oikeus hylkää esitetyn valituksen tiennimen muutoksesta.

Perustelut:

Kunta vastaa rakennuksen ja kiinteistön osoitteen antamisesta. Osoitetietoja pidetään yllä kunnan rakennusvalvonnan, kaavoituksen ja mittaustoimen yhteistyönä. Kunnissa suunnitellaan nimistöä maankäytön suunnittelun yhteydessä. Myös asemakaavoittamattomalla alueella kunnan tulee suunnitella ja vahvistaa osoitenimet, jotta osoitenimistö muodostaa tarkoituksenmukaisen kokonaisuuden.

Kaustisen kunnan hallintosäännössä on osoitteiden ja osoitejärjestelmän hallinta siirretty rakennustarkastajan toimivaltaan. Mikäli Hallinto-oikeus päättää hyväksyä hakijan valituksen osoitemuutoksen hylkäämisestä, antaa tämä ennakkopäätös valtaa kuntalaisille osoitteiden hallinnasta ja teiden nimeämisestä.

Ympäristölautakunta	§ 20	21.05.2024
Ympäristölautakunta	§ 44	16.09.2025
Ympäristölautakunta		04.11.2025

Päätös Hyväksyttiin

YMPLTK 20.02.2025 § 2

Valmistelija rakennustarkastaja Markus Palosaari

Kaustisen kunnan hallintosäännön 28 § kohdan 9 mukaan rakennustarkastaja päättää kunnan osoitteiden ja osoitejärjestelmän hallinnasta.

Rakennustarkastaja on 14.4.2022 rakennuslupapäätöksessään määritellyt [REDACTED] uuden asuinrakennuksen osoitteeksi Tuomelantie 27.

[REDACTED] on hakenut suullisesti osoitteenmuutosta rakennustarkastajalta vuoden 2022 aikana. Rakennustarkastajan kanta on ollut, ettei osoitetta muuteta.

[REDACTED] on laatinut 10.4.2024 tiennimen muutoshakemuksen ympäristölautakunnalle. Muutoshakemus on käsitelty Kaustisen ympäristölautakunnan kokouksessa 21.5.2024. Rakennustarkastaja on toiminut kokouksessa asian esittelijänä, ja lautakunta on hylännyt tien nimen muutoshakemuksen.

6.6.2024 hakija on valittanut hallinto-oikeuteen ympäristölautakunnan päätöksestä kokouksessa 21.5.2024 ympäristölautakunnan muutoksenhakuohjeen mukaisesti.

28.8.2024 ympäristölautakunta on laatinut lausunnon Vaasan hallinto-oikeudelle lausuntopyynnön mukaisesti.

Esittelijä Rakennustarkastaja Palosaari Markus

Esitys Ympäristölautakunta hyväksyy esitetyn lausunnon.

Päätös Hyväksyttiin

YMPLTK 16.09.2025 § 44

Ympäristölautakunta	§ 20	21.05.2024
Ympäristölautakunta	§ 44	16.09.2025
Ympäristölautakunta		04.11.2025

Valmistelija Rakennustarkastaja Timo Maaranen

Hallinto-oikeuden Dnro 739/03.04.04.10/2024
Hallinto-oikeus poistaa ympäristölautakunnan päätökseen 21.5.2024 § 20 liitetyn valitusosoituksen ja siirtää valituksen ympäristölautakunnalle kuntalain mukaisena oikaisuvaatimuksena käsiteltäväksi

Esittelijä Rakennustarkastaja Timo Maaranen

Esitys Asia palauttetaan lautakunnan käsittelyyn

Päätös Jätettiin pöydälle

YMPLTK 04.11.2025
193/10.02.06/2024

Valmistelija Rakennustarkastaja Timo Maaranen

Vaasan hallinto-oikeus on antanut päätöksen 12.6.2025 (dnro 739/03.04.04.10/2024) koskien Kaustisen kunnan ympäristölautakunnan 21.5.2024 § 20 hylkäämää tiennimen muuttamista Tuomelantiestä Tiituntanhuaksi.

