

Ympäristölautakunta

Aika 16.05.2023 klo 18:00 - 20:15

Paikka Linja-auto sekä lautakuntien huone

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Paavola Kari O.	18:00 - 20:15	puheenjohtaja	
	Lahti-Luopa Tuija	18:00 - 20:15	jäsen	
	Kojo Sari	18:00 - 20:15	jäsen	
	Järvelä Sonja	18:00 - 20:15	jäsen	
	Koskinen Laura	19:37 - 20:15	varajäsen	
	Koskinen Jouni	18:00 - 20:15	kunnanhallituksen puheenjohtaja	
	Minna Nikander	18:00 - 20:15	kunnanjohtaja	
	Palosaari Markus	18:00 - 20:15	rakennustarkastaja	
	Närhi Pia-Lena	18:00 - 20:15	ympäristötarkastaja	
	Ilkka Närhi	18:00 - 20:15	tekninen johtaja	
Poissa	Pihlajamaa Taneli	18:00 - 20:15	varapuheenjohtaja	
	Järvenpää Aija	18:00 - 20:15	jäsen	
	Känsälä Sakari	18:00 - 20:15	jäsen	
	Kerttula Aliona	18:00 - 20:15	jäsen	
	Hanhikoski Mikko	18:00 - 20:15	jäsen	
	Tuomela Helinä	18:00 - 20:15	kunnanhallituksen edustaja	

Allekirjoitukset

Kari O. Paavola
puheenjohtaja

Markus Palosaari
pöytäkirjanpitäjä

Pia-Lena Närhi
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

16 - 23

Pöytäkirjan tarkastus

Tuija Lahti-Luopa
pöytäkirjantarkastaja

Sari Kojo
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on viety nähtäväksi kunnan verkkosivuille 23.05.2023 10:00

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 16	Kokouksen järjestäytyminen	3
§ 17	Ympäristökatselmus 2023	4
§ 18	Poikkeamislupahakemus 236-401-9-232	5
§ 19	Ympäristölautakunnan esityslistan julkaisemisajankohta	6
§ 20	Jokilaakson Osuuspankin rakennuslupapäätös	7
§ 21	Viranhaltijapäätösten tiedottaminen	9
§ 22	Tiedoksi saatettavat asiat	10
§ 23	Muut asiat	11

Kokouksen järjestäytyminen

YMPLTK 16.05.2023 § 16

Valmistelija

Rakennustarkastaja Markus Palosaari

Kokouskutsu on julkaistu sähköisessä kokouspalvelussa 12.5.2023, jossa se on jäsenten nähtävänä.

Kokous on päätösvaltainen, mikäli yli puolet jäsenistä on läsnä kokouksessa. Puheenjohtaja luetaan jäseniin.

Esitys

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Ympäristölautakunta valitsee kaksi jäsentä tarkistamaan tämän kokouksen pöytäkirjan. Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Sari Kojo ja Tuija Lahti-Luopa.

Päätös

Hyväksyttiin

Ympäristökatselmus 2023

YMPLTK 16.05.2023 § 17
138/10.03.00.07/2023

Valmistelija	Rakennustarkastaja Markus Palosaari
	Ympäristölautakunta suorittaa ympäristökatselmuksen 16.5.2023 klo 18.00 keskustan alueella.
Esittelijä	Rakennustarkastaja Palosaari Markus
Esitys	Ympäristökatselmus on suoritettu
Päätös	Hyväksyttiin

Poikkeamislupahakemus 236-401-9-232

YMPLTK 16.05.2023 § 18

197/10.03.00.02/2023

Valmistelija

Rakennustarkastaja Markus Palosaari

Hakija hakee MRL 171 §:n mukaista poikkeamislupaa asuinrakennuksen rakentamiseen Nikulaan (236-401-9-232).

Aiottu rakennuspaikka sijaitsee Järvelä-Salonkylä osayleiskaavan M-alueella (Maa- ja metsätalousvaltainen alue).

Kaavamerkinnän vuoksi rakennuslupaa asuinrakennukselle ei voida myöntää ilman poikkeamislupaa.

Naapureita on kuultu MRL 133 §:n mukaisesti, eikä kenelläkään ollut huomautettavaa.

