

Rakennuslupahakemus, Keliber Technology Oy

YMPLTK 05.09.2023 § 39
320/10.03.00.01/2023

Valmistelija

Rakennustarkastaja Markus Palosaari

Keliber Technology Oy hakee rakennuslupaa neljälle rakennukselle, yhteensä 6582 ke-m² rikastamoalueelle rakennettaville rakennuksille:
-Karkeamurskesiilo 2193 m²
-Sekundäärimurskaus 1179 m²
-Sakeutin 63 m²
-Vesienkäsittelylaitos 3147 m²

Toimenpiteet:

-Rakennuksien rakentaminen MRL 125.1 §
-Rakennettava kerrosala yhteensä 6582 ke-m²

Lausunnot:

-Palotarkastaja Jere Hosionaho, 29.8.2023, puoltava

Lausunnot ja naapurien kuulemiset:

-Naapureita on kuultu MRL 133 §:n mukaisesti eikä heillä ollut huomautettavaa hankkeesta

Kaavatilanne:

-Rakennushankkeet sijoittuu asemakaavoitetulle (T-kaiv) alueelle, jonka hakija on asemakaavoittanut. Asemakaava on hyväksytty Kaustisen kunnanvaltuustossa 5.5.2022

Esittelijä

Rakennustarkastaja Palosaari Markus

Esitys

Ympäristölautta kunta päättää maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetut rakennusluvut (1.9.2023 voimaantullut hallintosäätö, 28 § kohta 1)

Perustelut:

Rakennusluvan yleiset edellytykset, rakennuspaikka täyttää MRL 116 § ja 117 § vaatimukset. Rakennushanke täyttää MRL 135 §:n vaatimukset.

Päätös

Hyväksyttiin
