

Tekninen lautakunta

Aika 16.04.2024 klo 18:00 - 19:45

Paikka Kunnanvirasto

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Mäki-Petäjä Pertti	18:00 - 19:45	puheenjohtaja	
	Korkala Kari	18:00 - 19:45	varapuheenjohtaja	
	Kojo Sari	18:00 - 19:45	jäsen	
	Kupari Marketta	18:00 - 19:45	jäsen	
	Lyyra Irina	18:00 - 19:45	jäsen	
	Peltola Miika	18:00 - 19:45	jäsen	
	Peltoniemi Tero	18:00 - 19:45	jäsen	
	Ryömä Hanna	18:00 - 19:45	jäsen	
	Ilkka Närhi	18:00 - 19:45	tekninen johtaja	
Poissa	From Marianne	18:00 - 19:45	Vanhus- ja vammaisneuvoston jäsen	
	Försti Marko	18:00 - 19:45	jäsen	
	Koskinen Jouni	18:00 - 19:45	kunnanhallituksen puheenjohtaja	
	Rahkonen Marko	18:00 - 19:45	kunnanhallituksen edustaja	
	Minna Nikander	18:00 - 19:45	kunnanjohtaja	
	Jylhä Eetu	18:00 - 19:45	nuorisovaltuuston jäsen	

Allekirjoitukset

Pertti Mäki-Petäjä
puheenjohtaja

Ilkka Närhi
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

22 - 28

Pöytäkirjan tarkastus

Irina Lyyra
pöytäkirjantarkastaja

Miika Peltola
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on viety nähtäväksi kunnan verkkosivuille 23.04.2024

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 22	Kokouksen järjestäytyminen	4
§ 23	Marko Rahkosen valtuustoaloite 14.3.2024	5
§ 24	Työpäällikön rekrytointi	6
§ 25	Vahtimestarin rekrytointi	8
§ 26	KT63 taajaman valaistus	10
§ 27	Viranhaltijapäätösten tiedottaminen	11
§ 28	Tiedoksi saatettavat asiat	12

Kokouksen järjestäytyminen

TEKLTk 16.04.2024 § 22

Valmistelija	Tekninen johtaja Ilkka Närhi Kokouskutsu on julkaistu sähköisessä kokouspalvelussa, jossa se on jäsenten nähtävänä. Kokous on päätösvaltainen, mikäli yli puolet jäsenistä on läsnä kokouksessa. Puheenjohtaja luetaan jäseniin.
Esitys	Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Tekninen lautakunta valitsee kaksi jäsentä tarkistamaan tämän kokouksen pöytäkirjan. Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Irina Lyyra ja Miika Peltola.
Päätös	Hyväksyttiin.

Marko Rahkosen valtuustoaloite 14.3.2024

KHALL 25.03.2024 § 88

Valmistelija

Hallintosihteeri Annika Rauma puh. 050 4436 880

Marko Rahkonen jätti valtuustossa 14.3.2024 luistinradasta seuraavan sisältöisen valtuustoaloitteen:

”Esitän, että rakennettaisiin ensi talvena luistelurata, kesän aikana kartoitettaisiin paikka, jotta saataisiin pohja kuntoon sulan maan aikana, talvella sitten jäädytettäisiin meidän uudella hienolla jäädytyskoneella rata, jota voisi luistella tai jopa potkutella, se voisi olla valaistu tai sitten ei.”

Esittelijä

Kunnanjohtaja Minna Nikander

Esitys

Kunnanhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

TEKLTK 16.04.2024 § 23
150/00.01.06.01/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Ilkka Närhi

Marko Rahkonen jätti valtuustossa 14.3.2024 luistinradasta seuraavan sisältöisen valtuustoaloitteen:

”Esitän, että rakennettaisiin ensi talvena luistelurata, kesän aikana kartoitettaisiin paikka, jotta saataisiin pohja kuntoon sulan maan aikana, talvella sitten jäädytettäisiin meidän uudella hienolla jäädytyskoneella rata, jota voisi luistella tai jopa potkutella, se voisi olla valaistu tai sitten ei.”

