

Kunnanhallitus

Aika 04.11.2024 klo 18:00 - 21:01, tauko klo 20:00 – 20:10

Paikka Kunnanvirasto

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Koskinen Jouni	18:00 - 21:01	puheenjohtaja	
	Haukilahti Tiina	18:00 - 21:01	jäsen	
	Kuusela Johanna	18:00 - 21:01	jäsen	
	Rahkonen Marko	18:00 - 21:01	jäsen	
	Timonen Annika	18:00 - 21:01	jäsen	
	Tuomela Helinä	18:00 - 21:01	jäsen	Esteellinen § 249, klo 18:23 - 19:12
	Varila Tero	18:00 - 21:01	jäsen	
	Mäkelä Antti	18:00 - 21:01	jäsen	Esteellinen § 254, klo 19:50 - 19:59
	Peltoniemi Toni	18:00 - 21:01	jäsen	
	Paavola Vesa	18:16 - 21:01	jäsen	
	Hanna Salminen	18:00 - 21:01	hallintojohtaja	
	Kupari Marketta	18:00 - 21:01	varajäsen	
	Ryömä Hanna	18:00 - 21:01	varajäsen	
	Annika Rauma	18:00 - 21:01	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Seppä Eija	18:00 - 21:01	varapuheenjohtaja	
	Känsälä Kai-Eerik	18:00 - 21:01	jäsen	
	Minna Nikander	18:00 - 21:01	kunnanjohtaja	

Allekirjoitukset

 Jouni Koskinen
puheenjohtaja

 Annika Rauma
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

246 - 260

Pöytäkirjan tarkastus

 Tero Varila
pöytäkirjantarkastaja

 Tiina Haukilahti
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on viety nähtäväksi kunnan verkkosivuille 08.11.2024

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 246	Kokouksen järjestäytyminen	3
§ 247	Lausunto Sisu Exploration Oy:n malminetsintäluvahakemuksesta / Tastula	4
§ 248	Lausunnon antaminen osayleiskaavaehdoksesta / Kvarnbackenin tuulivoimapuisto Småbönders	6
§ 249	Pääomalinahakemus / Kaustisen Kansantaiteenkeskus Oy	8
§ 250	Avustuksen myöntäminen / Kaustisen Kansanmusiikki-instituutti ry	10
§ 251	Veroprosentin määrääminen vuodelle 2025	13
§ 252	Kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2025	14
§ 253	Keskusvaalilautakunnan varajäsenen valinta Heimo Hautalan tilalle	16
§ 254	Tapio Varilan ilmoitus Markkulan kiinteistökaupan peruuttamisesta	17
§ 255	Vuoden 2024 yrittäjän ja alkutuotantoyrittäjän valinta	18
§ 256	Talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma 2026 - 2027	19
§ 257	Verotulojen kehitys	21
§ 258	Kunnanjohtajan tiedotettavat asiat	22
§ 259	Lautakuntien ja viranhaltijapäätösten tiedottaminen	23
§ 260	Tiedoksi saatettavat asiat	25

Kokouksen järjestäytyminen

KHALL 04.11.2024 § 246

Valmistelija

hallintosihteeri Annika Rauma puh. 050 4436 880

Kokouskutsu on julkaistu sähköisessä kokouspalvelussa, jossa se on jäsenten nähtävänä.

Kokous on päätösvaltainen, mikäli yli puolet jäsenistä on läsnä kokouksessa. Puheenjohtaja luetaan jäseniin.

Esitys

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kunnanhallitus valitsee kaksi jäsentä tarkistamaan tämän kokouksen pöytäkirjan. Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Annika Timonen ja Helinä Tuomela.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Tero Varila ja Tiina Haukilahti.

Lausunto Sisu Exploration Oy:n malminetsintälupahakemuksesta / Tastula

KHALL 04.11.2024 § 247
395/11.01.00.03/2024

Valmistelija ympäristötarkastaja Hanna Puputti puh. 050 304 2254

Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes) pyytää kaivoslain (10.6.2011/621) 37 §:n nojalla lausuntoa Kokkolan kaupungin ja Kaustisen kunnan alueelle kohdistuvasta malminetsintälupahakemuksesta. Erityisesti Tukes pyytää mainintaa tutkimussuunnitelman mukaisen toiminnan vaikutuksista alueen kaavatilanteeseen, ympäristö- ja muista vaikutuksista.

Kyseessä on uusi malminetsintälupahakemus. Hakemusalue hankenimeltään Tastula, käsittää kaksi toisistaan erillään olevaa tutkimusaluetta. Yksi tutkimuskohde (eteläinen) sijaitsee Kaustisen kunnan ja toinen (pohjoinen) tutkimuskohde Kokkolan kaupungin alueella. Hankealueen kokonaispinta-ala on 1048,55 ha. Kaustisen tutkimusalue sijoittuu pieneltä osin Kaustisen keskustan osayleiskaavan alueelle. Päällekkäisyys osayleiskaavassa sijoittuu valtatie 63 varrelle, rajautuen Mustalamminharjuun. Osayleiskaavassa alueella on merkinnät maa- ja metsätalousvaltainen alue (M) ja teollisuusalue (T). Keski-Pohjanmaan maakuntakaavassa tutkimusalueella on hyvin pieneltä osin päällekkäisyyttä kulttuuriympäristö ja maisema-alue merkinnän kanssa (Jylhän kylä).