Vaasan hallinto-oikeus poistaa ympäristölautakunnan 21.5.2024 § 20 liitetyn valitusosoituksen ja siirtää valituksen ympäristölautakunnalle kuntalain mukaisena oikaisuvaatimuksen käsittelemään.

Oikaisuvaatimuksen käsittelyssä tulee ottaa huomioon se, mitä valittajat ovat valituksessaan esittäneet. Lisäksi valittajille on varattava mahdollisuus täydentää oikaisuvaatimustaan.

Perustelut:

Kuntalain 133 §:n mukaan tämän luvun säännöksiä sovelletaan oikaisuvaatimuksen tekemiseen ja kunnallisvalituksen kunnan ja kuntayhtymän viranomaisen päätöksestä, jollei erikseen lailla toisin säädetä.

Kuntalain 134 §:n 1 momentin mukaan lautakunnan päätökseen tyytymätön saa hakea siihen oikaisua. Pykälän 2 momentin mukaan oikaisuvaatimus tehdään 1 momentissa tarkoitetun toimielimen päätöksestä asianomaiselle toimielimelle.

Hallinto-oikeus toteaa, että ympäristölautakunnan kyseessä olevaan

Ympäristölautakunta	§ 20	21.05.2024
Ympäristölautakunta	§ 44	16.09.2025
Ympäristölautakunta		04.11.2025

päätökseen haetaan kuntalaissa säädetyllä tavalla muutosta oikaisuvaatimuksin ympäristölautakunnalta. Tämän johdosta hallinto-oikeus poistaa ympäristölautakunnan päätökseen liitetyn virheellisen valitusosoituksen ja siirtää valituksen ympäristölautakunnalle kuntalain mukaisena oikaisuvaatimuksena käsiteltäväksi.

Esittelijä Rakennustarkastaja Timo Maaranen

Esitys Hakijat ovat jättäneet oikaisuvaatimuksen, koskien tien nimeämistä Tuomelantiestä Tiituksentanhuaaksi. Hakijat ovat täydentäneet hakemustaan ja ehdottaneet tien nimeksi Kotipaikantie

Päätös

Ympäristölautakunta	§ 52	16.09.2025
Ympäristölautakunta		04.11.2025

4

Puristenestevuoto ojassa

YMPLTK 16.09.2025 § 52

Valmistelija Ympäristötarkastaja Pia-Lena Närhi

Kaustisen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle tuli valitus kesällä **2022** haisevasta ojasta. Kyseinen oja sijaitsee Puumalan kylässä ja kulkee valtatie 13 Perhonjokeen. Kyseessä on suurempi veto-oja, johon kertyy vettä suuremmalta alueelta myös vt. 13 eteläpuolelta.

Ympäristövalvonta on tehnyt tarkastuksen paikan päällä **23.8.2022**, jolloin todettiin, että ojassa kasvaa limamaista mönjää ja oja haisee. Ilmoituksen tekijän mukaan oja on haissut juhannuksesta asti. Loppukesän rankkasateetkaan eivät ole hajua ojassa vähentänyt.

Ympäristövalvonta otti yhteyttä Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukseen, josta tuli tieto, että kyseessä on jätevesisieni ja puristenestevuoto. Puristenestepäästö jäljitettiin läheiselle tilalle.

Tilalla on kolme vierekkäistä laakasiiloa, joiden pituus on noin 60 metriä. Toiminnanharjoittajan mukaan siilot viettävät länteen eli eläinsuojaan päin. Siilojen etureunassa olevan kourun avulla puristeneste kerätään laakasiilojen päässä olevaan kaivoon, mikä on toiminnanharjoittajan mukaan 7–8 m³. Umpikaivosta puristeneste imetään oppopumpulla navetan ritilälle, mistä se virtaa lietekaivoon.

