

**Kunnanhallitus**


---

**Aika** 17.06.2024 klo 17:30 - 19:25

**Paikka** Kunnanvirasto

**Osallistujat**

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Koskinen Jouni	17:30 - 19:25	puheenjohtaja	
	Seppä Eija	17:30 - 19:25	varapuheenjohtaja	
	Haukilahti Tiina	17:30 - 19:25	jäsen	
	Kuusela Johanna	17:30 - 19:25	jäsen	
	Känsälä Kai-Eerik	17:30 - 19:25	jäsen	
	Timonen Annika	17:49 - 19:25	jäsen	
	Tuomela Helinä	17:30 - 19:25	jäsen	
	Varila Tero	17:30 - 19:25	jäsen	
	Mäkelä Antti	17:30 - 19:25	jäsen	
	Peltoniemi Toni	17:30 - 19:25	jäsen	
	Paavola Vesa	17:50 - 19:25	jäsen	Esteellinen §:ien 147 - 148 ajan
	Minna Nikander	17:30 - 19:25	kunnanjohtaja	
Kulpakko Marko	17:37 - 19:25	varajäsen	Esteellinen §:n 147 ajan	
Annika Rauma	17:30 - 19:25	pöytäkirjanpitäjä		
Jouppila Vesa	17:31 - 17:37	toimitusjohtaja		
Verronen Elina	17:38 - 17:51	Kiinteistö Oy Rekipolska toimitusjohtaja Kaustisen Kehitys Oy		
Poissa	Rahkonen Marko	17:30 - 19:25	jäsen	
	Hanna Salminen	17:30 - 19:25	pöytäkirjanpitäjä	

**Allekirjoitukset**

 Jouni Koskinen  
puheenjohtaja

 Annika Rauma  
pöytäkirjanpitäjä

**Käsitellyt asiat**

145 - 161

**Pöytäkirjan tarkastus**

 Tero Varila  
pöytäkirjantarkastaja

 Johanna Kuusela  
pöytäkirjantarkastaja

**Pöytäkirjan nähtävilläpito**

Pöytäkirja on viety nähtäväksi kunnan verkkosivuille 20.06.2024

**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 145	Kokouksen järjestäytyminen	4
§ 146	Talouden tasapainottaminen	5
§ 147	Pääomailainan myöntäminen Kaustisen Kehitys Oy:lle	6
§ 148	Kiinteistö Oy Rekipolskan pääomailaina-anomus ja pääomitusanomus	8
§ 149	Henkilöstöraportti 2023	9
§ 150	Maan vuokraaminen tuulivoimarakentamista varten	11
§ 151	Lausunto Jolkan tuulivoimahankkeesta	14
§ 152	Kaustisen kunnan puukaupparjouksen hyväksyminen	16
§ 153	Kauppakirjan hyväksyminen / Kaustisen kunta ja FL-Pipe Oy	17
§ 154	Vastineen antaminen Vaasan hallinto-oikeudelle Etelä- Pohjanmaan Ely-keskuksen tekemään valitukseen Kaustisen kunnanvaltuuston 14.3.2024 § 9 tekemästä päätöksestä	18
§ 155	Irtisanoutuminen laaja-alainen erityisopettaja / Kunnanhallituksen täyttölupa	23
§ 156	Verotulojen kehitys tammi-toukokuussa 2024	24
§ 157	Kunnanvaltuuston päätösten täytäntöönpaneminen	25
§ 158	Kunnanjohtajan tiedotettavat asiat	26
§ 159	Lautakuntien ja viranhaltijapäätösten tiedottaminen	27
§ 160	Tiedoksi saatettavat asiat	29
§ 161	Tilusvaihto / Kaustisen kunta sekä Helge Peltoniemen kuolinpesä ja Kanerva Peltoniemi	30

**Kokouksen järjestäytyminen**

KHALL 17.06.2024 § 145

Valmistelija

hallintosihteeri Annika Rauma puh. 050 4436 880

Kokouskutsu on julkaistu sähköisessä kokouspalvelussa, jossa se on jäsenten nähtävänä.

Kokous on päätösvaltainen, mikäli yli puolet jäsenistä on läsnä kokouksessa. Puheenjohtaja luetaan jäseniin.

Esitys

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kunnanhallitus valitsee kaksi jäsentä tarkistamaan tämän kokouksen pöytäkirjan. Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Tero Varila ja Johanna Kuusela.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Tero Varila ja Johanna Kuusela.

---

**Talouden tasapainottaminen**

KHALL 17.06.2024 § 146  
87/02.08.00/2024

Valmistelija

Talousjohtaja Helena Hohenthal, puh. 040 652 8183

Kaustisen kunnan talouden tasapainottamiseen laaditaan parhaillaan kattavaa talouden tasapainottamisohjelmaa. Pitkäjänteisten talouden tasapainottamistoimenpiteiden lisäksi tarvitaan myös nopeita taloudenhallinnan toimenpiteitä.

Nopeana toimenpiteenä kulujen hallinnassa onkin kaikkien muiden paitsi ehdottoman välttämättömien hankintojen hankintakielto. Hankintakielto tarkoittaa sitä, että vain ehdottoman välttämättömät hankinnat ja investoinnit, kuten elintarvikkeet ja muut kuntalaisten palvelujen tuottamiseen tarvittavat tarvikkeet ja palvelut saa hankkia.

Kaikkien muiden hankintojen tarpeellisuus tulee arvioida kriittisesti ja yli 200 euron hankintoihin tulee saada erillinen hankintalupa toimialajohtajalta. Vaikka toimielimille on vuoden 2024 talousarviossa hyväksytty määräraha, se ei oikeuta automaattisesti hankintojen tekemiseen.

Hankintakielto koskee sekä tavarahankintoja että ostopalveluja. Aiemmin sovitut ja tehdyt tilaukset ja sopimukset hoidetaan sopimuksen mukaisesti, mutta niidenkin sisältöä tulee tarkastella kriittisesti ja pidättäytyä tekemästä lisähankintoja tai -ostoja.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Minna Nikander

Esitys

Kunnanhallitus

1. asettaa hankintakiellon muille kuin ehdottoman välttämättömille ja aikaisempiin sopimuksiin perustuvilla hankinnoilla ja ostopalveluilla siten, että kaikkiin yli 200 euron pienhankintoihin ja ostopalveluihin tulee saada toimialajohtajan etukäteinen suostumus. Hankintakielto on voimassa 18.6.-31.12.2024.