Tutkimusalueet eivät sijaitse luokitetulla pohjavesialueella, mutta tutkimusalueen läheisyyteen rajautuu kaksi luokiteltua pohjavesialuetta, Oosinharju (1023601) ja Kirkkoharju (1023606).

Tutkimusalueet ei sijaitse luonnonsuojelualueella, mutta pohjoisemman tutkimusalueen läheisyyteen rajautuu Vionnevan luonnonsuojelualue (ESA302664), Vionneva (SACFI1000019, SSO100302). Lisäksi alueella sijaitsee valtakunnallisesti melko arvokkaaksi (luokka 4) luokiteltu Österharjun uhkurakka (KIVI-16-020).

Tutkimusalueille on suunniteltu neljän vuoden tutkimussuunnitelma, joissa käytettäviä tutkimusmenetelmiä ovat: vuosi 1) saatavilla olevan aineiston kokoaminen ja tulkinta, geologinen kartoitus ja prospektointi sekä siihen liittyvä näytteenotto. Lisäksi pohjamooreeninäytteenotto, tutkimusojitus ja/tai -montutus ja timanttikairaus ovat mahdollisia. Vuosi 2) Geologinen kartoitus, tutkimusojitus, timanttikairaus.

Vuosi 3–4) Timanttikairaus. Lisäksi alueella voidaan suorittaa geofysikaalisia maasto- ja/tai lentomittauksia.

Lausuntopyyntö kartoineen nähtävillä sähköisessä kokoushallinnassa.

Esittelijä Hallintojohtaja Hanna Salminen

Esitys Kaustisen kunnanhallitus antaa seuraavan lausunnon:

Hakemusalueet ei sijaitse pohjavesialueella. Lähimmät luokitellut

pohjavesialueet sijaitsevat noin 1,5 km läheisyydellä hakemusalueesta. 1-luokan pohjavesialue Oosinharju (1023601) ja 2-luokan pohjavesialue Kirkkoharju (1023606) ovat akviferityypiltään antiklinisiä, eli purkavia pohjavesialueita. Näin ollen pohjavesialueen ulkopuolella tapahtuvista kairauksista ei ole varaa tai haittaa pohjavedelle. Pohjavesialueen virtaussuunnat tulee kuitenkin ottaa huomioon mahdollisia kairauksia suunniteltaessa, jottei haitta-aine liukenemisiä tapahdu. Hankealueella voi lisäksi esiintyä paineellista pohjavettä, joka tulee huomioida mahdollisia porauksia suorittaessa.

Kairaputket tulee katkaista läheltä maanpintaa sekä tulpata riittävän hyvin. Peltoalueilta kairaputket tulee poistaa. Kairauksessa käytettäviä huuhteluvesiä ei saa laskea tutkimusalueella oleviin vesistöihin tai ojiin.

Hankealue sijoittuu suureen Etelä-Suomen arseeniprovinssiin. Provinseissa arseenin kynnysarvo ei aina ylitä, mutta arseenin keskipitoisuudet voivat olla suurempia, kun provinssin ympäristössä. Pohjaveden alimmissa kerroksissa voi täten esiintyä luontaisesti korkeampia arseenipitoisuuksia. Kairauksia tehdessä arseenin kulkeutuminen esim. pohjaveteen tulee huomioida.

Hankealueella tai sen mahdollisessa läheisyydessä olevat suojelualueet tai muut suojelukohteet/muinaisjäännökset tulee huomioida hanketta suunniteltaessa ja suorittaessa. Työskentely tulee toteuttaa niin, ettei edellä mainitut alueet, kohteet/jäännökset vaarannu eikä niiden arvo saa laskea.

Kaustisen kunnan puoleisella hakemusalueella on voimassa oleva, oikeusvaikutteinen Kaustisen keskustan osayleiskaava. Hankealue ja keskustan osayleiskaava sijoittuvat pieniltä osin päällekkäin. Keskustan osayleiskaava on alun perin kaavoitettu alueelle kaivostoimintaa ajatellen, eikä näin ollen osayleiskaavan ja hakemusalueen päällekkäisyydestä aiheudu haittaa. Voimassa olevassa Keski-Pohjanmaan maakuntakaavassa hankealue sijaitsee suunnittelumääräyksessä kaivostoiminnan kehittämisen vyöhykkeellä.

Malminetsinnässä tulee huomioida alueen maankäyttö ja mahdolliset koneelliset kairaukset tulee aina suorittaa talviaikaan, maan ollessa roudassa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Lausunnon antaminen osayleiskaavaehdoksesta / Kvarnbackenin tuulivoimapuisto Småbönders

KHALL 04.11.2024 § 248

389/11.01.00.03/2024

Valmistelija ympristötarkastaja Hanna Puputti puh. 050 304 2254

Osayleiskaavan tarkoitus on mahdollistaa tuuli- ja aurinkovoimaloiden rakentaminen Kvarnbackenin alueelle. Kaava-alueen pinta-ala on 820 hehtaaria ja koostuu pääosin metsätalouskäytössä olevasta metsästä, ojitetuista soista sekä maatalouskäytössä olevasta pellostä. Kaavoituksen keskeisinä tavoitteina on luoda alueelle maankäytölliset edellytykset tuuli- ja aurinkovoima-alueen rakentamiselle ja metsätalouden harjoittamiselle, säilyttää alueen käyttömahdollisuudet virkistys- ja metsäalueena sekä ratkaista alueen liikennejärjestelyt tarkoituksenmukaisella tavalla. Osayleiskaava laaditaan maankäyttö- ja rakennuslain 77a § mukaisena yleiskaavana, jota voidaan käyttää rakennusluvan myöntämisen perusteena.

