

Kaustisen kunnan ja Ely-Keskuksen välisen sopimuksen hyväksyminen / Pajalantien Mt 18047 maantien muuttaminen kaduksi

KHALL 23.10.2023 § 198

Valmistelija

Hallintosihteeri Annika Rauma puh. 050 4436 880

Kaustisen kunnan ja Etelä-Pohjanmaan Ely-keskuksen välillä laaditaan sopimus MT18047 (Pajalantien) kunnostustöistä ja kaduksi siirtymisestä sekä kunnan hoitoon ja ylläpitoon, sisältäen kaikki varusteet ja laitteet, valaistuksen sekä teihin liittyvät kävely- ja pyöräilytiet. Tien pituus on yhteensä 795 metriä.

Sopimuksen mukaan kunta päälystää Pajalantie kaduksi muutettavan osuuden 16.11.2022 suunnitelman mukaisesti vuoden 2024 aikana. Ely-keskus osallistuu Pajalantien päällystysten kustannuksiin 50 %:n osuudella toteutuneista kustannuksista.

Sopimuksen mukaan kunta ottaa asemakaava-alueella olevan maantien em. osuuksilta hoito- ja ylläpitovstuulleen 1.10.2023.

Kunta sitoutuu laatimaan tarvittavat asemakaavan muutokset em. osuuksille, tekemään kadunpitopäätökset ja hakemaan yleisen alueen lohkomistoimitusta 31.12.2023 mennessä.

Kustannusarvio on 116.735 € (alv 0 %), johon Ely-keskus osallistuu 50 % toteutuneista kustannuksista.

Tarkemmat sopimusehdot ilmenevät liitteenä olevasta sopimuksesta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Minna Nikander

Esitys

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan sopimuksen esitetyllä kustannusjaolla ja valtuuttaa kunnanjohtajan ja teknisen johtajan allekirjoittamaan sopimuksen kunnan puolesta.

Päätös

Jätetään pöydälle lisäselvityksiä varten.

KHALL 20.11.2023 § 227
354/10.02.03/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Ilkka Närhi puh. 040 769 8668

Sopimuksella kunta sitoutuu ottamaan Pajalantietä 800 metriä kaavakaduksi. Tie päällystetään ensi vuonna. ELY maksaa kustannuksista 50 %.

Sopimuksessa on myös maininta, että kunta tulee ottamaan Varilantien tulevaisuudessa kokonaan kaavakaduksi. Tämä on hyvä ratkaisu, varsinkin kun kunta on nyt rakentamassa tielle valaistusta. Muuten ELY todennäköisesti lakkauttaa valtion tien ja tiestä tulisi yksityistie.

Sopimuksessa on, että kunta ottaa tien hoito- ja ylläpitovastuun 1.10.2023.

Asemakaavamuutokset, joita edellytettiin sopimuksessa, on tehty ja lohkomistoimitus sekä kadunpitopäätös voidaan laittaa nopeasti vireille.

Kun tietä päällystetään, tien pinta nousee hieman uuden päällysteen johdosta, jolloin asfaltin reunaan pitää laittaa reunatäyttö murskeesta. Tämä sen takia, että jos esim. pyöräilijä ajautuu asfaltin reunalle, ei tule pudostusta ja mahdollista kaatumista.

Kunta päättää myöhemmin, kun katu on kunnan kaavakatuna, tehdäänkö Pajalantielle kevyenliikenteenväylä. Periaatteessa kunnanhallitus voi toki tehdä sopimuksen hyväksymisen yhteydessä periaatepäätöksen kevari asiasta.

Jos aletaan kevarihankkeeseen, tehdään katusuunnitelma, joka asetetaan nähtäväksi ja kun se on hyväksytty ja lainvoimainen, voidaan alkaa rakentamaan kevaria.

Kevyenliikenteen väylän nykyisen tien leveyttä joudutaan kapeimmissa paikoissa leventämään kiinteistöjen rajoille saakka, jotta tielle saadaan mahtumaan myös kevari. Tällä hetkellä tie on kapeampi kuin valtion omaisuutta oleva kiinteistö, joka tulisi sitten kunnan omaisuudeksi.

Parhaan tuloksen aikaan saamiseksi tien korkeusasemaa tulisi muuttaa alemmaksi tietyissä paikoissa ja tielle pitäisi rakentaa hulevesijärjestelmä. Ts. repiä suurelta osin auki, jolloin päällystäminen menisi hukkaan. Kevyempi versio on se, että tietä vain levennetään ja tehdään reunakivellä korotettu kapea kevari ja hulevedet ohjataan valumaan tietä pitkin tienvarsojiin. Pahimpiin paikkoihin voidaan tehdä hulevesikaivoja, jotka sitten purkavat jonkin matkan päässä tienvierusojiin.

Mikäli tehdään kevyenliikenteen väylä ja tien parannus ennen kadunpitopäätöstä, tarvitsee se ELY:n hyväksynnän ja Elyn prosessin mukaisen tiesuunnittelun ja rakentamisen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Minna Nikander

Esitys

Kunnanhallitus hyväksyy Kaustisen kunnan ja Ely-keskuksen välisen sopimuksen esitetyllä kustannusjaolla ja valtuuttaa kunnanjohtajan ja teknisen johtajan allekirjoittamaan sopimuksen kunnan puolesta.

Päätös

Jätettiin pöydälle lisäselvityksiä varten.

Pöytäkirjaan merkittiin, että Antti Mäkelä poistui kokouksesta esteellisenä (intressijäävi) klo 19.27- 19.43 väliseksi ajaksi.
