

Ympäristölautakunta

Aika 16.09.2025 klo 18:00 -

Paikka Kunnanvirasto/kunnanhallituksen huone

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen järjestäytyminen	3
2	Ympäristölautakunnan kvartaaliraportti 1-6/2025	4
3	Tiennimen muutoshakemus ympäristölautakunnalle.	5
4	Ympäristölautakunnan vastine tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen 2024	9
5	Rakennustarkastajan palveluiden myynti Lestijärvelle	11
6	2025 ympäristökatselmus	12
7	Rakennuslupa E. Hartikainen Oy ajoneuvovarikko	14
8	Ympäristölautakunnan kokousajankohdat syksyille 2025	15
9	Viranhaltijapäätösten tiedottaminen	17
10	Ympäristölautakunnan vuoden 2026 talousarvio ja vuosien 2027–2028 taloussuunnitelma	18
11	Puristenestevuoto ojassa	19
12	Tiedoksi saatettavat asiat	23

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä
	Paavola Kari	puheenjohtaja
	Pihlajamaa Taneli	varapuheenjohtaja
	Teirikangas Monica	jäsen
	Hanhikoski Mikko	jäsen
	Anttila Toni	jäsen
	Kaustinen Päivi M.	jäsen
	Järvelä Greta	jäsen
	Seppä Salla	jäsen
	Känsälä Sakari	jäsen
	Varila Tero	varajäsen
	Peltoniemi Toni	varajäsen
	Huntus Johanna	varajäsen
	Rauma Kari Tapani	varajäsen
	Korpiaho Teemu	varajäsen
	Toivonen Susanna	varajäsen
	Huntus Saara	varajäsen
	Hakasaari Iiris	varajäsen
	Koskinen Mika J.	varajäsen
	Koskinen Jouni	hallituksen puheenjohtaja
	Mikkola Maria	kunnanhallituksen edustaja
	Timo Maaranen	rakennustarkastaja
	Närhi Pia-Lena	ympäristötarkastaja
	Minna Nikander	kunnanjohtaja

Ympäristölautakunta

16.09.2025

1
Kokouksen järjestäytyminen

YMPLTK 16.09.2025

Valmistelija

Rakennustarkastaja Timo Maaranen

Kokouskutsu on julkaistu sähköisessä kokouspalvelussa, jossa se on jäsenten nähtävänä.

Kokous on päätösvaltainen, mikäli yli puolet jäsenistä on läsnä kokouksessa. Puheenjohtaja luetaan jäseniin.

Esitys

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Ympäristölautakunta valitsee kaksi jäsentä tarkistamaan tämän kokouksen pöytäkirjan. Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Taneli Pihlajamaa ja Monica Teirikangas.

Päätös

Ympäristölautakunta

16.09.2025

2

Ympäristölautakunnan kvartaaliraportti 1-6/2025

YMPLTK 16.09.2025

53/02.02.01/2025

Valmistelija

Ympäristötarkastaja Pia-Lena Närhi puh. 040 7393 977
Rakennustarkastaja Timo Maaranen puh. 040 8262 577

4006 Ympäristönsuojelu

	Toteuma 1-6/2025	TA 2025	% TA:sta	2024
Toimintatuotot	15 229	30 500	49,9 %	45 741
Toimintakulut	-49 470	-99 075	49,9 %	-123 702

4004 Rakennusvalvontapalvelut

	Toteuma 1-6/2025	TA 2025	% TA:sta	2024
Toimintatuotot	15 911	41 000	38,8 %	33 811
Toimintakulut	-56 916	-81 972	69,4 %	-80 009

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Närhi Pia-Lena

Esitys

Ympäristölautakunnan talousarvion käyttöaste on 59,65 %.

Ympäristölautakunta merkitsee asian tiedoksi saaduksi ja esittää kvartaaliraportin edelleen kunnanhallitukselle

Päätös

Ympäristölautakunta	§ 20	21.05.2024
Ympäristölautakunta		16.09.2025

3 Tiennimen muutoshakemus ympäristölautakunnalle.

YMPLTK 21.05.2024 § 20

Valmistelija Rakennustarkastaja Markus Palosaari

Kiinteistölle 236–401–16–401 on myönnetty poikkeaminen yleiskaavasta Kaustisen ympäristö lautakunnan kokouksessa 19.3.2020, § 14.

Rakennuspaikalle on myönnetty rakennusluvat 14.4.2022. Kyseiselle rakennuspaikalle ei ole ollut osoitetta ja rakennustarkastaja on määrittänyt osoitteeksi Tuomelantien rakennuslupakäsittelyn yhteydessä, sillä rakennuspaikka sijaitsee alueella, joka on karttapohjissa merkitty Tuomelaksi.