Kaavan tavoitteena on mahdollistaa 6 kokonaiskorkeudeltaan enintään 300 metriä olevan tuulivoimalan rakentaminen sekä 9 erikokoista aurinkopaneelialuetta. Kvarnbacken sijoittuu Kruunupyyn kuntaan, Vetelin ja Evijärven kunnanrajoille, ilman suoranaista vaikutusta Kaustisen kuntaan.

Tuulivoimahankkeeseen sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelyä (YVA), joka on käynnistynyt lokakuussa 2022. Osayleiskaavoitukseen tarvittava tietopohja tuotetaan pääosin YVA-menettelyn yhteydessä. Yleiskaava perustuu YVA-menettelyn yhteydessä tutkittuihin vaihtoehtoihin ja vaikutusten arvioon.

Hankealueen kartta ja osayleiskaavaehdotus nähtävissä sähköisessä kokoushallinnassa

Esittelijä Hallintojohtaja Hanna Salminen

Esitys Selostuksessa todetaan, että, ” Kaava-alueella ei ole vakituista asutusta tai loma-asutusta. Lähin asuinrakennus sijaitsee noin 1 kilometrin etäisyydellä lähimmästä suunnitellusta voimalasta, mutta sen käyttötarkoitus muutetaan, mikäli hanke toteutuu ja täten lähin asuinrakennus sijoittuisi noin 1,5 km etäisyydelle lähimmästä suunnitellusta voimalasta. Lähin vapaa-ajan asunto sijaitsee lähimmästä suunnitellusta voimalasta luoteeseen 1 km etäisyydellä. Kyseessä on pitkään keskeneräinen rakennus, ja saatujen tietojen mukaan rakennus tullaan siirtämään pois. Toiseksi lähin sijoittuu 1,4 km etäisyydelle lähimmästä voimalasta lounaaseen.” Kaustisen kunnanhallitus toteaa, että kaavoituksessa olevat tiedot tulee perustua todenperäisiin tietoihin, ei olettamuksiin tai spekulatioon.

Tuulivoimapuistojen yhteisvaikutuksista ja haitoista ei ole riittävästi tutkittua tietoa ihmisten terveyteen.

Mahdolliset kaava-alueelta löytyneet muinaisjäännökset tai kulttuuriperintökohteet ja muut havainnot tulee huomioida osayleiskaavaa suunnitellessa ja toteuttaessa.

Kaava-alueella esiintyy happamia sulfaattimaita, joka tulee ottaa huomioon maaperän matalan pH-arvon vaikutuksesta teräs- ja betonin kestävyys suunnitellessa perustuksia kaava-alueelle. Maaperäolosuhteet tulee ottaa suunnittelussa ja toteutuksessa huomioon tunnistamalla happamien sulfaattimaiden esiintyminen kaivuutöiden alueella. Vesien johtamiseen alueilta, joissa esiintyy happamia sulfaattimaita, tulee kiinnittää huomiota. Happamat sulfaattimaat saattavat aiheuttaa alapuolisiin vesistöihin mm. pH muutoksia ja raskasmetallien liukenemisen vesistöön.

Rakennussuunnitteluvaiheessa tulee tehdä riittävästi pohjatutkimuksia tuulivoimaloiden perustamistavan selvittämiseksi.

Maakuntakaavassa ei ole ositettu Kvarnbackenin tuulivoima-alueita tv-alueeksi (tuulivoima-alue). Kaavoituksessa tulee huomioida myös maakuntakaavat.

Päätös

Hyväksyttiin.

Pääomalahakemus / Kaustisen Kansantaiteenkeskus Oy

KHALL 04.11.2024 § 249
396/02.05.03/2024

Valmistelija

Vs. kunnanjohtaja, hallintojohtaja Hanna Salminen puh. 050 336 2534
Hallintosihteeri Annika Rauma puh. 050 4436 880

Kaustisen Kansantaiteenkeskus Oy anoo 3.10.2024 päivätyllä kirjeellään Kaustisen kunnalta pääomalahinaa talouden tasapainottamiseen 160.000 €. Hakemuksen mukaan lainasumma voidaan tarvittaessa maksaa kahdessa erässä, 100 000 euroa heti kun mahdollista ja loput 60 000 euroa helmikuussa 2025.

Hakemuksen mukaan laina käytettäisiin lähinnä Kansantaiteenkeskuksen ylläpitokuluihin ja välttämättömiin turvallisuutta koskeviin korjauskohteisiin. Summalla saataisiin hankittua myös välttämättömät ääni- ja valotekniset laitteet, jotka mahdollistavat konserttisalin käyttämisen siihen tarkoitukseen, mihin se on alun perin tehty.

Lainasummasta palautuisi konsernin sisälle noin 106.000 €.

Hakemuksen mukaan Kansantaiteenkeskuksen tulevaisuuden ja toiminnan kehittämisen kannalta tarvitaan ehdottomasti omistajan suurempaa panostusta talon olemassaolon tukemiseen.