Aiottu rakennuspaikka sijaitsee pohjavesialueella.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Palosaari Markus

Esitys

Ympäristölautakunta päättää rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun poikkeamisluvan.

Perustelut: MRL 171 §:n mukainen poikkeamislupa voidaan myöntää. Hakijan elinkeino sekä harrastusmahdollisuudet sijaitsevat alueella. Alueelle on lähivuosina rakennettu uusi asuinrakennus sekä ulkorakennuksia. Kunnallistekniikka, sähkö- ja maantieliittymät sijaitsee aiotun rakennuspaikan välittömässä läheisyydessä.

Rakennusluvan myöntäminen ei aiheuta MRL 171 §:n mukaista haittaa kaavoitukselle, luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamiseksi, vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista tai johda vaikutuksiltaan merkittävästi rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Päätös

Hyväksyttiin

Ympäristölautakunnan esityslistan julkaisemisajankohta

YMPLTK 16.05.2023 § 19
191/00.01.01/2023

Valmistelija	ympäristötarkastaja Pia-Lena Närhi
	Ympäristölautakunnan jäsenille lähetetään esityslista sähköisen kokoushallinnon kautta. Esityslista julkaistaan myös kunnan verkkosivuilla.
Esittelijä	Ympäristötarkastaja Närhi Pia-Lena
Esitys	Ympäristölautakunnan esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla ja sähköisessä kokoushallinnossa kolme päivää ennen kokousta. Päätös viedään hallintosääntöön.
Päätös	Hyväksyttiin

Jokilaakson Osuuspankin rakennuslupapäätös

YMPLTK 16.05.2023 § 20
203/10.03.00.01/2023

Valmistelija

Rakennustarkastaja Markus Palosaari

Jokilaaksojen Osuuspankki hakee rakennuslupaa 440 ke-m² pääkonttorin uudisrakennukselle kiinteistölle 236-401-15-700 OSUUSPANKKI.

Toimenpiteet:

- Rakennuksen rakentaminen MRL 121.1 §
- Rakennettava kerrosala 440 ke-m²

Lausunnot:

- Palotarkastaja Jere Hosionaho
- Käsisammuttimia 1kpl/200m².

Aurinkopaneelit

- Tasasähköosan erotuslaitteet tulisi sijoittaa rakennuksen ulkopuolelle siten, että rakennuksen sisäpuoli saadaan jännitteettömäksi tulipalotilanteessa.
- Aurinkosähköjärjestelmästä tulee laatia tietokortti pelastuslaitoksen, kiinteistöhuollon ja kiinteistön käyttäjien tueksi. Kortista tulee selvittää järjestelmän perustiedot ja ohje järjestelmän virrattomaksi tekemisestä sekä aurinkosähköjärjestelmän turvallisuuteen liittyvien kytkinten sijaintipaikat. Tietokortti tulee olla nähtävillä rakennuksessa paloilmoitinkeskuksen läheisyydessä tai sähköpääkeskuksessa mikäli kohdetta ei ole varustettu paloilmoittimella.

Naapurien kuulemiset:

- Kaustisen rakennusvalvonta on 5.4.2023 lähettänyt rajanaapureille naapureiden kuulemiseen tarvittavat asiakirjat, eikä kenelläkään ollut huomautettavaa määräaikaan mennessä.

Yhdyskuntatekninen huolto:

- Jätevesi: liitetään kunnalliseen jätevesiverkostoon (Olemassa oleva liittymä)
- Hulevesi: Liitetään kunnan hulevesiverkostoon.
- Talousvesi: Olemassa oleva liittymä.

Kaavatilanne:

- Rakennushanke sijoittuu asemakaavoitetulle AL-alueelle (Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue)

Esittelijä

Rakennustarkastaja Palosaari Markus

Esitys

Ympäristölautakunta päättää rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun rakennusluvan.

Perustelut: Rakennuslupahakemus täyttää MRL 135 §:n mukaiset vaatimukset.