2. talousjohtaja ja kunnanjohtaja valtuutetaan antamaan hankintakiellosta tarkemmat menettelyohjeet.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä pykälä tarkistettiin kokouksessa.

---

## Pääomailainan myöntäminen Kaustisen Kehitys Oy:lle

KHALL 17.06.2024 § 147  
60/02.05.03/2024

Valmistelija

Kunnanjohtaja Minna Nikander puh. 050 3400 956

Kaustisen Kehitys Oy:n hallitus anoo Kaustisen kunnalta 300 000 euron pääomailainaa 20 vuoden maksuajalla.

Yhtiön taloustilanne on heikentynyt viime vuosina rakennusten korjausvelan, energian hinnannousun sekä nousseiden korkokustannusten myötä.

Vuoden 2024 aikana hotellin käyttöaste on noussut 45 %:sta 60 %:iin Kaustisen seutukunnassa olevien suurten rakennuskohteiden vuoksi. Käyttöasteen arvioidaan pysyvän korkeammalla tasolla ainakin vuoteen 2027 asti.

Yhtiö on myös sitoutunut noudattamaan Inspira Oy:n keväällä 2024 laatiman taloussuunnitelman tavoitteita säästöjä sekä ohjelmassa annettuja rahoitusratkaisuja.

Osakeyhtiölain (2006/2004) 12. luvun 1 §:n ja 2 §:n mukaan pääomailainan

- pääoma ja korko saadaan maksaa yhtiön selvitystilassa ja konkurssissa vain kaikkia muita velkoja huonommalla etuoikeudella;
- pääoma saadaan muutoin palauttaa ja korkoa maksaa vain siltä osin kuin yhtiön vapaan pääoman ja kaikkien pääomailainojen määrä maksuhetkellä ylittää yhtiön viimeksi päättyneeltä tilikaudelta vahvistettavan tai sitä uudempaan tilinpäätökseen sisältyvän taseen tappion mukaisen tappion määrän;
- pääoman tai koron maksamisesta yhtiö tai sen tytäryhteisö ei saa antaa vakuutta;
- sopimus pääomailainasta on tehtävä kirjallisesti.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Minna Nikander

Esitys

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntää Kaustisen Kehitys Oy:lle 300 000 euron pääomailainan.

Pääomailainan laina-aika on 20 vuotta. Lainasta peritään 3,5 %:n vuotuinen korko ja muina lainaehtoina noudatetaan osakeyhtiölain mukaisia ehtoja.

Päätös

Hyväksyttiin.

Pääomailainan edellytyksenä on, että yhtiö käynnistää talouden tervehdyttämistoimenpiteet ja tarkan talousraportoinnin.

Pöytäkirjaan merkittiin, että Vesa Paavola ja Marko Kulpakko poistuivat

kokouksesta esteellisinä tämän asian käsittelyn ajaksi Kaustisen Kehitys Oy:n hallituksen jäseninä.

---

## Kiinteistö Oy Rekipolskan pääomailainanomus ja pääomitusanomus

KHALL 17.06.2024 § 148  
248/02.05.03/2024

Valmistelija Kunnanjohtaja Minna Nikander puh. 050 340 0956

Kiinteistö Oy Rekipolskan hallitus esittää Kaustisen kunnanhallitukselle, että Kaustisen kunta pääomasijoittaa 300 000 euroa Kiinteistö Oy Rekipolskaan, joka kirjataan yhtiön sijoitetun vapaan pääoman rahastoon (SVOP-sijoitus) sekä antaa 500 000 € pääomailainan Kiinteistö Oy Rekipolskalle ja laina-ajaksi 20 vuotta ja muina laina ehtoina noudatetaan osakeyhtiölain mukaisia ehtoja.

Yhtiön taloustilanne on heikentynyt viime vuosina rakennusten korjausvelan, energian hinnannousun sekä nousseiden korkokustannusten myötä.

Osakeyhtiölain (2006/2004) 12. luvun 1 §:n ja 2 §:n mukaan pääomailainan

- pääoma ja korko saadaan maksaa yhtiön selvitystilassa ja konkurssissa vain kaikkia muita velkojia huonommalla etuoikeudella;
- pääoma saadaan muutoin palauttaa ja korkoa maksaa vain siltä osin kuin yhtiön vapaan pääoman ja kaikkien pääomailainojen määrä maksuhetkellä ylittää yhtiön viimeksi päättyneeltä tilikaudelta vahvistettavan tai sitä uudempaan tilinpäätökseen sisältyvän taseen tappion mukaisen tappion määrän;
- pääoman tai koron maksamisesta yhtiö tai sen tytäryhteisö ei saa antaa vakuutta;
- sopimus pääomailainasta on tehtävä kirjallisesti.

Esittelijä Kunnanjohtaja Minna Nikander

Esitys Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntää Kiinteistö Oy Rekipolskalle 500 000 euron pääomailainan.

Pääomailainan laina-aika on 20 vuotta. Lainasta peritään 3,5 %:n vuotuinen korko ja muina lainaehtoina noudatetaan osakeyhtiölain mukaisia ehtoja.

Päätös Hyväksyttiin.

Syksyllä päätetään mahdollisesta 300.000 euron SVOP sijoituksesta.

Pöytäkirjaan merkittiin, että Vesa Paavola poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi esteellisenä Kiinteistö Oy Rekipolskan hallituksen puheenjohtajana.

---



## Henkilöstöraportti 2023

KHALL 17.06.2024 § 149  
142/02.02.01/2024

Valmistelija

Hallintojohtaja Hanna Salminen puh. 050 336 2534

Kunnassa laaditaan tilinpäätöksen yhteydessä henkilöstöraportti (henkilöstökertomus, henkilöstötilinpäätös) Kuntatyöntajien vuoden 2022 antaman suosituksen mukaisesti. Samojen tietojen kerääminen mahdollistaa vertailun muihin kuntiin. Suositus ei estä kuntaa tuottamasta myös muuta henkilöstöön liittyvää tietoa oman toimintansa kehittämiseksi.

Henkilöstön työkyvyn tärkeimpiä mittareita on sairauspoissaolojen määrä. Kun vuonna 2022 sairauspoissaoloja per henkilötyövuosi oli 23,4, vuonna 2023 niitä oli 18,7. Vuoden 2023 kesäkuussa korona poistui yleisvaarallisten tartuntatautien luettelosta, jolloin varatoimet tartuntojen estämiseksi töistä poissaolona vähenivät. Sairauspoissaolot laskivat myös kalenteripäivinä arvioituna. Vuonna 2022 sairauspäiviä oli 6932 ja vuonna 2023 niitä oli 4002. Koronatilanteen lisäksi tähän vaikutti lomituspalveluhenkilöstön siirtyminen Toholammille.