Osakeyhtiölain (2006/2004) 12. luvun 1 §:n ja 2 §:n mukaan pääomalahinan

- pääoma ja korko saadaan maksaa yhtiön selvitystilassa ja konkurssissa vain kaikkia muita velkojia huonommalla etuoikeudella;
- pääoma saadaan muutoin palauttaa ja korkoa maksaa vain siltä osin kuin yhtiön vapaan pääoman ja kaikkien pääomalahinoiden määrä maksuhetkellä ylittää yhtiön viimeksi päättyneeltä tilikaudelta vahvistettavan tai sitä uudempaan tilinpäätökseen sisältyvän taseen tappion mukaisen tappion määrän;
- pääoman tai koron maksamisesta yhtiö tai sen tytäryhteisö ei saa antaa vakuutta;
- sopimus pääomalahinasta on tehtävä kirjallisesti.

Hakemus kokonaisuudessaan ja toimitusjohtajan toimittamaa lisäselvitystä on nähtävänä sähköisessä kokoushallinnassa.

Esittelijä

Hallintojohtaja Hanna Salminen

Esitys

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntää Kaustisen Kansantaiteenkeskus Oy:lle 120 000 euron pääomalahinan.

Pääomalahinan laina-aika on 20 vuotta. Lainasta peritään 3,5 % vuotuinen korko ja muina lainaehtoina noudatetaan osakeyhtiölain mukaisia ehtoja. Pääomalahinan edellytyksenä on, että yhtiö käynnistää talouden tervehdyttämistoimenpiteet ja tarkan talousraportoinnin.

Päätös

Keskustelun kuluessa Tiina Haukilahti esitti, että pääomalainaa ei myönnetä.

Marko Rahkonen kannatti Haukilahden esitystä.

Keskustelun kuluessa Annika Timonen esitti, että asia jätetään pöydälle.

Marko Rahkonen kannatti Timosen esitystä.

Koska oli tehty esitys pöydälle jättämisestä, puheenjohtaja totesi, että keskustelua jatketaan vain pöydällepanoesityksestä ja esitti suoritettavaksi nimenhuutoäänestyksen siten, että ne, jotka kannattavat Timosen esitystä asian jättämisestä pöydälle, äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista äänestävät EI.

Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin seitsemän JAA-ääntä (Koskinen, Kuusela, Rahkonen, Timonen, Varila, Ryömä ja Kupari) sekä yksi EI-ääni (Haukilahti).

Äänestystuloksen perusteella puheenjohtaja totesi kunnanhallituksen jättäneen asian pöydälle.

Pöytäkirjaan merkittiin, että Helinä Tuomela poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian päätöksenteon ajaksi Kaustisen Kansantaitteenkeskus Oy:n hallituksen jäsenenä klo 18:23 -19:12 väliseksi ajaksi.

Pöytäkirjaan merkittiin, että Vesa Paavola saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 18:16.

Avustuksen myöntäminen / Kaustisen Kansanmusiikki-instituutti ry

KHALL 16.09.2024 § 212

Valmistelija hallintosihteeri Annika Rauma puh. 050 4436 880

Kansanmusiikki-instituutti anoo 50. juhluvuonnaan Kaustisen kunnalta 25.000 euron suuruista avustusta kehittämistoimintansa turvaamiseen ja kaustislaisen kansanmusiikin ja -tanssin edistämiseen.

Kansanmusiikki-instituutin toiminnan tarkoitus on edistää kansanmusiikkia ja sen harrastamista Suomessa. Instituutti toteuttaa tarkoitustaan arkistotyön, koulutuksen, julkaisu toiminnan, edunvalvontatyön ja tutkimuksen alueilla. Lisäksi Kansanmusiikki-instituutti ylläpitää Suomen kansansoitinmuseota.

Instituutin toiminta on valtakunnallista, mutta toimitilat sijaitsevat ja lähes kaikki työntekijät työskentelevät Kaustisella. Instituutilla on koko 50-vuotisen toimintansa ajan ollut vahvat siteet paikalliseen kulttuuriin ja paikallisiin toimijoihin, ja tämä yhteys on ollut tärkeä molempiin suuntiin.

Osana valtion kulttuurirahoituksen leikkauksia Kansanmusiikki-instituutin perusrahoitus on heikentymässä merkittävästi. Vuonna 2024 valtionavusta leikattiin 13 %, ja näkymät tuleville vuosille ovat valitettavan heikot. Kansanmusiikki-instituutin täytyykin sopeuttaa nopealla aikataululla toimintaansa vastaamaan toimintaympäristön muutoksiin. Aktiivinen kehittämistoiminta vaatii resursseja, ja nykyisen kaltainen kehittämistoiminta on vähentyvällä perusrahoituksella uhattuna. Kansanmusiikki-instituutin tahtotila on kyetä järjestelemään toimintaansa niin, että kunnan ja alueen elinvoimaa tukevaa kehittämistyötä kyettäisiin myös tulevaisuudessa tekemään. Haettava avustus turvaisi osaltaan sopeuttamistoimien hallittua toteuttamista ylimenovaiheen aikana niin, että instituutin kehittämistoimintaa kyettäisiin jatkamaan myös tulevaisuudessa.

