

Keliberin rakennuslupahakemukset

YMPLTK 21.06.2022 § 23
259/10.03.00.01/2022

Valmistelija

Markus Palosaari

Keliber Oy hakee kahta rakennuslupaa, yhteensä 5974 ke-m2 rikastamoalueelle rakettavalle rikastamorakennukselle ja siihen liittyvälle laboratorio-valvomo-osalle (4010 ke-m2) sekä rikastamoalueelle rakennettavalle toimisto-korjaamo-varasto-rakennukselle (1964 ke-m2)

Toimenpiteet:

- Rakennuksien rakentaminen MRL 125.1 §
- Rakennettava kerrosala yhteensä 5974 ke-m2

Lausunnot:

- Palotarkastaja Jere Hosionaho, 6.5.2022, puoltava

Lausunnot ja naapurien kuulemiset

- Työn alla Keliberin ja naapureiden suhteen. Käydään läpi kokouksessa

Yhdyskuntatekninen huolto:

- Uudet rakennukset liitetään:
- Jätevesi: Umpisäiliö
- Vedenhankintajärjestelmäksi tuossa porakaivo

Kaavatilanne:

- Rakennushankkeet sijoittuu asemakaavoitetulle (T-kaiv) alueelle jonka hakija on asemakaavoittanut. Asemakaava on hyväksytty Kaustisen kunnanvaltuustossa 5.5.2022.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Palosaari Markus

Esitys

Esitys annetaan kokouksessa

Päätös

Ympäristölautakunta myöntää rakennusluvut ehdollisina kunnes kaava on saanut lainvoiman sekä maa-alueet ovat maankäyttö- ja rakennuslain edellyttämällä tavalla Keliber Technology Oy:n hallinnassa.