Hakija ehdottaa tiennimen muutosta Tiituntanhuaksi, muutoshakukirjelmän perusteluiden mukaisesti:

- Aikaisempien Kaustisella nimettyjen teidän käytäntö on ollut osoittain nimetä tie esim. maapohjan omistajan tai tilallisten mukaan.
- Hakijan mielestä kyläkokonaisuuteen sopisi Tiituntanhua, Mikon-, Alitalon-, ja Kalevintanhuan jatkoksi.
- Peltoaukeaman itäreunaan nousee Tiitula nimiselle tilalle talomme ja talon emäntänä on Tiitu.
- Tien varteen ei ole nousemassa enempää taloja
- Liikennöitävä Tanhua ei jatku meidän tontin jälkeen kuin "kärrytienä", jossa ei myöskään ole maataloutta, joten sekin mielestämme tukee edelleen tanhua nimeä.
- Tien alkupäähän ei ole vielä laitettu eikä tilattu nimikylttiä, joten sekään ei ole este eikä hidaste.
- Ensimmäinen varsinainen "tie" Alitalontanhuan jälkeen on Lehmäjärventie, joka on huomattavasti liikennöidympi tie, senkin puolesta Tiituntanhua sopisi olla Tanhua, eikä tie.

Esittelijä Rakennustarkastaja Palosaari Markus

Esitys Lautakunta hylkää tien nimenmuutoshakemuksen

Päätös Hyväksyttiin

YMPLTK 28.08.2024 § 34
193/10.02.06/2024

Ympäristölautakunta
Ympäristölautakunta

§ 20

21.05.2024
16.09.2025

Valmistelija rakennustarkastaja Markus Palosaari

**Ympäristölautakunnan lausunto Vaasan hallinto-oikeudelle drno
739/2024**

Asianomaiset hakevat muutosta Kaustsen Ympäristölautakunnan päätökseen .YMPLTK21.05.2024 § 20 193/10.02.06/2024 tiennimen muutoksessa.

"Kaustien ympäristölautakunta on 21.5-2024 pidetyssä kokouksessa hylännyt tiennimen muutos hakemuksemme.

Kaustisen kunnan kaustin kylässä omistamamme tontille 236-401-16-401 lohkottiin tieoikeus jonka jälkeen Rakennustarkastaja Palosaari nimesi tien Tuomelantiekse, perusteena kantakiinteistöön kuuluva osa on nimetty tuomelaksi.

Kaustisella aikojen saatossa rakennettujen teiden nimet on useasti saaneet nimensä tien Rakentajan tai Ensimmäisen "uuden " rakentajan mukaan. Esim. Timontie, jannentie, Einontie,Mikontanhua, Alitalontanhua.

Tästä syystä esitimme Ko. tiennimeksi Tiituntanhua Tai esimerkiksi Tiituntie rakenteilla olevan Uudisrakennusentulevan emännän Lempinimen mukaan.

Haemme siis Hallinto-oikeudelta muutosta lautakunnan hylkäämään päätökseen nimen muutosta."

Esittelijä Rakennustarkastaja Palosaari Markus

Esitys

Kaustisen kunnan ympäristölautakunta esittää, että hallinto-oikeus hylkää esitetyn valituksen tiennimen muutoksesta.

Perustelut:

Kunta vastaa rakennuksen ja kiinteistön osoitteen antamisesta. Osoitetietoja pidetään yllä kunnan rakennusvalvonnan, kaavoituksen ja mittaus-toimen yhteistyönä. Kunnissa suunnitellaan nimistöä maankäytön suunnittelun yhteydessä. Myös asemakaavoittamattomalla alueella kunnan tulee suunnitella ja vahvistaa osoitenimet, jotta osoitenimistö muodostaa tarkoituksenmukaisen kokonaisuuden.

Kaustisen kunnan hallintosäännössä on osoitteiden ja osoitejärjestelmän hallinta siirretty rakennustarkastajan toimivaltaan. Mikäli Hallinto-oikeus päättää hyväksyä hakijan valituksen osoitemuutoksen hylkäämisestä, antaa tämä ennakkopäätös valtaa kuntalaisille osoitteiden hallinnasta ja teiden nimeämisestä.

Päätös

Hyväksyttiin

Ympäristölautakunta	§ 20	21.05.2024
Ympäristölautakunta		16.09.2025

YMPLTK 20.02.2025 § 2

Valmistelija

rakennustarkastaja Markus Palosaari

Kaustisen kunnan hallintosäännön 28 § kohdan 9 mukaan rakennustarkastaja päättää kunnan osoitteiden ja osoitejärjestelmän hallinnasta.

Rakennustarkastaja on 14.4.2022 rakennuslupapäätöksessään määritellyt [REDACTED] uuden asuinrakennuksen osoitteeksi Tuomelantie 27.

[REDACTED] on hakenut suullisesti osoitteenmuutosta rakennustarkastajalta vuoden 2022 aikana. Rakennustarkastajan kanta on ollut, ettei osoitetta muuteta.