Haettavalla avustuksella keskitytään erityisesti kolmeen kehittämistoimeen:

1. Tutkimusohjelman kehittäminen ja osittain Kaustisella toimivan aineettoman kulttuuriperinnön Unesco-chair-professorin saaminen tulevaisuudessa Suomeen sekä tänä vuonna käynnistetyn kansainvälisen Aineettoman kulttuuriperinnön akatemia toiminnan kehittäminen. Yhteistyökumppaneina ovat Taideyliopisto ja Chydenius-instituutti.
2. Suomen kansansoitinmuseon kehittäminen. Kansansoitinmuseo toimii tällä hetkellä ilman valtion rahoitusta itse museotoimintaan. Neuvottelut on aloitettu museoviraston kanssa, jotta seuraavalla hakukierroksella olisi mahdollista saada kaksi vos-rahoitteista museotyöntekijää Suomen kansansoitinmuseoon, mutta tämä vaatii vielä toiminnan kehittämistä vos-rahoituksen edellyttämälle tasolle. Tällä olisi merkittävä vaikutus yleisestikin Kansantaiteenkeskuksen näyttelytoiminnan kehittämiselle.

§ 250

04.11.2024

3. Kaustislainen viulunsoiton ympärille kehittyvän kulttuurimatkailun edistäminen. Suurin kasvupotentiaali aluekehittämisen näkökulmasta kansanmusiikilla Kaustisella on matkailun saralla. Toiminnan rakentaminen on kuitenkin hidasta ja työn tulee olla määrätietoista ja suunnitelmallista. Matkailun kehittämisen tavoitteena on rakentaa pitkällä aikavälillä kulttuurimatkailusta keskeinen elinkeinomuoto Kaustiselle. Vaikka varsinaiset matkailuhankkeet ovat Kaustisen seutukunnan harteilla, Kansanmusiikki-instituutti pystyy tukemaan kehittämistä sisältöasiantuntemuksellaan sekä kansainvälisillä verkostoillaan.

Avustushakemus on nähtävänä sähköisessä kokoushallinnassa.

Esittelijä Kunnanjohtaja Minna Nikander

Esitys Esitys annetaan kokouksessa.

Kokouksessa annettu esitys

Kunnanhallitus myöntää Kansanmusiikki-instituutille avustusta 15.000 €.

Keskustelun kuluessa Johanna Kuusela esitti Tina Sulkakosken kannattamana, että avustusta ei tässä taloustilanteessa myönnetä.

Keskustelun kuluessa Kai-Eerik Känsälä esitti Annika Timosen kannattamana, että avustusta myönnetään 15.000 €, mutta ehtona on sopimuksellisuus.

Keskustelun kuluessa Helinä esitti, että asia jätetään pöydälle.

Puheenjohtaja kysyi, sopiiko kaikille, että asia jätetään pöydälle. Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi esityksen asian jättämisestä pöydälle.

Päätös Jätettiin pöydälle lisäselvityksiä varten.

Pöytäkirjaan merkittiin, että Kansanmusiikki-instituutin johtaja Matti Hakamäki oli paikalla ja selvitti avustusanomusta kunnanhallitukselle ennen varsinaista kokousta klo 17.30 - 18.07.

KHALL 04.11.2024 § 250
362/02.05.01.00/2024

Valmistelija Vs. kunnanjohtaja Hanna Salminen p. 050 3362534

Kansanmusiikki-instituutti on toimittanut lisäselvityksenä asiakirjan ”Työsuunnitelma, musiikkiperinnön tutkimusohjelman ja -verkoston kehittäminen”, joka on oheismateriaalina sähköisessä kokoushallinnassa.

Esittelijä Hallintojohtaja Hanna Salminen

§ 250

04.11.2024

Esitys

Kunnanhallitus myöntää Kansanmusiikki-instituutille avustusta 14.000 euroa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Veroprosentin määrittäminen vuodelle 2025

KHALL 04.11.2024 § 251
414/02.03.01/2024

Valmistelija

Vs. kunnanjohtaja, hallintojohtaja Hanna Salminen p. 050 3362534
Hallintosihteeri Annika Rauma puh. 050 4436 880

Valtuustojen tulee kuntalain 111 §:n mukaan päättää kunnan tuloveroprosentista sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksyminen yhteydessä.

Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden veroprosentit Verohallinnolle viimeistään edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä (Laki säädettyjen määräaikain laskemisesta 150/1930, 5 §). Vuoden 2025 veroprosentit tulee siis ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään maanantaina 18.11.2024.

Vuodelle 2025 kuntien kustannusrakenteisiin on tulossa merkittäviä muutoksia mm. työllisyshoidon järjestämisvastuun siirtyessä valtiolta kunnille.

Kuntalain 110 §:n mukaan talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Kunta tarvitsee rahoitusta myös investointeihin ja olemassa olevien rakennusten ja ympäristön ylläpitoon.

Kuluvan vuoden tuloveroprosentti on ollut 9,40 % ja vuoden 2024 verotuloiksi arvioitu 9.089.000 € (valtionosuudet 5.597.096 €). Veroprosentin esitetty nosto kasvattaisi kunnan verokertymää 355 000 euroa.

Talousarviovuodesta 2024 on tulossa alijäämäinen. Talousarviota 2025 on valmisteltu 10 % säästötavoitteessa. Säästötavoite ei valmistelun tässä vaiheessa ole täytynyt ja on kunnalla olevat tehtävät ja nykyinen palvelutaso huomioiden on osoittautunut vaikeaksi.