Paikallinen järjestelyerä 11 046 euroa käytettiin henkilöstön palkankorotuksiin yksimielisellä sopimuksella työnantajan ja henkilöstön edustajien kesken neuvotellen.

Henkilöstöä kuultiin sekä työhyvinvointikyselyllä että mieluisinta työpaikkaetuutta selvittäen. Työhyvinvointikyselyä käytettiin kunnan yhdenvertaisuussuunnitelman uudistamisessa. Jälkimmäisen kyselyn tuloksena E-passietuutta nostettiin 150 euroon jokaiselle vähintään 4 kk työsuhteessa olevalle.

Työterveyshuollon vuosisuunnitelman yhteydessä keskusteltiin esihenkilön lupaan perustuvan sairauspoissaolo-oikeuden laskemista nykyisestä viidestä kalenteripäivästä kolmeen, joka oli rajana ennen korona-aikaa. Henkilöstön työkyvyn tukemiseksi ja sairauspoissaolotarpeen ennaltäehkäisemiseksi kunnassa on käytössä varhaisen tuen malli. Varhaisen tuen mallin järjestelmällistä käyttöä on syytä lisätä systemaattiseksi osaksi koko kunnan henkilöstön oikeutena oman työkykynsä tukeen. Vuoden lopussa otettiin käyttöön työterveyshuollon tarjoama sähköinen palvelu työntekijää koskevaan työkykyhuolen ilmoittamiseksi. Näin voidaan lisätä työnantajan ja työterveyshuollon yhteistä tilannekuvaa ja suunnitella tukitoimia kokonaisvaltaisemmin.

Varhaiskasvatukseen hankittu kohdennettuna työkykytoimena hankittu ulkopuolinen työnohjaus saatiin päätökseen vuoden 2023 alussa. Työnohjaus sisälsi työnohjausta ryhmälle ja yhden henkilökohtaisen tapaamisen jokaisen työntekijän kanssa. Johdon ja esihenkilöstön työhyvinvoinnin ja johtamisosaamisen kehittämiseksi alettiin valmistella kolmiosaista johtamiskoulutusta, joka toteutettiin vuoden 2024 keväällä. Muuta koulutusta toimialat järjestivät henkilöstölleen suunnitelmansa ja määrärahojen puitteissa.

Vuoden 2023 aikana kunnassa aloittivat työnsä sekä uusi kunnanjohtaja että uusi sivistysjohtaja. Eläköitymisen vuoksi päätyneitä palvelussuhteita oli 7 ja irtisanoutumisen vuoksi 5. Vuonna 2022 irtisanoutuneita oli 15.

Esittelijä	Hallintojohtaja Hanna Salminen
Esitys	Kunnanhallitus esittää henkilöstökertomuksen kunnanvaltuuston käsiteltäväksi.
Muutettu esitys	Kunnanhallitus esittää henkilöstökertomuksen valtuuston hyväksyttäväksi.
Päätös	Hyväksyttiin. <hr/>
Liitteet	1 Henkilöstökertomus 2023

## Maan vuokraaminen tuulivoimarakentamista varten

KHALL 17.06.2024 § 150  
195/11.01.00.03/2024

Valmistelija

Ympäristötarkastaja Pia-Lena Närhi puh. 040 7393 977

Prokon Wind Energy Finland Oy on lähettänyt kunnalle kirjeen, jossa se kysyy kunnan halukkuutta vuokrata maa-aluetta tuulivoimarakentamista varten.

Procon Wind Energy Finland Oy on yksi Suomen johtavista tuulivoiman hankekehittäjistä ja se kuuluu saksalaisen Prokon Regenerative Energien eg energiaosuuskuntaan, joka on jo 25 vuoden ajan tuottanut pelkästään uusiutuvista lähteistä peräisin olevaa sähköä. Prokon tuottaa sähköä energialähteinään tuuli, aurinko ja niomassa.

Uusien kehityskohteiden etsinnässä esiin on noussut Kaustisella sijaitseva alue, josta he käyttävät työnime Sadinkangas.

Prokon tiedusteen kunnan kantaa tuulivoimarakentamiseen Sadinkankaan alueelle jättämänsä maanvuokratajoukseen.

Lähtökohtana on vähintään 1,5 km:n etäisyys asutukseen sekä lain vaatimien melu- ja varjostusrajojen selkeä alittaminen.

Sadinkankaan kaavaillun tuulivoima-alueen laajuus on noin 1.630 ha, ja tuulenottoalueen laajuus noin 3.350 ha. Maanomistajia alueella on noin 200. Tuulivoimaloita voitaisiin alueille sijoittaa arviolta enintään 24 kpl.

Alustavan suunnitelman mukaan kaavoitusta ja luvitusta haettaisiin tuulivoimaloille, joiden yksikköteho olisi enintään 10 MW, napakorkeus 200 metriä ja roottorin halkaisija niinkään 200 m.

Jätetty maanvuokratarjous perustuu 7,5 % osuuteen tuulivoimapuistossa tuotetun sähkön myyntituotosta. Maanvuokra-arviossa on arvioitu tuotetulle sähkölle otetushinta, jollaisen on käytetty 2000-luvun toteutunutta Suomen hinta-alueen keskimääräistä hintaan 43,39 €/MWh. Tällä hinnalla ja 24 kpl á 8 MW:n tuulivoimaloilla laskien, on tarjouksen mukainen maanvuokratulo tuulenottoalueelle noin 1,9 m€ vuodessa.

Sadinkankaan suunnitellun tuulivoimahankkeen vaikutuksia arvioidaan seuraavasti:

- 24 kpl á 8 mW tuulivoimalaa
- maanvuokra-arvio tuulenottoalueen maanomistajille yht. 1.916.000 € vuodessa, kuitenkin vähintään 45.000 € vuodessa tuulivoimalaa kohti
- kiinteistöverotulot Kaustiselle n. 1.000.000 € vuodessa
- kokonaisinvestointi n. 240.000.000 €
- tuotettu sähkö kattaa noin 27.000 sähkölämmiteisen omakotitalon vuosikulutuksen.

Teknisen johtaja laatiman kartan mukaan kiinteistö 236-402-6-29 hieman sivuaa aluetta tuon kartan perusteella. Muuta kunnan kiinteistöä ei alueella ole.

