

## Uutelan osayleiskaavan muuttaminen

KHALL 28.03.2022 § 60

Valmistelija

Tekninen johtaja Ilkka Närhi puh. 040 7698 668

MRL 36 §:n mukaisesti kunnan tulee huolehtia yleiskaavan laatimisesta ja sen pitämisestä ajan tasalla. Alueella nyt voimassa oleva Kaustisen keskustajaaman osayleiskaava on hyväksytty 2015.

Osayleiskaavan muuttaminen on tullut ajankohtaiseksi, kun voimassa oleva osayleiskaava ei enää kaikilta osin vastaa kunnan tavoitteita. Kunnanhallitus on päättänyt osayleiskaavan käynnistämisestä 3.2.2020.

Osayleiskaavan tavoitteena on mm. laajentaa asuinalueita sekä osoittaa uusi tieyhteys Knöysingintieltä Jylhäntielle. Keskeisenä lähtökohtana suunnittelussa huomioidaan maakuntakaava, alueelle aiemmin laaditut yleis- ja asemakaavat sekä alueen sijoittuminen pääosin Oosinharjun vedenhankintaa varten tärkeälle pohjavesialueelle.

Osayleiskaavaluonnos, osallistumis- ja arviointisuunnitelma, argeologinen inventointi ja maisemaselvitys ovat esityslistan liitteenä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Arto Alpia

Esitys

Kunnanhallitus asettaa Uutelan osayleiskaavaluonnoksen nähtäväksi ja pyytää siitä viranomaislausunnot.

Päätös

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjaan merkittiin, että tekninen johtaja Ilkka Närhi oli paikalla kutsuttuna asiantuntijana tämän asian käsittelyn ajan klo 18.04 - 18.09.

---

KHALL 29.08.2022 § 119

Valmistelija

Hallintosihteeri Annika Rauma puh. 050 4436 880

Uutelan alueen osayleiskaavan kaavaluonnos on ollut nähtävänä ja siitä on pyydetty viranomaislausunnot.

Osayleiskaavan kaavaluonnoksesta ei jätetty muistutuksia.

Esityslistan liitteenä on kaavaselostus, kaavakartta ja kaavanlaatijan vastineet jätettyihin lausuntoihin.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Arto Alpia

Esitys

Kunnanhallitus

1. hyväksyy kaavaehdotuksen
2. päättää asettaa sen nähtäväksi 30 päivän ajaksi ja
3. pyytää kaavasta viranomaislausunnot.

Päätös Hyväksyttiin.  
Pöytäkirjaan merkittiin, että tekninen johtaja Ilkka Närhi oli tämän pykälän käsittelyajan paikalla kutsuttuna asiantuntijana klo 18.35 - 18.36.

---

KHALL 05.06.2023 § 104

Valmistelija Hallintosihteeri Annika Rauma puh. 050 4436 880  
Uutelan osayleiskaavaehdotus on valmistunut. Jätetyt lausunnot on huomioitu kaavaehdotuksessa.  
Kaavaehdotus, kaavakartta ja kaavanlaatijan vastineet ovat esityslistan liitteinä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Minna Nikander

Esitys Kunnanhallitus hyväksyy Uutelan osayleiskaavaehdotuksen ja esittää sen edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi liitteen mukaisena.

Päätös Hyväksyttiin.

---

KVALT 20.06.2023 § 36  
156/10.02.02/2022

Päätös Hyväksyttiin.

---