Esittelijä

Hallintojohtaja Hanna Salminen

Esitys

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että vuoden 2025 tuloveroprosentiksi vahvistetaan 9,9 %.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2025

KHALL 04.11.2024 § 252
414/02.03.01/2024

Valmistelija

Vs. kunnanjohtaja, hallintojohtaja Hanna Salminen puh. 050 336 2534
hallintosihteeri Annika Rauma puh. 050 4436 880

Valtuustojen tulee kuntalain 111 §:n mukaisesti päättää kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä.

Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden veroprosentit Verohallinnolle viimeistään edeltävän vuoden 17. päivänä.

Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä (Laki säädettyjen määräaikain laskemisesta 150/1930, 5 §). Vuoden 2025 kiinteistöveroprosentit tulee siis ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään maanantaina 18.11.2024.

Kiinteistöverolain mukaiset vaihteluvälit kunnan päättämälle kiinteistöveroprosentille vuonna 2025 ovat seuraavat:

- Yleinen kiinteistövero 0,93 – 2,00 %
- Vakituinen asuinrakennus 0,41 – 1,00 %
- Muut asuinrakennukset 0,93 – 2,00 %
- Rakentamattomat rakennuspaikat 2,00 – 6,00 %
- Maapohjan yleinen kiinteistövero 1,30 – 2,00 %.
- Yleishyödylliset yhdistykset 0,00 %
- Voimalaitokset 0,93 - 3,10 %

Kiinteistöverolain 13 a §:ssä säädetyillä perusteilla voidaan määrätä tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omiastaman rakennuksen ja sen määpohjan kiinteistöveroprosentti em. alhaisemmaksi, jos kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiassa yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Näiden kiinteistöjen kiinteistöveroprosentiksi voidaan määrätä myös 0,00 %. Kunta ei päätä siitä, mihin verovelvolliseen kiinteistöverolain 12 a §:n ja 13 a §:n mukaisia kiinteistöveroprosentteja sovelletaan, vaan päätökset niistä tekee verottaja.

Kunta voi määrätä erikseen veroprosentin, jota sovelletaan voimalaitokseen sekä voimalaitokseen kuuluviin rakennuksiin ja rakennelmiin. Voimalaitosten veroprosentin yläraja on 3,10.

Kaustisen kunnassa kiinteistöveroa on vuonna 2024 peritty seuraavasti:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti maapohjan osalta 1,30 ja rakennusten osalta 1,10
- Vakituisen asunnon 0,60
- Muiden asuinrakennusten 1,10
- Voimalaitosten 3,10

§ 252

04.11.2024

- Yleishyödyllisen yhteisön 0,00
- Rakentamattoman rakennuspaikan 3,10.

Esittelijä

Hallintojohtaja Hanna Salminen

Esitys

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Kaustisen kunnassa vuonna 2025 peritään kiinteistövero seuraavasti:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,10 %
- vakituiset asuinrakennukset 0,60 %
- muiden asuinrakennusten veroprosentti 1,10 %
- rakentamattomien rakennuspaikkojen veroprosentti 3,10 %
- yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00 %
- voimalaitosten veroprosentti 3,10 %
- maapohjan kiinteistöveroprosentti 1,30 %.

Päätös

Hyväksyttiin.

Keskusvaalilautakunnan varajäsenen valinta Heimo Hautalan tilalle

KHALL 04.11.2024 § 253
411/00.00.01/2024

Valmistelija

Hallintosihteeri Annika Rauma puh. 050 4436 880

Kunnanvaltuusto valitsi 26.8.2021 § 40, keskusvaalilautakunnan jäsenet ja varajäset vaalikauden 31.5.2025 loppuun saakka.

Varajäseneksi valittu Heimo Hautala menehtyi syksyllä 2024 ja hänen tilalleen tulee valita uusi varajäsen. Hautala on ollut keskusvaalilautakunnan varajäsenenä kutsumisjärjestyksessä toinen.

Ensi arvoisen tärkeää on, että erityisesti nyt, kun kunta- ja aluevaalit järjestetään yhtäaikaaisesti, on riittävästi varajäseniä, jotka eivät ole esteellisiä toimimaan keskusvaalilautakunnassa, itse ehdokkaina kummassakaan vaalissa.

Kuntavaalien ehdokas ei voi toimia missään saman kunnan vaaliviranomaisessa siitä lähtien, kun ehdokashakemus on jätetty. Ehdokkaan läheisiä voidaan valita vain keskusvaalilautakuntaan ja vaalilautakuntaan. Keskusvaalilautakuntaan ei voida valita puolueen tai valitsijayhdistyksen vaaliasiamiestä.

Vaalilaissa rajoitetaan ehdokkaan puolison, lapsen, sisaruksen sekä vanhemman vaalikelpoisuutta vaalitoimikuntaan, vaalitoimitsijaksi sekä vaaliavustajaksi. Lisäksi on huomioitava, että ehdokas sekä edellä mainittu ehdokkaan läheinen ei saa olla missään kunnassa vaalitoimitsijana yleisessä ennakkoäänestyspaikassa eikä vaalitoimikunnassa.

