

Ympäristölautakunta

Aika 06.05.2025 klo 18:00 - 19:43

Paikka Kunnanvirasto

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Paavola Kari O.	18:00 - 19:43	puheenjohtaja	
	Pihlajamaa Taneli	18:00 - 19:43	varapuheenjohtaja	
	Järvenpää Aija	18:00 - 19:43	jäsen	
	Känsälä Sakari	18:00 - 19:43	jäsen	
	Lahti-Luopa Tuija	18:00 - 19:43	jäsen	
	Teirikangas Monica	18:00 - 19:43	jäsen	
	Närhi Pia-Lena	18:00 - 19:43	ympäristötarkastaja	
	John Nyman	18:00 - 19:43	vt. rakennustarkastaja	
	Huntus Johanna	18:00 - 18:56	varajäsen	
	Ilkka Närhi	18:00 - 19:43	tekninen johtaja	
Poissa	Hanhikoski Mikko	18:00 - 19:43	jäsen	
	Kentala Jussi	18:00 - 19:43	jäsen	
	Kerttula Aliona	18:00 - 19:43	jäsen	
	Koskinen Jouni	18:00 - 19:43	kunnanhallituksen puheenjohtaja	
	Kuusela Johanna	18:00 - 19:43	kunnanhallituksen edustaja	
	Minna Nikander	18:00 - 19:43	kunnanjohtaja	
	Rauma Kari	18:00 - 19:43	varajäsen	
	Penttilä-Kungas Senni	18:00 - 19:43	varajäsen	
	Seppä Seppo	18:00 - 19:43	varajäsen	
	Peltoniemi Tero	18:00 - 19:43	varajäsen	
	Försti Marko	18:00 - 19:43	varajäsen	
	Laakso Satu	18:00 - 19:43	varajäsen	
	Koskinen Laura	18:00 - 19:43	varajäsen	
	Rentola Saku-Miska	18:00 - 19:43	varajäsen	

Allekirjoitukset

Kari O. Paavola
puheenjohtaja

John Nyman
pöytäkirjanpitäjä

Pia-Lena Närhi
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

28 - 33

Pöytäkirjan tarkastus

Aija Järvenpää
pöytäkirjantarkastaja

Taneli Pihlajamaa
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on viety nähtäväksi kunnan verkkosivuille

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 28	Kokouksen järjestäytyminen	4
§ 29	2025 ympäristökatselmus	5
§ 30	Ympäristölautakunnan kvartaaliraportti 1-3/2025	6
§ 31	Rakennuslupahakemus Kaustinen Jouni ja Päivi Kaussentie 15 Kaustinen	7
§ 32	Tiedoksi saatettavat asiat	8
§ 33	Viranhaltijapäätösten tiedottaminen	9

Kokouksen järjestäytyminen

YMPLTK 06.05.2025 § 28

Valmistelija

vt rakennustarkastaja John Nyman

Kokouskutsu on julkaistu sähköisessä kokouspalvelussa, jossa se on jäsenten nähtävänä.

Kokous on päätösvaltainen, mikäli yli puolet jäsenistä on läsnä kokouksessa. Puheenjohtaja luetaan jäseniin.

Esitys

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Ympäristölautakunta valitsee kaksi jäsentä tarkistamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Taneli Pihlajamaa ja Aija Järvenpää

Hyväksyttiin

2025 ympäristökatselmus

YMPLTK 18.03.2025 § 19

Valmistelija

Ympäristötarkastaja Pia-Lena Närhi puh. 040 7393 977

Rakentamislain luvussa 13, määrätään rakennetun ympäristön hoidosta, ympäristönhoidosta 142 §, ulkovarastoinnista 143 §, keskeneräinen rakennustyöstä 144 § ja hylätystä rakennuksesta 145 §.

Kaustisen kunnan rakennusjärjestyksen mukaan kunnan tekninen lautakunta suorittaa maankäyttö- ja rakennuslaissa tarkoitettua ympäristön hoidon valvontaa mm. pitämällä tarvittaessa katselmuksia päättämääränsä ajankohtina. Katselmuksen ajankohdista ja alueista on ilmoitettava kiinteistönomistajille ja -haltijoille lautakunnan päättämällä tavalla.

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Närhi Pia-Lena

Esitys

Ympäristölautakunta pitää ympäristökatselmuksen 6.5.2025 Virkkala-Järvelä-Huntus-Varila alueella.

Päätös

Hyväksyttiin

YMPLTK 06.05.2025 § 29
143/10.03.00.07/2025

Valmistelija

vs. rakennustarkastaja John Nyman

Ympäristölautakunta suorittaa ympäristökatselmuksen klo 18.00 alkaen Virkkala-Järvelä-Huntus-Varila alueella.

Esittelijä

Vs. Rakennustarkastaja John Nyman

Esitys

Ympäristölautakunta on suorittanut katselmuksen.

Päätös

Lautakunta lähettää selvityspyynnön kahdelle alueen kiinteistönomistajalle.