Esittelijä

Tekninen johtaja Ilkka Närhi

Esitys

Tekninen toimi toteuttaa luisteluradan musiikkilukion puretun C-talon kohdalle talvikaudelle 2024-2025.

Muutettu esitys

Luistelurata toteutetaan Mosalan leirintäalueen poluille. Maankäytöstä talvisin luisteluradana neuvotellaan Kaustisen Kehitys Oy:n kanssa, jolle maa-alue on vuokrattu.

Päätös

Hyväksyttiin.

Työpäällikön rekrytointiTEKLTk 16.04.2024 § 24
174/01.01.01/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Ilkka Närhi

Talousarvion mukaisesti tekninen toimi on laittanut auki työpäällikön toistaiseksi voimassa olevan työsuhteen. Työpaikan hakuaikaa jatkettiin ja haku päättyi 22.3. klo 15:00. Hakuaikaan mennessä tuli yhteensä 14 hakemusta. Yksi hakija perui hakemuksensa. Rekrytinnissa on käytetty kuntarekry -portaalia.

Hakuilmoitus:

Kaustisen kunta hakee työpäällikköä vakituiseen työsuhteeseen teknisen toimen huoltotukikohdan lähiesihenkilö- sekä rakennuttamistehtäviin.

Työpäällikkö toimii teknisen toimen huoltotukikohdan henkilöstön lähiesihenkilönä ja vastaa alaisiansa työtehtävien koordinoinnista, ohjaamisesta sekä valvonnasta. Työpäällikkö osallistuu tarvittaessa myös suorittavaan toimintaan.

Työpäällikkö valmistelee rakennushankkeet yhdessä teknisen johtajan kanssa, sekä toimii rakennushankkeiden projektipäällikkönä ja turvallisuuskoordinaattorina. Työpäällikkö toimii myös omajohtoisten rakennushankkeiden työnjohtotehtävissä sekä tarvittaessa myös vastaavana työnjohtajana.

Työpäällikön toimisto sijaitsee teknisen toimen huoltotukikohdassa. Säännöllinen työaika on 38 t 15 min viikossa. Tehtävän pääsääntöinen työaika on ma-to 07:00-15:30 ja pe 07:00-13:45.

Tarvittaessa työpäällikkö osallistuu kiinteistönhoidon päivystykseen.

Työpäällikön tehtävä edellyttää tavoitettavuutta myös säännöllisen työajan ulkopuolella. Työ sisältää satunnaisia säännöllisen työajan ulkopuolisia tehtäviä, joissa edellytetään työntekijän itsenäistä aikataulusuunnittelua ja tehtävien toteuttamista.

Tarvittaessa työpäällikkö osallistuu kiinteistönhoidon, rakentamisen sekä kunnallistekniikan töiden suorittamiseen eri työkohteissa. Lisäksi työpäällikkö suorittaa Kaustisen kunnan alueen rakennuskannan inventoinnin.

Esihenkilö voi määrätä työpäällikölle myös muita tehtäviä, joita hän voi koulutuksen ja kokemuksen perusteella tehdä.

Tehtävä edellyttää:

Voimassa olevaa B ajoluokan ajo-oikeutta sekä oman ajoneuvon käyttöä. Rakennusalan soveltuvaa koulutusta, vähintään rakennusmestarin koulutusta.

Hyvää suomen kielen suullista sekä kirjallista ilmaisutaitoa.
Valmiutta työskennellä myös säännöllisen työajan ulkopuolella.
Tekemään sovittaessa lisä-, lauantai- ja sunnuntaityötä sekä ilta- ja yötyötä.