Esittelijä

Hallintojohtaja Hanna Salminen

Esitys

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se valitsee uuden varajäsenen Heimo Hautalan tilalle. Varajäsen tulee kutsumisjärjestyksessä sijalle 2.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tapio Varilan ilmoitus Markkulan kiinteistökaupan peruuttamisesta

KHALL 04.11.2024 § 254
311/10.00.02.00/2022

Valmistelija Hallintosihteeri Annika Rauma puh. 050 4436 880

Kaustisen kunta järjesti syksyllä 2022 tarjouskilpailun Markkulan alueesta rakennuksineen. Tapio Varila jätti Markkulan alueella sijaitsevasta määräalasta rakennuksineen ostotarjouksen, joka sisälsi määräalan Kunnalliskoti nimisestä tilasta sillä sijaitsevia rakennuksineen. (Keltainen talo, ns. B-osaston rakennuksen, lämpökeskuksen sekä varastorakennuksen):

Kunnanhallitus ja kunnanvaltuusto hyväksyivät jätetyn tarjouksen. Valtuuston päätöksestä jätettiin Vaasan hallinto-oikeuteen valitus, jonka hallinto-oikeus kumosi syksyllä 2024.

Varila on lähettänyt kunnalle 25.10.2024 päivätyn kirjeen, jolla hän ilmoittaa, että peruuttaa Markkulan kiinteistökaupan. Perusteluinaan Varila toteaa, että rakennukset eivät ole enää samassa kunnossa kuin hänen jättäessään tarjouksensa syksyllä 2022.

Esittelijä Hallintojohtaja Hanna Salminen

Esitys Kunnanhallitus merkitsee Tapio Varilan kirjeen tiedokseen.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Pöytäkirjaan merkittiin, että Antti Mäkelä poistui kokouksesta esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi klo 19:50 -19:59 (hallintolaki 28.1 § kohta 7).

Vuoden 2024 yrittäjän ja alkutuotantoyrittäjän valinta

KHALL 04.11.2024 § 255
436/00.04.02/2024

Valmistelija

Hallintosihteeri Annika Rauma puh. 050 4436 880

Vuoden kaustislainen yrittäjä on valittu jo yli 40 kertaa. Valinnan on 1990-luvun alkupuolelta lähtien tehnyt kunnan kehittämislautakunta ja lautakunnan lakkauttamisen jälkeen kunnanhallitus. Valintaa tehtäessä on kuultu yrittäjäyhdistystä ja maaseutuasiamiestä.

Joinakin vuosina on valittu vain vuoden yrittäjä eikä jako maatalousyrittäjien ja muiden yrittäjien välillä ole tehty, mutta 2000-luvulla on valittu jokaisena vuotena sekä vuoden yrittäjä että maatalousyrittäjä (alkutuotantoyrittäjä).

Esittelijä

Hallintojohtaja Hanna Salminen

Eesitys

Kunnanhallitus valitsee vuoden 2024 yrittäjän ja alkutuotantoyrittäjän.

Valinta julkistetaan myöhemmin joulukuussa.

Päätös

Vuoden 2025 yrittäjäksi valittiin [REDACTED] ja alkutuotantoyrittäjäksi [REDACTED].

Valinta julkistetaan myöhemmin joulukuussa.

Talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma 2026 - 2027

KHALL 19.08.2024 § 181

Valmistelija

Kunnanjohtaja Minna Nikander puh. 050 340 0956

Kuntien on laadittava ja hyväksyttävä vuoden 2024 loppuun mennessä seuraavaksi vuodeksi talousarvio ottaen kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on myös hyväksyttävä taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi. Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään sekä kunnalle että kuntakonsernille kuntastrategiasta johdetut toiminnan ja talouden tavoitteet. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Minna Nikander

Esitys

Kunnanhallitus antaa hallintokunnille talousarvion laadintaohjeen ja euromääräisen raamin liitteen mukaisena.

Päätös

Hyväksyttiin.

KHALL 14.10.2024 § 235

Valmistelija

Vs. kunnanjohtaja, hallintojohtaja Hanna Salminen p. 050 3362534

Kunnanhallitus on asettanut vuoden 2025 talousarviolle raamiksi -10 % kuluvan vuoden talousarviosta. Tämä tarkoittaa kunnan toimintakulujen alentamista 1 490 000 eurolla. Täysimääräisen säästön löytäminen toiminnasta on ollut haasteellista. Kertynyt toimintakulujen aleneminen on 258 000 euroa. Lautakunnat ovat käsitelleet talousarvioehdotuksensa ja toimialajohtajat esittelevät ne kunnanhallitukselle.

Liitteenä on raportti taloushallintojärjestelmästä 9.10.2024 talousarvion valmistelutilanne.

Esittelijä

Hallintojohtaja Hanna Salminen

Esitys

Kunnanhallitus merkitsee lautakuntien budjettiesitykset ja toimialajohtajien puheenvuorot tiedokseen ja ohjeistaa talousarviovalmistelun jatkamisesta.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Pöytäkirjaan merkittiin, että sivistysjohtaja Minerva Rannila, tekninen johtaja Ilkka Närhi ja talousjohtaja Helen Hohenthal olivat paikalla kutsuttuina asiantuntijoina tämän asian esittelyn ajan.

Pöytäkirjaan merkittiin, että Tina Sulkakoski poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 20:08 - 20:11 väliseksi ajaksi.

Pöytäkirjaan merkittiin, että Annika Timonen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 20:13 - 20:14 väliseksi ajaksi.

KHALL 04.11.2024 § 256
184/02.02.00/2024

Valmistelija

Vs. kunnanjohtaja, hallintojohtaja Hanna Salminen p. 050 3362534

Esitellään hallinto- ja kehittämispalvelujen talousarvioehdotus (sis. valtuusto ja hallitus) sekä talousarviovalmistelun kokonaisuutta.