[REDACTED] on laatinut 10.4.2024 tiennimen muutoshakemuksen ympäristölautakunnalle. Muutoshakemus on käsitelty Kaustisen ympäristölautakunnan kokouksessa 21.5.2024. Rakennustarkastaja on toiminut kokouksessa asian esittelijänä, ja lautakunta on hylännyt tien nimen muutoshakemuksen.

6.6.2024 hakija on valittanut hallinto-oikeuteen ympäristölautakunnan päätöksestä kokouksessa 21.5.2024 ympäristölautakunnan muutoksenhakuohjeen mukaisesti.

28.8.2024 ympäristölautakunta on laatinut lausunnon Vaasan hallinto-oikeudelle lausuntopyynnön mukaisesti.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Palosaari Markus

Esitys

Ympäristölautakunta hyväksyy esitetyn lausunnon.

Päätös

Hyväksyttiin

YMPLTK 16.09.2025
193/10.02.06/2024

Valmistelija

Rakennustarkastaja Timo Maaranen

Ympäristölautakunta
Ympäristölautakunta

§ 20

21.05.2024
16.09.2025

Hallinto-oikeuden Dnro 739/03.04.04.10/2024
Hallinto-oikeus poistaa ympäristölautakunnan päätökseen 21.5.2024 § 20
liitetyn valitusosoituksen ja siirtää valituksen ympäristölautakunnalle
kuntalain mukaisena oikaisuvaatimuksena käsiteltäväksi

Esittelijä

Rakennustarkastaja Timo Maaranen

Esitys

Asia palauttetaan lautakunnan käsittelyyn

Päätös

Ympäristölautakunta

16.09.2025

4

Ympäristölautakunnan vastine tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen 2024

YMPLTK 16.09.2025
248/00.03.01/2025

Valmistelija

Ympäristötarkastaja Pia-Lena Närhi

Tarkastuslautakunta on tehnyt vuoden 2024 arviointikertomuksen, jossa on ympäristölautakunnan osalta annettu seuraavat huomautukset

- Pöytäkirja 21.05.2024, kunnan kotisivut Kokouksen sivulla otsikossa mainitaan, ettei pöytäkirjaa ole tarkastettu. Onko näin?
- Varajäseniä on ollut paikalla vain 4 kokouksessa, vaikka varsinaisia jäseniä oli poissa useammin. Miksi ja voiko asialle tehdä jotain?
- Kuormittaako ympäristöpalveluiden valvonnan myynti lähikunnille liikaa ennestäänkin työntäyteistä ympäristövalvontaa?
- Ympäristöpalveluiden valvonnan myyntiä Lestijärvelle on käsitelty neljässä kokouksessa vuoden 2024 aikana. Palvelumyynti kostuu päätystä. Olisiko järkevämpää tehdä pitkäaikaisempia sopimuksia? Kokouksessa 28.8.2024 hyväksyttiin sopimus Lestijärven kanssa takautuvasti alkaen 1.8.2024. Miksi? Asiat pitäisi käsitellä kokouksessa ennen sopimuskauden alkua. Kunnan kotisivuilla ei ole tehtyjä sopimuksia ympäristön valvonnasta toisiin kuntiin kokouksien liitteenä, vaikka niin kokouksen esittelyteksteissä mainitaan.

Vastaukset ympäristölautakunnan huomioihin tulee antaa 30.9.2025 mennessä.

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Närhi Pia-Lena

Esitys

Pöytäkirja 25.5.2024, kunnan kotisivut. Pöytäkirja on tarkastettu asianmukaisesti määräaikaisten puitteissa. Inhimillisen virheen myötä pöytäkirjan julkaisu jäi tekemättä.

Ympäristölautakunnalle perustettiin viestiryhmä, johon ilmoitettiin kokouksista esityslistan julkaisun jälkeen. Ryhmässä oli aluksi vain lautakunnan varsinaiset jäsenet. Ryhmään lisättiin varajäsenet, kun huomattiin ettei varajäseniä saatu kokouksiin. Lisäksi ohjeistettiin ilmoittamaan ryhmässä, mikäli varsinainen jäsen ei pääse kokoukseen. Tilanne parantui tämän käytännön myötä.

Ympäristövalvonnan palveluita myydään vuodenvaihteen 2025 jälkeen enää Vetelin kunnalle, mikä on helpottanut ympäristövalvonnan työmäärää. 2025 aikana on ympäristövalvonta myynyt satunnaisia tunteja Lestijärvelle akuutteihin tilanteisiin.

Palveluiden myynti 2024 tehtiin osissa, kun Lestijärven puolelta ei osattu sanoa kuinka pitkäksi aikaa heillä on tarve ostaa ko. palveluita. Osa sopimuksien allekirjoitukset myöhässä kokousaikataulujen ja

Ympäristölautakunta

16.09.2025

määräaikaneuvottelujen venyessä.

Kokousasioissa olevat liitteet jääneet epähuomiossa julkaisematta.