Eduksi katsotaan:

Kokemusta rakennushankkeiden suunnittelu, valvonta, turvallisuuskoordinaattori sekä projektinjohtotehtävistä.
Kokemusta kiinteistönhoidon, ulkoalueiden hoidon sekä kunnallistekniikan tehtävistä.
Kokemusta kunnallisen sektorin rakennuttamistehtävistä.
Kokemusta kunnallisen sektorin esihenkilötehtävistä.

Arvostamme:

Hyvää organisoimis- sekä aikataulutuskkyä.
Kykyä itsenäiseen työskentelyyn.
Hyvää itsenäistä ratkaisutaitoa.
Hyviä sosiaalisia- ja vuorovaikutustaitoja.

Valitun tulee esittää työterveyslääkärin lausunto työkelpoisuudestaan 3 kuukauden sisällä työsuhteen alkaessa. Koeaika on 6 kuukautta.

Tehtäväkohtainen palkka 3705,25 €/kk, jonka lisäksi tulee mahdollinen teknisten sopimuksen mukainen ammattialalisä.

Haastattelut pidettiin 5.4 sekä 12.4. Yhteensä 4 hakijaa haastateltiin, Koivumaa Marko, Palosaari Matti, Lerssi Juha ja Valkama Anssi. Haastattelijoina toimi tekninen johtaja Ilkka Närhi, Pertti Mäki-Petäjä teknisen lautakunnan puheenjohtaja, Jouni Koskinen kunnanhallituksen puheenjohtaja, Kari Korkala teknisen lautakunnan varapuheenjohtaja sekä Tero Peltoniemi teknisen lautakunnan jäsen.

Esittelijä

Tekninen johtaja Ilkka Närhi

Esitys

Esitys annetaan kokouksessa, koska haastattelut ovat vielä kesken esityslistan julkaisupäivänä.

Esitys

Tekninen johtaja esittää haastattelutyöryhmän kanssa keskusteltuaan, että työpäällikön toistaiseksi voimassa olevaan työsuhteeseen valitaan Marko Koivumaa. Varasijalle esitetään Valkama Anssia. Valitun tulee ilmoittaa 3.5.2024 klo 12:00 mennessä kirjallisesti tekniselle johtajalle, ottaako paikan vastaan. Valitun tulee esittää työterveyslääkärin lausunto työkelpoisuudestaan 3 kuukauden sisällä työsuhteen alkaessa. Koeaika on 6 kuukautta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Vahtimestarin rekrytointi

TEKLTk 16.04.2024 § 25
174/01.01.01/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Ilkka Närhi

Talousarvion mukaisesti tekninen toimi on laittanut auki vahtimestarin toistaiseksi voimassa olevan työsuhteen. Työpaikan hakuaikaa jatkettiin ja haku päättyi 22.3. klo 15:00. Hakuaikaan mennessä tuli yhteensä 13 hakemusta. Rekrytoinnissa on käytetty kuntarekry -portaalia.

Hakuilmoitus:

Vahtimestari toimii Kaustisen koulu- ja varhaiskasvatuskiinteistöjen vahtimestarina. Vahtimestarin tehtäviin kuuluu mm. asiakasohjausta, kiinteistöjen turvallisuuden valvontaa, tilamuutokset, kiinteistönhoidon tehtäviä sekä avustavia toimistotehtäviä.

Vahtimestari toimii Kaustisen koulu- ja varhaiskasvatuskiinteistöjen vahtimestarina. Vahtimestarin työpiste sijaitsee yläkoululla.

Vahtimestaripalveluihin kuuluu mm. järjestyksenvalvonta, asiakaspalvelu, neuvonta ja opastus, avaintenhallinta, tilamuutosasiat ja avustavat toimistotehtävät.

Järjestyksenvalvonta- sekä mm. kiinteistöjen talvihoitotehtäviä on myös iltaisin, viikonloppuisin ja arkipyhinä.