Päätös

Hyväksyttiin

Viranhaltijapäätösten tiedottaminen

YMPLTK 16.05.2023 § 21

Valmistelija

rakennustarkastaja Markus Palosaari

Kuntalain 51 §:n mukaan lautakunta, lautakunnan puheenjohtajat, tai johtosäännössä määrätty viranhaltija voivat ottaa lautakunnan käsiteltäväksi asian, joka kuntalain nojalla on siirretty lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan ja joissa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai 1 momentissa tarkoitettu johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 89 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

1. lain tai asetuksen mukaista lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita, eikä
2. yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Kunnanhallitus tai lautakunta voi tällöin kumota alemman toimielimen päätöksen, muuttaa sitä taikka palauttaa asian uudelleen käsiteltäväksi.

Kokouksessa esitellään seuraavat viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat:

1. Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset ajalta 16.3–12.5.2023
2. Ympäristötarkastajan viranhaltijapäätökset ajalta 16.3–12.5.2023

Esitys

Lautakunta ei käytä otto-oikeuttaan viranhaltijapäätöksiin em. ajalta.

Tiedoksi saatettavat asiat

YMPLTK 16.05.2023 § 22

103/11.03.03.01/2022

Valmistelija

Valmistelija ympäristötarkastaja Pia-Lena Närhi puh. 040 7393977

1. Findest Protein, tarkkailutulokset 11.1.2023, 10.1.2023, 15.2.2023, 14.3.2023
2. Kaustisen Turkisrehu, tarkkailutulokset, 31.1.2023, 15.2.2023, 14.3.2023
3. Perhojen yhteistarkkailu, vesistö: maaliskuu 2023
4. Keliber Oy Rapasaari vesistö 16.3.2023
5. Keliber Oy Syväjärvi vesistö 2.3.2023
6. Possakkonevan pohjavesitarkkailu vuonna 2022, 28.2.2023, 8.3.2023
7. Talousvesitarkkailu 28.2.2023, 9.3.2023
8. Ympäristöministeriön ohjekirje öljyhuollossa ilmenneistä vaikeuksista
9. 24.3.2023. Keliber, Syväjärven tarvekiven louhinnan aikaisen tarkkailun vuosiraportti 2022
10. KVT tarkkailu 15.3.2023
11. Findest Protein ympäristöraportti vuodelta 2022,
12. Findest Protein hajumittausraportti 10.3.2023
13. Perhojen yhteistarkkailu vuosiyhteenveto 2022 osa I: kuormitustarkkailu
14. ELY-keskuksen lausunto 21.4.2023 vesilain mukaisesta luvantarpeesta: Köyhäjoen vanhan uoman täyttäminen

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Närhi Pia-Lena

Esitys

Ympäristölautakunta merkitsee asiat tiedoksi saaduiksi

Päätös

Hyväksyttiin

Muut asiat

YMPLTK 16.05.2023 § 23
211/00.01.01/2023

Valmistelija	Ympäristötarkastaja Pia-Lena Närhi
	Kunnanhallitus on pyytänyt lausuntoa hallintosäännön muutoksesta.
Esittelijä	ympäristötarkastaja
Esitys	Ympäristölautakunta siirtää toimivaltansa lausua hallintosäännön muutoksesta viranhaltijoilleen ympäristötarkastajalle ja rakennustarkastajalle.
Päätös	Hyväksyttiin

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 16, § 17, § 19, § 21, § 22, § 23

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 18

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän/xx päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle/yy:lle

Postiosoite: PL 204
 Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs
 Sähköpostiosoite: vaasa.hao(at)oikeus.fi
 Faksinumero: 029 56 42760
 Puhelinnumero: Kirjaamo 029 56 42780

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kaustisen kunnanvirastosta.

Osoite: Kappelintie 13, 69600 KAUSTINEN
Sähköpostiosoite: [kaustisen.kunta\(at\)kaustinen.fi](mailto:kaustisen.kunta(at)kaustinen.fi)
Puhelinnumero: neuvonta 040 652 7692.

Kunnanviraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00 – 15.00.

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty x.x.20xx

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty x.x.20xx

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 20**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kaustisen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Ympäristölautakunta

Kaustisen kunnan yhteystiedot:

Osoite: Kappelintie 13, 69600 KAUSTINEN
Sähköpostiosoite: kaustisen.kunta(at)kaustinen.fi
Puhelinnumero: Neuvonta 040 652 7692

Kunnanviraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00 – 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.