Prokonin kirje kokonaisuudessaan on nähtävänä sähköisessä kokoushallinnassa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Minna Nikander

Esitys

Kunnanhallitus lausuntoon toteaa:

Prokon Wind Energy Oy:n suunnitteleman 24 tuulivoiman tuulivoimapuistohanke sijoittuu Fingridin voimalinja-alueelle, joka tullaan rakentamaan hankealueelle. Fingridin voimalinja yhteydessä on asetettu etäisyysehtoja mm. tuulivoiman osalta.

Hanke on myös voimassa olevan Keski-Pohjanmaan maakuntakaavan vastainen ja hanketta ei voida edistää, ennen kuin uusi maakuntakaava on saanut lainvoimaisuuden ja tällöinkin hanke tulee olla maakuntakaavan mukainen.

Alueen asukkaat suhtautuvat hankkeeseen kielteisesti. Huomioiden kaikki Keski-Pohjanmaalla olevat muut tuulivoimahankkeet, hankkeiden etäisyydet toisistaan sekä hankkeiden yhteisvaikutukset, tulee tätä hanketta tarkastella kriittisesti. Hankkeiden yhteisvaikutuksista ei ole luotettavaa tietoa, ainoastaan arvioita. Hanke ei myöskään ole Keski-Pohjanmaan Liiton viheryhteyshankkeen mukainen.

Mikäli hanke etenee, tulee hanketoimitsija sopia ennen kaavoituksen aloittamista sähkönsiirtolinjojen sekä teiden lunastuksesta/rasituksesta maanomistajien kanssa.

Muutettu esitys

Prokon Wind Energy Oy:n suunnitteleman 24 tuulivoiman tuulivoimapuistohanke sijoittuu Fingridin voimalinja-alueelle, joka tullaan rakentamaan hankealueelle. Fingridin voimalinja yhteydessä on asetettu etäisyysehtoja mm. tuulivoiman osalta.

Hanke on myös voimassa olevan Keski-Pohjanmaan maakuntakaavan vastainen ja hanketta ei voida edistää, ennen kuin uusi maakuntakaava on saanut lainvoimaisuuden ja tällöinkin hanke tulee olla maakuntakaavan mukainen.

Alueen asukkaat suhtautuvat hankkeeseen kielteisesti. Huomioiden kaikki Keski-Pohjanmaalla olevat muut tuulivoimahankkeet, hankkeiden etäisyydet toisistaan sekä hankkeiden yhteisvaikutukset, tulee tätä hanketta tarkastella kriittisesti. Hankkeiden yhteisvaikutuksista ei ole luotettavaa tietoa, ainoastaan arvioita. Hanke ei myöskään ole Keski-Pohjanmaan Liiton viheryhteyshankkeen mukainen.

Mikäli hanke etenee, tulee hanketoimitsija sopia ennen kaavoituksen aloittamista sähkönsiirtolinjojen sekä teiden lunastuksesta/rasituksesta maanomistajien kanssa.

§ 150

17.06.2024

Edellä esitetyn perusteella kunnanhallitus ei ole halukas vuokraamaan maata tuulivoimarakentamista varten.

Päätös

Hyväksyttiin.

---

Liitteet

2 Tuulivoima-alueella olevat kunnan kiinteistöt

## Lausunto Jolkan tuulivoimahankkeesta

KHALL 17.06.2024 § 151  
233/11.01.00.03/2024

Valmistelija Ympäristötarkastaja Hanna Puputti puh. 050 304 2254

Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) pyytää lausuntoa ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta Jolkan tuulivoimahankkeesta, joka sijoittuu Kruunupyyn kuntaan Pohjanmaalle, Keski-Pohjanmaan maakuntarajan tuntumaan.

Jolkan tuulivoimahankkeen kokonaispinta-ala on noin 1400 hehtaaria. Hankealueelle suunnitellaan enimmillään yhdeksän uuden tuulivoimalan rakentamista. Arviointiohjelmassa käsitellään kolmea vaihtoehtoa:

- VE0 - hanketta ei toteuteta
- VE1 - alueelle rakennetaan enintään yhdeksän uutta tuulivoimalaa.
- VE2 - hankealueelle rakennetaan enintään seitsemän uutta tuulivoimalaa.
- 

Hankkeen sähkönsiirto on suunniteltu toteuttavan maakaapelointina Kruunupyyn Kaitforsin sähköasemalle.

Esittelijä Kunnanjohtaja Minna Nikander

Esitys Kaustisen kunnanhallitus antaa seuraavan lausunnon Jolkan tuulivoimahankkeesta:

Jolkan tuulivoimapuiston hankealueesta 30 kilometrin säteelle sijoittuu seitsemän tuulivoimapuistohanketta, joissa yhteensä 221 tuulivoimaa. Suurin osa näistä hankkeista sijoittuvat Keski-Pohjanmaan maakuntaan. Kaivosrekisterin karttapalvelun mukaan hankealueen läheisyyteen sijoittuu useita malminetsintäalueita sekä malminetsintälupahakemusten alueita.

Tuulivoimahankkeiden yhteisvaikutus on arvio, jonka lopullista suuruutta ei tiedetä.

Sijoituspaikan mukaan vaikutuksia voivat aiheuttaa myös tuulivoimaloiden käyntiääni sekä roottorin pyörimisestä johtuva auringonvalon vilkkuminen. Välke arviointiin tulee käyttää videosimulaatiota, jolloin lapojen liike voidaan arvioida myös maisemallisesti. Visuaalisella (liikkuvalla kuvalla) esitetyt maisemakuvat edesauttavat mm. maisemallisten vaikutusten hahmottamista.

Hankealueella ja maakaapelireitillä on voimassa Pohjanmaan maakuntakaava 2040. Voimassa olevassa maakuntakaavassa alue ei ole merkitty tuulivoimalle soveltuvaksi alueeksi, ja näin ollen hanke on maakuntakaavan vastainen. Pohjanmaalla on valmisteilla maakuntakaava 2050, joka tulee korvaamaan nykyisen maakuntakaavan. Kaustisen kunnanhallitus esittää, että tuulivoimahankkeiden käsittelyt tulisi keskeyttää, kunnes Pohjanmaan maakuntakaava 2050 on saanut lainvoiman.

§ 151

17.06.2024

Tuulivoimapuistohankkeesta ei saa aiheutua häirintää/häiriötä viestintäyhteysiin.