Kiinteistönhoidon palveluiden tehtävien osalta tehtäviin kuluu mm. erilaisten tapahtumien järjestämiseen osallistuminen, kiinteistöjen sekä talotekniikan tarkkailu, ulkoalueiden puhtaanapito, talvihoito (esim. sisäänkäyntien edustojen puhtaanapito, liukkauden torjunta), pienimuotoiset kiinteistöjen korjaustyöt sekä irtaimistojen korjaus- sekä asennustyöt.

Esihenkilö voi määrätä myös muita tehtäviä, joita työntekijä voi koulutuksen ja kokemuksen perusteella tehdä.

Tehtävän säännöllinen työaika on 38 t 15 min viikossa, pääsääntöisesti ma-to 07:45-16:00. Pe 07:45-15:30. Työ sisältää myös satunnaisia säännöllisen työajan ulkopuolisia tehtäviä, kuten järjestyksenvalvontatehtäviä sekä kiinteistöjen talvihoitotehtäviä, joissa edellytetään työntekijän itsenäistä aikataulusuunnittelua ja tehtävien toteuttamista.

Tehtävä edellyttää:

Soveltuvaa ammattikoulu- tai ammattitutkintoa tai muuta tehtävään soveltuva pätevyyttä taikka kokemusta.

Voimassa olevaa B ajoluokan ajo-oikeutta sekä oman ajoneuvon käyttöä.

Hyvää suomen kielen suullista ja kirjallista taitoa.

Hyviä sosiaalisia- ja vuorovaikutustaitoja.

Valmiutta työskennellä myös säännöllisen työajan ulkopuolella.

Tekemään sovittaessa lisä-, lauantai- ja sunnuntaityötä sekä ilta- ja yötyötä.

§ 25

16.04.2024

Tarvittaessa työnantaja kustantaa järjestyksenvalvojan peruskurssin valitulle henkilölle.

Eduksi katsotaan:

Kokemus vahtimestari- ja asiakaspalvelutehtävistä.

Ensiapu- ja työturvallisuuskortti.

Järjestyksenvalvojakortti.

Hyvät tietotekniset taidot.

Kokemus kiinteistönhoidon tehtävistä.

Turvallisuusalan perustutkinto.

Arvostamme:

Hyvää organisoimis- sekä aikataulutuskkyä.

Kykyä itsenäiseen työskentelyyn.

Hyvää itsenäistä ratkaisutaitoa.

Valitun tulee esittää työterveyslääkärin lausunto työkelpoisuudestaan 3 kuukauden sisällä työsuhteen alkaessa. Koeaika on 6 kuukautta. Valitun tulee esittää rikosrekisterin ote (laki 504/2002) ennen tehtävän aloittamista.

Palkka: Tehtäväkohtainen palkka 2100 €/kk, jonka lisäksi tulee mahdollinen teknisten sopimuksen mukainen ammattialalisä.

Haastattelut pidettiin 5.4 sekä 12.4. Yhteensä 5 hakijaa haastateltiin, Käsäkangas Jani, Pannula Markku, Onkamo Sami, Koivisto Harri ja Järvelä Mira. Haastattelijoina toimi tekninen johtaja Ilkka Närhi, Pertti Mäki-Petäjä teknisen lautakunnan puheenjohtaja, Jouni Koskinen kunnanhallituksen puheenjohtaja, Kari Korkala teknisen lautakunnan varapuheenjohtaja sekä Tero Peltoniemi teknisen lautakunnan jäsen.

Esittelijä

Tekninen johtaja Ilkka Närhi

Esitys

Esitys annetaan kokouksessa, koska haastattelut ovat vielä kesken esityslistan julkaisupäivänä.

Esitys

Tekninen johtaja esittää haastattelutyöryhmän kanssa keskusteltuaan, että vahtimestarin toistaiseksi voimassa olevaan työsuhteeseen valitaan Järvelä Mira. Varasijalle esitetään Koivisto Harria. Valitun tulee ilmoittaa 3.5.2024 klo 12:00 mennessä kirjallisesti tekniselle johtajalle, ottaako paikan vastaan. Valitun tulee esittää työterveyslääkärin lausunto työkelpoisuudestaan 3 kuukauden sisällä työsuhteen alkaessa. Koeaika on 6 kuukautta. Valitun tulee esittää rikosrekisterin ote (laki 504/2002) ennen tehtävän aloittamista.