Esittelijä

Hallintojohtaja Hanna Salminen

Esitys

Kunnanhallitus merkitsee valmisteluvaiheen tiedokseen ja jatkaa talousarviovalmistelua.

Päätös

Kunnanhallitus päätti jatkaa talousarvion käsittelyä 18.11.2024 klo 17.00 kokouksessaan.

Pöytäkirjaan merkittiin, että kunnanhallitus piti tauon klo 20.00 - 20.10.

Liitteet

- 1 Talousarvio koko kunta, ulkoinen 31.10.2024 kh 4.11.2024
- 2 Rahoitus 31.10.2024 kh 4.11.2024

Verotulojen kehitys

KHALL 04.11.2024 § 257

Valmistelija

Talousjohtaja Helena Hohenthal puh. 040 6528 183

Lokakuussa 2024 verotuloja kertyi kunnalle yhteensä 750 906 €

Verokertymä jakautui seuraavasti:

- kunnan tuloveroa yht. 527 209 €
- kiinteistöveroa yht. 176 533 €
- yhteisöveroa yht. 47 165 €.

Tammi-lokakuussa 2024 verotulojen kertymä on yhteensä 7 289 832 €, mikä on 80,2 % kuluvan vuoden arvioidusta verokertymästä

Esitys

Kunnanhallitus merkitsee verotulojen kehityksen tiedokseen.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Lautakuntien ja viranhaltijapäätösten tiedottaminen

KHALL 04.11.2024 § 259

Valmistelija

Halintosihteeri Annika Rauma puh. 050 4436 880

Kuntalain 51 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johtosäännössä määrätty viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka kuntalain nojalla on siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja joissa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 89 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

1. lain tai asetuksen mukaista lupaa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita, eikä
2. yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.
3. 77 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Kunnanhallituksen käsiteltäväksi voidaan 1 momentin nojalla ottaa kunnanhallituksen jaoston sekä kunnanhallituksen alaisen viranomaisen päättämä asia. Tällaisia viranomaisia ovat lautakunnat ja muutkin toimielimet, jotka eivät ole jonkin lautakunnan alaisia. Samoin kunnanhallituksen alaisia ovat ne viranhaltijat, joiden yläpuolella ei ole lautakuntaa. Säännöksen 2 momentin nojalla kunnanhallitus voi ottaa käsitelläkseen myös lautakunnan alaisen viranomaisen päättämän asian.

Ottopäätöksen voivat tehdä kunnanhallitus tai lautakunta itse ja niiden puheenjohtajat. Varapuheenjohtaja voi käyttää otto-oikeutta puheenjohtajan ollessa estynyt. Kunnanjohtaja voi ottaa asian kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Lisäksi johtosäännössä voidaan antaa viranhaltijalle oikeus ottaa asia kunnanhallituksen tai vastaavasti lautakunnan käsiteltäväksi.

Kunnanhallituksella ja lautakunnalla on asiaa käsitellessään sama toimivalta kuin alemmalla viranomaisella on ollut. Se on velvollinen tekemään asiassa päätöksen. Jos puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johtosäännössä määrätty viranhaltija on käyttänyt otto-oikeutta, itse toimielin voi kuitenkin asiaratkaisua tekemättä todeta, ettei asia anna aiheutta toimenpiteisiin. Käsiteltäväksi otetussa asiassa voidaan tehdä uusi päätös tai aiemmin tehty päätös voidaan pysyttää, kumota tai muuttaa taikka asia voidaan palauttaa päätöksen tehneen viranomaisen käsiteltäväksi.

Kokouksessa esitellään seuraavat lautakuntien sekä viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat:

1. Sivistyslautakunnan päätökset 23.10.2024

§ 259

04.11.2024

2. Henkilöstöjaoston päätökset 22.10.2024.

Esitys kj.

Kunnanhallitus ei käytä otto-oikeuttaan viranhaltijoiden eikä lautakuntien päätöksiin.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi saatettavat asiat

KHALL 04.11.2024 § 260

Valmistelija hallintosihteeri Annika Rauma puh. 050 4436 880

1. Hyte-rahoitus kannanotto
2. Piertarsaaren kaupunki, Jätelautakunnan pöytäkirja 10.10.2024
3. Ympäristötarkastaja; Kaustisen Pohjan-Veikkojen ympäristölupahakemuksen kuuleminen
4. Lestijärven kunta; Maaseutulautakunnan pöytäkirja 22.10.2024
5. Ely-keskus; Yhteysviranomaisen lausunto YVA-ohjelmasta, Markjärven tuulipouiston ja sähkönsiirrot arviointiohjelmasta.

Asiakirjat ovat nähtävinä sähköisessä kokoushallinnassa.

Esittelijä Hallintojohtaja Hanna Salminen

Esitys Kunnanhallitus merkitsee asiat tiedokseen.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 246, § 247, § 248, § 249, § 250, § 251, § 252, § 253, § 256, § 257, § 258, § 259, § 260

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 254, § 255

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kaustisen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Tämä päätös on julkaistu

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Kaustisen kunnan yhteystiedot:

Osoite: Kappelintie 13, 69600 KAUSTINEN
Sähköpostiosoite: kaustisen.kunta(at)kaustinen.fi
Puhelinnumero: Neuvonta 040 652 7692

Kunnanviraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00 – 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.