Päätös

Ympäristölautakunta

16.09.2025

5

Rakennustarkastajan palveluiden myynti Lestijärvelle

YMPLTK 16.09.2025
257/01.00.01/2025

Valmistelija

ympäristötarkastaja Pia-Lena Närhi

Lestijärven kunta on tehnyt aloitteen rakennustarkastajan palveluiden ostamisesta Kaustisen kunnalta. Rakennuspalveluita halutaan ostaa 2 päivää kuukaudessa.

Palvelusopimus liitteineen on liitteenä.

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Närhi Pia-Lena

Esitys

Kaustisen ympäristölautakunta myy rakennusvalvonnan palveluita 2 päivää kuukaudessa Lestijärven kuntaan 1.10.2026 alkaen hintaan 50 €/h + matkakulut. Matkat Lestijärven ja Kaustisen välillä lasketaan myytäväksi työajaksi.

Rakennusvalvonnan palveluita voidaan myös hoitaa etätyönä Kaustiselta liitteenä olevan sopimuksen mukaisesti.

Palveluiden myynti edellyttää Trimble Locus Cloud ohjelman käyttööottoa Lestijärven kunnassa.

Päätös

Liitteet

1 Rakennusvalvonnan myyntisopimus Lestijärvelle

Ympäristölautakunta	§ 19	18.03.2025
Ympäristölautakunta	§ 29	06.05.2025
Ympäristölautakunta		16.09.2025

6

2025 ympäristökatselmus

YMPLTK 18.03.2025 § 19

Valmistelija	Ympäristötarkastaja Pia-Lena Närhi puh. 040 7393 977 Rakentamislain luvussa 13, määrätään rakennetun ympäristön hoidosta, ympäristönhoidosta 142 §, ulkovarastoinnista 143 §, keskeneräinen rakennustyöstä 144 § ja hylätystä rakennuksesta 145 §. Kaustisen kunnan rakennusjärjestyksen mukaan kunnan tekninen lautakunta suorittaa maankäyttö- ja rakennuslaissa tarkoitettua ympäristön hoidon valvontaa mm. pitämällä tarvittaessa katselmuksia päättäminään ajankohtina. Katselmuksen ajankohdista ja alueista on ilmoitettava kiinteistönomistajille ja -haltijoille lautakunnan päättämällä tavalla.
Esittelijä	Ympäristötarkastaja Närhi Pia-Lena
Esitys	Ympäristölautakunta pitää ympäristökatselmuksen 6.5.2025 Virkkala-Järvelä-Huntus-Varila alueella.
Päätös	Hyväksyttiin

YMPLTK 06.05.2025 § 29

Valmistelija	vs. rakennustarkastaja John Nyman Ympäristölautakunta suorittaa ympäristökatselmuksen klo 18.00 alkaen Virkkala-Järvelä-Huntus-Varila alueella.
Esittelijä	Vs. Rakennustarkastaja John Nyman
Esitys	Ympäristölautakunta on suorittanut katselmuksen.
Päätös	Lautakunta lähettää selvityspyynnön kahdelle alueen kiinteistönomistajalle. Hyväksyttiin

Ympäristölautakunta	§ 19	18.03.2025
Ympäristölautakunta	§ 29	06.05.2025
Ympäristölautakunta		16.09.2025

Pöytäkirjaan merkittiin, että Johanna Huntus poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 18:56

YMPLTK 16.09.2025
143/10.03.00.07/2025

Valmistelija	ympäristötarkastaja Pia-Lena Närhi
	Ympäristövalvonnan lähettämään huomautukseen on annettu vastine (1) määräaikaan mennessä. Huomautus ei edellytä lautakunnalta toimenpiteitä.
	Rakennusvalvonnan lähettämälle huomautukselle ei ole annettu määräaikaan mennessä vastinetta.
Esittelijä	Rakennustarkastaja Timo Maaranen Ympäristötarkastaja Pia-Lena Närhi
Esitys	Lautakunta siirtää ympäristötarkastajalle vastinessa 1 esitettyjen toimenpiteiden valvonnan.
Päätös	

Ympäristölautakunta

16.09.2025

7

Rakennuslupa E. Hartikainen Oy ajoneuvovarikko

YMPLTK 16.09.2025
417/10.03.00.01/2025

Valmistelija

Rakennustarkastaja Timo Maaranen

E. Hartikainen Oy on hakenut lupaa ajoneuvovarikon rakentamiseen Päivänevan rikastamoalueelle. Alueelle rakennetaan: korjaamorakennus, toimisto- ja sosiaalityötilarakennus, varastorakennus ja muuntamo, joiden yhteiskoko on 2930 m²

Korjaamorakennuksen pinta-ala ylittää 1000 m², jolloin rakennusluvan myöntäminen on ympäristölautakunnan toimivalan alla.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Timo Maaranen

Esitys

Lautakunta hyväksyy E. Hartikainen Oy:n rakennusluvan hakemuksen mukaisesti.