Hyväksyttiin

Pöytäkirjaan merkittiin, että Johanna Huntus poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 18:56

Ympäristölautakunnan kvartaaliraportti 1-3/2025

YMPLTK 06.05.2025 § 30

53/02.02.01/2025

Valmistelija

ympäristötarkastaja Pia-Lena Närhi

Rakennusvalvonta

4004 Rakennusvalvontapalvelut

	Toteuma 1-3/2025	TA 2025	% TA:sta	2024
Toimintatuotot	5 941	41 000	14,5 %	33 811
Toimintakulut	-27 152	-81 972	33,1 %	-80 009

Ympäristön huolto

4006 Ympäristönsuojelu

	Toteuma 1-3/2025	TA 2025	% TA:sta	2024
Toimintatuotot	5 093	30 500	16,7 %	45 741
Toimintakulut	-29 701	-99 075	30,0 %	-123 702

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Närhi Pia-Lena

Esitys

Ympäristölautakunnan talousarvion käyttöaste on 31,55%.

Lautakunta merkitsee asian tiedoksi saaduksi ja esittää kvartaaliraportin edelleen kunnanhallitukselle

Päätös

Hyväksyttiin

Rakennuslupahakemus Kaustinen Jouni ja Päivi Kaussentie 15 Kaustinen

YMPLTK 06.05.2025 § 31

223/10.03.00.01/2025

Valmistelija

vt Rakennustarkastaja John Nyman

Hakija hakee rakentamislupaa lypsykarjapihatolle 1646 m² ja lietesäiliölle 2500 m³. Rakennuspaikka sijaitsee keskustan osayleiskaava alueella MA.

Toimenpide:

Rakennuksen rakentaminen rakentamislaki 125.1 §

Rakennettava kerrosala yhteensä 1646 m²

Lausunnot:

Pelastustarkastaja Jere Hosionaho, 1.4.2025 puoltava

Hakemuksen liitteet:

- Julkisivupiirustus
- Leikkauspiirustus
- Muut pääpiirustukset
- Pohjapiirustus
- Asemapiirustus
- Naapurin kuuleminen
- Selvitys rakennuspaikan hallinnassa

Toimivalta:

Kaustisen kunta, ympäristölautakunta

Yhdyskuntatekninen huolto:

- Kiinteistö liitetään yleiseen vesijohtoverkostoon
- Viemäri umpisäiliöön

Esittelijä

vt rakennustarkastaja John Nyman

Esitys

Ympäristölautakunta päättää rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun rakennusluvan.

Huomautukset ja mielipiteet on esitetty kokouksessa.

Ympäristölautakunta toteaa, että kysymyksessä on maatarakentaminen.

Rakentamisluvan yleiset edellytykset, rakennuspaikka täyttää Rakentamislain 116 § ja 117 § vaatimukset.

Päätös

Hyväksyttiin

Tiedoksi saatettavat asiat

YMPLTK 06.05.2025 § 32

Valmistelija

ympäristötarkastaja Pia-Lena Närhi

1. Rakennustarkastaja aloittaa 15.5.2025
2. Seuraava kokous pidetään alustavan aikataulun mukaan 27.5.2025 klo 18.00
3. Dynasty arkistoliitos on selvitetty. Dokumenttiarkiston integraation käyttöönotto on 5400 €, vuosimaksut 4125 €.

Asiakirjat ovat nähtävinä sähköisessä kokoushallinnassa.

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Närhi Pia-Lena

Esitys

Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi saaduiksi

Päätös

Hyväksyttiin

Viranhaltijapäätösten tiedottaminen

YMPLTK 06.05.2025 § 33

Valmistelija

ympäristötarkastaja Pia-Lena Närhi

Kuntalain 51 §:n mukaan lautakunta, lautakunnan puheenjohtajat, tai johtosäännössä määrätty viranhaltija voivat ottaa lautakunnan käsiteltäväksi asian, joka kuntalain nojalla on siirretty lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan ja joissa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai 1 momentissa tarkoitettu johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 89 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

1. lain tai asetuksen mukaista lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita, eikä
2. yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Kunnanhallitus tai lautakunta voi tällöin kumota alemman toimielimen päätöksen, muuttaa sitä taikka palauttaa asian uudelleen käsiteltäväksi.

Kokouksessa esitellään seuraavat viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat:

1. Rakennus- ja ympäristövaltuutetun viranhaltijapäätökset ajalta 10.4.–2.5.2025, 2 kpl
2. Ympäristötarkastajan viranhaltijapäätökset ajalta 10.4.–2.5.2025, 2 kpl

Esitys

Lautakunta ei käytä otto-oikeuttaan viranhaltijapäätöksiin em. ajalta.

Päätös

Hyväksyttiin

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 28, § 29, § 30, § 32, § 33

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 31**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kaustisen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Tämä päätös on julkaistu

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Ympäristölautakunta

Kaustisen kunnan yhteystiedot:

Osoite: Kappelintie 13, 69600 KAUSTINEN
Sähköpostiosoite: kaustisen.kunta(at)kaustinen.fi
Puhelinnumero: Neuvonta 040 652 7692

Kunnanviraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00 – 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.