

## MÄÄRÄALAN KAUPPAKIRJA

|                  |   |
|------------------|---|
| Myyjä            | Kaustisen kunta, os. PL 10, 69601 KAUSTINEN, 0178981-6  |
| Ostaja           | Oy FL-Pipe Ab, y-tunnus1544423-7, Putkitie 3, 69600 KAUSTINEN   |
| Luovutuksenkohde | Kaustisen kunnan Kaustin kylässä tilasta Perioosi RN:O 1:69 noin 2,43 hehtaarin määräala, joka on rajattu oheiseen karttaliitteeseen. |
| Kauppahinta      | Kauppahinta on kaksitoistatuhattasataviisikymmentä (12.150) euroa.  |

### Muut kaappaehdot

1. Kauppahinta maksetaan eri laskua vastaan kuukauden kuluessa siitä, kun Kaustisen kunnanvaltuuston tätä kauppaa koskeva päätös on lainvoimainen. Maksun viivästymiselle lasketaan korkolain mukainen viivästyskorko, eräpäivästä maksupäivään.
2. Hallinta- ja omistusoikeus siirtyvät ostajalle sen jälkeen, kun kauppahinta on kokonaisuudessaan maksettu.
3. Tätä kauppaa ei seuraa mitään muuta irtaimistoa.
4. Määräala myydään lisäalueeksi nykyiseen kiinteistöön.
5. Määräala myydään velkarasitteista vapaana.

Kaupasta ja määräalaan kohdistuvista veroista ja maksuista vastaa ostaja omistusoikeuden siirtymisestä alkaen.

Tämä kauppakirja sitoo Kaustisen kunta vasta sen jälkeen, kun Kaustisen kunnanvaltuusto on kaupan hyväksynyt.

Tätä kauppakirjaa on laadittu kolme samanlaista kappaletta, yksi ostajalle, yksi myyjälle ja yksi julkiselle kaupanvahvistajalle.

Kaustinen x. päivänä xkuuta 2024

KAUSTISEN KUNTA

Minna Nikander  
kunnanjohtaja

Ilkka Närhi  
tekninen johtaja

Kaupan ehdot sitoudun täyttämään.

Paikka ja aika edellä mainitut.

OY FL-PIPE AB

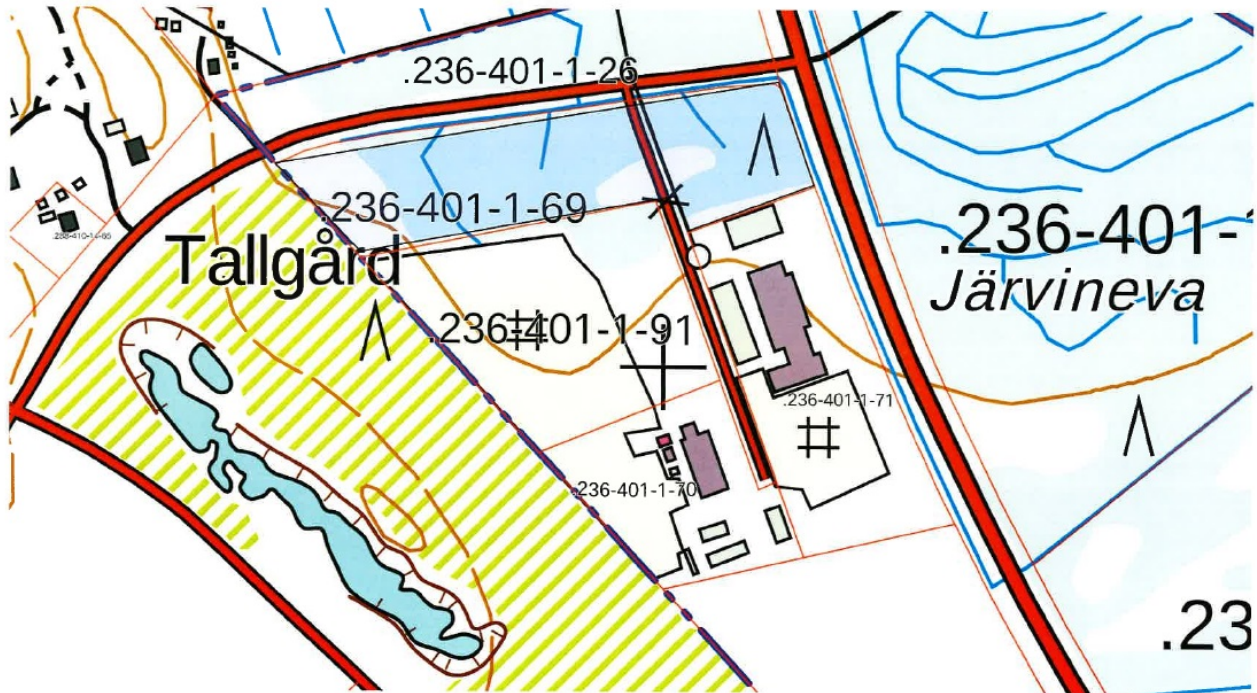
Anders Ljungberg  
Production Manager

#### Julkisen kaupanvahvistajan todistus

Kaupanvahvistajana todistan, että kunnanjohtaja Minna Nikander ja tekninen johtaja Ilkka Närhi Kaustisen kunnan puolesta luovuttajana sekä Anders Ljungberg Oy FL-Pipe Ab:n puolesta luovutuksen saajana ovat olleet yhtä aikaa läsnä luovutusta vahvistettaessa. Olen tarkistanut allekirjoittajien henkilöllisyyden ja todennut, että luovutuskirja on tehty maakaaren 2 luvun 1 §:ssä säädetyllä tavalla.

Kaustisella x. päivänä xkuuta 2024

x  
Maanmittauslaitoksen määräämä julkinen kaupanvahvistaja  
Kaupanvahvistajan tunnusnumero x



Tulostettu Maanmittauslaitoksen asiointipalvelusta

Liittyy Kaustisen kunnan ja Oy FL-Pipe Ab:n välillä x.x.2024 allekirjoitettuun kauppakirjaan.

KAUSTISEN KUNTA

OY FL-PIPE AB

Minna Nikander  
kunnanjohtaja

Ilkka Närhi  
tekninen johtaja

Anders Ljungberg  
Production manager

x  
julkinen kaupanvahvistaja