

KAUPPAKIRJA

Myyjä	Kaustisen kunta, os. Kappelintie 13, 69600 KAUSTINEN, 0178981-6
Ostaja	Juuso Kuorikoski, os., 69600 KAUSTINEN
Luovutuksen kohde	Kruunupyyn kunnassa sijaitseva Kuivalampi 288-415-21-0 -niminen tila, joka on rajattu oheiseen karttaliitteeseen.
Kauppahinta	Kauppahinta on viisituhatta (5.000) euroa.
Muut kauppaehdot	

1. Kauppahinta maksetaan eri laskua vastaan kuukauden kuluessa siitä, kun Kaustisen kunnanvaltuuston tätä kauppaa koskeva päätös on lainvoimainen. Maksun viivästymiselle lasketaan korkolain mukainen viivästyskorko, eräpäivästä maksupäivää.
2. Hallinta- ja omistusoikeus siirtyvät ostajalle sen jälkeen, kun kauppahinta on kokonaisuudessaan maksettu.
3. Tätä kauppaa ei seuraa mitään muuta irtaimistoa.
4. Tila myydään velkarasitteista vapaana.

Kaupasta ja tilaan kohdistuvista veroista ja maksuista vastaa ostaja omistusoikeuden siirtymisestä alkaen.

Kaupanvahvistajan palkkion maksaa ostaja.

Tämä kauppakirja sitoo Kaustisen kunta vasta sen jälkeen, kun Kaustisen kunnanvaltuusto on kaupan hyväksynyt.

Tätä kauppakirjaa on laadittu kolme samanlaista kappaletta, yksi ostajalle, yksi myyjälle ja yksi julkiselle kaupanvahvistajalle.

Kaustinen . päivänä xkuuta 2025

KAUSTISEN KUNTA

Minna Nikander
kunnanjohtaja

Ilkka Närhi
tekninen johtaja

Kaupan ehdot sitoudun täyttämään.

Paikka ja aika edellä mainitut.

Juuso Kuorikoski

Julkisen kaupanvahvistajan todistus

Kaupanvahvistajana todistan, että kunnanjohtaja Minna Nikander ja tekninen johtaja Ilkka Närhi Kaustisen kunnan puolesta luovuttajana sekä Juuso Kuorikoski luovutuksen saajina ovat olleet yhtä aikaa läsnä luovutusta vahvistettaessa. Olen tarkistanut allekirjoittajien henkilöllisyyden ja todennut, että luovutuskirja on tehty maakaaren 2 luvun 1 §:ssä säädetyllä tavalla.

Kaustisella päivänä xkuuta 2025

x

Maanmittauslaitoksen määräämä julkinen kaupanvahvistaja
Kaupanvahvistajan tunnusnumero x

Liittyy Kaustisen kunnan ja x:n välillä x.x.20 allekirjoitettuun kauppakirjaan.

KAUSTISEN KUNTA

Arto Alpia
kunnanjohtaja

Ilkka Närhi
tekninen johtaja

Juuso Kuorikoski



KIINTEISTÖREKISTERIN KARTTAOTE 2.9.2025
Rekisteriyksikkö 288-415-21-0 KUIVALAMPI

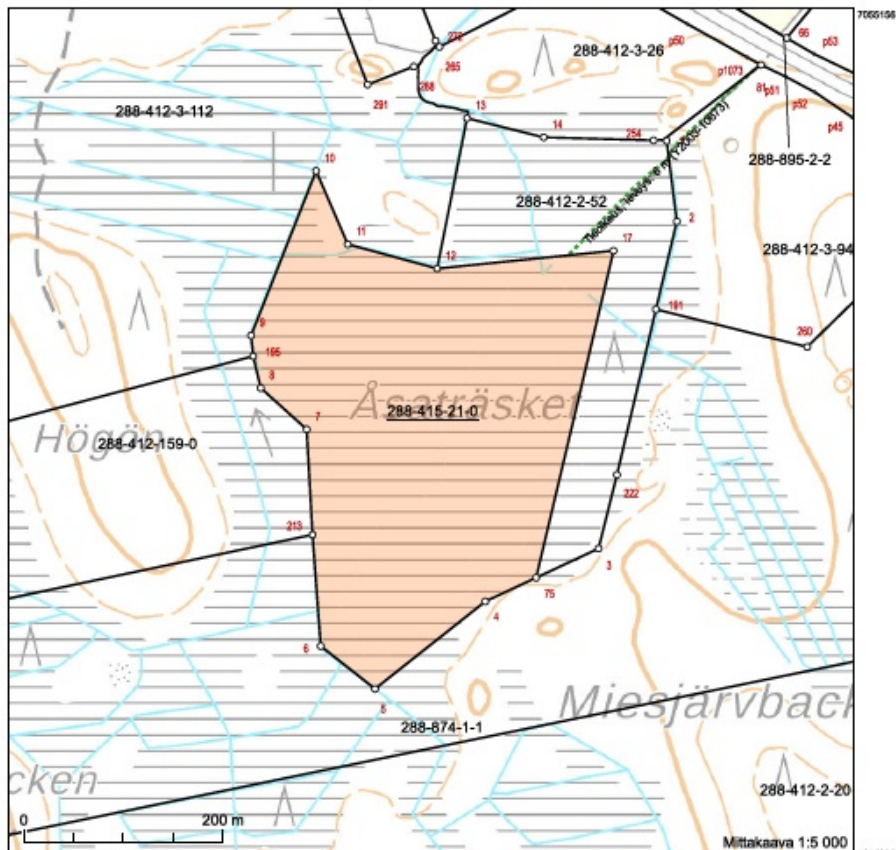
Sivu 1 (1)



Kiinteistötunnus: 288-415-21-0
Nimi: KUIVALAMPI
Rekisteriyksikkölaji: Tila
Kunta: Kruunupyö (288)
Palstojen lukumäärä: 1

Tulostettu kiinteistöjärjestelmästä 2.9.2025.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
Rekisteriyksikön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää
toimitusasiakirjoista ja maastosta. Rekisteritiedoista katso tarkemmin
www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.



Koordinaatisto: ETRS-TM35FIN
Taustakartta on viitteellinen.