Päätös

Ympäristölautakunta	§ 10	20.02.2025
Ympäristölautakunta		16.09.2025

8

Ympäristölautakunnan kokousajankohdat syksyille 2025

YMPLTK 20.02.2025 § 10

Valmistelija	ympäristötarkastaja Pia-Lena Närhi Hallintosäännön mukaan toimielin pitää kokouksensa päättämääränsä aikana ja paikassa. Kokous pidetään myös milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämisestä. Ympäristölautakunta on kokoontunut pääsääntöisesti kerran kuukaudessa, kuukauden 2. tiistaina klo 18.00. Tarvittaessa kokous on voitu aloittaa myös muuna kellonaikana. Varsinaiset kokoukset pidetään vuonna 2025 tiistaisin alkaen pääsääntöisesti klo 18.00, seuraavina päivinä: 20.2.2025, 11.3.2025, 2.4.2025, 13.5.2025. Loppuvuoden aikataulun päättää uusi ympäristölautakunta. Ympäristölautakunta voi kokoontua pitämään kokousta myös muulloin asioiden kiireellisyyden niin vaatiessa Kokouskutsu julkaistaan kolme päivää ennen kokousta sähköisessä kokouspalvelussa, johon ympäristölautakunnan jäsenillä ja varajäsenillä, valmistelijoilla, esittelijöillä ja kunnanvaltuuston puheenjohtajilla on käyttäjätunnukset. Kokouskutsu julkaistaan myös kunnan www-sivuilla julkiselta osaltaan samalla tavalla kuin se julkaistaan sähköisessä kokoushallinnassa. Ympäristölautakunta kokoontuu pääsääntöisesti kunnanvirastossa, mutta tarvittaessa Teamsilla tai puheenjohtajan päättämässä paikassa/tavalla. Pöytäkirjan tarkistetaan sähköisesti.
Esittelijä	Ympäristötarkastaja Närhi Pia-Lena
Esitys	Ympäristölautakunta hyväksyy kokouskäytännön yllä mainitun mukaisesti

Ympäristölautakunta
Ympäristölautakunta

§ 10

20.02.2025
16.09.2025

Päätös

Hyväksyttiin

YMPLTK 16.09.2025
44/00.01.01/2025

Valmistelija

ympäristötarkastaja Pia-Lena Närhi

Hallintosäännön mukaan toimitellaan pitää kokouksensa päättämäärän aikana ja paikassa.

Kokous pidetään myös milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämisestä.

Ympäristölautakunta on kokoontunut pääsääntöisesti kerran kuukaudessa, tiistaipäivänä klo 18.00. Tarvittaessa kokous on voitu aloittaa myös muuna kellonaikana.

Varsinaiset kokoukset pidetään vuonna, seuraavina päivinä kello 18.00:

15.9.2025, 6.10.2025, 10.11.2025, 2.12.2025.

Ympäristölautakunta voi kokoontua pitämään kokousta myös muulloin asioiden kiireellisyyden niin vaatiessa

Kokouskutsu julkaistaan kolme päivää ennen kokousta sähköisessä kokouspalvelussa, johon ympäristölautakunnan jäsenillä ja varajäsenillä, valmistelijoilla, esittelijöillä ja kunnanvaltuuston puheenjohtajilla on käyttäjätunnukset.

Kokouskutsu julkaistaan myös kunnan www-sivuilla julkiselta osaltaan samalla tavalla kuin se julkaistaan sähköisessä kokoushallinnassa.

Ympäristölautakunta kokoontuu pääsääntöisesti kunnanvirastossa, mutta tarvittaessa Teamsilla tai puheenjohtajan päättämässä paikassa/tavalla.

Pöytäkirjan tarkistetaan sähköisesti.

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Närhi Pia-Lena

Esitys

Ympäristölautakunta hyväksyy syksyn kokousaikataulun.

Päätös

Ympäristölautakunta

16.09.2025

9

Viranhaltijapäätösten tiedottaminen

YMPLTK 16.09.2025

Valmistelija

Ympäristötarkastaja Pia-Lena Närhi
Rakennustarkastaja Timo Maaranen

Kuntalain 51 §:n mukaan lautakunta, lautakunnan puheenjohtajat, tai johtosäännössä määrätty viranhaltija voivat ottaa lautakunnan käsiteltäväksi asian, joka kuntalain nojalla on siirretty lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan ja joissa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai 1 momentissa tarkoitettu johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 89 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

1. lain tai asetuksen mukaista lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita, eikä
2. yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Kunnanhallitus tai lautakunta voi tällöin kumota alemman toimielimen päätöksen, muuttaa sitä taikka palauttaa asian uudelleen käsiteltäväksi.

Kokouksessa esitellään seuraavat viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat:

1. Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset ajalta 2.6–18.8.2025, 7 kpl
2. Ympäristötarkastajan viranhaltijapäätökset ajalta 2.6–18.8.2025, 0 kpl

Esitys

Lautakunta ei käytä otto-oikeuttaan viranhaltijapäätöksiin em. ajalta.