Päätös

Hyväksyttiin.  
\_\_\_\_\_

**Kaustisen kunnan puukaupparjouksen hyväksyminen**

KHALL 17.06.2024 § 152  
266/14.03.02/2024

Valmistelija	hallintosihteeri Annika Rauma puh. 050 4436 880
	MHY Keskipohjanmaa on Kaustisen kunnan puolesta kilpailuttanut kunnan puunmyyntiä pystykauppana.
	Yhteenvedo puukaupparjouksista on esityslistan liitteenä. Yhteenvedo ei ole julkinen ennen päätöksentekoa.
	Tarjoukset kokonaisuutenaan ovat nähtävinä sähköisessä kokoushallinnassa.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Minna Nikander
Esitys	Kunnanhallitus hyväksyy kunnan puukaupparjouksen kokouksessa tarkemmin esitetyn mukaisesti.
Muutettu esitys	Kunnanhallitus hyväksyy Stora Enson jättämän puukaupparjouksen, koska tarjous on korkein.
Päätös	Hyväksyttiin.  Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa. <hr/>
Liitteet	3 Kaustisen kunnan puukaupan tarjousvertailu



**Kauppakirjan hyväksyminen / Kaustisen kunta ja FL-Pipe Oy**

KHALL 17.06.2024 § 153  
274/10.00.02.00/2024

Valmistelija hallintosihteeri Annika Rauma puh. 050 4436 880

Kaustisen kunnan ja FL-Pipe Oy:n välillä on laadittu kauppakirja, jolla Kaustisen kunta myy FL-Pipe Oy:lle Kaustisen kunnan Kaustin kylässä Perioosi 236-401-1-69 nimisestä tilasta noin 2,43 hehtaarin suuruisen määräalan.

Kauppahinta on 12.150 € ja muut kauppaehdot ilmenevät liitteenä olevasta kauppakirjasta.

Esittelijä Kunnanjohtaja Minna Nikander

Esitys Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy Kaustisen kunnan ja FL-Pipe Oy:n välillä laaditun kauppakirjan liitteen mukaisena.

Päätös Hyväksyttiin.

Liitteet

4 Kauppakirja / Kaustisen kunta ja FL-Pipe Oy

**Vastineen antaminen Vaasan hallinto-oikeudelle Etelä-Pohjanmaan Ely-keskuksen tekemään valitukseen Kaustisen kunnanvaltuuston 14.3.2024 § 9 tekemästä päätöksestä**

KHALL 17.06.2024 § 154

157/10.02.02/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja Ilkka Närhi puh. 040 7698 668

Vaasan hallinto-oikeus pyytää kunnan lausuntoa Etelä-Pohjanmaan Ely-keskuksen tekemästä valituksesta Kaustisen kunnanvaltuuston 14.3.2024 § 9 tekemästä päätöksestä, jossa kunnanvaltuusto hylkäsi Ely-keskuksen oikaisukehotuksen Virkkalan-Järvelän osayleiskaavasta.

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus on vedonnut asiassa pohjaveden pilaamiskieltoon.

Pohjaveden pilaamiskielto ei ole ehdoton:

Ainetta, energiaa tai pieneliöitä ei saa panna, päästää tai johtaa sellaiseen paikkaan tai käsitellä siten, että:

1. tärkeällä tai muulla vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella pohjaveden laadun muutos voi aiheuttaa vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle taikka pohjaveden laatu voi muutoin olennaisesti huonontua;

Ensimmäisessä kohdan mukaisesti pohjaveden laatu voi sallitusti muuttua mutta muutos ei saa aiheuttaa vaaraa tai haittaa. Vaaran aiheuttaminen merkitsee käytännössä merkittävää riskiä. Pelkällä kaavoituksella ei aiheuteta merkittävää riskiä, koska varsinaisesti mitään uutta toimintaa ei vielä ole toteutettu pohjavesialueella.

Uuden toiminnan toteuttamisessakin joudutaan noudattamaan ympäristölainsäädäntöä sekä muita Suomen lakeja, jolloin ei pääse aiheutumaan merkittävää riskiä ja sitä kautta vaaraa pohjavesialueelle.

2. toisen kiinteistöllä olevan pohjaveden laadun muutos voi aiheuttaa vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle taikka tehdä pohjaveden kelpaamattomaksi tarkoitukseen, johon sitä voitaisiin käyttää; tai

Toiselle kiinteistölle ei pelkällä kaavoituksella aiheuteta pohjaveden laadun muutosta, joka aiheuttaisi vaaraa tai haittaa terveydelle tai tekisi pohjaveden kelpaamattomaksi siihen tarkoitukseen, johon sitä voitaisiin käyttää.

Pelkästään kaavakartan muutos ei aiheuta mitään muutoksia ympäristössä. Kaava mahdollistaa uuden toiminnan rakentumista mutta toiminnassa pitää noudattaa Suomen lainsäädäntöä, jolloin merkittävää riskiä eli vaaraa ei pääse tapahtumaan

§ 154

17.06.2024

pohjavesialueelle.

Nykyiselläänkin alueella on pohjavedenottoa eikä vesihuoltolaitoksen näkökulmasta kaavamutoksella ole vaikutusta vedenottoon. Paikallinen vesihuoltolaitos tietää parhaiten paikalliset pohjavesiolosuhteet.

3. toimenpide vaikuttamalla pohjaveden laatuun muutoin saattaa loukata yleistä tai toisen yksityistä etua (pohjaveden pilaamiskielto).

Kaavoituksella ei konkreettisesti vaikuteta pohjaveden laatuun millään tavalla. Eikä ole tiedossa yksilöityä yleisen tai yksityisen edun loukkaamista kaavaprosessissa.

Vaikka pohjavesialueelle kaavoitetaan, ei pohjavesialuetta ole Suomen lainsäädännön perusteella pakko alkaa yksityiskohtaisesti selvittämään. Näin ei myöskään ole tehty, koska pohjavesialue tunnetaan jo entuudestaan riittävän tarkasti olemassa olevan vedenoton takia.

Vastineessa ELY-keskus vetoaa mm. pohjaveden suojelusuunnitelmaan, jolla ei ole mitään juridista merkitystä. Lisäksi ELY-keskus vetoaa ympäristönsuojelulakiin ja vesilakiin.

Kaavaprosessin läpikäymisellä ei millään tavalla rikota ympäristönsuojelulakia tai vesilakia. Kysymys on vain kaavakartan muuttamisesta. Ja kuten edellä on sanottu, kaava mahdollistaa toimintaa ja ei tarkoita sitä, että toiminta välttämättä millään tavalla konkretisoituisi.

Vaikka uudelle TY-alueelle tulisikin uutta toimintaa, käsitellään asia tarkemmin asemakaavoitusprosessissa sekä mahdollisessa ympäristöluvituksessa, jolloin pohjavesi ei pääse muuttumaan siten, että se aiheuttaisi vaaraa tai haittaa.