2022 tarkastuksen yhteydessä oli todettavissa, että säilörehua oli tehty yli laakasiilojen päiden, niin että kourut jäivät rehun alle. Laakasiilojen länsipäässä (eläinsuojan puoleinen pää) oli laitettu muovi rehuauman alle estämään valuntoa piha-alueelle ja ohjaamaan puristeneste puristenestekaivoon. Laakasiilojen itäpäässä ei ollut seinämiä ja rehuja oli tehty laakasiilojen reunoja myöten/yli reunojen. Puristenestevuodot todettiin olevan peräisin laakasiilojen tästä osasta. Laakasiilojen viereisillä pelloilla seisoo vesi lammikoissa. Tämä alue on ilmakuviin perusteella salaojitettu 2021.

Toiminnanharjoittajan mukaan piha-alueiden asfaltoinnin yhteydessä on tehty hulevesiverkosto, josta vedet johdetaan salaojalla tien nro 13 reuna-osaan. Tarkastuksessa todettiin, että kesän 2022 säilörehu oli erittäin märkää, ja puristenestettä muodostui paljon.

Tarkastuksen yhteydessä keskusteltiin, miten voidaan estää tulevaisuudessa puristenestevuodot. Toiminnanharjoittaja esitti, että laakasiilojen itäpäähän tehdään seinämät, jolloin valumia ei pääse pelloille. Lisäksi länsipäähän tehdään isommat urat, joita pitkin puristeneste pääsee

Ympäristölautakunta
Ympäristölautakunta

§ 52

16.09.2025
04.11.2025

valumaan umpikaivoon. Rehua ei tehdä nestekourujen päälle eikä yli. Lisäksi ympäristövalvonta velvoitti toiminnan harjoittajaa perkaamaan ojan, jotta saadaan jätevesisienet pois.

Toiminnanharjoittajan esittämät toimenpiteet olivat tehtynä keväällä 2023 mennessä ojan perkausta lukuun ottamatta. Tilalla rakennettiin lisäksi biokaasulaitos, joka edistää hajuhaittojen vähentämistä alueella.

Syksyllä/talvella 2022 tuli myös valitus, että puristenesteen haju esiintyy Puumalassa yhdessä kaivossa. Kaivosta otettiin vesinäytteet joulukuussa 2022. Sekä Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen edustajat että Keski-Pohjanmaan ympäristöterveydenhuollon edustajat totesivat, ettei kaivonäytteessä ollut merkkejä puristenesteistä.

Ojan hajuongelma sekä biokaasulaitoshanketta on tapauksen aikana sekoitettu yhteen. Asiasta on tehty asianosaisille selvitys **13.1.2023**.

17.1.2023 valitettu ojan tilanteesta sekä ojan tulvimisesta.

Ojan perkuu edellyttää ko. kohdan kiinteistönomistajan lupaa sekä puiden/risukkojen poistoa. Puiden/risukon poistoa edellytetään kiinteistöiltä 10:42, 9:151, 9:150 ja 10:178. Maanomistajille on lähetetty kirje **31.7.2024** koskien puuston poistoa. Kirjeeseen ei ole vastattu.

16.7.2024 otettiin näytteet ojasta. Näistä näytteistä voitiin päätellä, että ojassa oli vielä vaikutusta puristenesteistä. Edellyttää perkaamista vaikutusten poistamiseksi.

30.7.2024 todettiin tarkastuskäynnillä jätevesisientä ojassa.

15.11.2024 Valitus ojan hajusta. Ympäristövalvonta kävi paikan päällä ja totesi voimakasta hajua ojasta.

26.11.2024. Puumalan tien alta menevä rumpu tullaan tienpitäjän toimesta alentaa. Kyselyä, jääkö paikalle hajusumppu rummun alentamisen myötä. Lisäksi kyseenalaistettiin, onko puristenestepäästöt saatu pois.

16.7. 2024 ojasta otetussa vesinäytteistä voitiin päätellä puristenesteiden vaikutus.

Ojasta todettiin jätevesisienikasvustot Puumalantieltä tehdyllä tarkastuskäynnillä **30.7.2024**. Tarkastuksen jälkeen on sovittu uudestaan, että toiminnanharjoittaja puhdistaa ojan kaivamalla. Tätä toimenpidettä ei ole tehty, joten se täytyy tehdä välittömästi.