Päätös

Ympäristölautakunta

16.09.2025

10

Ympäristölautakunnan vuoden 2026 talousarvio ja vuosien 2027–2028 taloussuunnitelma

YMPLTK 16.09.2025

369/02.02.00/2025

Valmistelija

Ympäristötarkastaja Pia-Lena Närhi
Rakennustarkastaja Timo Maaranen

Kaustisen kunnanhallitus on 18.8.2025 § 169 antanut talousarvioraamin vuoden 2026 talousarviolle sekä vuosien 2027–2028 taloussuunnitelmalle.

Lautakuntien tulee antaa kunnanhallitukselle 8.10.2025 mennessä esityksen vuoden 2025 talousarviosta sekä vuosien 2027–2028 taloussuunnitelma. Palkkakuluissa on huomioitu valmisteluvaiheessa 2,1 % kokonaiskasvu. Talousarvioesitykset laaditaan Opiferukseen.

Rakennusvalvonnan menot koostuvat pääsääntöisesti palkkamenosta sekä ICT-palveluista. Tulopuolella rakennusvalvonnan budjetissa on huomioitu rakennusvalvontatehtävien myynti Vetelin ja Lestijärven kuntiin sekä maksut rakentamislain ja -asetuksen viranomaistehtävistä.

Ympäristövalvonnan menot koostuvat pääasiassa palkkamenosta ja ICT-palveluista. Tulopuolella ympäristövalvonnan budjetissa on huomioitu ympäristönsuojelutehtävien myynti Vetelin kuntaan sekä laissa asetettujen viranomaistehtävien maksuista.

Ympäristölautakunnan taloussesitysarvio vuodelle 2026 sekä vuosien 2027–2028 taloussuunnitelma on kokouksen liitemateriaalina.

Ympäristölautakunnan budjettiesityksestä puuttuu vuoden 2026 palkat.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Timo Maaranen

Esitys

Ympäristölautakunta hyväksyy talousarvioesityksen ja vie sen edelleen kunnanhallitukselle käsiteltäväksi.

Päätös

Liitteet

2 Ympäristölautakunnan budjetti 2026 ilman palkkakuluja

Ympäristölautakunta

16.09.2025

11

Puristenestevuoto ojassa

YMPLTK 16.09.2025

18/11.03.04.00/2025

Valmistelija

Ympäristötarkastaja Pia-Lena Närhi

Kaustisen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle tuli valitus kesällä **2022** haisevasta ojasta. Kyseinen oja sijaitsee Puumalan kylässä ja kulkee valtatie 13 Perhonjokeen. Kyseessä on suurempi veto-oja, johon kertyy vettä suuremmalta alueelta myös vt. 13 eteläpuolelta.

Ympäristövalvonta on tehnyt tarkastuksen paikan päällä **23.8.2022**, jolloin todettiin, että ojassa kasvaa limamaista mönjää ja oja haisee. Ilmoituksen tekijän mukaan oja on haissut juhannuksesta asti. Loppukesän rankkasateetkaan eivät ole hajua ojassa vähentäneet.

Ympäristövalvonta otti yhteyttä Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukseen, josta tuli tieto, että kyseessä on jätevesisieni ja puristenestevuoto. Puristenestepäästö jäljitettiin läheiselle tilalle.

Tilalla on kolme vierekkäistä laakasiiloa, joiden pituus on noin 60 metriä. Toiminnanharjoittajan mukaan siilot viettävät länteen eli eläinsuojaan päin. Siilojen etureunassa olevan kourun avulla puristeneste kerätään laakasiilojen päässä olevaan kaivoon, mikä on toiminnanharjoittajan mukaan 7–8 m³. Umpikaivosta puristeneste imetään uppopumpulla navetan ritilälle, mistä se virtaa lietekaivoon.

2022 tarkastuksen yhteydessä oli todettavissa, että säilörehua oli tehty yli laakasiilojen päiden, niin että kourut jäivät rehun alle. Laakasiilojen länsipäässä (eläinsuojan puoleinen pää) oli laitettu muovi rehuauman alle estämään valuntoa piha-alueelle ja ohjaamaan puristeneste puristenestekaivoon. Laakasiilojen itäpäässä ei ollut seinämiä ja rehuja oli tehty laakasiilojen reunoja myöten/yli reunojen. Puristenestevuodot todettiin olevan peräisin laakasiilojen tästä osasta. Laakasiilojen viereisillä pelloilla seisoo vesi lammikoissa. Tämä alue on ilmakuvien perusteella salaojitettu 2021.

Toiminnanharjoittajan mukaan piha-alueiden asfaltoinnin yhteydessä on tehty hulevesiverkosto, josta vedet johdetaan salaojalla tien nro 13 reuna-osaan. Tarkastuksessa todettiin, että kesän 2022 säilörehu oli erittäin märkää, ja puristenestettä muodostui paljon.