Kunnallistekniikan suunnitellussa, joka toteutetaan alueelle asemakaavaprosessin aikana suunnitellaan alueen hulevesien poisjohtaminen. Lainsäädännöllisesti tätä ei tarvitse olla tehtynä yleiskaavaprosessin aikana, eikä voikaan olla, koska asemakaavalla määritellään tarkemmin alueen toteutus. Jos yleiskaavavaiheessa tehtäisiin hulevesisuunnitelma ei enää pitäisi paikkaan asemakaavasuunnittelussa.

TY-alueelle tullaan tekemään hulevesiverkosto muun kunnallistekniikan rakentamisen yhteydessä.

Joka tapauksessa toiminnanharjoittaja, niin kuin kaikki muutkin Suomessa olevat henkilöt joutuvat noudattamaan Suomen lainsäädäntöä, joten negatiivisia vaikutuksia ei pääse tapahtumaan pohjavedelle.

Jos ELY-keskus ei pysty selkeästi yksilöimään, miten kaavoitusprosessin jälkeisessä toiminnassa rikotaan Suomen lainsäädäntöä, ei valitusta voi hyväksyä.

Mikäli valituksen perusteeksi riittää se, että tulevaisuudessa voidaan mahdollisesti rikkoa Suomen lakia, tarkoittaa se sitä, että Suomessa ei voida laatia enää kaavoja ollenkaan, varsinkaan pohjavesialueille, koska kaikessa muussakin toiminnassa voidaan rikkoa lakia kuin pelkästään TY-toiminnassa.

Asuintoimissa ajoneuvot voivat vuotaa polttonestettä maaperän, kaavakaduilla voi ajoneuvo-onnettomuuksissa vuotaa polttonesteitä kadulle sekä kadun vierusojiin, VL alueella voi tapahtua huoltokaluston ajoneuvorikkoja, jossa pääsee polttonesteitä maaperään.

Jos tämä valitusprosessi rinnastettaisiin esimerkiksi tieliikenteeseen, ei kenellekään voisi myöntää ajokorttia sen perusteella, että kortin haltija voi joskus rikkoa tieliikennelakia. Näin ei voi Suomessa toimia.

ELY-keskus vetoaa vastineessaan myös maakuntakaavaan ja valtakunnallisiin alueidenkäyttötavoitteisiin. Mikäli laki olisi ehdoton, ei maakuntakaavasta voisi poiketa edes pienissä muutoksissa, kuten tässä asiassa on kyse. Maakuntakaava ohjaa vain suuripiirteisesti ja isoja sekä merkittäviä toimintoja, kuten esim tuulivoimapuistot, ei niinkään yksittäisien pienen kaavamutoksen toimintoja. Eikä ole Suomen lain vastaista poiketa tässä TY-muutosasiassa maakuntakaavasta. Jos tämä olisi lain vastaista, aiheuttaisi tämä ennakkoratkaisu merkittäviä muutoksia Suomen alueidenkäytön kehittämisessä.

ELY-keskus vetoaa valtakunnanlisiin alueidenkäyttötavoitteisiin, joiden mukaan alueiden käytön suunnittelussa tulee edistää terveellistä ja turvallista elinympäristöä ja ehkäistä merkittäviä ympäristöhaittoja.

Onko TY-alueen laajennus sellainen toimi, joka konkreettisesti aiheuttaa merkittäviä ympäristöhaittoja tai ei edistä terveellistä ja turvallista elinympäristöä. Tähän ei ELY-keskus ole tuonut esille mitään todellista tulevaisuudessa tapahtuvaa toimintaa, joka olisi alueidenkäytön tavoitteiden vastaista.

TY-alueella toimitaan Suomen lainsäädännön mukaisesti ja työskentelypaikkana pitää myös noudattaa työturvallisuuslainsäädäntöä. Ei ole tiedossa mitään toimintaa, jossa toimittaisiin tämän vastaisesti.

Kaavoituksessa on huomioitu myös maankäyttö- ja rakennuslaki. Merkittävät vaikutukset on arvioitu, eikä TY-alueen muutoksella ole tiedossa merkittäviä vaikutuksia pohjaveteen tai vesihuoltoon. Vesihuollon näkökulmasta tilanne vain paranee, koska kaavamutoksen osalta hulevesiverkosto myös laajenee.

Vedenotolle kaavamutoksella ei ole negatiivisia vaikutuksia, eikä ELY ole esittänyt mitään konkreettista vaikutusta vedenottoon, joka aiheutuisi kaavamutoksesta

TY muutoksella parannetaan ympäristövaikutuksia, koska alueelle tehdään hulevesiverkosto lisäksi yhdyskuntataloudelliset vaikutukset ovat positiivisia, koska alue linkittyy kiinni muuhun teollisuusalueeseen, jolloin yrityksiä välinen liikenne on pienempää ja samalla myös hiilidioksidipäästöt vähenevät, joka on positiivinen ympäristövaikutus. Sosiaalisia vaikutuksia parantaa tiivis yhdyskuntarakennne, jossa verkostoituminen on parempaa. Lisäksi Kaustinen on tunnettu kulttuuripitäjä, eikä laajennuksella ole negatiivisia kulttuurivaikutuksia. Kaavaprosessi on tehty tarpeelliset selvitykset, eikä ole tarpeen tehdä lisäselvityksiä. Eikä ELY ole yksilöinyt, mitä konkreettisia esimerkiksi kulttuuriselvityksiä pitäisi tehdä.

Pohjavesiolosuhteet tunnetaan riittävän tarkasti sekä muuta ympäristöolosuhteet. Pohjaveden päävirtaus suunnat ovat selvillä ja ELY-keskus on itse tehnyt pohjavesialuerajaukset, jolloin ELY itse todennut, että pohjavesialueesta on riittävät tiedot olemassa. Pohjavesialueita ei voi rajata riittämättömin tiedoin.

Mahdolliset ympäristöhaitat, joita ei toki voi tulla, koska noudatetaan olemassa olevaa lainsäädäntöä, ehkäistään kuitenkin ennalta asemakaavaprosessissa sekä muissa lupaprosesseissa.

Viitasammakkoja voi esiintyä alueella olevissa pohjavesilammissa. Luotettava selvitys voidaan tehdä mutta ajankohta sijoittuu 2025 kevääseen, jotta lajin esiintyvyys voidaan luotettavasti tehdä.