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus on **5.9.2024** antanut lausunnon ojan perkauksesta, jossa on ohjeistettu toiminnanharjoittajaa, miten oja tulee perkata. ELY-keskus edellyttää mm, että toiminnanharjoittajan puhdistaa ojan, johon puristenestevalumien seurauksena on kasvanut jätevesisientä.

Ympäristölautakunta
Ympäristölautakunta

§ 52

16.09.2025
04.11.2025

Puhdistamisesta ja aikataulusta tulee sopia niiden maanomistajien kanssa, joiden maiden läpi oja kulkee. Toiminnanharjoittajan tulee antaa selvitys ojan puhdistamisesta ja aikataulusta kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

7.8.2025 on oltu yhteydessä Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukseen kyseisestä ojasta.

Yhteydenotosta on tullut ilmoitus kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle **14.8.2025**. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on ollut puhelimitse yhteydessä toiminnanharjoittajaan ja velvoittanut tätä suorittamaan kaivuutyöt mahdollisimman nopeasti ELY-keskuksen ohjeistuksen mukaisesti. Puristenestevalumia ei saa jatkossakaan päästä eläinsuojan piha-alueelle eikä pintavaluntana ojiin, vaan tulee huolehtia, että ne johdetaan puristenestekaivoon ja siitä edelleen lietesäiliöön.

24.8.2025 on ilmoitettu, että oja haisee.

2.9.2025 ympäristötarkastaja on suorittanut ELY-keskuksen kanssa tarkastuksen tilalla sekä ojalla. Ojasta löytyi mm. yksi metallitynnyri, jolla on pyritty estämään ojan virtausta. Yhden kiinteistön kohdalla on kiinteistönomistaja perannut ojan. Ojassa ei todettu olevan jätevesisientä eikä hajua esiintynyt.

2.9.2025 ojasta otettu näytteet ELY-keskuksen toimeksiannosta. Näytteet otettu KVVY:n toimesta kahdesta eri paikasta. Alustavien tietojen mukaan ojan tilanne huomattavasti parempi kuin 2024.

Toimivaltainen viranomainen

Hallintosäännön mukaan Kaustisen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena toimii ympäristölautakunta, joka on delegoinut osan toimivallastaan alaiselleen ympäristötarkastajalle.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 16 §:n mukaan maahan ei saa jättää tai päästää jätettä tai muuta ainetta taikka eliöitä tai pieneliöitä siten, että seurauksena on sellainen maaperän laadun huononeminen, josta voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, viihtyisyyden melkoista vähentymistä tai muu niihin verrattava yleisen tai yksityisen edun loukkaus (maaperän pilaamiskielto).

Mikäli ojitamisesta toisen alueella ei sovita, hyödynsaajalle voidaan antaa oikeus (VL 5:9.1) perata toisen alueella oleva puroa tai noroa. Oikeuden antamisesta päättää kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, ellei ojitus edellytä lupaviranomaisen lupaa tai ojitustoimituksen päättää. (VL 5:9.2)

Oikeus ojitamiseen voidaan antaa, jos se on tarpeen alueen tarkoituksenmukaista kuivattamista varten tai toisen alueella tapahtuvan vettymisen tai muun edunmenetyksen estämiseksi. (VL 5:9.2). Käyttöoikeus voidaan perustaa ojituksen täyttäessä vesitaloushankkeiden

Ympäristölautakunta
Ympäristölautakunta

§ 52

16.09.2025
04.11.2025

yleistä toteuttamistapaa, joihin kuuluvat VL 2:7 haitan minimoinnin periaate ja ojituksen toteuttaminen VL 5:7 mukaisesti aiheuttamatta toiselle vahingollista vettymistä tai muuta edunmenetystä.

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Närhi Pia-Lena

Esitys

Ympäristövalvonta on esittänyt ja teetättänyt tarpeellisen määrän toimenpiteitä ympäristönsuojelulain perusteella tilalla puristenesteongelman ratkaisemiseksi.

