

Lausunnon antaminen Vaasan hallinto-oikeudelle Tapio Varilan tekemään valitukseen kunnanhallituksen 29.8.2022 § 123 päätöksestä

KHALL 06.02.2023 § 27
12/00.01.01/2023

Valmistelija

Kunnanjohtaja Arto Alpia puh. 0400 569 401

Vaasan hallinto-oikeus pyytää oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 42 §:n mukaisen lausunnon Tapio Varila, Kaustisen Hiihtokeskus Ay:n kunnanhallituksen päätökseen 29.8.2022 § 123, tekemästä valituksesta.

Lausunto ja asiakirjat tulee toimittaa hallinto-oikeudelle 13.2.2023 mennessä.

Tapio Varilan Vaasan hallinto-oikeudelle tekemä valitus:

”Esitän tyytymättömyyteni Kaustisen kunnanhallituksen päätökseen 29.8.2022 § 123 sekä vaadin Vaasan hallinto-oikeutta palauttamaan asian käsittelyn takaisin Kaustisen kunnanhallitukselle.

Perusteluina esitän seuraavaa:

1. allekirjoittaneen 07.07.2022 tekemä oikaisuvaatimusta Kaustisen kunnanhallitus ei ole käsitellyt kokonaisuudessaan, vaan on jättänyt käsittelemättä 2-kohdan
2. kunnan päätöksentekeminen on ollut hidasta ja ei ole edennyt kunnanhallituksen 14.06.2021 § 104 mukaan.
3. koska Kaustisen kunta on hidastellut myyntitarjoukseen vastaamisessa, vastattu vasta 29.08.2022 § 123, on kohtuuttoman lyhyt aika siirtää valtavia maamassoja pois.”

Esittelijä

Kunnanjohtaja Arto Alpia

Esitys

Tapio Varilan valituksen johdosta Kaustisen kunnanhallitus esittää Vaasan hallinto-oikeudelle kunnioittavasti seuraavaa:

Kunnanvaltuusto teki 13.12.2018 päätöksen Kaustisen Hiihtokeskus Ay:n käytössä olevan laskettelukäytössä olleen maa-alueen myynnistä Tapio Varilalle. Tästä kunnanvaltuuston päätöksestä tehtiin valitus hallinto-oikeuteen, joka päätöksellään 26.06.2020 kumosi kunnanvaltuuston päätöksen.

Tämän jälkeen on asiasta käyty useita keskusteluja rinneyrittäjien ja kunnan välillä. Laskettelutoiminnan jatkuminen on todettu tärkeäksi asiaksi lasten harrastustoiminnan ja myös kunnan vetovoiman kannalta. Kunnanhallitus perusti mm. kunnanvaltuustossa edustettuina olevien puolueiden edustajista koostuvan poliittisesti laajan työryhmän ratkaisemaan asiaa. Erinäisiä määräaikoja on puolin ja toisin asetettu, mutta yhteisymmärrystä ei ole saavutettu.

Kunnanhallitus ei ottanut kantaa valituksessa mainittuun maamassojen siirtoon. Mikäli nyt jo maisemallisesti vakiintunutta aluetta tullaan muuttamaan, niin se vaatii vähintään maa-ainesottoluvan.

Kunnanvaltuusto on päätöksellään 13.10.2022 § 39 päättänyt luovuttaa apporttiomaisuutena kyseisen maa-alueen, tilat Laskettelurinne RN:o

14:494 ja Alamäki RN:o 14:455, kunnan 100 %:sesti omistamalle tytäryhtiölleen Kaustisen Kehitys Oy:lle.

Kaustisen Kehitys Oy:n tehtävänä on tarjota yrityksille erilaisia liike- ja teollisuustiloja vuokrattavaksi tai ostettavaksi ja yritys harjoittaa myös majoitus- ja ravintolatoimintaa. Liiketoimintaa harjoittavana yrityksenä se olisi sopiva toimija myös ko. hiihtokeskustoiminnassa.

Kunnanvaltuuston päätöksestä on tehty valitus hallinto-oikeuteen, joten Varilan valituksessaan esittämät asiat eivät etene kunnassa ennen hallinto-oikeuden ratkaisua.

Päätös

Hyväksyttiin.