Mahdollinen viitasammakkojen esiintyvyys alueella olevissa pohjavesilammissa voidaan turvata kaavamääräyksillä, joissa kielletään pohjavesilampien tilan muutos. Toisaalta tämä kaavamääräys tai yleensäkin lampien jättäminen ennalleen on pohjavesinäkökulmasta haitallinen ratkaisu, ja voi aiheuttaa pohjaveden pilaantumisen vaaraa. Matalien lampien vedenlaatu on yleensä huono ja vedessä voi esiintyä bakteereja, jotka voivat päästä vedenottamolle. Matala vedensyvyys aiheuttaa veden lämpeämistä ja bakterisoitumista, jolla voi olla merkittäviä haitallisia vaikutuksia vedenottoon. Matalien pohjavesilampien osalta pohjaveden suojelun näkökulmasta lammet pitäisi täyttää tai syventää, jotta veden määrä lammissa olisi isompi ja veden vaihtuvuus sekä myös veden lämpeäminen, jota kautta haitalliset veden laadun muutokset olisivat pienemmän.

Mikäli TY-alueen kaavaprosessi kumotaan viitasammakoiden takia, jotta pohjavesialueen vanhojen sora- ja hiekkamonttujen osalta ei saa tehdä muutoksia viitasammakkojen elinympäristönä, samalla hyväksytään, että pohjaveden pilaaminen on sallittua luonnonsuojelulain näkökulmasta.

Jos TY-alueen kaavaprosessi kumotaan ympäristönsuojelulain tai maankäyttö- ja rakennuslain perusteella, tarkoittaa tämä sitä, että valtakunnallisesti ei enää saa laajentaa teollisuusalueita pohjavesialueille ja samalla rajoitetaan myös muuta kaavoitustoimintaa pohjavesialueille.

Hallinto-oikeuden tulee ottaa huomioon, että tästä asiasta voi tulla ennakkoratkaisu kaikkiin muihin pohjavesialueiden alueidenkäytön muutoshankkeisiin. Hallinto-oikeuden tulee myös yksilöidä tarkasti, miten osayleiskaavaprosessi rikkoo todellisuudessa Suomen lainsäädäntöä, mikäli TY-alueen kaavamuutosta ei voida tehdä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Minna Nikander

Esitys

Kunnanhallitus vastineenaan toteaa, että Kaustisen kunnan näkökulma on se, että asiassa on toimittu lainsäädännön vaatimusten mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin.

---

**Irtisanoutuminen laaja-alainen erityisopettaja / Kunnanhallituksen täyttölupa**

SIVLTK 12.06.2024 § 89

Valmistelija

Sivistysjohtaja Minerva Rannila puh. 050 4436 877,  
minerva.rannila@kaustinen.fi

Perusopetuksen laaja-alainen erityisopettaja Siru Ahokas on 30.5.2024 lähettämällään sähköpostilla ilmoittanut irtisanoutuvansa virastaan 1.8.2024 alkaen. Virkasuhteen päättymispäivä on 31.7.2024.

Esittelijä

Sivistysjohtaja Minerva Rannila

Esitys

Sivistyslautakunta myöntää Siru Ahokkaalle eron perusopetuksen laaja-alaisen erityisopettajan virasta. Virkasuhteen päättymispäivä on 31.7.2024.

Päätös

Sivistyslautakunta

- 1) hyväksyi päätösehdotuksen ja
- 2) anoo kunnanhallitukselta täyttölupaa toistaiseksi voimassa olevan laaja-alaisen erityisopettajan virkaan 1.8.2024 alkaen.

--

Merkittiin, että tämä pykälä tarkistettiin kokouksessa.

KHALL 17.06.2024 § 155

251/01.01.04.00/2024

Valmistelija

hallintosihteeri Annika Rauma puh. 050 4436 880

Esittelijä

Kunnanjohtaja Minna Nikander

Esitys

Kunnanhallitus myöntää täyttöluvan laaja-alaisen erityisopettajan toistaiseksi voimassa olevan laaja-alaisen erityisopettajan virkaan 6.8.2024 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin.  

---

**Verotulojen kehitys tammi-toukokuussa 2024**

KHALL 17.06.2024 § 156

Valmistelija

Kunnanjohtaja Minna Nikander puh. 050 340 0956

Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeen mukaan verotulojen kertymästä on raportoitava kunnanhallitukselle kuukausittain.

Toukokuussa 2024 verotuloja kertyi kunnalle yhteensä 664 203,71 euroa. Verokertymä jakautui seuraavasti:

- kunnan tuloveroa yht. 613 372,80 euroa
- kiinteistöveroa yht. 3 664,55 euroa
- yhteisöveroa yht. 47 166,36 euroa

Tammi-toukokuussa 2024 verotulojen kertymä on yhteensä 3 503 167,80 euroa, joka on 38,54 % kuluvan vuoden arvioidusta verokertymästä.

Esitys

Kunnanhallitus merkitsee verotulojen kehityksen tiedokseen.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.  

---



**Kunnanvaltuuston päätösten täytäntöönpaneminen**

KHALL 17.06.2024 § 157

Valmistelija Hallintosihteeri Annika Rauma puh. 050 4436 880

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 2.5.2024 käsitellyt seuraavat asiat:

1. Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
2. Pöytäkirjan tarkastusmenettely
3. Jäsenen ja varajäsenen valinta Keski-Pohjanmaan hyvinvointilautakuntaan
4. Rakennusjärjestyksen muuttaminen
5. Rakennusvalvonnan taksan päivitys – lisäys voimassaolevaan taksaan
6. Sidonnaisuusilmoitukset
7. Valtuutettujen aloitteet
8. Tiedoksi saatettavat asiat.

Päätökset ovat nähtävinä sähköisessä kokoushallinnassa.

Esitys Kunnanhallitus toteaa päätösten syntyneen lainmukaisessa järjestyksessä ja päättää panna ne täytäntöön.

Päätös Hyväksyttiin.  

---

**Kunnanjohtajan tiedotettavat asiat**

KHALL 17.06.2024 § 158

Valmistelija Kunnanjohtaja Minna Nikander puh. 050 340 0956

Esitys Merkitään asiat tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi.  