Oja tulee puhdistaa kaivamalla ELY-keskuksen 5.9.2024 antaman lausunnon mukaisesti.

Kiinteistöiltä 10:42, 9:150 sekä 10:178 tulee risukkoa/puustoa poistaa ojan perkaamista varten. Kiinteistön 9:151 osalta kiinteistönomistaja on putsannut ojan, tältä osin tulee varmistaa, ettei ojaan jää syvännettä tai kynnystä, joka estää veden virtausta.

Puiden/risujen poistaminen on kiinteistöomistajan vastuulla ja tehdään kiinteistönomistajan kustannuksella. Poistettavan risun/puuston määrä ko. kiinteistön kohdalla tulee keskustella toiminnanharjoittajan kanssa. Puustoa/risukkoa poistetaan ojan reunasta noin 4–5 m etäisyydellä ojan sortumavaaran vuoksi.

Maanomistajille lähetetään ympäristölautakunnan määräys poistaa risut/puut ojista sekä kaivuutyötä estävät puut/risukot ojan varrelta viimeistään **14.10.2025 mennessä**.

Puumalantien joen puoleinen oja tulee syventää/perata ensimmäisenä, jotta Puumalan tienpitäjä voi asentaa uudet rummut tien alle.

Päätös

Jätettiin pöydälle

YMPLTK 04.11.2025
18/11.03.04.00/2025

Valmistelija

Ympäristötarkastaja Pia-Lena Närhi

Tarkemman tarkastelun jälkeen on todettu, että toimivalta kyseiselle asialle on Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksella, jolle asia siirretään.

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Närhi Pia-Lena

Esitys

Puristenestesia siirretään ELY-keskukselle, jolla on toimivalta asiassa.

Ympäristölautakunta
Ympäristölautakunta

§ 52

16.09.2025
04.11.2025

Päätös

Ympäristölautakunta

04.11.2025

5

Poikkeamislupahakemus kiinteistöllä 236-401-16-509

YMPLTK 04.11.2025
497/10.03.00.02/2025

Valmistelija

Rakennustarkastaja Timo Maaranen

Rakennusvalvontaa on tullut ilmoitus laittomasta rakentamisesta.
Rakennusvalvonta on keskeyttänyt rakennushankkeen 16.9.2025.

Asianosainen on hakenut poikkeamislupaa sekä rakennuslupaa 16.9.2025
saunarakennukselle. Saunarakennus on sijoitettu Kaustisen kunnan
asemakaavan vastaisesti viheralueelle (VL).

Esittelijä

Rakennustarkastaja Timo Maaranen

Esitys

Poikkeamislupa hylätään

Perustelut:

Rakennus on oikeusvaikutteisen asemakaavan vastainen ja sijaitsee
viheralueella.

Kiinteistöllä ei ole rantarakentamisoikeutta.

Rakentamislaki 7, 44, 45, 49, 50, 51, 57, 86, 108, 153 §:t

KHO 2017:98 113§

ympäristösuojelumääräykset 2025 6:1

Päätös

Ympäristölautakunta	§ 10	20.02.2025
Ympäristölautakunta	§ 49	16.09.2025
Ympäristölautakunta		04.11.2025

6

Ympäristölautakunnan kokousajankohdat syksyille 2025

YMPLTK 20.02.2025 § 10

Valmistelija ympäristötarkastaja Pia-Lena Närhi

Hallintosäännön mukaan toimitella pitää kokouksensa päättämäärän aikana ja paikassa.

Kokous pidetään myös milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistää jäseneristä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämiserstä.

Ympäristölautakunta on kokoontunut pääsääntöisesti kerran kuukaudessa, kuukauden 2. tiistaina klo 18.00. Tarvittaessa kokous on voitu aloittaa myös muuna kellonaikana.

Varsinaiset kokoukset pidetään vuonna 2025 tiistaisin alkaen pääsääntöisesti klo 18.00, seuraavina päivinä:

20.2.2025, 11.3.2025, 2.4.2025, 13.5.2025. Loppuvuoden aikataulun päättää uusi ympäristölautakunta.

