

Kiinteistö Oy Rekipolskan pääomalaina-anomus ja pääomitusanomus

KHALL 17.06.2024 § 148
248/02.05.03/2024

Valmistelija

Kunnanjohtaja Minna Nikander puh. 050 340 0956

Kiinteistö Oy Rekipolskan hallitus esittää Kaustisen kunnanhallitukselle, että Kaustisen kunta pääomasijoittaa 300 000 euroa Kiinteistö Oy Rekipolskaan, joka kirjataan yhtiön sijoitetun vapaan pääoman rahastoon (SVOP-sijoitus) sekä antaa 500 000 € pääomalainan Kiinteistö Oy Rekipolskalle ja laina-ajaksi 20 vuotta ja muina laina ehtoina noudatetaan osakeyhtiölain mukaisia ehtoja.

Yhtiön taloustilanne on heikentynyt viime vuosina rakennusten korjausvelan, energian hinnannousun sekä nousseiden korkokustannusten myötä.

Osakeyhtiölain (2006/2004) 12. luvun 1 §:n ja 2 §:n mukaan pääomalainan

- pääoma ja korko saadaan maksaa yhtiön selvitystilassa ja konkurssissa vain kaikkia muita velkoja huonommalla etuoikeudella;
- pääoma saadaan muutoin palauttaa ja korkoa maksaa vain siltä osin kuin yhtiön vapaan pääoman ja kaikkien pääomalainojen määrä maksuhetkellä ylittää yhtiön viimeksi päättyneeltä tilikaudelta vahvistettavan tai sitä uudempaan tilinpäätökseen sisältyvän taseen tappion mukaisen tappion määrän;
- pääoman tai koron maksamisesta yhtiö tai sen tytäryhteisö ei saa antaa vakuutta;
- sopimus pääomalainasta on tehtävä kirjallisesti.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Minna Nikander

Esitys

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntää Kiinteistö Oy Rekipolskalle 500 000 euron pääomalainan.

Pääomalainan laina-aika on 20 vuotta. Lainasta peritään 3,5 %:n vuotuinen korko ja muina lainaehtoina noudatetaan osakeyhtiölain mukaisia ehtoja.

Päätös

Hyväksyttiin.

Syksyllä päätetään mahdollisesta 300.000 euron SVOP sijoituksesta.

Pöytäkirjaan merkittiin, että Vesa Paavola poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi esteellisenä Kiinteistö Oy Rekipolskan hallituksen puheenjohtajana.
