

Köyhäjoen koulun ja Markkulan palvelukeskuksen myyminen

KHALL 19.09.2022 § 136
311/10.00.02.00/2022

Valmistelija Hallintosihteeri Annika Rauma puh. 050 4436 880 ja tekninen johtaja Ilkka Närhi puh. 040 769 8668

Tekninen lautakunta on 15.3.2022 kokouksessaan § 15 päättänyt esittää kunnanhallitukselle Köyhäjoen koulun sekä sen yhteydessä olevien asuntojen sekä Markkulan palvelukeskuksen myymistä julkisella huutokaupalla.

Köyhäjoen koulu on valmistunut vuonna 1963 ja sen kokonaisala on 609 m². Koulun yhteydessä on neljä asuntoa ja niiden yhteenlaskettu kerrosala on 332 m². Koulu ja asunnot sijaitsevat tiloilla Köyhäjoen koulu 236-402-8-99, jonka pinta-ala on 0,0448 ha ja Köyhäjoen koulu 236-402-826, jonka pinta-ala on 0,9090 ha.

Markkulan palvelukeskuksen kuuluvat seuraavat rakennukset:

- Markkulan asunnot, kerrosala 236 m², valmistunut 1956
- Markkulan navetta, kerrosala 430 m², valmistunut 1956
- Markkulan palvelukeskus 1, kerrosala 2.470 m², valmistunut 1943
- Markkulan palvelukeskus 2, kerrosala 1.280 m², valmistunut 1954.

Markkulan palvelukeskus sijaisee seuraavilla tiloilla:

- Kunnalliskoti I 236-401-19-80, tilan pinta-ala on 0,2900 ha
- Kunnalliskoti 236-401-19-175, tilan pinta-ala on 3,083 ha.

Esittelijä Kunnanjohtaja Arto Alpia

Esitys Kunnanhallitus päättää asettaa Köyhäjoen koulun kiinteistöt ja Markkulan kiinteistöt rakennuksineen huutokaupalla myytäväksi.

Muutettu esitys kj. Kunnanhallitus päättää asettaa Köyhäjoen koulun kiinteistöt ja Markkulan kiinteistöt rakennuksineen julkiseen myyntiin.

Keskustelun kuluessa Tina Lindskog esitti Sami Mäkelän kannattamana, että asia jätetään pöydälle lisäselvityksiä varten.

Koska oli tehty kannatettu pöydällepanoesitys, puheenjohtaja esitti suoritettavaksi nimenhuutoäänestyksen siten, että ne jotka kannattavat käsittelyn jatkamista äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Tina Lindskogin esitystä pöydälle panosta äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritettua äänestyksessä annettiin seitsemän JAA-ääntä (Koskinen, Seppä, Kuusela, Känsälä, Mustajärvi, Tuomela ja Varila) ja kaksi EI-ääntä (Lindskog ja Mäkelä):

Äänestystuloksen perusteella puheenjohtaja totesi kunnanhallituksen jatkavan asian käsittelyä.

Keskustelun kuluessa Sami Mäkelä esitti Tina Lindskogin kannattamana, että Köyhäjoki laitetaan julkisesti myyntiin ja Markkulaa varten perustetaan työryhmä tilanteen tarkastamiseksi ja lisätietojen hankkimiseksi.

Koska oli tehty kunnanjohtajan esityksestä poikkeava kannatettu esitys, puheenjohtaja esitti suoritettavaksi nimenhuutoäänestyksen siten, että ne, jotka kannattava kunnanjohtajan muutettua esitystä äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Mäkelän esitystä äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin kuusi JAA-ääntä (Koskinen, Seppä, Kuusela, Känsälä, Tuomela ja Varilta, kaksi EI-ääntä (Mäkelä ja Lindskog) ja yksi tyhjä ääni (Mustajärvi).

Päätös

Äänestystuloksen perusteella puheenjohtaja totesi kunnanhallituksen hyväksyneen kunnanjohtajan muutetun esityksen.

Pyötkirjaan merkittiin, että Tina Lindskog ja Sami Mäkelä jättivät asiasta eriävän mielipiteen, joka liitettiin pöytäkirjaan.

Pöytäkirjaan merkittiin, että tekninen johtaja Ilkka Närhi oli paikalla kutsuttuna asiantuntijana tämän asian käsittelyn ajan klo 19.05 – 19.31.

Pöytäkirjaan merkittiin, että Antti Mäkelä poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 20.09.