Ympäristölautakunta voi kokoontua pitämään kokousta myös muulloin asioiden kiireellisuuden niin vaatiessa

Kokouskutsu julkaistaan kolme päivää ennen kokousta sähköisessä kokouspalvelussa, johon ympäristölautakunnan jäsenerillä ja varajäsenerillä, valmistelijoilla, esittelijöillä ja kunnanvaltuuston puheenjohtajilla on käyttäjätunnukset.

Kokouskutsu julkaistaan myös kunnan www-sivuilla julkiselta osaltaan samalla tavalla kuin se julkaistaan sähköisessä kokoushallinnassa.

Ympäristölautakunta kokoontuu pääsääntöisesti kunnanvirastossa, mutta tarvittaessa Teamsilla tai puheenjohtajan päättämässä paikassa/tavalla.

Pöytäkirjan tarkistetaan sähköisesti.

Esittelijä Ympäristötarkastaja Närhi Pia-Lena

Esitys Ympäristölautakunta hyväksyy kokouskäytännön yllä mainitun mukaisesti

Ympäristölautakunta	§ 10	20.02.2025
Ympäristölautakunta	§ 49	16.09.2025
Ympäristölautakunta		04.11.2025

Päätös Hyväksyttiin

YMPLTK 16.09.2025 § 49

Valmistelija ympäristötarkastaja Pia-Lena Närhi

Hallintosäännön mukaan toimitella pitää kokouksensa päättämääns aikana ja paikassa.

Kokous pidetään myös milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämisestä.

Ympäristölautakunta on kokoontunut pääsääntöisesti kerran kuukaudessa, tiistaipäivänä klo 18.00. Tarvittaessa kokous on voitu aloittaa myös muuna kellonaikana.

Varsinaiset kokoukset pidetään vuonna, seuraavina päivinä kello 18.00:

16.9.2025, 7.10.2025, 11.11.2025, 2.12.2025.

Ympäristölautakunta voi kokoontua pitämään kokousta myös muulloin asioiden kiireellisuuden niin vaatiessa

Kokouskutsu julkaistaan kolme päivää ennen kokousta sähköisessä kokouspalvelussa, johon ympäristölautakunnan jäsenillä ja varajäsenillä, valmistelijoilla, esittelijöillä ja kunnanvaltuuston puheenjohtajilla on käyttäjätunnukset.

Kokouskutsu julkaistaan myös kunnan www-sivuilla julkiselta osaltaan samalla tavalla kuin se julkaistaan sähköisessä kokoushallinnassa.

Ympäristölautakunta kokoontuu pääsääntöisesti kunnanvirastossa, mutta tarvittaessa Teamsilla tai puheenjohtajan päättämässä paikassa/tavalla.

Pöytäkirjan tarkistetaan sähköisesti.

Esittelijä Ympäristötarkastaja Närhi Pia-Lena

Esitys Ympäristölautakunta hyväksyy syksyn kokousaikataulun.

Päätös Hyväksyttiin

Ympäristölautakunta	§ 10	20.02.2025
Ympäristölautakunta	§ 49	16.09.2025
Ympäristölautakunta		04.11.2025

YMPLTK 04.11.2025
44/00.01.01/2025

Valmistelija

Ympäristötarkastaja Pia-Lena Närhi

Kokousaikatauluun esitetään seuraava muutos: Ympäristölautakunta kokoontuu pääsääntöisesti kuukauden toisena tiistaina.

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Närhi Pia-Lena

Esitys

Muutoksena aikaisempaan päätökseen ympäristölautakunta kokoontuu pääsääntöisesti kuukauden toisena tiistaina.

Päätös

Ympäristölautakunta	§ 36	03.06.2025
Ympäristölautakunta		04.11.2025

7
Kaustisen kunnan rakennusjärjestyksen uusiminen

YMPLTK 03.06.2025 § 36

Valmistelija Rakennustarkastaja Timo Maaranen

Kaustisen kunnan rakennusjärjestyksen uudistaminen on käynnissä. Uudistaminen on tullut ajankohtaiseksi rakentamislain (751/2023, RakL) tultua voimaan 1.1.2025. Rakentamislain voimaan tulon myötä maankäyttö- ja rakennuslaki (132/1999, MRL) on kumoutunut. Rakennusjärjestys on uusittava vastaamaan uutta lainsäädäntöä.