Tarkastuksen yhteydessä keskusteltiin, miten voidaan estää tulevaisuudessa puristenestevuodot. Toiminnanharjoittaja esitti, että laakasiilojen itäpäähän tehdään seinämät, jolloin valumia ei pääse pelloille. Lisäksi länsipäähän tehdään isommat urat, joita pitkin puristeneste pääsee valumaan umpikaivoon. Rehua ei tehdä nestekourujen päälle eikä yli.

Ympäristölautakunta

16.09.2025

Lisäksi ympäristövalvonta velvoitti toiminnan harjoittajaa perkaamaan ojan, jotta saadaan jätevesisienet pois.

Toiminnanharjoittajan esittämät toimenpiteet olivat tehtynä keväällä 2023 mennessä ojan perkausta lukuun ottamatta. Tilalla rakennettiin lisäksi biokaasulaitos, joka edistää hajuhaittojen vähentämistä alueella.

Syksyllä/talvella 2022 tuli myös valitus, että puristenesteen haju esiintyy Puumalassa yhdessä kaivossa. Kaivosta otettiin vesinäytteet joulukuussa 2022. Sekä Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen edustajat että Keski-Pohjanmaan ympäristöterveydenhuollon edustajat totesivat, ettei kaivonäytteessä ollut merkkejä puristenesteistä.

Ojan hajuongelma sekä biokaasulaitoshanketta on tapauksen aikana sekoitettu yhteen. Asiasta on tehty asianosaisille selvitys **13.1.2023**.

17.1.2023 valitettu ojan tilanteesta sekä ojan tulvimisesta.

Ojan perkuu edellyttää ko. kohdan kiinteistönomistajan lupaa sekä puiden/risukkojen poistoa. Puiden/risukon poistoa edellytetään kiinteistöiltä 10:42, 9:151, 9:150 ja 10:178. Maanomistajille on lähetetty kirje **31.7.2024** koskien puuston poistoa. Kirjeeseen ei ole vastattu.

16.7.2024 otettiin näytteet ojasta. Näistä näytteistä voitiin päätellä, että ojassa oli vielä vaikutusta puristenesteistä. Edellyttää perkaamista vaikutusten poistamiseksi.

30.7.2024 todettiin tarkastuskäynnillä jätevesisientä ojassa.

15.11.2024 Valitus ojan hajusta. Ympäristövalvonta kävi paikan päällä ja totesi voimakasta hajua ojasta.

26.11.2024. Puumalan tien alta menevä rumpu tullaan tienpitäjän toimesta alentaa. Kyselyä, jääkö paikalle hajusumppu rummun alentamisen myötä. Lisäksi kyseenalaistettiin, onko puristenestepäästöt saatu pois.

16.7. 2024 ojasta otetussa vesinäytteistä voitiin päätellä puristenesteiden vaikutus.

Ojasta todettiin jätevesisienikasvustot Puumalantieltä tehdyllä tarkastuskäynnillä **30.7.2024**. Tarkastuksen jälkeen on sovittu uudestaan, että toiminnanharjoittaja puhdistaa ojan kaivamalla. Tätä toimenpidettä ei ole tehty, joten se täytyy tehdä välittömästi.

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus on **5.9.2024** antanut lausunnon ojan perkauksesta, jossa on ohjeistettu toiminnanharjoittajaa, miten oja tulee perkata. ELY-keskus edellyttää mm, että toiminnanharjoittajan puhdistaa ojan, johon puristenestevalumien seurauksena on kasvanut jätevesisientä. Puhdistamisesta ja aikataulusta tulee sopia niiden maanomistajien kanssa, joiden maiden läpi oja kulkee. Toiminnanharjoittajan tulee antaa selvitys

Ympäristölautakunta

16.09.2025

ojan puhdistamisesta ja aikataulusta kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

7.8.2025 on oltu yhteydessä Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukseen kyseisestä ojasta.

Yhteydenotosta on tullut ilmoitus kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle **14.8.2025**. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on ollut puhelimitse yhteydessä toiminnanharjoittajaan ja velvoittanut tätä suorittamaan kaivuutyöt mahdollisimman nopeasti ELY-keskuksen ohjeistuksen mukaisesti. Puristenestevalumia ei saa jatkossakaan päästä eläinsuojan piha-alueelle eikä pintavaluntana ojiin, vaan tulee huolehtia, että ne johdetaan puristenestekaivoon ja siitä edelleen lietesäiliöön.

24.8.2025 on ilmoitettu, että oja haisee.

2.9.2025 ympäristötarkastaja on suorittanut ELY-keskuksen kanssa tarkastuksen tilalla sekä ojalla. Ojasta löytyi mm. yksi metallitynnyri, jolla on pyritty estämään ojan virtausta. Yhden kiinteistön kohdalla on kiinteistönomistaja perannut ojan. Ojassa ei todettu olevan jätevesisientä eikä hajua esiintynyt.