---

## Lautakuntien ja viranhaltijapäätösten tiedottaminen

KHALL 17.06.2024 § 159

Valmistelija

Halintosihteeri Annika Rauma puh. 050 4436 880

Kuntalain 51 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johtosäännössä määrätty viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka kuntalain nojalla on siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja joissa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 89 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

1. lain tai asetuksen mukaista lupaa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita, eikä
2. yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.
3. 77 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Kunnanhallituksen käsiteltäväksi voidaan 1 momentin nojalla ottaa kunnanhallituksen jaoston sekä kunnanhallituksen alaisen viranomaisen päättämä asia. Tällaisia viranomaisia ovat lautakunnat ja muutkin toimielimet, jotka eivät ole jonkin lautakunnan alaisia. Samoin kunnanhallituksen alaisia ovat ne viranhaltijat, joiden yläpuolella ei ole lautakuntaa. Säännöksen 2 momentin nojalla kunnanhallitus voi ottaa käsitelläkseen myös lautakunnan alaisen viranomaisen päättämän asian.

Ottopäätöksen voivat tehdä kunnanhallitus tai lautakunta itse ja niiden puheenjohtajat. Varapuheenjohtaja voi käyttää otto-oikeutta puheenjohtajan ollessa estynyt. Kunnanjohtaja voi ottaa asian kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Lisäksi johtosäännössä voidaan antaa viranhaltijalle oikeus ottaa asia kunnanhallituksen tai vastaavasti lautakunnan käsiteltäväksi.

Kunnanhallituksella ja lautakunnalla on asiaa käsitellessään sama toimivalta kuin alemmalla viranomaisella on ollut. Se on velvollinen tekemään asiassa päätöksen. Jos puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johtosäännössä määrätty viranhaltija on käyttänyt otto-oikeutta, itse toimielin voi kuitenkin asiaratkaisua tekemättä todeta, ettei asia anna aiheutta toimenpiteisiin. Käsiteltäväksi otetussa asiassa voidaan tehdä uusi päätös tai aiemmin tehty päätös voidaan pysyttää, kumota tai muuttaa taikka asia voidaan palauttaa päätöksen tehneen viranomaisen käsiteltäväksi.

Kokouksessa esitellään seuraavat lautakuntien sekä viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat:

1. Hallintojohtaja viranhaltijapäätökset ajalta 28.5. – 10.6.2024

Esitys kj.

Kunnanhallitus ei käytä otto-oikeuttaan viranhaltijoiden eikä lautakuntien päätöksiin.

Päätös

Hyväksyttiin.

---

## Tiedoksi saatettavat asiat

KHALL 17.06.2024 § 160

Valmistelija

hallintosihteeri Annika Rauma puh. 050 4436 880

1. Etelä-Pohjanmaan Ely-keskus; Päivänevan rikastamon ja rapasaaren kaivoksen alueen turpeen koerakenteiden, urakoitsijan työkohtaisten työ- ja laatusuunnitelmien sekä riippumattoman laadunvalvojan työkohtaisen laadunvalvontasuunnitelman hyväksyminen
2. Maakuntaliitto; Hallituksen pöytäkirja 10.6.2024
3. Kokkolan kaupunki; Ympäristöterveystalokunnan pöytäkirjan ote / Eläinlääkintähuollon toimitilat Perhonjokilaakso
4. Kiinteistö Oy Vetelin liikekiinteistöt; Eläinlääkärtilojen tuleva vuokra
5. Esivuorkasopimus Kokkolan Ympäristöterveyslautakunta/kiinteistö Oy Vetelin liikekiinteistöt
6. Kokkolan kaupunki; Ympäristöterveyslautakunnan pöytäkirja 22.5.2024
7. Etelä-Pohjanmaan Ely-keskus; Syväjärven avolouhoksen lupamääräyksen 2 mukainen tavanomaisen sivukiven läjitysalueen 1. vaiheen suunnitelmien hyväksyminen Keliber Technology Oy.
8. Oikeusministeriö; Muistio eräitä näkökohtia vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleissa.
9. Vaasan hallinto-oikeus; Päätös antti Toivolan valitukseen Korpelan voima kuntayhtymän yhtymävaltuuston 2.5.2023 § 13 tekemään päätökseen.
10. Vaasan hallinto-oikeus; Päätös Oy Alholmens Kraft ab:n ympäristösuojelulain mukaisista tarkkailusuunnitelmaan koskevassa asiassa.

Asiakirjat ovat nähtävinä sähköisessä kokoushallinnassa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Minna Nikander

Esitys

Kunnanhallitus merkitsee asiat tiedokseen.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

---

**Tilusvaihto / Kaustisen kunta sekä Helge Peltoniemen kuolinpesä ja Kanerva Peltoniemi**

KHALL 04.03.2024 § 57

Valmistelija

tekninen johtaja Ilkka Närhi puh. 040 769 8668  
hallintosihteeri Annika Rauma puh. 050 4436 880

Kaustisen kunnan sekä Helge Peltoniemen kuolinpesän ja Kanerva Peltoniemen välillä on laadittu tilusvaihtokirja, jolla Kaustisen kunta luovuttaa Peltoniemille Jokela I kiinteistötunnus 236-401-14-729 -nimisestä tilasta noin 9,5 ha:n määräalan ja Peltoniemit luovuttavat kunnalle Raiskio kiinteistötunnus 236-401-14-277 -nimisen tilan, jonka pinta-ala on 8,715 ha.

Muut ehdot ilmenevät liitteenä oleavasta tilusvaihtokirjaluonnoksesta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Minna Nikander

Esitys

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy tilusvaihtosopimuksen liitteen mukaisena.

Päätös

Hyväksyttiin.  
\_\_\_\_\_

KVALT 14.03.2024 § 7

Päätös

Hyväksyttiin.  
\_\_\_\_\_KHALL 17.06.2024 § 161  
59/10.00.01.05.00/2024

Valmistelija

hallintosihteeri Annika Rauma puh. 050 4436 880

Helge Peltoniemen kuolinpesä on tehnyt peruskirjoituksen ja tilan Raiskio 236-401-14-277 omistus on siirtynyt kokonaisuudessaan Kanerva Peltoniemelle.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Minna Nikander

Esitys

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy muutetun tilusvaihtosopimuksen liitteen mukaisena.

Päätös

Hyväksyttiin.  
\_\_\_\_\_

## Liitteet

- 5 Tilusvaihtokirja Kaustisen kunta ja Kanerva Peltoniemi

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 145, § 146, § 147, § 148, § 149, § 150, § 151, § 153, § 154, § 155, § 156, § 157, § 158, § 159, § 160, § 161**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 152****OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kaustisen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Tämä päätös on julkaistu

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Kaustisen kunnan yhteystiedot:

Osoite: Kappelintie 13, 69600 KAUSTINEN  
Sähköpostiosoite: kaustisen.kunta(at)kaustinen.fi  
Puhelinnumero: Neuvonta 040 652 7692

Kunnanviraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00 – 15.00.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.