Päätös

Hyväksyttiin.

KT63 taajaman valaistus

TEKLTk 16.04.2024 § 26

175/02.08.00/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Ilkka Närhi

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus on vaihtamassa tievalaistusta LED-valaistukseen.

Taajamassa on ollut erikoisvalaisimet KT 63 varrella ja valaisimet korvataan normaaleilla LED-valaisimilla, mikäli Kaustisen kunta ei osallistu erikoisvalaisimien hankintaan.

Taajamassa on ollut 35 kpl kupuvalaisimia, joiden osalta ELY-keskus on esittänyt, että ne korvataan Greenled Polaris valaisimilla.

ELY-keskus on saanut Greenled Polaris valaisimista urakoitsijaltaan tarjouksen, jossa valaistuksen uusiminen maksaisi 24 000,00 euroa. Kaustisen kunnan osuus olisi 15 000 €, joka tarkoittaa normaalin led-valaistuksen sekä erikoisvalaistuksen hankintahinnan erotusta.

Investointiohjelmassa on olemassa riittävä määrärahavaraus, jotta hankinta voidaan toteuttaa.

ELY-keskuksen asiakirjat ovat liitteenä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Ilkka Närhi

Esitys

Tekninen lautakunta päättää, että erikoisvalaistusta ei tilata.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

1 Kaustinen_erikoisvalaisimet_2024

Viranhaltijapäätösten tiedottaminen

TEKLTK 16.04.2024 § 27

Valmistelija

Tekninen johtaja Ilkka Närhi

Kuntalain 51 §:n mukaan lautakunta, lautakunnan puheenjohtajat, tai johtosäännössä määrätty viranhaltija voivat ottaa lautakunnan käsiteltäväksi asian, joka kuntalain nojalla on siirretty lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan ja joissa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai 1 momentissa tarkoitettu johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 89 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

1. lain tai asetuksen mukaista lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita, eikä
2. yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Kunnanhallitus tai lautakunta voi tällöin kumota alemman toimielimen päätöksen, muuttaa sitä taikka palauttaa asian uudelleen käsiteltäväksi.

Kokouksessa esitellään seuraavat viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat:

1. Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset ajalla 24.1.2024 – 10.4.2024
2. Ruoka- ja puhdistuspalvelupäällikön viranhaltijapäätökset ajalla 24.1.2024 – 10.4.2024

Esitys

Lautakunta ei käytä otto-oikeuttaan viranhaltijapäätöksiin em. ajalta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi saatettavat asiat

TEKLTk 16.04.2024 § 28

Valmistelija

Tekninen johtaja Ilkka Närhi

1. Sweco Finland Oy on tehnyt Omenapuulle sekä kunnanviraston Kasenetin tiloille kuntotutkimukset.
2. Toukokuussa tehdään kuntotutkimukset kunnanviraston keskusosalle sekä Järvelän koululle.
3. Sivistystoimi sekä KP-V on antanut kannanoton urheilukentän suunnittelusta.

Esittelijä

Tekninen johtaja Ilkka Närhi

Esitys

Tekninen lautakunta merkitsee asiat tiedokseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 22, § 23, § 27, § 28

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 24, § 25, § 26

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kaustisen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Tämä päätös on julkaistu

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tekninen lautakunta

Kaustisen kunnan yhteystiedot:

Osoite: Kappelintie 13, 69600 KAUSTINEN
Sähköpostiosoite: kaustisen.kunta(at)kaustinen.fi
Puhelinnumero: Neuvonta 040 652 7692

Kunnanviraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00 – 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.