2.9.2025 ojasta otettu näytteet ELY-keskuksen toimeksiannosta. Näytteet otettu KVVY:n toimesta kahdesta eri paikasta. Alustavien tietojen mukaan ojan tilanne huomattavasti parempi kuin 2024.

Toimivaltainen viranomainen

Hallintosäännön mukaan Kaustisen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena toimii ympäristölautakunta, joka on delegoinut osan toimivallastaan alaiselleen ympäristötarkastajalle.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 16 §:n mukaan maahan ei saa jättää tai päästää jätettä tai muuta ainetta taikka eliöitä tai pieneliöitä siten, että seurauksena on sellainen maaperän laadun huononeminen, josta voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, viihtyisyyden melkoista vähentymistä tai muu niihin verrattava yleisen tai yksityisen edun loukkaus (maaperän pilaamiskielto).

Mikäli ojittamisesta toisen alueella ei sovita, hyödynsaajalle voidaan antaa oikeus (VL 5:9.1) perata toisen alueella oleva puroa tai noroa. Oikeuden antamisesta päättää kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, ellei ojitus edellytä lupaviranomaisen lupaa tai ojitustoimituksen päättää. (VL 5:9.2)

Oikeus ojittamiseen voidaan antaa, jos se on tarpeen alueen tarkoituksenmukaista kuivattamista varten tai toisen alueella tapahtuvan vettymisen tai muun edunmenetyksen estämiseksi. (VL 5:9.2). Käyttöoikeus voidaan perustaa ojituksen täyttäessä vesitaloushankkeiden yleistä toteuttamistapaa, joihin kuuluvat VL 2:7 haitan minimoinnin periaate ja ojituksen toteuttaminen VL 5:7 mukaisesti aiheuttamatta toiselle vahingollista vettymistä tai muuta edunmenetystä.

Ympäristölautakunta

16.09.2025

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Närhi Pia-Lena

Esitys

Ympäristövalvonta on esittänyt ja teettänyt tarpeellisen määrän toimenpiteitä ympäristönsuojelulain perusteella tilalla puristenesteongelman ratkaisemiseksi.

Oja tulee puhdistaa kaivamalla ELY-keskuksen 5.9.2024 antaman lausunnon mukaisesti.

Kiinteistöiltä 10:42, 9:150 sekä 10:178 tulee risukkoa/puustoa poistaa ojan perkaamista varten. Kiinteistön 9:151 osalta kiinteistönomistaja on putsannut ojan, tältä osin tulee varmistaa, ettei ojaan jää syvännettä tai kynnystä, joka estää veden virtausta.

Puiden/risujen poistaminen on kiinteistöomistajan vastuulla ja tehdään kiinteistönomistajan kustannuksella. Poistettavan risun/puuston määrä ko. kiinteistön kohdalla tulee keskustella toiminnanharjoittajan kanssa. Puustoa/risukkoa poistetaan ojan reunasta noin 4–5 m etäisyydellä ojan sortumavaaran vuoksi.

Maanomistajille lähetetään ympäristölautakunnan määräys poistaa risut/puut ojista sekä kaivuutyötä estävät puut/risukot ojan varrelta viimeistään **14.10.2025 mennessä.**

Puumalantien joen puoleinen oja tulee syventää/perata ensimmäisenä, jotta Puumalan tienpitäjä voi asentaa uudet rummut tien alle.

Päätös

Ympäristölautakunta

16.09.2025

12

Tiedoksi saatettavat asiat

YMPLTK 16.09.2025

Valmistelija

Ympäristötarkastaja Pia-Lena Närhi
Rakennustarkastaja Timo Maaranen

1. Keliber Technology Oy: Syväjärven kaivoksen rakentamisen aikaisen tarkkailun väliraportti Q2 2025
2. Keliber Technology Oy: Rapasaari-Päiväneva rakentamisen aikaisen tarkkailun väliraportti Q2 2025
3. Keliber Technology Oy: Rapasaaren kaivos ja Päivänevan rikastamo, tarkkailuraportti heinäkuu 2025
4. Keliber Technology Oy: Tutkimusraportteja
5. Perhojen yhteistarkkailu: Perhojen kalataloudellisen tarkkailu vuosiraportti 2024
6. Keliber Technology Oy: Vionnevan linnuston seurantaraportti 2024
7. Perhojen yhteistarkkailun raportteja
8. Perhojen yhteistarkkailu, vesistöraportti 2024
9. Rakennutöiden keskeyttäminen
10. Häiriötilanneilmoitus Findest Protein Oy 3.9.2025
11. ELY-keskuksen täydennyspyyntö Keliber Technologylle koskien Köyhäjoen vedenoton lupamääräyksiä 30 ja 133.

Asiakirjat ovat nähtävinä sähköisessä kokoushallinnassa.

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Närhi Pia-Lena

Esitys

Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi saaduiksi

Päätös