Rakennusjärjestyksessä voidaan antaa paikallisista oloista johtuvat suunnitelmalliset ja sopivan rakentamisen, kulttuuri- ja luonnonarvojen huomioon ottamisen sekä hyvän elinympäristön toteutumisen ja säilyttämisen kannalta tarpeelliset määräykset. Rakennusjärjestyksen määräykset eivät saa olla kiinteistönomistajille tai muulle oikeuden haltijalle kohtuuttomia.

Rakennusjärjestyksen määräykset voivat koskea rakennuspaikkaa ja muita alueita, rakennuksen kokoa ja sen sijoittamista, rakennuksen sopeuttamista ympäristöön, rakentamistapaan, istutuksia, aitoja ja muita rakennusta pienempiä rakennuskohteita, rakennetun ympäristön hoitoa, vesihuollon järjestämistä, sekä muita niihin rinnastettavia paikallisia rakentamista koskevia seikkoja.

RakL 28 §:n mukaan rakennusjärjestyksiin sovelletaan MRL:n mukaisia säännöksiä enintään kahden vuoden ajan lain voimaan tulosta, kunnes rakennusjärjestys on muutettu RakL:n mukaiseksi. Uusi rakennusjärjestys tulee tavoiteaikataulun mukaan voimaan 2026 alusta.

Esittelijä Vs. Rakennustarkastaja John Nyman

Esitys Ympäristölautakunta käynnistää rakennusjärjestyksen uusimisen.

Päätös Hyväksyttiin

YMPLTK 04.11.2025
225/10.03.00.00/2025

Valmistelija Rakennustarkastaja Timo Maaranen

Ympäristölautakunta on aloittanut rakennusjärjestyksen uudistamisen. Rakentamislain 19 § mukaan, rakennusjärjestys asetettava ehdotus

Ympäristölautakunta
Ympäristölautakunta

§ 36

03.06.2025
04.11.2025

rakennusjärjestykseksi julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi kuntalain 108 §:n mukaisesti.

Kunnan jäsenille ja osallisille on varattava tilaisuus tehdä muistutus rakennusjärjestysehdotuksesta. Muistutus on toimitettava kunnalle ennen ehdotuksen nähtävänäoloajan päättymistä. Ehdotuksesta rakennusjärjestykseksi on pyydettävä lausunto elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, maakunnan liitolta ja kunnalta, jonka alueiden käyttöön tai rakentamiseen rakennusjärjestys voi vaikuttaa. Muistutuksen tehneille, jotka ovat ilmoittaneet yhteystietonsa, on ilmoitettava kunnan perusteltu kannanotto esitettyyn mielipiteeseen.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Timo Maaranen

Esitys

Ympäristölautakunta asettaa rakennusjärjestyksen nähtäville 11.11-19.12.2025 väliselle ajalle sekä pyytää rakentamislain 19 §:n mukaiset lausunnot.

Päätös

Ympäristölautakunta

04.11.2025

8

Tiedoksi saatettavat asiat

YMPLTK 04.11.2025

Valmistelija

Ympäristötarkastaja Pia-Lena Närhi

1. Traficomien tiedote kuntien ympäristönsuojeluviranomaisille polttonesteiden siirtokuormauksesta
2. Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen lausunto pintamaiden hallinnasta, täyttöalueet 1–3, Syväjärven avolouhos, Keliber Technology Oy.
3. Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen lausunto Syväjärven järvipatojen rakentamisen laadunvalvonnan loppuraportin hyväksymisestä (Syväjärven avolouhos, Keliber Technology Oy)

Asiakirjat ovat nähtävinä sähköisessä kokoushallinnassa.

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Närhi Pia-Lena

Esitys

Ympäristölautakunta merkitsee asiat tiedoksi saaduiksi

Päätös
